

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	233	233	234	233	236	231
Comercial	9	8	8	8	8	8
Cultural	2	2	2	2	2	2
Ocio/Hostelería	4	4	4	4	3	2
Industrial	66	67	67	67	64	55
Deportivo	5	5	5	5	5	4
Suelo vacante	447	445	442	439	454	467
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	3	3	3	3	3	3
Religioso	4	4	4	4	4	4
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	2.018	2.017	2.013	2.013	2.013	2.011
Sanidad/Beneficiencia	4	4	4	4	4	4
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	1.618,9	1.618,9	1.624,6	1.586,1	1.661,6	1.680,7
Comercial	604,3	604,3	604,3	604,3	622,9	669,8
Ocio/Hostelería	348,8	348,8	348,8	348,8		
Industrial	2.114,2	2.139,0	2.140,4	2.140,4	2.056,3	1.810,7
Deportivo	4.071,6	4.071,6	4.079,8	4.079,8	4.567,5	4.741,6
Suelo vacante	16.045,4	16.070,5	16.194,7	16.077,7	16.676,6	18.627,3
Religioso	1.005,7	1.005,7	1.005,7	1.005,7	1.037,3	1.115,4
Residencial	104.201,3	104.041,9	103.780,7	103.880,0	107.108,8	111.827,4
Sanidad/Beneficiencia	2.700,2	2.700,2	2.700,2	2.700,2	2.782,6	2.992,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.948,1	6.948,1	6.942,7	6.807,3	7.040,6	7.275,6
Comercial	67.138,9	75.531,3	75.531,3	75.531,3	77.866,3	83.727,5
Ocio/Hostelería	87.195,0	87.195,0	87.195,0	87.195,0	0,0	0,0
Industrial	32.033,6	31.925,5	31.945,8	31.945,8	32.129,4	32.921,8

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Deportivo	814.312,0	814.312,0	815.964,0	815.964,0	913.508,0	1.185.390,0
Suelo vacante	35.895,8	36.113,6	36.639,5	36.623,4	36.732,7	39.887,1
Religioso	251.422,5	251.422,5	251.422,5	251.422,5	259.330,0	278.847,5
Residencial	51.635,9	51.582,5	51.555,3	51.604,6	53.208,6	55.607,9
Sanidad/Beneficiencia	675.055,0	675.055,0	675.055,0	675.055,0	695.645,0	748.007,5

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	231	231	231	228	227	197
Comercial	8	8	8	8	8	6
Cultural	2	2	2	2	2	1
Ocio/Hostelería	2	2	1	1	1	8
Industrial	57	61	61	60	60	77
Deportivo	4	4	4	4	4	3
Suelo vacante	468	532	532	538	546	559
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	3	3	3	3	3	2
Religioso	4	4	4	4	4	3
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	2.011	2.018	2.018	1.907	1.842	2.006
Sanidad/Beneficiencia	4	4	4	4	4	4
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	1.680,7	1.680,7	1.680,7	1.663,7	1.658,0	913,4
Comercial	669,8	672,3	672,3	672,3	672,0	314,9
Ocio/Hostelería						100,0
Industrial	1.819,5	2.085,9	2.085,9	2.079,6	2.080,0	2.379,4
Deportivo	4.741,6	4.741,6	4.779,2	4.779,2	4.779,0	
Suelo vacante	18.617,0	19.680,6	19.782,5	21.068,3	21.912,0	11.318,0
Religioso	1.115,4	1.115,4	1.115,4	1.115,4	1.115,0	
Residencial	111.724,7	112.312,3	112.026,6	105.491,6	100.624,0	54.957,1
Sanidad/Beneficiencia	2.992,0	2.992,0	2.992,0	2.992,0	2.992,0	2.043,4
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	7.275,6	7.275,6	7.275,6	7.297,1	7.304,0	4.636,0
Comercial	83.727,5	84.040,0	84.040,0	84.040,0	84.000,0	52.479,0
Ocio/Hostelería	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	12.504,0
Industrial	31.920,5	34.195,1	34.195,1	34.660,0	34.666,7	30.901,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Deportivo	1.185.390,0	1.185.390,0	1.194.792,5	1.194.792,5	1.194.750,0	
Suelo vacante	39.780,0	36.993,6	37.185,2	39.160,4	40.131,9	20.247,0
Religioso	278.847,5	278.847,5	278.847,5	278.847,5	278.750,0	
Residencial	55.556,8	55.655,2	55.513,7	55.318,1	54.627,6	27.396,0
Sanidad/Beneficiencia	748.007,5	748.007,5	748.007,5	748.007,5	748.000,0	510.857,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	172	173	152	59	54	54
Comercial	6	3	3	3	4	4
Cultural	1	1	1	0	0	0
Ocio/Hostelería	7	7	7	8	8	8
Industrial	77	75	74	74	72	72
Deportivo	3	3	3	3	3	3
Suelo vacante	594	540	559	593	626	560
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	2	2	2	1	1	1
Religioso	3	3	3	3	3	3
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	1.869	1.840	1.573	1.087	949	927
Sanidad/Beneficiencia	4	4	4	3	3	3
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	826,4	848,2	703,5	464,1	238,3	233,7
Comercial	324,4				172,3	169,0
Ocio/Hostelería	35,5	35,5	35,1	41,4	40,6	39,8
Industrial	2.379,4	1.792,0	1.761,2	1.565,2	1.530,1	1.500,1
Deportivo						
Suelo vacante	11.676,1	7.831,0	8.119,2	9.309,6	10.589,7	7.842,1
Religioso						
Residencial	49.088,9	47.034,0	40.504,0	27.618,1	21.553,7	20.072,9
Sanidad/Beneficiencia	2.043,4	2.043,4	2.023,2			
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	4.804,0	4.903,0	4.629,0	7.866,0	4.413,0	4.327,0
Comercial	54.063,0				43.083,0	42.238,0
Ocio/Hostelería	5.068,0	5.068,0	5.018,0	5.177,0	5.075,0	4.976,0
Industrial	30.901,0	23.894,0	23.800,0	21.151,0	21.251,0	20.834,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Deportivo						
Suelo vacante	19.657,0	14.502,0	14.524,0	15.699,0	16.917,0	14.004,0
Religioso						
Residencial	26.265,0	25.562,0	25.749,0	25.408,0	22.712,0	21.654,0
Sanidad/Beneficiencia	510.857,0	510.857,0	505.799,0			

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.