

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.470	4.468	4.423	4.400	4.385	4.334
Comercial	916	920	923	929	929	932
Cultural	45	45	44	42	42	41
Ocio/Hostelería	31	31	28	28	29	28
Industrial	2.226	2.225	2.209	2.209	2.216	2.216
Deportivo	155	152	135	135	136	135
Suelo vacante	2.682	2.619	2.608	2.564	2.547	2.519
Oficinas	108	108	100	101	102	102
Edificación singular	7	7	7	7	7	7
Religioso	21	21	20	20	20	20
Espectáculos	3	3	3	3	2	2
Residencial	21.616	21.566	21.521	21.496	21.427	21.356
Sanidad/Beneficiencia	42	43	43	43	43	43
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	82.689,7	82.050,5	77.843,3	76.966,9	76.691,6	74.806,8
Comercial	118.775,3	119.667,1	120.471,0	121.539,6	121.307,7	123.572,5
Cultural	42.646,2	42.646,2	41.303,2	41.239,4	41.515,4	41.388,8
Ocio/Hostelería	30.805,3	30.538,9	28.948,5	30.138,4	30.634,0	22.015,3
Industrial	235.377,2	235.219,2	228.896,2	226.472,8	230.980,9	231.180,2
Deportivo	46.877,3	46.615,0	45.763,3	45.763,3	45.767,5	45.787,9
Suelo vacante	291.008,7	290.902,0	299.556,8	301.000,2	304.478,0	307.566,0
Oficinas	22.478,8	22.492,7	21.962,5	22.147,3	22.182,5	22.222,4
Edificación singular	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.548,3
Religioso	2.699,8	2.699,8	2.238,6	2.238,6	2.185,9	2.177,5
Residencial	1.393.221,0	1.390.826,0	1.384.528,4	1.382.016,0	1.375.025,3	1.380.817,6
Sanidad/Beneficiencia	11.979,2	12.114,6	12.114,6	12.114,6	12.114,6	12.162,5
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	18.498,8	18.364,0	17.599,6	17.492,5	17.489,5	17.260,5

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Comercial	129.667,4	130.072,9	130.521,1	130.828,4	130.578,8	132.588,5
Cultural	947.694,0	947.694,0	938.708,4	981.889,5	988.461,0	1.009.482,2
Ocio/Hostelería	993.720,6	985.126,8	1.033.874,6	1.076.370,4	1.056.343,8	786.260,0
Industrial	105.740,0	105.716,5	103.619,8	102.522,8	104.233,2	104.323,2
Deportivo	302.434,1	306.677,7	338.987,6	338.987,6	336.525,8	339.169,8
Suelo vacante	108.504,4	111.073,7	114.860,7	117.394,8	119.543,8	122.098,4
Oficinas	208.137,0	208.265,7	219.624,9	219.280,5	217.475,6	217.867,1
Edificación singular	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9
Religioso	128.563,8	128.563,8	111.930,5	111.930,5	109.296,5	108.873,5
Residencial	64.453,2	64.491,6	64.333,8	64.291,8	64.172,6	64.657,1
Sanidad/Beneficiencia	285.219,8	281.734,0	281.734,0	281.734,0	281.734,0	282.847,9

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.329	4.320	4.223	4.153	4.131	4.087
Comercial	936	939	890	860	850	826
Cultural	41	41	40	41	37	35
Ocio/Hostelería	28	30	22	22	20	21
Industrial	2.219	2.228	2.206	2.235	2.252	2.274
Deportivo	134	137	92	81	74	50
Suelo vacante	2.496	2.781	2.975	3.002	3.019	3.069
Oficinas	101	102	89	86	81	74
Edificación singular	7	7	7	7	6	5
Religioso	20	20	19	18	18	16
Espectáculos	2	2	2	2	2	3
Residencial	21.313	21.308	21.092	20.943	20.873	20.600
Sanidad/Beneficiencia	44	44	42	37	33	28
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	74.301,2	73.733,0	67.260,7	65.377,2	65.300,0	65.500,8
Comercial	124.201,6	125.527,4	121.092,1	119.630,9	117.794,0	114.262,1
Cultural	41.388,8	41.908,6	39.611,7	36.727,1	32.479,0	30.011,5
Ocio/Hostelería	22.015,3	22.488,8	21.414,7	21.146,7	20.175,0	20.190,9
Industrial	232.566,5	235.060,4	222.571,9	224.118,0	224.105,0	216.354,5
Deportivo	45.778,1	46.254,3	36.778,0	32.814,7	31.148,0	29.446,8
Suelo vacante	308.783,1	336.363,0	356.809,9	363.438,8	371.417,0	383.506,5
Oficinas	22.034,5	22.133,8	20.160,2	19.976,0	19.229,0	16.410,4
Edificación singular	10.548,3	10.548,3	10.542,7	10.542,7	10.434,0	
Religioso	2.175,7	2.175,2	1.883,9	1.823,1	1.823,0	1.697,5
Residencial	1.378.649,6	1.377.398,8	1.351.372,7	1.336.745,7	1.330.132,0	1.310.740,6
Sanidad/Beneficiencia	12.368,0	12.368,0	11.723,9	11.199,0	10.599,0	9.550,6
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	17.163,6	17.067,8	15.927,2	15.742,2	15.807,3	16.027,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Comercial	132.694,0	133.682,0	136.058,6	139.105,7	138.581,2	138.332,0
Cultural	1.009.482,2	1.022.161,0	990.293,5	895.781,7	877.810,8	857.473,0
Ocio/Hostelería	786.260,0	749.626,3	973.394,1	961.211,8	1.008.750,0	961.470,0
Industrial	104.806,9	105.502,9	100.893,9	100.276,5	99.513,8	95.143,0
Deportivo	341.627,9	337.622,3	399.760,9	405.119,5	420.918,9	588.935,0
Suelo vacante	123.711,2	120.950,4	119.936,1	121.065,5	123.026,5	124.961,0
Oficinas	218.163,7	216.998,3	226.518,5	232.279,0	237.395,1	221.763,0
Edificación singular	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.097,1	1.506.097,1	1.739.000,0	
Religioso	108.787,0	108.759,5	99.154,7	101.282,2	101.277,8	106.094,0
Residencial	64.685,9	64.642,3	64.070,4	63.827,8	63.725,0	63.628,0
Sanidad/Beneficiencia	281.090,9	281.090,9	279.141,2	302.675,9	321.181,8	341.093,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	3.970	3.889	3.266	2.746	2.300	1.885
Comercial	777	696	672	559	516	479
Cultural	27	26	25	24	24	22
Ocio/Hostelería	16	16	10	6	6	7
Industrial	2.301	2.350	2.193	2.111	2.067	2.042
Deportivo	27	24	23	21	19	18
Suelo vacante	3.074	3.066	3.007	2.952	3.132	2.986
Oficinas	67	60	40	27	27	23
Edificación singular	2	2	2	2	2	2
Religioso	16	17	17	17	17	17
Espectáculos	2	3	3	3	3	3
Residencial	20.351	19.717	17.473	15.107	11.708	10.618
Sanidad/Beneficiencia	22	19	19	19	19	19
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	62.103,2	62.433,0	46.955,0	40.294,4	34.285,7	28.460,7
Comercial	105.526,4	69.198,3	61.233,0	49.596,3	43.978,6	38.461,4
Cultural	18.731,3	18.713,5	12.806,2	12.172,9	11.934,2	8.645,3
Ocio/Hostelería	18.608,3	43.287,8	10.099,1	1.131,9	1.109,7	1.182,3
Industrial	220.376,0	220.616,5	183.316,0	170.132,0	162.901,2	160.370,3
Deportivo	12.288,8	11.384,2	10.547,7	8.615,5	8.403,0	7.968,0
Suelo vacante	396.222,8	397.057,8	290.119,2	298.952,2	351.335,4	309.460,1
Oficinas	15.443,4	14.330,5	9.134,1	5.427,0	4.997,7	1.843,9
Edificación singular						
Religioso	1.697,5	1.694,6	1.677,8	1.644,9	1.612,7	1.304,3
Residencial	1.288.459,7	1.253.859,8	1.063.700,4	946.850,4	722.606,3	638.481,5
Sanidad/Beneficiencia	7.258,7	4.742,4	4.695,4	4.603,3	4.513,1	4.424,6
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	15.643,0	16.054,0	14.377,0	14.674,0	14.907,0	15.099,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Comercial	135.813,0	99.423,0	91.121,0	88.723,0	85.230,0	80.295,0
Cultural	693.751,0	719.749,0	512.249,0	507.202,0	497.257,0	392.969,0
Ocio/Hostelería	1.163.017,0	2.705.486,0	1.009.911,0	188.655,0	184.956,0	168.896,0
Industrial	95.774,0	93.879,0	83.591,0	80.593,0	78.810,0	78.536,0
Deportivo	455.141,0	474.342,0	458.593,0	410.261,0	442.265,0	442.668,0
Suelo vacante	128.895,0	129.504,0	96.481,0	101.271,0	112.176,0	103.637,0
Oficinas	230.499,0	238.841,0	228.353,0	200.998,0	185.100,0	80.168,0
Edificación singular						
Religioso	106.094,0	99.682,0	98.695,0	96.760,0	94.863,0	76.721,0
Residencial	63.312,0	63.593,0	60.877,0	62.676,0	61.719,0	60.132,0
Sanidad/Beneficiencia	329.943,0	249.597,0	247.126,0	242.281,0	237.530,0	232.873,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.