

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Fuente Álamo - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.419	2.407	2.410	2.407	2.406	2.404
Comercial	310	308	307	308	306	306
Cultural	16	16	16	16	16	16
Ocio/Hostelería	20	20	20	20	20	20
Industrial	643	638	638	641	634	642
Deportivo	46	46	47	46	47	45
Suelo vacante	2.108	2.095	2.085	2.059	2.114	2.108
Oficinas	70	70	70	70	70	70
Edificación singular	6	6	6	6	6	6
Religioso	20	20	20	20	20	20
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	7.878	7.860	7.851	7.835	7.832	7.830
Sanidad/Beneficiencia	9	9	9	9	9	9
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	24.617,4	24.580,9	24.969,4	24.930,0	24.878,9	24.963,5
Comercial	16.756,9	16.625,3	16.571,5	16.587,4	16.301,3	16.296,8
Cultural	7.232,5	7.232,5	7.232,5	7.232,5	7.266,9	7.266,9
Ocio/Hostelería	11.902,2	11.902,2	11.902,2	11.895,9	11.895,9	11.919,8
Industrial	32.487,7	32.455,8	30.525,9	30.574,1	30.210,5	30.084,8
Deportivo	23.715,5	23.715,5	23.742,8	23.366,7	23.393,4	23.389,6
Suelo vacante	93.923,2	94.041,7	94.214,6	94.790,6	96.159,1	96.454,5
Oficinas	6.965,2	7.298,5	7.741,9	7.741,9	7.627,1	7.634,9
Edificación singular	2.844,9	2.844,9	2.844,9	2.844,9	2.844,9	2.844,9
Religioso	1.470,8	1.470,8	1.470,8	1.470,8	1.470,8	1.470,8
Espectáculos						
Residencial	373.046,5	371.829,9	371.002,3	370.042,7	370.142,8	370.503,8
Sanidad/Beneficiencia	1.599,4	1.599,4	1.599,4	1.599,4	1.599,4	1.599,4
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Fuente Álamo - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Almacén/Estacionamiento	10.176,7	10.212,3	10.360,7	10.357,3	10.340,4	10.384,2
Comercial	54.054,5	53.978,3	53.978,9	53.855,2	53.272,1	53.257,5
Cultural	452.030,0	452.030,0	452.030,0	452.030,0	454.183,1	454.183,1
Ocio/Hostelería	595.109,0	595.109,0	595.109,0	594.796,0	594.796,0	595.989,0
Industrial	50.525,2	50.871,1	47.846,3	47.697,6	47.650,6	46.861,0
Deportivo	515.554,6	515.554,6	505.165,1	507.972,0	497.732,8	519.768,7
Suelo vacante	44.555,6	44.888,6	45.186,9	46.037,2	45.486,8	45.756,4
Oficinas	99.502,3	104.263,7	110.598,1	110.598,1	108.959,0	109.069,6
Edificación singular	474.156,7	474.156,7	474.156,7	474.156,7	474.156,7	474.156,7
Religioso	73.540,0	73.540,0	73.540,0	73.540,0	73.540,0	73.540,0
Espectáculos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Residencial	47.352,9	47.306,6	47.255,4	47.229,4	47.260,3	47.318,5
Sanidad/Beneficiencia	177.714,4	177.714,4	177.714,4	177.714,4	177.714,4	177.714,4

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Fuente Álamo - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.387	2.384	2.382	2.347	2.339	2.333
Comercial	280	280	282	285	284	284
Cultural	17	17	17	17	16	16
Ocio/Hostelería	16	16	16	19	18	18
Industrial	637	639	638	846	842	848
Deportivo	22	19	18	14	11	11
Suelo vacante	2.183	2.200	2.069	2.784	2.853	2.848
Oficinas	66	66	64	65	64	63
Edificación singular	5	5	5	6	6	5
Religioso	19	19	19	18	18	18
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	7.761	7.750	7.732	7.813	7.791	7.777
Sanidad/Beneficiencia	7	7	7	7	7	7
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	25.057,5	27.057,9	35.155,1	41.828,9	41.382,0	41.428,7
Comercial	13.163,7	14.321,1	18.660,1	24.282,3	24.230,0	24.473,3
Cultural	6.851,3	7.447,1	9.671,5	16.002,6	12.146,0	11.808,0
Ocio/Hostelería	11.512,9	12.514,0	16.251,9	19.516,9	1.696,0	1.696,1
Industrial	25.430,6	27.095,4	35.745,0	62.430,7	53.936,0	54.004,9
Deportivo	10.602,4	11.457,5	14.878,3	10.227,5	10.159,0	10.158,7
Suelo vacante	101.297,8	113.884,5	145.700,7	214.110,6	233.003,0	232.592,7
Oficinas	6.937,2	7.540,4	9.716,3	12.471,1	9.953,0	9.661,3
Edificación singular	1.802,5	1.959,2	2.544,5	3.290,1	3.290,0	
Religioso	926,5	1.007,0	1.307,8	1.225,0	1.225,0	1.225,0
Espectáculos						
Residencial	346.491,1	375.507,3	485.395,8	617.251,2	612.840,0	609.389,4
Sanidad/Beneficiencia	1.351,1	1.468,6	1.907,3	2.445,3	2.445,0	2.445,3
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Fuente Álamo - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Almacén/Estacionamiento	10.497,5	11.349,8	14.758,6	17.822,3	17.692,2	17.758,0
Comercial	47.013,1	51.146,6	66.170,6	85.201,0	85.316,9	86.174,0
Cultural	403.017,6	438.062,9	568.912,9	941.328,8	759.125,0	737.998,0
Ocio/Hostelería	719.554,4	782.124,4	1.015.746,3	1.027.204,2	94.222,2	94.229,0
Industrial	39.922,4	42.402,8	56.026,6	73.795,1	64.057,0	63.685,0
Deportivo	481.925,9	603.025,3	826.572,2	730.533,6	923.545,5	923.514,0
Suelo vacante	46.403,0	51.765,7	70.420,8	76.907,5	81.669,5	81.669,0
Oficinas	105.108,9	114.248,9	151.816,4	191.862,3	155.515,6	153.353,0
Edificación singular	360.498,0	391.846,0	508.892,0	548.341,7	548.333,3	
Religioso	48.760,5	53.000,5	68.832,1	68.052,8	68.055,6	68.053,0
Espectáculos	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Residencial	44.645,2	48.452,6	62.777,5	79.003,1	78.660,0	78.358,0
Sanidad/Beneficiencia	193.018,6	209.802,9	272.471,4	349.322,9	349.285,7	349.322,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Fuente Álamo - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.139	1.913	1.400	545	315	225
Comercial	283	230	224	251	253	226
Cultural	16	16	16	17	17	17
Ocio/Hostelería	18	18	18	22	23	23
Industrial	857	862	838	2.218	2.106	2.052
Deportivo	10	10	9	4	4	4
Suelo vacante	2.834	2.888	2.887	1.794	1.665	1.709
Oficinas	62	54	26	27	25	25
Edificación singular	5	5	4	0	0	0
Religioso	18	18	18	18	18	18
Espectáculos	1	1	1	4	4	4
Residencial	7.289	7.039	6.765	8.375	7.677	7.285
Sanidad/Beneficiencia	7	8	8	6	6	6
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	38.762,7	41.114,6	36.115,9	3.445,8	2.126,6	1.724,9
Comercial	24.307,5	16.371,9	15.407,2	6.961,2	6.553,0	5.663,1
Cultural	10.140,7	10.140,7	10.040,3	1.475,7	1.446,7	1.418,4
Ocio/Hostelería	1.712,4	1.712,4	1.723,2	1.460,3	1.441,7	1.413,4
Industrial	54.005,4	53.932,3	50.837,0	33.590,8	27.115,3	24.921,9
Deportivo	10.144,0	10.144,0	8.515,1	68,5	67,1	65,8
Suelo vacante	248.225,3	252.958,1	255.116,8	86.243,4	68.533,8	64.809,8
Oficinas	9.297,4	7.108,2	5.753,8	3.443,2	4.684,6	4.628,0
Edificación singular				0,0	0,0	0,0
Religioso	1.225,0	1.225,0	1.212,8	303,9	297,9	292,1
Espectáculos				166,4	163,2	160,0
Residencial	554.841,2	533.539,5	506.938,8	165.697,7	133.989,8	105.906,8
Sanidad/Beneficiencia	2.445,3	2.471,6	2.447,2	1.046,7	1.026,2	1.006,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Fuente Álamo - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Almacén/Estacionamiento	18.122,0	21.492,0	25.797,0	6.323,0	6.751,0	7.666,0
Comercial	85.892,0	71.182,0	68.782,0	27.734,0	25.901,0	25.058,0
Cultural	633.794,0	633.794,0	627.519,0	86.803,0	85.101,0	83.432,0
Ocio/Hostelería	95.134,0	95.134,0	95.731,0	66.378,0	62.682,0	61.453,0
Industrial	63.017,0	62.566,0	60.665,0	15.145,0	12.875,0	12.145,0
Deportivo	1.014.404,0	1.014.404,0	946.118,0	17.118,0	16.782,0	16.453,0
Suelo vacante	87.588,0	87.589,0	88.367,0	48.073,0	41.161,0	37.923,0
Oficinas	149.957,0	131.633,0	221.299,0	127.526,0	187.385,0	185.118,0
Edificación singular						
Religioso	68.053,0	68.053,0	67.379,0	16.882,0	16.551,0	16.226,0
Espectáculos				41.604,0	40.789,0	39.989,0
Residencial	76.120,0	75.798,0	74.936,0	19.785,0	17.453,0	14.538,0
Sanidad/Beneficiencia	349.322,0	308.954,0	305.895,0	174.448,0	171.027,0	167.674,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.