

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Abarán - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.164	2.155	2.152	2.144	2.142	2.142
Comercial	280	276	276	278	280	277
Cultural	17	17	17	18	18	18
Ocio/Hostelería	15	14	14	14	14	14
Industrial	545	553	553	550	557	562
Deportivo	125	125	125	130	130	130
Suelo vacante	960	943	946	957	950	927
Oficinas	34	34	34	34	33	33
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	9	9	9	9	8	8
Espectáculos	3	3	3	3	3	3
Residencial	6.957	6.954	6.946	6.904	6.895	6.896
Sanidad/Beneficiencia	9	9	9	9	9	9
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	20.772,5	20.602,7	20.535,2	20.396,7	20.321,4	20.396,0
Comercial	20.842,6	20.793,7	20.784,9	21.002,9	21.242,9	21.102,3
Cultural	9.420,6	8.437,2	8.435,8	8.529,9	8.662,6	8.691,4
Ocio/Hostelería	1.826,8	1.748,2	1.789,6	1.738,4	1.738,4	1.681,6
Industrial	40.986,5	41.055,6	41.052,7	38.838,0	40.748,0	37.903,5
Deportivo	3.860,5	4.010,2	4.010,2	4.062,9	4.062,4	3.555,3
Suelo vacante	26.795,9	26.550,3	26.607,7	26.968,6	33.155,2	32.045,8
Oficinas	1.941,9	1.711,7	1.711,7	1.711,7	1.695,9	1.580,5
Religioso	883,2	883,2	883,2	883,2	785,6	785,6
Residencial	264.151,9	263.571,1	263.300,0	260.970,8	260.341,8	259.828,4
Sanidad/Beneficiencia	2.568,1	2.568,1	2.568,1	2.568,1	2.568,1	2.568,1
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	9.599,1	9.560,4	9.542,4	9.513,4	9.487,1	9.521,9
Comercial	74.437,9	75.339,3	75.307,7	75.550,0	75.867,4	76.181,4

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Abarán - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Cultural	554.150,6	496.308,2	496.225,3	473.883,9	481.252,8	482.853,3
Ocio/Hostelería	121.788,0	124.869,3	127.825,7	124.169,3	124.169,3	120.111,4
Industrial	75.204,6	74.241,6	74.236,3	70.614,5	73.156,2	67.444,0
Deportivo	30.883,8	32.081,3	32.081,3	31.253,2	31.249,5	27.348,5
Suelo vacante	27.912,4	28.155,2	28.126,6	28.180,3	34.900,2	34.569,4
Oficinas	57.115,6	50.343,5	50.343,5	50.343,5	51.391,5	47.893,0
Religioso	98.136,7	98.136,7	98.136,7	98.136,7	98.201,3	98.201,3
Residencial	37.969,2	37.902,1	37.906,7	37.799,9	37.758,1	37.678,1
Sanidad/Beneficiencia	285.345,6	285.345,6	285.345,6	285.345,6	285.345,6	285.345,6

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Abarán - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.139	2.124	2.090	2.050	2.053	2.048
Comercial	279	278	288	271	270	270
Cultural	18	18	19	19	18	18
Ocio/Hostelería	14	14	13	14	15	15
Industrial	567	576	579	581	590	588
Deportivo	130	128	124	48	14	14
Suelo vacante	901	1.230	1.221	1.252	1.274	1.231
Oficinas	33	32	31	30	31	30
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	8	8	8	8	8	8
Espectáculos	3	3	3	3	3	3
Residencial	6.886	6.884	6.869	6.729	6.673	6.633
Sanidad/Beneficiencia	9	9	9	8	8	8
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	20.392,6	20.233,5	21.239,7	21.566,4	21.295,0	21.340,7
Comercial	21.158,9	21.135,9	24.209,9	21.363,2	20.758,0	20.759,6
Cultural	8.691,4	8.691,4	8.849,4	8.849,4	8.296,0	8.296,3
Ocio/Hostelería	1.681,6	1.708,3	1.713,9	2.329,0	1.971,0	1.971,2
Industrial	38.311,3	40.027,0	43.683,1	43.416,4	43.225,0	41.751,8
Deportivo	3.584,2	3.687,0	4.656,0	3.514,4	2.309,0	2.308,6
Suelo vacante	29.200,6	34.807,4	37.391,0	38.054,6	38.746,0	37.814,4
Oficinas	1.580,5	1.559,7	1.660,5	1.529,7	1.432,0	1.419,4
Religioso	785,6	785,6	853,9	853,9	854,0	853,9
Residencial	259.414,4	259.602,4	282.159,5	273.153,7	267.095,0	264.425,1
Sanidad/Beneficiencia	2.568,1	2.568,1	2.791,4	2.746,6	2.747,0	2.746,6
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	9.533,7	9.526,1	10.162,5	10.520,2	10.372,6	10.420,0
Comercial	75.838,3	76.028,6	84.062,3	78.830,9	76.881,5	76.887,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Abarán - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Cultural	482.853,3	482.853,3	465.758,9	465.758,9	460.888,9	460.906,0
Ocio/Hostelería	120.111,4	122.018,6	131.835,4	166.355,0	131.400,0	131.414,0
Industrial	67.568,4	69.491,4	75.445,8	74.727,1	73.262,7	71.006,0
Deportivo	27.570,5	28.804,8	37.548,4	73.216,5	164.928,6	164.900,0
Suelo vacante	32.409,1	28.298,7	30.623,3	30.395,0	30.412,9	30.718,0
Oficinas	47.893,0	48.739,7	53.563,2	50.988,3	46.193,5	47.314,0
Religioso	98.201,3	98.201,3	106.740,0	106.740,0	106.750,0	106.740,0
Residencial	37.672,7	37.711,0	41.077,2	40.593,5	40.026,2	39.865,0
Sanidad/Beneficiencia	285.345,6	285.345,6	310.157,8	343.330,0	343.375,0	343.330,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Abarán - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	1.974	1.805	1.733	1.568	1.416	1.363
Comercial	274	271	272	267	252	251
Cultural	16	16	16	16	17	17
Ocio/Hostelería	11	8	8	8	9	9
Industrial	590	604	611	608	617	628
Deportivo	11	8	7	6	8	8
Suelo vacante	1.236	1.188	1.145	1.019	986	992
Oficinas	30	35	33	33	33	34
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	8	8	7	7	7	7
Espectáculos	3	3	3	3	2	2
Residencial	6.508	6.207	6.106	5.971	5.804	5.751
Sanidad/Beneficiencia	8	8	8	7	6	6
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	23.002,6	22.118,4	21.428,1	19.965,5	15.838,5	15.058,4
Comercial	20.969,7	21.080,1	20.911,7	19.935,2	18.497,4	18.003,4
Cultural	8.073,5	8.073,5	7.993,5	7.836,8	7.776,3	7.623,8
Ocio/Hostelería	1.813,4	919,8	910,7	892,9	951,9	933,2
Industrial	38.235,2	38.575,7	38.160,3	36.759,9	35.640,6	32.244,5
Deportivo	2.150,4	1.814,5	1.775,0	1.729,4	3.008,5	2.949,5
Suelo vacante	38.167,5	37.054,4	37.438,6	33.681,4	31.367,9	31.009,2
Oficinas	1.393,1	1.486,2	1.310,8	1.285,1	1.259,9	1.238,0
Religioso	853,9	853,9	793,6	778,0	762,7	747,8
Residencial	255.656,0	237.020,4	226.957,7	214.603,1	198.913,5	191.575,4
Sanidad/Beneficiencia	2.746,6	2.746,6	2.719,4	1.279,5	1.212,9	1.189,1
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	11.653,0	12.254,0	12.365,0	12.733,0	11.185,0	11.048,0
Comercial	76.532,0	77.786,0	76.881,0	74.664,0	73.402,0	71.727,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Abarán - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Cultural	504.591,0	504.591,0	499.595,0	489.799,0	457.428,0	448.458,0
Ocio/Hostelería	164.855,0	114.978,0	113.839,0	111.607,0	105.764,0	103.690,0
Industrial	64.805,0	63.867,0	62.455,0	60.460,0	57.764,0	51.345,0
Deportivo	195.490,0	226.811,0	253.576,0	288.241,0	376.066,0	368.692,0
Suelo vacante	30.880,0	31.191,0	32.697,0	33.053,0	31.813,0	31.259,0
Oficinas	46.437,0	42.462,0	39.722,0	38.943,0	38.179,0	36.411,0
Religioso	106.740,0	106.740,0	113.364,0	111.142,0	108.962,0	106.826,0
Residencial	39.283,0	38.186,0	37.170,0	35.941,0	34.272,0	33.312,0
Sanidad/Beneficiencia	343.330,0	343.330,0	339.930,0	182.778,0	202.148,0	198.184,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.