

6. Evolución de los hogares según régimen de tenencia de la vivienda principal.

Porcentajes

Hogares por régimen de tenencia la vivienda principal

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)						
Propiedad	73,4	76,3	77,8	79,6	83,3	80,1
Propiedad con hipoteca	33,2	30,9	32,7	33,1	33,7	33,5
Propiedad sin hipoteca	40,1	45,4	45,1	46,5	49,6	46,6
Alquiler a precio de mercado	13,8	11,0	9,9	9,8	9,8	12,0
Alquiler inferior al precio de mercado	1,0	1,2	1,6	1,1	1,1	0,8
Cesión gratuita	11,8	11,5	10,7	9,5	5,8	7,1
ESPAÑA						
Propiedad	77,7	78,0	77,3	77,1	76,7	76,1
Propiedad con hipoteca	28,7	28,4	27,4	27,0	25,5	25,4
Propiedad sin hipoteca	49,0	49,7	49,9	50,1	51,2	50,7
Alquiler a precio de mercado	12,9	12,4	13,1	13,8	14,3	14,8
Alquiler inferior al precio de mercado	2,5	2,5	2,5	2,5	2,6	2,7
Cesión gratuita	6,9	7,0	7,1	6,5	6,4	6,4

Fecha de actualización: 13/02/2025.

- INE. Encuesta de Condiciones de Vida

6. Evolución de los hogares según régimen de tenencia de la vivienda principal.

Porcentajes

Hogares por régimen de tenencia la vivienda principal

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
MURCIA (Región de)						
Propiedad	80,3	77,4	78,1	77,8	77,3	75,2
Propiedad con hipoteca	32,4	32,4	30,7	26,1	28,2	26,9
Propiedad sin hipoteca	47,9	45,0	47,4	51,7	49,1	48,3
Alquiler a precio de mercado	9,8	9,5	13,9	12,5	13,4	15,4
Alquiler inferior al precio de mercado	1,0	0,8	0,9	1,3	1,5	1,4
Cesión gratuita	8,9	12,2	7,1	8,4	7,8	7,9
ESPAÑA						
Propiedad	75,9	75,2	75,8	75,9	75,1	73,6
Propiedad con hipoteca	24,6	26,7	26,8	26,5	26,4	24,7
Propiedad sin hipoteca	51,3	48,5	49,0	49,5	48,7	48,8
Alquiler a precio de mercado	15,4	14,7	15,2	15,1	15,4	17,0
Alquiler inferior al precio de mercado	2,7	3,3	2,8	3,0	3,3	3,4
Cesión gratuita	6,0	6,8	6,2	6,1	6,1	6,1

Fecha de actualización: 13/02/2025.

- INE. Encuesta de Condiciones de Vida