

## 6. Evolución del número de hipotecas con cambios registrales sobre el total de fincas según tipo de cambio y naturaleza de la finca.

Número de fincas con cambio de hipoteca

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
<b>MURCIA (Región de)</b>						
<b>TOTAL</b>	2.254	2.398	5.521	1.649	1.781	1.740
<b>Por tipo de cambio</b>						
<b>Novación</b>	1.819	1.956	4.563	1.298	1.409	1.486
<b>Subrogación Deudor</b>	77	145	248	128	176	85
<b>Subrogación Acreedor</b>	358	297	710	223	196	169
<b>Por naturaleza de la finca</b>						
<b>Fincas rústicas</b>	83	106	264	98	420	138
<b>Fincas urbanas</b>	2.171	2.292	5.257	1.551	1.361	1.602
<b>Viviendas</b>	1.584	1.736	4.029	1.193	965	1.190
<b>ESPAÑA</b>						
<b>TOTAL</b>	135.558	150.911	272.131	97.030	65.002	73.410
<b>Por tipo de cambio</b>						
<b>Novación</b>	107.267	123.658	228.050	77.472	50.212	57.391
<b>Subrogación Deudor</b>	5.948	6.221	10.646	4.966	3.607	4.049
<b>Subrogación Acreedor</b>	22.343	21.032	33.435	14.592	11.183	11.970
<b>Por naturaleza de la finca</b>						
<b>Fincas rústicas</b>	2.689	3.567	6.296	2.530	3.502	3.012
<b>Fincas urbanas</b>	132.869	147.344	265.835	94.500	61.500	70.398
<b>Viviendas</b>	102.760	113.050	207.381	65.692	39.543	48.446

Fecha de actualización: 22/02/2024.

Los datos de 2023 son provisionales.

- INE. Estadística de Hipotecas

## 6. Evolución del número de hipotecas con cambios registrales sobre el total de fincas según tipo de cambio y naturaleza de la finca.

Número de fincas con cambio de hipoteca

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
<b>MURCIA (Región de)</b>						
<b>TOTAL</b>	3.178	5.951	6.230	8.334	10.547	12.953
<b>Por tipo de cambio</b>						
<b>Novación</b>	2.719	5.188	5.440	7.222	9.387	11.845
<b>Subrogación Deudor</b>	106	234	190	147	123	105
<b>Subrogación Acreedor</b>	353	529	600	965	1.037	1.003
<b>Por naturaleza de la finca</b>						
<b>Fincas rústicas</b>	241	353	530	624	595	695
<b>Fincas urbanas</b>	2.937	5.598	5.700	7.710	9.952	12.258
<b>Viviendas</b>	2.039	3.854	3.993	5.418	5.871	7.383
<b>ESPAÑA</b>						
<b>TOTAL</b>	89.454	138.059	177.507	215.560	265.903	322.112
<b>Por tipo de cambio</b>						
<b>Novación</b>	70.413	108.036	141.423	172.412	217.701	267.733
<b>Subrogación Deudor</b>	4.572	7.440	7.055	9.547	11.325	17.271
<b>Subrogación Acreedor</b>	14.469	22.583	29.029	33.601	36.877	37.108
<b>Por naturaleza de la finca</b>						
<b>Fincas rústicas</b>	3.510	7.100	9.435	10.506	12.894	15.768
<b>Fincas urbanas</b>	85.944	130.959	168.072	205.054	253.009	306.344
<b>Viviendas</b>	56.269	87.217	105.550	129.109	154.436	184.262

Fecha de actualización: 22/02/2024.

Los datos de 2023 son provisionales.

- INE. Estadística de Hipotecas

## 6. Evolución del número de hipotecas con cambios registrales sobre el total de fincas según tipo de cambio y naturaleza de la finca.

Número de fincas con cambio de hipoteca

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
<b>MURCIA (Región de)</b>						
<b>TOTAL</b>	17.011	23.567	24.019	14.448	10.279	6.087
<b>Por tipo de cambio</b>						
<b>Novación</b>	15.628	21.754	21.675	12.958	8.916	5.518
<b>Subrogación Deudor</b>	209	280	468	541	100	73
<b>Subrogación Acreedor</b>	1.174	1.533	1.876	949	1.263	496
<b>Por naturaleza de la finca</b>						
<b>Fincas rústicas</b>	723	847	1.181	632	339	179
<b>Fincas urbanas</b>	16.288	22.720	22.838	13.816	9.940	5.908
<b>Viviendas</b>	10.244	13.209	13.992	8.775	7.316	4.418
<b>ESPAÑA</b>						
<b>TOTAL</b>	333.977	453.240	531.610	383.745	326.233	246.500
<b>Por tipo de cambio</b>						
<b>Novación</b>	279.556	371.691	433.499	280.378	247.990	184.432
<b>Subrogación Deudor</b>	16.266	23.852	27.640	43.992	23.084	17.733
<b>Subrogación Acreedor</b>	38.155	57.697	70.471	59.375	55.159	44.335
<b>Por naturaleza de la finca</b>						
<b>Fincas rústicas</b>	13.901	17.175	18.004	10.473	6.830	5.076
<b>Fincas urbanas</b>	320.076	436.065	513.606	373.272	319.403	241.424
<b>Viviendas</b>	188.991	271.680	339.650	257.089	234.769	182.153

Fecha de actualización: 22/02/2024.

Los datos de 2023 son provisionales.

- INE. Estadística de Hipotecas