

22. Viviendas declaradas en el IRPF. Rentabilidad y precios de alquiler de viviendas arrendadas (habitual o no habituales) con valor catastral ubicadas en el municipio.

Valor - Yecla

		2023
Viviendas arrendadas		
Número de viviendas con valor catastral		1.315,0
Viviendas habituales arrendadas		
Número de viviendas con valor catastral		1.197,0
Alquiler medio mensual		334,0
Alquiler m2 mensual		3,5
m2 medios		103,0
Días alquiler medios		338,0
Valor referencia medio		51.285,0
Rentabilidad bruta %		7,2
Viviendas no habituales arrendadas		
Número de viviendas con valor catastral		118,0
Alquiler medio mensual		510,0
Alquiler m2 mensual		4,5
m2 medios		128,0
Días alquiler medios		323,0
Valor referencia medio		58.327,0
Rentabilidad bruta %		8,4

Fecha de actualización: 28/07/2025.

Datos económicos en euros.

Rentabilidad bruta obtenida a partir de los ingresos de arrendamiento efectivos en relación al valor de referencia. Los ingresos son proporcionales al número de días en que ha estado arrendado.