

22. Viviendas declaradas en el IRPF. Rentabilidad y precios de alquiler de viviendas arrendadas (habituales o no habituales) con valor catastral ubicadas en el municipio.

Valor - Yecla

	2023
Viviendas arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	1.315,0
Viviendas habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	1.197,0
Alquiler medio mensual	334,0
Alquiler m2 mensual	3,5
m2 medios	103,0
Días alquiler medios	338,0
Valor referencia medio	51.285,0
Rentabilidad bruta %	7,2
Viviendas no habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	118,0
Alquiler medio mensual	510,0
Alquiler m2 mensual	4,5
m2 medios	128,0
Días alquiler medios	323,0
Valor referencia medio	58.327,0
Rentabilidad bruta %	8,4

Fecha de actualización: 28/07/2025.

Datos económicos en euros.

Rentabilidad bruta obtenida a partir de los ingresos de arrendamiento efectivos en relación al valor de referencia. Los ingresos son proporcionales al número de días en que ha estado arrendado.

- Agencia Estatal de Administración Tributaria. Estadística de viviendas declaradas en el IRPF