

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	235	233	233	234	233	236
Comercial	9	9	8	8	8	8
Cultural	2	2	2	2	2	2
Ocio/Hostelería	4	4	4	4	4	3
Industrial	64	66	67	67	67	64
Deportivo	5	5	5	5	5	5
Suelo vacante	449	447	445	442	439	454
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	3	3	3	3	3	3
Religioso	4	4	4	4	4	4
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	2.019	2.018	2.017	2.013	2.013	2.013
Sanidad/Beneficiencia	4	4	4	4	4	4
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	1.638,6	1.618,9	1.618,9	1.624,6	1.586,1	1.661,6
Comercial	604,3	604,3	604,3	604,3	604,3	622,9
Ocio/Hostelería	348,8	348,8	348,8	348,8	348,8	
Industrial	2.087,4	2.114,2	2.139,0	2.140,4	2.140,4	2.056,3
Deportivo	4.071,6	4.071,6	4.071,6	4.079,8	4.079,8	4.567,5
Suelo vacante	16.050,3	16.045,4	16.070,5	16.194,7	16.077,7	16.676,6
Religioso	1.005,7	1.005,7	1.005,7	1.005,7	1.005,7	1.037,3
Residencial	104.275,4	104.201,3	104.041,9	103.780,7	103.880,0	107.108,8
Sanidad/Beneficiencia	2.700,2	2.700,2	2.700,2	2.700,2	2.700,2	2.782,6
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.972,6	6.948,1	6.948,1	6.942,7	6.807,3	7.040,6
Comercial	67.138,9	67.138,9	75.531,3	75.531,3	75.531,3	77.866,3
Ocio/Hostelería	87.195,0	87.195,0	87.195,0	87.195,0	87.195,0	0,0
Industrial	32.615,2	32.033,6	31.925,5	31.945,8	31.945,8	32.129,4

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Deportivo	814.312,0	814.312,0	814.312,0	815.964,0	815.964,0	913.508,0
Suelo vacante	35.746,9	35.895,8	36.113,6	36.639,5	36.623,4	36.732,7
Religioso	251.422,5	251.422,5	251.422,5	251.422,5	251.422,5	259.330,0
Residencial	51.647,1	51.635,9	51.582,5	51.555,3	51.604,6	53.208,6
Sanidad/Beneficiencia	675.055,0	675.055,0	675.055,0	675.055,0	675.055,0	695.645,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	231	231	231	231	228	227
Comercial	8	8	8	8	8	8
Cultural	2	2	2	2	2	2
Ocio/Hostelería	2	2	2	1	1	1
Industrial	55	57	61	61	60	60
Deportivo	4	4	4	4	4	4
Suelo vacante	467	468	532	532	538	546
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	3	3	3	3	3	3
Religioso	4	4	4	4	4	4
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	2.011	2.011	2.018	2.018	1.907	1.842
Sanidad/Beneficiencia	4	4	4	4	4	4
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	1.680,7	1.680,7	1.680,7	1.680,7	1.663,7	1.658,0
Comercial	669,8	669,8	672,3	672,3	672,3	672,0
Ocio/Hostelería						
Industrial	1.810,7	1.819,5	2.085,9	2.085,9	2.079,6	2.080,0
Deportivo	4.741,6	4.741,6	4.741,6	4.779,2	4.779,2	4.779,0
Suelo vacante	18.627,3	18.617,0	19.680,6	19.782,5	21.068,3	21.912,0
Religioso	1.115,4	1.115,4	1.115,4	1.115,4	1.115,4	1.115,0
Residencial	111.827,4	111.724,7	112.312,3	112.026,6	105.491,6	100.624,0
Sanidad/Beneficiencia	2.992,0	2.992,0	2.992,0	2.992,0	2.992,0	2.992,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	7.275,6	7.275,6	7.275,6	7.275,6	7.297,1	7.304,0
Comercial	83.727,5	83.727,5	84.040,0	84.040,0	84.040,0	84.000,0
Ocio/Hostelería	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Industrial	32.921,8	31.920,5	34.195,1	34.195,1	34.660,0	34.666,7

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Deportivo	1.185.390,0	1.185.390,0	1.185.390,0	1.194.792,5	1.194.792,5	1.194.750,0
Suelo vacante	39.887,1	39.780,0	36.993,6	37.185,2	39.160,4	40.131,9
Religioso	278.847,5	278.847,5	278.847,5	278.847,5	278.847,5	278.750,0
Residencial	55.607,9	55.556,8	55.655,2	55.513,7	55.318,1	54.627,6
Sanidad/Beneficiencia	748.007,5	748.007,5	748.007,5	748.007,5	748.007,5	748.000,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	197	172	173	152	59	54
Comercial	6	6	3	3	3	4
Cultural	1	1	1	1	0	0
Ocio/Hostelería	8	7	7	7	8	8
Industrial	77	77	75	74	74	72
Deportivo	3	3	3	3	3	3
Suelo vacante	559	594	540	559	593	626
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	2	2	2	2	1	1
Religioso	3	3	3	3	3	3
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	2.006	1.869	1.840	1.573	1.087	949
Sanidad/Beneficiencia	4	4	4	4	3	3
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	913,4	826,4	848,2	703,5	464,1	238,3
Comercial	314,9	324,4				172,3
Ocio/Hostelería	100,0	35,5	35,5	35,1	41,4	40,6
Industrial	2.379,4	2.379,4	1.792,0	1.761,2	1.565,2	1.530,1
Deportivo						
Suelo vacante	11.318,0	11.676,1	7.831,0	8.119,2	9.309,6	10.589,7
Religioso						
Residencial	54.957,1	49.088,9	47.034,0	40.504,0	27.618,1	21.553,7
Sanidad/Beneficiencia	2.043,4	2.043,4	2.043,4	2.023,2		
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	4.636,0	4.804,0	4.903,0	4.629,0	7.866,0	4.413,0
Comercial	52.479,0	54.063,0				43.083,0
Ocio/Hostelería	12.504,0	5.068,0	5.068,0	5.018,0	5.177,0	5.075,0
Industrial	30.901,0	30.901,0	23.894,0	23.800,0	21.151,0	21.251,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Deportivo						
Suelo vacante	20.247,0	19.657,0	14.502,0	14.524,0	15.699,0	16.917,0
Religioso						
Residencial	27.396,0	26.265,0	25.562,0	25.749,0	25.408,0	22.712,0
Sanidad/Beneficiencia	510.857,0	510.857,0	510.857,0	505.799,0		

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2006
Nº de bienes inmuebles	
Almacén/Estacionamiento	54
Comercial	4
Cultural	0
Ocio/Hostelería	8
Industrial	72
Deportivo	3
Suelo vacante	560
Oficinas	2
Edificación singular	1
Religioso	3
Espectáculos	1
Residencial	927
Sanidad/Beneficiencia	3
Valor catastral (miles de euros)	
Almacén/Estacionamiento	233,7
Comercial	169,0
Ocio/Hostelería	39,8
Industrial	1.500,1
Deportivo	
Suelo vacante	7.842,1
Religioso	
Residencial	20.072,9
Sanidad/Beneficiencia	
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	
Almacén/Estacionamiento	4.327,0
Comercial	42.238,0
Ocio/Hostelería	4.976,0
Industrial	20.834,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Villanueva del Río Segura - TOTAL

	2006
Deportivo	
Suelo vacante	14.004,0
Religioso	
Residencial	21.654,0
Sanidad/Beneficiencia	

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano