

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Ulea - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	63	63	63	63	62	61
Comercial	9	9	9	9	9	9
Cultural	2	2	2	2	2	2
Ocio/Hostelería	2	2	2	2	2	2
Industrial	104	105	105	105	105	100
Deportivo	1	1	1	1	1	1
Suelo vacante	376	373	374	374	403	412
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	1	1	1	1	1	1
Residencial	554	554	553	553	552	545
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	405,0	405,0	405,0	405,0	378,4	355,5
Comercial	242,5	242,5	242,5	242,5	242,5	242,5
Industrial	3.346,2	3.352,2	3.352,2	3.352,2	3.354,8	2.181,6
Suelo vacante	5.258,0	5.223,4	5.236,4	5.236,0	5.501,6	4.757,2
Residencial	14.031,1	14.039,3	14.048,2	14.048,2	13.909,6	13.264,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.428,3	6.428,3	6.428,3	6.428,3	6.102,4	5.828,2
Comercial	26.947,8	26.947,8	26.947,8	26.947,8	26.947,8	26.947,8
Industrial	32.175,3	31.925,6	31.925,6	31.925,6	31.950,8	21.816,0
Suelo vacante	13.984,0	14.003,7	14.000,9	14.000,1	13.651,6	11.546,7
Residencial	25.326,9	25.341,8	25.403,6	25.403,6	25.198,5	24.337,7

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Ulea - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	61	61	61	61	60	60
Comercial	9	9	9	9	9	9
Cultural	2	2	2	2	2	2
Ocio/Hostelería	2	2	2	2	2	2
Industrial	101	130	129	131	131	130
Deportivo	1	1	1	1	2	2
Suelo vacante	411	680	681	693	691	696
Oficinas	2	2	2	2	2	2
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	1	1	1	1	1	1
Residencial	545	552	552	549	547	546
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	355,5	355,5	355,5	355,5	469,0	478,6
Comercial	242,5	242,5	242,5	242,5	332,0	332,2
Industrial	13.832,5	21.724,0	21.307,2	20.737,1	28.407,0	28.526,5
Suelo vacante	21.207,6	67.225,5	67.626,0	68.585,7	93.840,0	95.783,9
Residencial	13.826,7	13.988,0	13.988,0	13.904,5	18.895,0	18.879,4
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	5.828,2	5.828,2	5.828,2	5.828,2	7.816,7	7.977,0
Comercial	26.947,8	26.947,8	26.947,8	26.947,8	36.888,9	36.915,0
Industrial	136.955,3	167.107,5	165.172,2	158.298,7	216.847,3	219.434,0
Suelo vacante	51.599,9	98.861,0	99.303,9	98.969,3	135.803,2	137.621,0
Residencial	25.370,1	25.340,5	25.340,5	25.326,9	34.543,0	34.578,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Ulea - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	44	44	43	27	10	10
Comercial	6	6	6	6	6	6
Cultural	2	2	2	2	2	2
Ocio/Hostelería	2	2	2	2	1	1
Industrial	131	131	117	116	140	140
Deportivo	2	2	2	2	1	1
Suelo vacante	696	697	719	720	145	144
Oficinas	2	2	2	3	1	1
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	1	1	1	1	1	1
Residencial	532	531	525	509	607	605
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	372,9	372,9	359,1	283,2	23,1	22,7
Comercial	146,3	146,3	144,8	142,0	121,5	119,1
Industrial	28.633,7	28.712,8	18.168,1	17.493,2	2.044,4	2.004,4
Suelo vacante	95.854,5	95.946,9	105.609,9	104.581,9	516,7	491,6
Residencial	18.088,6	18.051,9	17.664,4	16.574,4	7.010,2	6.862,8
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	8.475,0	8.475,0	8.352,0	10.487,0	2.311,0	2.266,0
Comercial	24.376,0	24.376,0	24.135,0	23.662,0	20.252,0	19.855,0
Industrial	218.578,0	219.182,0	155.283,0	150.804,0	14.603,0	14.317,0
Suelo vacante	137.722,0	137.657,0	146.884,0	145.253,0	3.563,0	3.414,0
Residencial	34.001,0	33.996,0	33.646,0	32.563,0	11.549,0	11.343,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.