

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.888	4.885	4.821	4.812	4.791	4.703
Comercial	844	839	839	838	834	829
Cultural	38	37	37	36	36	36
Ocio/Hostelería	34	32	34	32	33	34
Industrial	1.082	1.065	1.057	996	956	953
Deportivo	165	150	144	125	114	114
Suelo vacante	1.378	1.370	1.391	1.493	1.515	1.527
Oficinas	111	100	99	104	105	104
Edificación singular	9	7	6	7	7	7
Religioso	20	22	21	20	20	20
Espectáculos	5	7	7	7	7	7
Residencial	15.081	15.040	14.972	14.814	14.728	14.732
Sanidad/Beneficiencia	24	20	20	19	18	19
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	36.456,7	37.324,3	37.037,4	36.984,3	36.946,9	36.643,6
Comercial	45.929,7	44.739,1	43.082,1	43.017,5	42.947,8	42.583,4
Cultural	17.907,9	16.972,9	16.966,4	16.602,7	15.920,2	15.718,4
Ocio/Hostelería	8.840,5	8.801,9	8.901,7	8.618,6	8.585,6	8.655,5
Industrial	82.713,6	82.916,3	83.638,9	80.066,2	74.616,5	73.725,1
Deportivo	11.678,8	11.289,3	10.932,0	10.658,5	10.203,0	10.208,8
Suelo vacante	44.238,2	44.646,2	45.892,6	49.394,7	51.189,9	51.567,4
Oficinas	6.757,2	6.155,4	6.133,6	6.460,3	6.252,3	6.044,5
Edificación singular	2.969,9	2.809,7	2.643,2	3.450,5	3.450,5	3.450,5
Religioso	864,2	876,8	849,3	798,8	695,8	695,8
Espectáculos	2.481,8	2.813,6	2.813,6	2.813,6	2.813,6	2.813,6
Residencial	574.103,6	562.024,4	557.810,6	544.241,5	532.779,0	530.482,8
Sanidad/Beneficiencia	7.086,2	6.482,0	6.482,6	6.368,0	6.317,5	6.529,7
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Almacén/Estacionamiento	7.458,4	7.640,6	7.682,5	7.685,8	7.711,7	7.791,5
Comercial	54.419,1	53.324,4	51.349,4	51.333,5	51.496,1	51.367,2
Cultural	471.260,5	458.728,1	458.552,2	461.185,8	442.226,9	436.622,8
Ocio/Hostelería	260.013,8	275.060,0	261.815,0	269.330,0	260.168,2	254.573,5
Industrial	76.445,1	77.855,6	79.128,5	80.387,8	78.050,7	77.361,0
Deportivo	70.780,5	75.261,8	75.916,3	85.268,2	89.499,7	89.551,1
Suelo vacante	32.103,2	32.588,4	32.992,5	33.084,2	33.788,7	33.770,4
Oficinas	60.875,4	61.553,6	61.955,8	62.118,3	59.545,6	58.119,8
Edificación singular	329.985,6	401.387,1	440.526,7	492.928,6	492.928,6	492.928,6
Religioso	43.208,5	39.852,7	40.444,8	39.941,5	34.791,5	34.791,5
Espectáculos	496.362,0	401.940,0	401.940,0	401.940,0	401.940,0	401.940,0
Residencial	38.068,0	37.368,6	37.256,9	36.738,3	36.174,6	36.008,9
Sanidad/Beneficiencia	295.256,3	324.101,5	324.130,0	335.160,0	350.972,8	343.667,4

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.690	4.685	4.685	4.656	4.561	4.523
Comercial	819	826	825	821	746	734
Cultural	36	35	34	33	29	25
Ocio/Hostelería	34	31	29	29	24	25
Industrial	939	936	929	942	885	878
Deportivo	113	113	117	115	59	55
Suelo vacante	1.566	1.549	1.549	1.672	1.829	1.842
Oficinas	103	101	100	100	96	95
Edificación singular	7	7	7	7	5	5
Religioso	20	20	20	19	17	16
Espectáculos	7	7	7	6	6	6
Residencial	14.666	14.661	14.649	14.641	14.355	14.308
Sanidad/Beneficiencia	19	16	16	16	11	11
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	35.595,4	34.810,6	33.822,1	32.389,7	29.969,9	29.980,4
Comercial	41.070,4	40.786,1	39.764,1	38.910,4	30.411,5	29.583,3
Cultural	15.260,8	14.921,8	14.402,1	13.124,0	7.026,3	6.231,5
Ocio/Hostelería	8.403,9	8.021,5	7.347,5	7.898,9	6.299,5	6.348,8
Industrial	71.146,5	69.629,5	65.365,4	69.308,1	56.801,0	51.430,1
Deportivo	9.907,3	9.758,2	9.611,3	9.311,4	4.605,8	4.533,9
Suelo vacante	51.740,4	52.516,3	52.625,1	56.372,6	54.735,6	55.840,9
Oficinas	5.818,4	5.608,4	5.427,1	5.269,0	4.616,5	4.517,9
Edificación singular	3.350,0	3.284,3	3.188,7	2.988,1	2.239,6	2.239,6
Religioso	676,8	660,3	641,7	530,6	426,1	347,3
Espectáculos	2.731,6	2.813,6	2.532,7	1.454,8	1.322,5	1.322,5
Residencial	510.650,0	500.132,7	485.631,5	471.164,2	404.454,0	400.881,6
Sanidad/Beneficiencia	6.339,5	5.936,6	5.763,7	5.651,6	3.739,4	3.827,4
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Almacén/Estacionamiento	7.589,6	7.430,2	7.219,2	6.956,5	6.570,9	6.628,4
Comercial	50.147,0	49.377,8	48.198,9	47.393,9	40.766,1	40.304,3
Cultural	423.910,3	426.336,3	423.590,3	397.697,9	242.286,9	249.258,0
Ocio/Hostelería	247.173,8	258.759,4	253.362,4	272.375,9	262.479,2	253.950,8
Industrial	75.768,3	74.390,5	70.361,0	73.575,4	64.181,9	58.576,4
Deportivo	87.675,6	86.355,4	82.147,9	80.968,7	78.064,7	82.434,5
Suelo vacante	33.039,9	33.903,3	33.973,6	33.715,7	29.926,5	30.315,4
Oficinas	56.489,4	55.528,7	54.270,7	52.690,0	48.088,1	47.557,2
Edificación singular	478.571,4	469.187,1	455.522,9	426.875,7	447.928,0	447.928,0
Religioso	33.838,5	33.014,5	32.086,5	27.926,8	25.064,1	21.707,5
Espectáculos	390.232,9	401.944,3	361.817,1	242.461,7	220.420,0	220.420,0
Residencial	34.818,6	34.113,1	33.151,2	32.181,2	28.175,1	28.018,0
Sanidad/Beneficiencia	333.657,9	371.040,0	360.233,1	353.225,0	339.944,5	347.946,4

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2013	2012	2011	2010	2009	2008
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.513	4.476	4.327	4.123	3.972	3.364
Comercial	737	739	718	650	649	626
Cultural	24	21	20	21	21	21
Ocio/Hostelería	26	26	24	26	25	25
Industrial	879	855	846	842	823	823
Deportivo	48	40	33	15	15	14
Suelo vacante	1.890	1.891	1.801	1.377	1.347	1.429
Oficinas	94	94	87	81	81	79
Edificación singular	4	3	2	2	2	2
Religioso	16	15	15	15	15	15
Espectáculos	6	6	6	5	5	5
Residencial	14.248	14.165	13.992	13.923	13.704	13.150
Sanidad/Beneficiencia	11	8	8	8	8	8
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	30.079,0	29.938,8	29.049,0	28.902,4	28.222,2	25.835,3
Comercial	29.775,0	30.281,9	29.099,7	25.332,6	25.305,3	24.598,4
Cultural	6.118,0	4.682,8	3.598,7	3.890,9	3.890,9	3.890,9
Ocio/Hostelería	6.410,0	6.409,8	4.170,9	4.259,7	4.104,4	4.104,4
Industrial	51.862,0	49.438,5	46.240,6	44.621,1	41.258,5	36.396,2
Deportivo	4.457,0	3.429,8	2.030,1	1.734,5	1.734,5	1.727,8
Suelo vacante	55.119,0	55.477,3	54.149,3	43.902,3	42.321,6	44.556,7
Oficinas	4.334,0	4.334,5	3.832,8	3.472,3	3.472,3	2.817,0
Edificación singular	1.581,0					
Religioso	354,0	303,5	303,5	256,3	256,3	256,3
Espectáculos	1.323,0					
Residencial	396.090,0	391.614,9	382.023,2	370.604,2	362.500,9	342.895,1
Sanidad/Beneficiencia	3.827,0	3.455,5	2.700,7	2.700,7	2.700,7	2.700,7
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2013	2012	2011	2010	2009	2008
Almacén/Estacionamiento	6.665,0	6.689,0	6.713,0	7.010,0	7.105,0	7.680,0
Comercial	40.400,3	40.977,0	40.529,0	38.973,0	38.991,0	39.295,0
Cultural	254.916,7	222.988,0	179.936,0	185.280,0	185.280,0	185.280,0
Ocio/Hostelería	246.538,5	246.529,0	173.787,0	163.835,0	164.176,0	164.176,0
Industrial	59.001,1	57.823,0	54.658,0	52.994,0	50.132,0	44.224,0
Deportivo	92.854,2	85.744,0	61.517,0	115.635,0	115.635,0	123.417,0
Suelo vacante	29.163,5	29.338,0	30.066,0	31.883,0	31.419,0	31.180,0
Oficinas	46.106,4	46.112,0	44.055,0	42.868,0	42.868,0	35.658,0
Edificación singular	395.250,0					
Religioso	22.125,0	20.233,0	20.233,0	17.088,0	17.088,0	17.088,0
Espectáculos	220.500,0					
Residencial	27.799,7	27.647,0	27.303,0	26.618,0	26.452,0	26.076,0
Sanidad/Beneficiencia	347.909,1	431.933,0	337.593,0	337.593,0	337.593,0	337.593,0

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2007	2006
Nº de bienes inmuebles		
Almacén/Estacionamiento	3.176	2.565
Comercial	616	561
Cultural	21	21
Ocio/Hostelería	22	22
Industrial	774	756
Deportivo	11	11
Suelo vacante	1.467	1.430
Oficinas	63	62
Edificación singular	2	2
Religioso	15	15
Espectáculos	5	5
Residencial	12.500	11.649
Sanidad/Beneficiencia	7	7
Valor catastral (miles de euros)		
Almacén/Estacionamiento	23.818,7	19.189,9
Comercial	23.885,1	21.706,4
Cultural	3.890,0	3.890,0
Ocio/Hostelería	1.782,4	1.782,4
Industrial	29.939,0	28.280,5
Deportivo	1.700,8	1.700,8
Suelo vacante	44.691,0	40.745,6
Oficinas	2.184,6	2.230,5
Edificación singular		
Religioso	256,3	256,3
Espectáculos		
Residencial	319.283,4	285.512,0
Sanidad/Beneficiencia	1.436,2	1.436,2
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)		

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

14. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Totana - TOTAL

	2007	2006
Almacén/Estacionamiento	7.500,0	7.481,0
Comercial	38.775,0	38.692,0
Cultural	185.240,0	185.240,0
Ocio/Hostelería	81.020,0	81.020,0
Industrial	38.681,0	37.408,0
Deportivo	154.618,0	154.618,0
Suelo vacante	30.464,0	28.493,0
Oficinas	34.676,0	35.975,0
Edificación singular		
Religioso	17.088,0	17.088,0
Espectáculos		
Residencial	25.543,0	24.510,0
Sanidad/Beneficiencia	205.168,0	205.168,0

Fecha de actualización: 09/07/2025.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.