

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
<b>Nº de bienes inmuebles</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	4.500	4.470	4.468	4.423	4.400	4.385
<b>Comercial</b>	920	916	920	923	929	929
<b>Cultural</b>	47	45	45	44	42	42
<b>Ocio/Hostelería</b>	30	31	31	28	28	29
<b>Industrial</b>	2.273	2.226	2.225	2.209	2.209	2.216
<b>Deportivo</b>	158	155	152	135	135	136
<b>Suelo vacante</b>	2.666	2.682	2.619	2.608	2.564	2.547
<b>Oficinas</b>	107	108	108	100	101	102
<b>Edificación singular</b>	7	7	7	7	7	7
<b>Religioso</b>	21	21	21	20	20	20
<b>Espectáculos</b>	3	3	3	3	3	2
<b>Residencial</b>	21.858	21.616	21.566	21.521	21.496	21.427
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	41	42	43	43	43	43
<b>Valor catastral (miles de euros)</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	83.683,9	82.689,7	82.050,5	77.843,3	76.966,9	76.691,6
<b>Comercial</b>	116.946,1	118.775,3	119.667,1	120.471,0	121.539,6	121.307,7
<b>Cultural</b>	43.804,9	42.646,2	42.646,2	41.303,2	41.239,4	41.515,4
<b>Ocio/Hostelería</b>	29.714,7	30.805,3	30.538,9	28.948,5	30.138,4	30.634,0
<b>Industrial</b>	241.258,1	235.377,2	235.219,2	228.896,2	226.472,8	230.980,9
<b>Deportivo</b>	47.796,5	46.877,3	46.615,0	45.763,3	45.763,3	45.767,5
<b>Suelo vacante</b>	280.731,1	291.008,7	290.902,0	299.556,8	301.000,2	304.478,0
<b>Oficinas</b>	21.911,0	22.478,8	22.492,7	21.962,5	22.147,3	22.182,5
<b>Edificación singular</b>	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.548,3
<b>Religioso</b>	2.699,8	2.699,8	2.699,8	2.238,6	2.238,6	2.185,9
<b>Residencial</b>	1.415.245,5	1.393.221,0	1.390.826,0	1.384.528,4	1.382.016,0	1.375.025,3
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	12.619,2	11.979,2	12.114,6	12.114,6	12.114,6	12.114,6
<b>Valor catastral medio por bien inmueble (euros)</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	18.596,4	18.498,8	18.364,0	17.599,6	17.492,5	17.489,5

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
<b>Comercial</b>	127.115,3	129.667,4	130.072,9	130.521,1	130.828,4	130.578,8
<b>Cultural</b>	932.019,4	947.694,0	947.694,0	938.708,4	981.889,5	988.461,0
<b>Ocio/Hostelería</b>	990.489,7	993.720,6	985.126,8	1.033.874,6	1.076.370,4	1.056.343,8
<b>Industrial</b>	106.140,8	105.740,0	105.716,5	103.619,8	102.522,8	104.233,2
<b>Deportivo</b>	302.509,4	302.434,1	306.677,7	338.987,6	338.987,6	336.525,8
<b>Suelo vacante</b>	105.300,5	108.504,4	111.073,7	114.860,7	117.394,8	119.543,8
<b>Oficinas</b>	204.776,0	208.137,0	208.265,7	219.624,9	219.280,5	217.475,6
<b>Edificación singular</b>	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9
<b>Religioso</b>	128.563,3	128.563,8	128.563,8	111.930,5	111.930,5	109.296,5
<b>Residencial</b>	64.747,3	64.453,2	64.491,6	64.333,8	64.291,8	64.172,6
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	307.786,3	285.219,8	281.734,0	281.734,0	281.734,0	281.734,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Nº de bienes inmuebles</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	4.334	4.329	4.320	4.223	4.153	4.131
<b>Comercial</b>	932	936	939	890	860	850
<b>Cultural</b>	41	41	41	40	41	37
<b>Ocio/Hostelería</b>	28	28	30	22	22	20
<b>Industrial</b>	2.216	2.219	2.228	2.206	2.235	2.252
<b>Deportivo</b>	135	134	137	92	81	74
<b>Suelo vacante</b>	2.519	2.496	2.781	2.975	3.002	3.019
<b>Oficinas</b>	102	101	102	89	86	81
<b>Edificación singular</b>	7	7	7	7	7	6
<b>Religioso</b>	20	20	20	19	18	18
<b>Espectáculos</b>	2	2	2	2	2	2
<b>Residencial</b>	21.356	21.313	21.308	21.092	20.943	20.873
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	43	44	44	42	37	33
<b>Valor catastral (miles de euros)</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	74.806,8	74.301,2	73.733,0	67.260,7	65.377,2	65.300,0
<b>Comercial</b>	123.572,5	124.201,6	125.527,4	121.092,1	119.630,9	117.794,0
<b>Cultural</b>	41.388,8	41.388,8	41.908,6	39.611,7	36.727,1	32.479,0
<b>Ocio/Hostelería</b>	22.015,3	22.015,3	22.488,8	21.414,7	21.146,7	20.175,0
<b>Industrial</b>	231.180,2	232.566,5	235.060,4	222.571,9	224.118,0	224.105,0
<b>Deportivo</b>	45.787,9	45.778,1	46.254,3	36.778,0	32.814,7	31.148,0
<b>Suelo vacante</b>	307.566,0	308.783,1	336.363,0	356.809,9	363.438,8	371.417,0
<b>Oficinas</b>	22.222,4	22.034,5	22.133,8	20.160,2	19.976,0	19.229,0
<b>Edificación singular</b>	10.548,3	10.548,3	10.548,3	10.542,7	10.542,7	10.434,0
<b>Religioso</b>	2.177,5	2.175,7	2.175,2	1.883,9	1.823,1	1.823,0
<b>Residencial</b>	1.380.817,6	1.378.649,6	1.377.398,8	1.351.372,7	1.336.745,7	1.330.132,0
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	12.162,5	12.368,0	12.368,0	11.723,9	11.199,0	10.599,0
<b>Valor catastral medio por bien inmueble (euros)</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	17.260,5	17.163,6	17.067,8	15.927,2	15.742,2	15.807,3

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Comercial</b>	132.588,5	132.694,0	133.682,0	136.058,6	139.105,7	138.581,2
<b>Cultural</b>	1.009.482,2	1.009.482,2	1.022.161,0	990.293,5	895.781,7	877.810,8
<b>Ocio/Hostelería</b>	786.260,0	786.260,0	749.626,3	973.394,1	961.211,8	1.008.750,0
<b>Industrial</b>	104.323,2	104.806,9	105.502,9	100.893,9	100.276,5	99.513,8
<b>Deportivo</b>	339.169,8	341.627,9	337.622,3	399.760,9	405.119,5	420.918,9
<b>Suelo vacante</b>	122.098,4	123.711,2	120.950,4	119.936,1	121.065,5	123.026,5
<b>Oficinas</b>	217.867,1	218.163,7	216.998,3	226.518,5	232.279,0	237.395,1
<b>Edificación singular</b>	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.902,9	1.506.097,1	1.506.097,1	1.739.000,0
<b>Religioso</b>	108.873,5	108.787,0	108.759,5	99.154,7	101.282,2	101.277,8
<b>Residencial</b>	64.657,1	64.685,9	64.642,3	64.070,4	63.827,8	63.725,0
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	282.847,9	281.090,9	281.090,9	279.141,2	302.675,9	321.181,8

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2012	2011	2010	2009	2008	2007
<b>Nº de bienes inmuebles</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	4.087	3.970	3.889	3.266	2.746	2.300
<b>Comercial</b>	826	777	696	672	559	516
<b>Cultural</b>	35	27	26	25	24	24
<b>Ocio/Hostelería</b>	21	16	16	10	6	6
<b>Industrial</b>	2.274	2.301	2.350	2.193	2.111	2.067
<b>Deportivo</b>	50	27	24	23	21	19
<b>Suelo vacante</b>	3.069	3.074	3.066	3.007	2.952	3.132
<b>Oficinas</b>	74	67	60	40	27	27
<b>Edificación singular</b>	5	2	2	2	2	2
<b>Religioso</b>	16	16	17	17	17	17
<b>Espectáculos</b>	3	2	3	3	3	3
<b>Residencial</b>	20.600	20.351	19.717	17.473	15.107	11.708
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	28	22	19	19	19	19
<b>Valor catastral (miles de euros)</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	65.500,8	62.103,2	62.433,0	46.955,0	40.294,4	34.285,7
<b>Comercial</b>	114.262,1	105.526,4	69.198,3	61.233,0	49.596,3	43.978,6
<b>Cultural</b>	30.011,5	18.731,3	18.713,5	12.806,2	12.172,9	11.934,2
<b>Ocio/Hostelería</b>	20.190,9	18.608,3	43.287,8	10.099,1	1.131,9	1.109,7
<b>Industrial</b>	216.354,5	220.376,0	220.616,5	183.316,0	170.132,0	162.901,2
<b>Deportivo</b>	29.446,8	12.288,8	11.384,2	10.547,7	8.615,5	8.403,0
<b>Suelo vacante</b>	383.506,5	396.222,8	397.057,8	290.119,2	298.952,2	351.335,4
<b>Oficinas</b>	16.410,4	15.443,4	14.330,5	9.134,1	5.427,0	4.997,7
<b>Edificación singular</b>						
<b>Religioso</b>	1.697,5	1.697,5	1.694,6	1.677,8	1.644,9	1.612,7
<b>Residencial</b>	1.310.740,6	1.288.459,7	1.253.859,8	1.063.700,4	946.850,4	722.606,3
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	9.550,6	7.258,7	4.742,4	4.695,4	4.603,3	4.513,1
<b>Valor catastral medio por bien inmueble (euros)</b>						
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	16.027,0	15.643,0	16.054,0	14.377,0	14.674,0	14.907,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2012	2011	2010	2009	2008	2007
<b>Comercial</b>	138.332,0	135.813,0	99.423,0	91.121,0	88.723,0	85.230,0
<b>Cultural</b>	857.473,0	693.751,0	719.749,0	512.249,0	507.202,0	497.257,0
<b>Ocio/Hostelería</b>	961.470,0	1.163.017,0	2.705.486,0	1.009.911,0	188.655,0	184.956,0
<b>Industrial</b>	95.143,0	95.774,0	93.879,0	83.591,0	80.593,0	78.810,0
<b>Deportivo</b>	588.935,0	455.141,0	474.342,0	458.593,0	410.261,0	442.265,0
<b>Suelo vacante</b>	124.961,0	128.895,0	129.504,0	96.481,0	101.271,0	112.176,0
<b>Oficinas</b>	221.763,0	230.499,0	238.841,0	228.353,0	200.998,0	185.100,0
<b>Edificación singular</b>						
<b>Religioso</b>	106.094,0	106.094,0	99.682,0	98.695,0	96.760,0	94.863,0
<b>Residencial</b>	63.628,0	63.312,0	63.593,0	60.877,0	62.676,0	61.719,0
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	341.093,0	329.943,0	249.597,0	247.126,0	242.281,0	237.530,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2006
<b>Nº de bienes inmuebles</b>	
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	1.885
<b>Comercial</b>	479
<b>Cultural</b>	22
<b>Ocio/Hostelería</b>	7
<b>Industrial</b>	2.042
<b>Deportivo</b>	18
<b>Suelo vacante</b>	2.986
<b>Oficinas</b>	23
<b>Edificación singular</b>	2
<b>Religioso</b>	17
<b>Espectáculos</b>	3
<b>Residencial</b>	10.618
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	19
<b>Valor catastral (miles de euros)</b>	
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	28.460,7
<b>Comercial</b>	38.461,4
<b>Cultural</b>	8.645,3
<b>Ocio/Hostelería</b>	1.182,3
<b>Industrial</b>	160.370,3
<b>Deportivo</b>	7.968,0
<b>Suelo vacante</b>	309.460,1
<b>Oficinas</b>	1.843,9
<b>Edificación singular</b>	
<b>Religioso</b>	1.304,3
<b>Residencial</b>	638.481,5
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>	4.424,6
<b>Valor catastral medio por bien inmueble (euros)</b>	
<b>Almacén/Estacionamiento</b>	15.099,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

### 13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Torre-Pacheco - TOTAL

	2006
Comercial	80.295,0
Cultural	392.969,0
Ocio/Hostelería	168.896,0
Industrial	78.536,0
Deportivo	442.668,0
Suelo vacante	103.637,0
Oficinas	80.168,0
Edificación singular	
Religioso	76.721,0
Residencial	60.132,0
Sanidad/Beneficiencia	232.873,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano