

**19. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - Santomera

	2025	2024	2023
<b>I.I.V.T.N.U.</b>			
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>			
<b>Inferior a 1 año</b>	0,1	0,1	0,1
<b>1 año</b>	0,1	0,1	0,1
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,2
<b>4 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>8 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>9 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,2
<b>18 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,3
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4	0,4	0,5
<b>Tipo de gravamen</b>			
<b>Inferior a 1 año</b>	30,0	30,0	30,0
<b>1 año</b>	30,0	30,0	30,0
<b>2 años</b>	30,0	30,0	30,0
<b>3 años</b>	30,0	30,0	30,0
<b>4 años</b>	30,0	30,0	30,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

**19. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - Santomera

	2025	2024	2023
<b>5 años</b>	30,0	30,0	30,0
<b>6 años</b>	29,0	29,0	29,0
<b>7 años</b>	29,0	29,0	29,0
<b>8 años</b>	29,0	29,0	29,0
<b>9 años</b>	29,0	29,0	29,0
<b>10 años</b>	29,0	29,0	29,0
<b>11 años</b>	28,0	28,0	28,0
<b>12 años</b>	28,0	28,0	28,0
<b>13 años</b>	28,0	28,0	28,0
<b>14 años</b>	28,0	28,0	28,0
<b>15 años</b>	28,0	28,0	28,0
<b>16 años</b>	27,0	27,0	27,0
<b>17 años</b>	27,0	27,0	27,0
<b>18 años</b>	27,0	27,0	27,0
<b>19 años</b>	27,0	27,0	27,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	27,0	27,0	27,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	50,0	50,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	15,0	15,0	15,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común