

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2026	2025	2024	2023	2022	2021
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.413	2.415	2.409	2.411	2.412	2.412
Comercial	544	540	538	536	534	530
Cultural	15	15	15	15	15	15
Ocio/Hostelería	6	5	5	5	5	5
Industrial	222	222	218	217	219	216
Deportivo	15	15	15	13	13	13
Suelo vacante	725	724	728	732	732	737
Oficinas	43	43	43	43	43	43
Edificación singular	4	4	4	4	4	4
Religioso	9	9	9	9	9	9
Espectáculos	0	0	0	0	0	0
Residencial	6.151	6.155	6.147	6.129	6.127	6.128
Sanidad/Beneficiencia	11	11	11	12	12	12
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	17.149,4	17.194,9	17.111,2	17.151,2	17.173,1	17.289,8
Comercial	39.030,0	38.835,7	38.751,7	39.009,1	38.883,4	38.486,0
Cultural	12.110,8	12.110,8	12.110,8	12.110,8	12.110,8	12.110,8
Ocio/Hostelería	1.835,8	1.556,3	1.556,3	1.556,3	1.556,3	1.556,3
Industrial	40.984,0	41.300,6	39.275,3	39.234,8	38.779,2	37.897,8
Deportivo	2.349,4	2.349,4	2.349,4	2.276,1	2.276,1	2.276,1
Suelo vacante	26.801,3	26.853,5	27.208,9	27.446,2	27.609,2	27.778,5
Oficinas	7.815,4	7.815,4	7.815,4	7.815,4	7.815,4	7.815,4
Edificación singular	811,3	811,3	811,3	811,3	811,3	811,3
Religioso	2.021,2	2.021,2	2.021,2	2.021,2	2.021,2	2.021,2
Residencial	328.819,4	328.317,6	327.539,9	326.986,2	326.611,0	326.277,9
Sanidad/Beneficiencia	2.362,1	2.362,1	2.364,0	2.611,2	2.611,2	2.611,2
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	7.107,1	7.120,0	7.103,0	7.113,7	7.119,9	7.168,3

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2026	2025	2024	2023	2022	2021
Comercial	71.746,4	71.918,0	72.029,2	72.778,1	72.815,4	72.615,0
Cultural	807.383,3	807.383,3	807.383,3	807.383,3	807.383,3	807.383,3
Ocio/Hostelería	305.963,3	311.264,0	311.264,0	311.264,0	311.264,0	311.264,0
Industrial	184.612,5	186.038,6	180.161,9	180.805,4	177.074,1	175.452,7
Deportivo	156.624,7	156.624,7	156.624,7	175.087,7	175.087,7	175.087,7
Suelo vacante	36.967,4	37.090,5	37.374,8	37.494,9	37.717,5	37.691,3
Oficinas	181.752,3	181.752,3	181.752,3	181.752,3	181.752,3	181.752,3
Edificación singular	202.830,0	202.830,0	202.830,0	202.830,0	202.830,0	202.830,0
Religioso	224.578,9	224.578,9	224.578,9	224.578,9	224.578,9	224.578,9
Residencial	53.457,9	53.341,6	53.284,5	53.350,7	53.306,8	53.243,8
Sanidad/Beneficiencia	214.736,4	214.736,4	214.905,5	217.600,8	217.600,8	217.600,8

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.401	2.252	2.245	2.238	2.235	2.245
Comercial	531	598	595	599	602	563
Cultural	15	16	16	16	16	11
Ocio/Hostelería	5	9	10	11	11	7
Industrial	215	618	613	618	632	623
Deportivo	14	31	31	32	28	8
Suelo vacante	738	630	375	373	996	1.066
Oficinas	43	40	40	37	39	16
Edificación singular	4	2	2	2	2	1
Religioso	9	10	10	10	10	8
Espectáculos	0	0	0	0	0	1
Residencial	6.123	6.665	6.666	6.655	6.651	6.518
Sanidad/Beneficiencia	11	9	9	9	9	7
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	17.299,8	24.221,9	24.007,5	23.888,1	23.767,6	24.666,9
Comercial	38.662,0	61.255,3	61.824,4	62.067,0	64.214,2	56.916,4
Cultural	12.110,8	19.455,2	19.455,2	19.455,2	19.455,2	15.424,7
Ocio/Hostelería	1.556,3	11.501,5	11.768,4	11.880,3	12.296,9	10.762,2
Industrial	37.871,8	121.779,0	121.663,0	121.942,8	132.230,9	123.068,3
Deportivo	2.334,7	6.971,8	6.888,0	6.913,9	5.694,9	3.412,6
Suelo vacante	27.997,3	45.306,6	39.836,8	47.568,9	81.540,4	88.133,3
Oficinas	7.815,4	8.562,0	8.458,5	8.258,7	8.384,6	5.706,6
Edificación singular	811,3					
Religioso	2.021,2	3.055,5	3.055,5	3.039,4	3.039,4	2.704,5
Residencial	326.232,7	455.411,9	454.152,5	454.748,8	454.686,0	422.151,6
Sanidad/Beneficiencia	2.364,0	3.020,3	3.020,3	3.020,3	3.525,9	3.202,4
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	7.205,2	10.755,7	10.693,7	10.673,9	10.634,3	10.987,5

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Comercial	72.809,8	102.433,6	103.906,6	103.617,6	106.668,1	101.094,8
Cultural	807.383,3	1.215.950,6	1.215.950,6	1.215.950,6	1.215.950,6	1.402.249,1
Ocio/Hostelería	311.264,0	1.277.940,0	1.176.839,0	1.080.027,3	1.117.900,9	1.537.452,9
Industrial	176.147,8	197.053,4	198.471,5	197.318,4	209.226,1	197.541,4
Deportivo	166.763,6	224.895,8	222.194,8	216.060,6	203.390,4	426.572,5
Suelo vacante	37.936,7	71.915,2	106.231,4	127.530,6	81.867,9	82.676,6
Oficinas	181.752,3	214.049,5	211.462,5	223.207,3	214.990,3	356.663,8
Edificación singular	202.830,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Religioso	224.578,9	305.545,0	305.545,0	303.939,0	303.939,0	338.062,5
Residencial	53.279,9	68.328,9	68.129,7	68.331,9	68.363,6	64.767,0
Sanidad/Beneficiencia	214.905,5	335.592,2	335.592,2	335.592,2	391.761,1	457.490,0

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	2.243	2.230	2.190	2.175	1.965	1.857
Comercial	563	560	555	548	499	486
Cultural	11	11	9	9	9	9
Ocio/Hostelería	8	7	7	7	7	7
Industrial	618	608	629	623	617	613
Deportivo	7	7	7	7	7	7
Suelo vacante	1.065	1.137	1.141	1.140	1.172	1.065
Oficinas	16	15	15	14	14	14
Edificación singular	1	0	0	0	0	0
Religioso	8	8	8	8	8	8
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	6.493	6.470	6.463	6.416	6.244	6.015
Sanidad/Beneficiencia	7	7	7	6	5	5
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	24.645,5	24.253,0				
Comercial	56.926,3	54.330,0	48.386,4	46.266,9	42.393,1	41.919,7
Cultural	13.471,7	13.472,0	6.944,3	6.944,3	6.944,3	6.875,5
Ocio/Hostelería	11.242,9	10.127,0	10.253,7	10.253,7	10.253,7	10.152,2
Industrial	120.980,7	101.116,0	95.294,8	92.598,3	92.399,8	90.007,8
Deportivo	2.937,9	2.976,0	3.194,7	3.194,7	3.194,7	3.163,1
Suelo vacante	89.996,0	118.793,0	134.307,9	134.900,5	141.671,0	141.341,3
Oficinas	5.706,6	5.349,0	5.349,1	5.150,2	5.150,2	5.099,2
Edificación singular			0,0	0,0	0,0	0,0
Religioso	2.350,8	2.351,0	1.897,6	1.897,6	1.897,6	1.878,8
Residencial	419.091,3	414.732,0	412.468,8	406.235,8	392.731,4	367.780,6
Sanidad/Beneficiencia	2.966,6	2.967,0	2.966,6	2.905,8	2.047,7	2.027,5
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	10.987,8	10.875,8				

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el numero de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Comercial	101.112,4	97.017,9	87.183,0	84.429,0	84.956,0	86.254,0
Cultural	1.224.696,4	1.224.727,3	771.585,0	771.585,0	771.585,0	763.946,0
Ocio/Hostelería	1.405.357,5	1.446.714,3	1.464.817,0	1.464.817,0	1.464.817,0	1.450.314,0
Industrial	195.761,7	166.309,2	151.502,0	148.633,0	149.756,0	146.832,0
Deportivo	419.705,7	425.142,9	456.387,0	456.387,0	456.387,0	451.868,0
Suelo vacante	84.503,3	104.479,3	117.711,0	118.334,0	120.880,0	132.715,0
Oficinas	356.663,8	356.600,0	356.604,0	367.872,0	367.872,0	364.229,0
Edificación singular						
Religioso	293.855,0	293.875,0	237.201,0	237.201,0	237.201,0	234.852,0
Residencial	64.545,1	64.100,8	63.820,0	63.316,0	62.897,0	61.144,0
Sanidad/Beneficiencia	423.798,6	423.857,1	423.798,0	484.305,0	409.544,0	405.489,0

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles			
Almacén/Estacionamiento	1.743	1.448	1.452
Comercial	470	405	405
Cultural	8	9	9
Ocio/Hostelería	7	5	5
Industrial	595	588	591
Deportivo	7	7	7
Suelo vacante	497	490	542
Oficinas	13	13	14
Edificación singular	0	0	0
Religioso	8	8	8
Espectáculos	1	1	1
Residencial	5.770	5.250	5.274
Sanidad/Beneficiencia	5	5	4
Valor catastral (miles de euros)			
Almacén/Estacionamiento			
Comercial	40.556,0	34.710,8	33.650,3
Cultural	6.260,9	6.209,0	6.087,2
Ocio/Hostelería	4.688,6	2.853,6	2.797,6
Industrial	81.489,0	76.958,6	73.081,6
Deportivo	2.781,4	2.726,9	2.673,4
Suelo vacante	127.629,0	129.794,2	134.059,9
Oficinas	4.475,9	4.388,2	4.353,8
Edificación singular	0,0	0,0	0,0
Religioso	1.842,0	1.805,9	1.770,5
Residencial	343.082,0	296.159,0	291.279,0
Sanidad/Beneficiencia	1.987,7	2.003,0	1.902,9
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)			
Almacén/Estacionamiento			

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Santomera - TOTAL

	2008	2007	2006
Comercial	86.289,0	85.706,0	83.087,0
Cultural	782.618,0	689.883,0	676.356,0
Ocio/Hostelería	669.793,0	570.709,0	559.519,0
Industrial	136.956,0	130.882,0	123.658,0
Deportivo	397.340,0	389.549,0	381.911,0
Suelo vacante	256.799,0	264.886,0	247.343,0
Oficinas	344.303,0	337.552,0	310.985,0
Edificación singular			
Religioso	230.248,0	225.733,0	221.307,0
Residencial	59.460,0	56.411,0	55.229,0
Sanidad/Beneficiencia	397.538,0	400.601,0	475.723,0

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.