

20. Viviendas declaradas en el IRPF. Rentabilidad y precios de alquiler de viviendas arrendadas (habituales o no habituales) con valor catastral ubicadas en el municipio.

Valor - San Pedro del Pinatar

	2024
Viviendas arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	1.616
Viviendas habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	1.368
Alquiler medio mensual	434
Alquiler m2 mensual	6
m2 medios	86
Días alquiler medios	341
Valor referencia medio	71.686
Rentabilidad bruta %	7
Viviendas no habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	248
Alquiler medio mensual	951
Alquiler m2 mensual	13
m2 medios	88
Días alquiler medios	245
Valor referencia medio	71.895
Rentabilidad bruta %	8

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Datos económicos en euros.

Rentabilidad bruta obtenida a partir de los ingresos de arrendamiento efectivos en relación al valor de referencia. Los ingresos son proporcionales al número de días en que ha estado arrendado.

- Agencia Estatal de Administración Tributaria. Estadística de viviendas declaradas en el IRPF