

22. Viviendas declaradas en el IRPF. Rentabilidad y precios de alquiler de viviendas arrendadas (habituales o no habituales) con valor catastral ubicadas en el municipio.

Valor - Lorca

	2024
Viviendas arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	4.371
Viviendas habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	4.029
Alquiler medio mensual	466
Alquiler m2 mensual	5
m2 medios	101
Días alquiler medios	352
Valor referencia medio	79.059
Rentabilidad bruta %	7
Viviendas no habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	342
Alquiler medio mensual	689
Alquiler m2 mensual	6
m2 medios	134
Días alquiler medios	329
Valor referencia medio	89.183
Rentabilidad bruta %	7

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Datos económicos en euros.

Rentabilidad bruta obtenida a partir de los ingresos de arrendamiento efectivos en relación al valor de referencia. Los ingresos son proporcionales al número de días en que ha estado arrendado.

- Agencia Estatal de Administración Tributaria. Estadística de viviendas declaradas en el IRPF