

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Lorca - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	17.497	17.457	17.523	17.464	17.289	16.491
Comercial	2.198	2.170	1.808	1.798	1.758	1.716
Cultural	106	101	86	82	81	81
Ocio/Hostelería	100	99	85	89	88	86
Industrial	3.945	4.027	4.297	4.326	4.140	4.143
Deportivo	345	352	312	321	180	183
Suelo vacante	4.478	4.437	4.344	4.416	4.618	4.886
Oficinas	556	545	506	506	500	495
Edificación singular	34	32	26	26	26	21
Religioso	58	58	59	59	57	56
Espectáculos	7	7	5	5	5	5
Residencial	41.594	41.478	41.160	41.032	40.555	40.189
Sanidad/Beneficiencia	69	65	38	37	34	33
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	167.119,9	168.029,7	179.470,6	178.586,7	176.211,3	175.037,4
Comercial	225.700,5	225.357,1	183.277,0	181.596,4	177.594,2	179.758,0
Cultural	74.417,9	69.102,1	54.711,1	48.862,1	48.573,8	50.076,1
Ocio/Hostelería	36.186,5	35.796,1	28.101,9	29.483,1	29.434,5	30.090,4
Industrial	214.239,8	216.122,0	226.238,0	226.173,7	220.732,6	227.883,9
Deportivo	27.108,4	35.348,0	12.954,9	13.647,2	10.999,7	12.898,0
Suelo vacante	227.209,6	234.660,1	245.446,0	247.386,6	254.833,6	277.862,4
Oficinas	42.809,7	41.624,3	38.096,9	38.055,1	37.417,2	38.042,5
Edificación singular	17.776,2	16.500,4	13.917,0	13.906,1	13.906,1	12.506,1
Religioso	8.665,4	8.754,7	8.837,2	8.836,2	8.224,3	8.284,8
Espectáculos	2.063,4	1.807,1	1.653,8	1.653,8	1.647,4	1.698,3
Residencial	1.926.295,6	1.910.916,7	1.879.153,3	1.869.448,0	1.835.162,5	1.861.848,5
Sanidad/Beneficiencia	51.064,3	50.578,7	43.227,3	43.102,6	40.163,9	40.527,7
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Lorca - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Almacén/Estacionamiento	9.551,3	9.625,3	10.242,0	10.226,0	10.192,1	10.614,1
Comercial	102.684,5	103.851,2	101.370,0	100.999,1	101.020,6	104.754,1
Cultural	702.055,3	684.179,2	636.175,2	595.879,4	599.676,3	618.223,0
Ocio/Hostelería	361.864,7	361.576,9	330.610,5	331.270,7	334.482,5	349.887,8
Industrial	54.306,7	53.668,2	52.650,2	52.282,4	53.317,1	55.004,6
Deportivo	78.575,0	100.420,6	41.522,2	42.514,7	61.109,4	70.480,7
Suelo vacante	50.739,1	52.887,1	56.502,3	56.020,5	55.182,7	56.869,1
Oficinas	76.995,9	76.374,9	75.290,3	75.207,6	74.834,4	76.853,6
Edificación singular	522.830,0	515.637,5	535.268,8	534.849,6	534.849,6	595.529,5
Religioso	149.402,9	150.942,8	149.782,9	149.765,3	144.285,6	147.942,3
Espectáculos	294.767,1	258.150,0	330.750,0	330.750,0	329.476,0	339.666,0
Residencial	46.311,9	46.070,6	45.654,8	45.560,7	45.251,2	46.327,3
Sanidad/Beneficiencia	740.062,8	778.133,4	1.137.559,2	1.164.934,9	1.181.291,8	1.228.112,4

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Lorca - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	16.244	15.897	15.516	15.486	15.140	14.583
Comercial	1.682	1.654	1.588	1.571	1.544	1.505
Cultural	80	78	78	74	73	72
Ocio/Hostelería	89	88	87	75	77	75
Industrial	4.111	4.102	4.143	3.935	3.906	3.920
Deportivo	183	181	182	67	51	46
Suelo vacante	5.128	5.285	5.736	6.722	6.804	6.679
Oficinas	490	487	485	478	438	419
Edificación singular	20	20	19	16	16	15
Religioso	57	57	55	54	58	58
Espectáculos	5	5	5	5	5	5
Residencial	39.906	39.797	39.418	38.923	38.440	37.963
Sanidad/Beneficiencia	32	33	33	31	29	29
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	173.073,9	186.571,0	183.586,3	183.101,5	180.776,0	178.025,9
Comercial	179.784,8	194.000,4	188.737,6	182.031,2	179.413,0	146.482,6
Cultural	49.883,6	52.631,8	50.315,7	48.553,1	40.727,0	40.088,1
Ocio/Hostelería	29.991,4	32.157,0	26.091,1	22.225,2	20.724,0	19.922,0
Industrial	218.507,8	236.928,7	239.031,8	203.546,5	193.112,0	190.748,2
Deportivo	8.642,1	9.381,3	9.681,7	6.723,8	6.395,0	5.936,4
Suelo vacante	286.629,8	314.832,3	325.601,4	776.243,9	805.777,0	813.199,0
Oficinas	37.553,7	40.595,5	40.563,4	37.716,8	35.881,0	34.568,0
Edificación singular	12.332,3	13.404,7	13.325,0	10.406,1	10.406,0	10.359,0
Religioso	8.308,7	9.037,2	8.511,9	7.549,9	7.878,0	7.877,7
Espectáculos	1.698,3	1.846,0	1.846,0	1.846,0	1.846,0	1.846,0
Residencial	1.836.095,9	1.978.775,5	1.949.656,9	1.888.631,1	1.829.767,0	1.791.222,5
Sanidad/Beneficiencia	37.792,9	40.787,0	40.997,9	33.362,9	31.290,0	31.147,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Lorca - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Almacén/Estacionamiento	10.654,6	11.736,2	11.832,1	11.823,7	11.940,3	12.208,0
Comercial	106.887,5	117.291,6	118.852,4	115.869,7	116.200,1	97.331,0
Cultural	623.544,5	674.766,8	645.073,5	656.122,3	557.904,1	556.779,0
Ocio/Hostelería	336.981,7	365.419,9	299.897,5	296.335,3	269.142,9	265.627,0
Industrial	53.152,0	57.759,3	57.695,3	51.727,2	49.439,8	48.660,0
Deportivo	47.224,6	51.830,1	53.196,2	100.355,5	125.392,2	129.052,0
Suelo vacante	55.895,1	59.570,9	56.764,5	115.478,1	118.427,0	121.755,0
Oficinas	76.640,2	83.358,4	83.635,9	78.905,5	81.920,1	82.501,0
Edificación singular	616.615,5	670.234,0	701.315,8	650.381,3	650.375,0	690.597,0
Religioso	145.767,0	158.547,4	154.761,5	139.812,0	135.827,6	135.822,0
Espectáculos	339.666,0	369.202,0	369.202,0	369.202,0	369.200,0	369.203,0
Residencial	46.010,5	49.721,7	49.461,1	48.522,2	47.600,6	47.183,0
Sanidad/Beneficiencia	1.181.027,5	1.235.969,7	1.242.361,2	1.076.221,0	1.078.965,5	1.074.035,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Lorca - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	13.983	11.685	11.132	9.744	8.654	7.944
Comercial	1.517	1.453	1.451	1.427	1.411	1.406
Cultural	74	73	73	72	72	73
Ocio/Hostelería	76	75	74	75	73	73
Industrial	4.011	4.111	4.264	4.283	4.282	4.213
Deportivo	47	38	25	20	22	20
Suelo vacante	5.211	4.883	4.485	4.450	4.290	4.288
Oficinas	391	391	393	379	362	355
Edificación singular	15	15	15	15	15	15
Religioso	61	61	61	62	62	62
Espectáculos	5	5	5	5	5	5
Residencial	38.048	36.309	35.920	34.741	34.076	33.365
Sanidad/Beneficiencia	30	31	31	31	32	30
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	174.213,2	151.928,3	144.129,6	131.982,6	118.548,2	105.928,2
Comercial	142.930,5	125.534,0	124.306,1	119.013,9	112.736,4	107.796,0
Cultural	40.463,2	38.557,8	38.176,0	34.005,0	33.338,2	32.727,2
Ocio/Hostelería	20.452,8	18.080,7	13.765,8	13.844,4	6.941,8	7.010,3
Industrial	195.363,3	197.368,6	196.597,4	191.003,2	187.798,9	181.313,5
Deportivo	5.948,6	5.726,7	5.200,4	3.522,6	6.016,0	5.813,9
Suelo vacante	797.672,7	757.526,3	758.694,9	761.999,1	752.167,6	809.777,0
Oficinas	33.784,3	33.715,4	33.502,7	31.139,0	28.664,5	27.615,8
Edificación singular	10.359,0	10.359,0	10.256,4	13.396,8	13.134,1	12.876,6
Religioso	8.211,4	8.152,9	8.072,2	7.993,5	7.836,7	7.679,8
Espectáculos	1.846,0	1.846,0	1.827,7	1.791,9	1.756,8	1.722,3
Residencial	1.777.696,3	1.663.653,9	1.620.220,5	1.505.558,3	1.429.252,7	1.345.332,2
Sanidad/Beneficiencia	29.560,1	29.772,6	29.477,8	27.635,8	27.096,2	23.433,2
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Lorca - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Almacén/Estacionamiento	12.459,0	13.002,0	12.947,0	13.545,0	13.699,0	13.334,0
Comercial	94.219,0	86.396,0	85.669,0	83.401,0	79.898,0	76.669,0
Cultural	546.800,0	528.189,0	522.959,0	472.292,0	463.031,0	448.317,0
Ocio/Hostelería	269.116,0	241.077,0	186.024,0	184.592,0	95.094,0	96.032,0
Industrial	48.707,0	48.010,0	46.106,0	44.596,0	43.858,0	43.037,0
Deportivo	126.566,0	150.702,0	208.018,0	176.129,0	273.456,0	290.693,0
Suelo vacante	153.075,0	155.135,0	169.163,0	171.236,0	175.330,0	188.847,0
Oficinas	86.405,0	86.229,0	85.249,0	82.161,0	79.184,0	77.791,0
Edificación singular	690.597,0	690.597,0	683.760,0	893.119,0	875.607,0	858.438,0
Religioso	134.613,0	133.654,0	132.331,0	128.927,0	126.399,0	123.867,0
Espectáculos	369.203,0	369.203,0	365.547,0	358.379,0	351.352,0	344.463,0
Residencial	46.722,0	45.819,0	45.106,0	43.337,0	41.943,0	40.322,0
Sanidad/Beneficiencia	985.337,0	960.406,0	950.897,0	891.476,0	846.756,0	781.105,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.