

12. Catastro urbano. Evolución de las principales variables del catastro urbano.

Fuente Álamo - TOTAL

	2026	2025	2024	2023	2022	2021
Nº de parcelas	7.914	7.919	7.893	7.887	7.864	7.857
Superficie (Has.)	830,5	830,1	831,3	829,0	829,0	829,5
Nº de bienes inmuebles	13.610	13.584	13.567	13.546	13.496	13.480
Valor catastral suelo (miles de euros)	613.410,0	612.339,8	613.443,6	596.734,3	595.769,5	593.990,3
Valor catastral construcción (miles de euros)	281.992,0	281.132,6	279.890,8	272.923,4	272.124,5	270.235,6
Valor catastral suelo (miles de euros)	331.418,0	331.207,3	333.552,8	323.810,9	323.644,9	323.754,7
Año última valoración	2.009	2.009	2.009	2.009	2.009	2.009

Fecha de actualización: 26/06/2026.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano

12. Catastro urbano. Evolución de las principales variables del catastro urbano.

Fuente Álamo - TOTAL

	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Nº de parcelas	7.820	7.836	7.879	7.800	7.812	7.657
Superficie (Has.)	829,0	833,1	884,0	875,7	876,4	827,4
Nº de bienes inmuebles	13.438	13.481	13.477	13.401	13.403	13.250
Valor catastral suelo (miles de euros)	593.249,1	593.963,2	594.601,8	551.462,6	601.301,5	776.988,0
Valor catastral construcción (miles de euros)	269.418,4	268.983,2	268.777,9	241.873,2	261.642,1	304.112,5
Valor catastral suelo (miles de euros)	323.830,7	324.980,0	325.823,8	309.589,4	339.659,4	472.875,5
Año última valoración	2.009	2.009	2.009	2.009	2.009	2.009

Fecha de actualización: 26/06/2026.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano

12. Catastro urbano. Evolución de las principales variables del catastro urbano.

Fuente Álamo - TOTAL

	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Nº de parcelas	7.640	8.644	8.684	8.676	8.653	8.638
Superficie (Has.)	843,2	1.539,2	1.540,1	1.537,6	1.538,6	1.538,4
Nº de bienes inmuebles	14.222	14.250	14.229	13.539	13.062	12.214
Valor catastral suelo (miles de euros)	1.025.151,0	1.006.375,1	999.488,6	955.712,3	931.323,7	894.679,6
Valor catastral construcción (miles de euros)	401.243,3	393.894,4	391.199,0	374.065,0	364.519,4	338.557,5
Valor catastral suelo (miles de euros)	623.907,7	612.480,7	608.289,5	581.647,2	566.804,3	556.122,0
Año última valoración	2.009	2.009	2.009	2.009	2.009	2.009

Fecha de actualización: 26/06/2026.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano

12. Catastro urbano. Evolución de las principales variables del catastro urbano.

Fuente Álamo - TOTAL

	2008	2007	2006
Nº de parcelas	10.001	9.989	9.720
Superficie (Has.)	803,3	735,9	679,8
Nº de bienes inmuebles	13.281	12.113	11.594
Valor catastral suelo (miles de euros)	303.903,5	247.445,8	212.010,1
Valor catastral construcción (miles de euros)	153.476,2	124.964,1	107.068,5
Valor catastral suelo (miles de euros)	150.427,3	122.481,7	104.941,6
Año última valoración	1.988	1.988	1.988

Fecha de actualización: 26/06/2026.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano