

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Cartagena - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	43.655	43.592	43.270	43.007	42.881	42.805
Comercial	8.041	8.040	8.039	8.048	8.043	8.033
Cultural	220	220	220	220	219	216
Ocio/Hostelería	453	456	456	453	444	445
Industrial	7.375	7.395	7.387	7.388	7.324	7.309
Deportivo	900	899	900	905	853	1.011
Suelo vacante	8.021	8.043	8.059	8.114	8.096	8.114
Oficinas	1.172	1.178	1.178	1.179	1.185	1.192
Edificación singular	59	59	58	58	57	57
Religioso	116	116	117	117	117	117
Espectáculos	28	28	28	29	29	30
Residencial	124.808	124.598	124.456	124.201	124.150	124.047
Sanidad/Beneficiencia	199	199	199	199	199	200
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	358.716,8	357.634,4	355.169,6	352.967,7	342.156,1	331.745,5
Comercial	623.634,5	622.108,6	631.279,7	629.560,9	607.572,4	589.541,2
Cultural	206.190,1	206.184,4	206.125,8	205.482,0	185.658,0	179.712,6
Ocio/Hostelería	169.355,8	169.035,1	169.151,8	169.579,2	154.647,3	149.163,3
Industrial	607.433,5	602.016,1	607.162,0	599.921,0	575.402,2	558.537,9
Deportivo	117.936,4	116.823,4	116.905,2	117.682,6	108.999,9	101.752,7
Suelo vacante	387.165,3	388.259,5	390.652,5	392.815,2	440.044,9	427.522,9
Oficinas	135.988,3	136.087,7	135.352,9	136.698,6	132.461,9	129.581,6
Edificación singular	61.601,5	61.552,6	61.478,5	61.478,5	59.670,3	57.932,3
Religioso	24.400,5	24.400,5	24.407,8	24.407,8	23.697,2	23.006,8
Espectáculos	17.146,6	17.146,6	17.146,6	17.422,2	16.906,6	16.506,1
Residencial	5.713.695,5	5.697.881,0	5.688.432,1	5.670.352,2	5.481.467,4	5.309.502,1
Sanidad/Beneficiencia	193.443,6	187.634,2	187.634,2	187.634,2	182.198,6	172.995,8
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Cartagena - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Almacén/Estacionamiento	8.217,1	8.204,1	8.208,2	8.207,2	7.979,2	7.750,2
Comercial	77.556,8	77.376,7	78.527,1	78.225,8	75.540,5	73.389,9
Cultural	937.227,8	937.201,9	936.935,2	934.009,0	847.753,6	832.003,0
Ocio/Hostelería	373.853,9	370.691,0	370.946,9	374.347,0	348.304,6	335.198,5
Industrial	82.363,9	81.408,5	82.193,3	81.202,1	78.563,9	76.417,8
Deportivo	131.040,4	129.948,2	129.894,7	130.036,0	127.784,2	100.645,6
Suelo vacante	48.269,0	48.273,0	48.474,1	48.412,0	54.353,4	52.689,5
Oficinas	116.031,0	115.524,4	114.900,6	115.944,5	111.782,2	108.709,4
Edificación singular	1.044.093,6	1.043.264,4	1.059.974,5	1.059.974,5	1.046.846,5	1.016.355,8
Religioso	210.348,9	210.348,9	208.613,9	208.613,9	202.539,7	196.638,9
Espectáculos	612.377,5	612.377,5	612.377,5	600.765,9	582.986,9	550.204,0
Residencial	45.779,9	45.730,1	45.706,4	45.654,6	44.152,0	42.802,3
Sanidad/Beneficiencia	972.078,3	942.885,3	942.885,3	942.885,3	915.570,9	864.979,2

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Cartagena - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	42.757	42.652	42.388	42.308	42.238	41.599
Comercial	8.026	8.028	8.030	8.031	8.019	8.002
Cultural	215	213	207	203	203	201
Ocio/Hostelería	447	447	445	443	440	445
Industrial	7.304	7.324	7.262	7.179	6.972	6.891
Deportivo	1.017	1.026	994	879	860	853
Suelo vacante	8.160	8.383	8.416	8.661	8.323	8.265
Oficinas	1.159	1.157	1.163	1.155	1.136	1.143
Edificación singular	58	59	59	61	61	62
Religioso	117	117	115	115	115	116
Espectáculos	30	30	30	31	31	30
Residencial	123.949	123.852	123.639	123.122	122.980	122.435
Sanidad/Beneficiencia	201	201	197	189	188	188
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	331.815,7	318.191,1	287.233,9	260.357,8	236.897,0	234.283,5
Comercial	590.776,2	568.160,0	515.021,9	460.237,5	416.405,0	414.551,5
Cultural	178.001,4	167.967,7	149.913,8	131.256,2	119.501,0	122.179,3
Ocio/Hostelería	149.417,7	143.536,7	129.772,2	117.625,8	108.043,0	108.395,0
Industrial	557.289,0	537.640,7	486.506,0	433.552,8	380.287,0	373.764,2
Deportivo	102.457,1	99.824,0	86.972,3	68.550,1	55.169,0	56.253,3
Suelo vacante	453.566,0	470.434,6	474.708,2	442.287,5	387.855,0	390.015,9
Oficinas	126.554,5	121.170,0	110.432,7	100.107,3	89.276,0	88.953,2
Edificación singular	57.957,4	57.333,0	52.010,9	51.262,8	46.569,0	49.237,8
Religioso	23.023,7	22.138,2	19.774,0	17.976,4	15.366,0	15.386,8
Espectáculos	16.506,2	15.871,3	14.428,5	13.130,5	4.676,0	4.707,3
Residencial	5.300.007,6	5.090.922,8	4.616.941,0	4.163.690,5	3.766.865,0	3.738.036,6
Sanidad/Beneficiencia	172.784,7	166.210,6	147.308,5	132.586,7	118.684,0	115.029,2
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Cartagena - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Almacén/Estacionamiento	7.760,5	7.460,2	6.776,3	6.153,9	5.608,6	5.632,0
Comercial	73.607,8	70.772,3	64.137,2	57.307,6	51.927,3	51.806,0
Cultural	827.913,6	788.580,9	724.221,3	646.582,5	588.674,9	607.857,0
Ocio/Hostelería	334.267,7	321.111,2	291.622,8	265.521,0	245.552,3	243.584,0
Industrial	76.299,2	73.408,1	66.993,4	60.391,8	54.544,9	54.239,0
Deportivo	100.744,4	97.294,3	87.497,2	77.986,5	64.150,0	65.948,0
Suelo vacante	55.584,1	56.117,7	56.405,4	51.066,6	46.600,4	47.189,0
Oficinas	109.192,8	104.727,7	94.955,1	86.673,0	78.588,0	77.824,0
Edificación singular	999.264,8	971.745,6	881.540,8	840.374,3	763.426,2	794.157,0
Religioso	196.783,9	189.215,4	171.948,0	156.316,4	133.617,4	132.645,0
Espectáculos	550.206,0	529.044,3	480.949,3	423.563,2	150.838,7	156.911,0
Residencial	42.759,6	41.104,9	37.342,1	33.817,6	30.629,9	30.531,0
Sanidad/Beneficiencia	859.625,1	826.918,4	747.759,1	701.517,0	631.297,9	611.857,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Cartagena - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	40.847	38.283	37.000	33.875	31.762	30.033
Comercial	7.967	8.121	8.077	7.952	7.909	7.893
Cultural	195	176	173	169	170	170
Ocio/Hostelería	444	2.577	2.565	2.448	2.450	2.458
Industrial	6.674	7.789	8.054	8.088	8.039	7.950
Deportivo	815	710	649	645	647	653
Suelo vacante	8.423	8.730	9.009	8.719	8.828	8.541
Oficinas	1.140	1.077	1.054	955	952	941
Edificación singular	64	55	51	51	53	56
Religioso	116	105	99	99	99	98
Espectáculos	30	21	21	20	20	21
Residencial	121.650	119.206	118.016	115.433	113.128	111.079
Sanidad/Beneficiencia	182	153	132	134	134	135
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	233.405,6	209.468,2	199.045,1	180.542,9	168.515,0	157.819,4
Comercial	408.061,3	416.540,9	405.274,5	383.253,1	343.758,0	341.029,6
Cultural	110.019,0	91.491,0	86.245,6	77.525,3	75.927,6	74.468,2
Ocio/Hostelería	107.457,7	98.795,0	95.671,9	91.292,3	88.937,4	88.196,8
Industrial	380.563,8	340.016,0	318.395,5	290.822,8	303.617,8	293.328,7
Deportivo	56.271,7	39.092,6	30.967,2	28.435,7	27.860,9	27.355,6
Suelo vacante	392.317,8	371.945,6	377.444,8	354.932,6	374.091,7	247.482,5
Oficinas	87.837,7	80.319,9	78.950,8	84.616,0	70.147,8	54.995,1
Edificación singular	49.268,0	44.682,3	42.241,7	37.295,7	37.030,2	37.436,3
Religioso	15.041,1	11.503,2	10.678,0	10.180,1	10.072,6	9.445,2
Espectáculos	4.418,9	3.814,1	3.619,1	3.370,1	3.304,0	3.254,7
Residencial	3.689.757,1	3.587.522,4	3.455.677,6	3.272.934,9	3.117.490,4	2.974.141,9
Sanidad/Beneficiencia	73.317,7	57.364,3	51.397,1	50.470,0	49.740,2	48.782,8
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

13. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Cartagena - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Almacén/Estacionamiento	5.714,0	5.472,0	5.380,0	5.330,0	5.306,0	5.255,0
Comercial	51.219,0	51.292,0	50.176,0	48.196,0	43.464,0	43.207,0
Cultural	564.200,0	519.835,0	498.529,0	458.729,0	446.633,0	438.048,0
Ocio/Hostelería	242.022,0	38.337,0	37.299,0	37.293,0	36.301,0	35.882,0
Industrial	57.022,0	43.653,0	39.533,0	35.957,0	37.768,0	36.897,0
Deportivo	69.045,0	55.060,0	47.715,0	44.086,0	43.062,0	41.892,0
Suelo vacante	46.577,0	42.605,0	41.896,0	40.708,0	42.376,0	28.976,0
Oficinas	77.051,0	74.577,0	74.906,0	88.603,0	73.685,0	58.443,0
Edificación singular	769.812,0	812.405,0	828.269,0	731.289,0	698.683,0	668.506,0
Religioso	129.664,0	109.554,0	107.859,0	102.829,0	101.743,0	96.379,0
Espectáculos	147.295,0	181.622,0	172.339,0	168.505,0	165.201,0	154.983,0
Residencial	30.331,0	30.095,0	29.281,0	28.354,0	27.557,0	26.775,0
Sanidad/Beneficiencia	402.844,0	374.930,0	389.372,0	376.642,0	371.195,0	361.354,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.