

19. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - Beniel

	2025	2024	2023
I.I.V.T.N.U.			
Coeficientes sobre la base imponible			
Inferior a 1 año	0,1	0,1	0,1
1 año	0,1	0,1	0,1
2 años	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1	0,1	0,2
4 años	0,2	0,2	0,2
5 años	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2	0,2	0,2
7 años	0,1	0,1	0,1
8 años	0,1	0,1	0,1
9 años	0,1	0,1	0,1
10 años	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1	0,1	0,2
18 años	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2	0,2	0,3
Igual o sup. 20 años	0,4	0,4	0,5
Tipo de gravamen			
Inferior a 1 año	30,0	30,0	30,0
1 año	30,0	30,0	30,0
2 años	30,0	30,0	30,0
3 años	30,0	30,0	30,0
4 años	30,0	30,0	30,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

19. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - Beniel

	2025	2024	2023
5 años	30,0	30,0	30,0
6 años	30,0	30,0	30,0
7 años	30,0	30,0	30,0
8 años	30,0	30,0	30,0
9 años	30,0	30,0	30,0
10 años	30,0	30,0	30,0
11 años	30,0	30,0	30,0
12 años	30,0	30,0	30,0
13 años	30,0	30,0	30,0
14 años	30,0	30,0	30,0
15 años	30,0	30,0	30,0
16 años	30,0	30,0	30,0
17 años	30,0	30,0	30,0
18 años	30,0	30,0	30,0
19 años	30,0	30,0	30,0
Igual o sup. 20 años	30,0	30,0	30,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	15,0	15,0	15,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común