

21. Viviendas declaradas en el IRPF. Rentabilidad y precios de alquiler de viviendas arrendadas (habituales o no habituales) con valor catastral ubicadas en el municipio.

Valor - Archena

	2023
Viviendas arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	535,0
Viviendas habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	494,0
Alquiler medio mensual	369,0
Alquiler m2 mensual	4,1
m2 medios	98,0
Días alquiler medios	343,0
Valor referencia medio	55.878,0
Rentabilidad bruta %	7,4
Viviendas no habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	41,0
Alquiler medio mensual	545,0
Alquiler m2 mensual	4,9
m2 medios	125,0
Días alquiler medios	341,0
Valor referencia medio	73.327,0
Rentabilidad bruta %	7,8

Fecha de actualización: 28/07/2025.

Datos económicos en euros.

Rentabilidad bruta obtenida a partir de los ingresos de arrendamiento efectivos en relación al valor de referencia. Los ingresos son proporcionales al número de días en que ha estado arrendado.

- Agencia Estatal de Administración Tributaria. Estadística de viviendas declaradas en el IRPF