

21. Viviendas declaradas en el IRPF. Rentabilidad y precios de alquiler de viviendas arrendadas (habituales o no habituales) con valor catastral ubicadas en el municipio.

Valor - Alhama de Murcia

	2024
Viviendas arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	1.021
Viviendas habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	906
Alquiler medio mensual	408
Alquiler m2 mensual	5
m2 medios	89
Días alquiler medios	343
Valor referencia medio	64.070
Rentabilidad bruta %	7
Viviendas no habituales arrendadas	
Número de viviendas con valor catastral	115
Alquiler medio mensual	696
Alquiler m2 mensual	9
m2 medios	94
Días alquiler medios	293
Valor referencia medio	65.994
Rentabilidad bruta %	9

Fecha de actualización: 26/06/2026.

Datos económicos en euros.

Rentabilidad bruta obtenida a partir de los ingresos de arrendamiento efectivos en relación al valor de referencia. Los ingresos son proporcionales al número de días en que ha estado arrendado.

- Agencia Estatal de Administración Tributaria. Estadística de viviendas declaradas en el IRPF