

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.318	4.304	4.260	4.241	4.239	4.237
Comercial	598	596	595	594	588	589
Cultural	39	39	36	35	35	36
Ocio/Hostelería	34	34	31	31	31	30
Industrial	697	694	709	702	699	703
Deportivo	47	44	37	37	37	37
Suelo vacante	1.574	1.600	1.600	1.621	1.634	1.662
Oficinas	141	143	140	140	140	141
Edificación singular	11	11	11	11	11	11
Religioso	13	13	13	13	13	13
Espectáculos	2	2	2	2	2	2
Residencial	12.698	12.672	12.634	12.615	12.590	12.573
Sanidad/Beneficiencia	22	22	22	22	22	21
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	37.512,5	37.325,2	36.620,0	36.414,2	37.867,3	37.890,4
Comercial	49.152,9	48.935,8	49.660,5	51.707,9	48.439,9	48.404,9
Cultural	13.495,1	13.495,1	13.286,4	12.505,3	12.505,3	12.533,8
Ocio/Hostelería	8.887,9	8.876,5	7.047,5	7.047,5	7.047,5	6.202,4
Industrial	184.003,0	179.368,6	165.983,0	154.492,0	158.034,2	157.219,2
Deportivo	24.489,0	24.674,8	25.699,2	25.699,4	25.699,4	25.576,4
Suelo vacante	515.402,2	519.214,5	526.125,0	530.588,5	530.220,0	538.068,2
Oficinas	11.530,5	11.753,8	11.303,6	11.198,7	11.198,7	11.229,9
Edificación singular	3.501,5	3.501,5	3.436,1	3.436,1	3.436,1	3.436,1
Religioso	1.360,5	1.360,5	1.360,5	1.358,1	1.358,1	1.358,0
Residencial	623.130,9	621.307,5	616.096,3	614.418,6	611.725,6	609.749,8
Sanidad/Beneficiencia	3.584,2	3.584,2	3.732,9	3.732,9	3.577,9	3.547,7
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	8.687,5	8.672,2	8.596,3	8.586,2	8.933,1	8.942,7

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Comercial	82.195,5	82.107,1	83.463,1	87.050,3	82.380,8	82.181,5
Cultural	346.026,9	346.026,9	369.066,4	357.294,3	357.294,3	348.161,1
Ocio/Hostelería	261.408,5	261.073,2	227.339,7	227.339,7	227.339,7	206.747,7
Industrial	263.992,8	258.456,2	234.108,6	220.074,1	226.086,1	223.640,4
Deportivo	521.042,6	560.791,1	694.572,7	694.577,6	694.577,6	691.253,8
Suelo vacante	327.447,4	324.509,1	328.828,1	327.321,7	324.492,0	323.747,4
Oficinas	81.776,4	82.194,6	80.739,9	79.990,9	79.990,9	79.644,5
Edificación singular	318.313,6	318.313,6	312.372,7	312.372,7	312.372,7	312.372,7
Religioso	104.652,3	104.652,3	104.652,3	104.465,4	104.465,4	104.462,3
Residencial	49.073,1	49.029,9	48.764,9	48.705,4	48.588,2	48.496,8
Sanidad/Beneficiencia	162.920,0	162.920,0	169.675,9	169.675,9	162.631,8	168.938,1

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.229	4.229	4.229	4.221	4.197	4.232
Comercial	590	583	575	573	535	479
Cultural	36	37	39	39	33	31
Ocio/Hostelería	30	31	31	30	27	31
Industrial	706	676	745	746	737	731
Deportivo	37	32	47	48	45	44
Suelo vacante	1.682	1.724	2.198	2.217	2.230	2.253
Oficinas	141	143	145	143	133	123
Edificación singular	11	10	10	10	10	9
Religioso	13	13	14	13	13	13
Espectáculos	2	2	2	2	2	2
Residencial	12.561	12.526	12.710	12.669	12.658	12.638
Sanidad/Beneficiencia	21	19	18	17	18	17
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	37.855,7	38.000,2	38.062,9	38.039,8	49.341,4	51.806,0
Comercial	48.421,6	48.118,5	47.308,3	47.130,4	56.942,3	52.468,0
Cultural	12.535,2	12.099,4	12.609,3	12.631,0	15.367,5	12.615,0
Ocio/Hostelería	5.897,7	5.847,4	5.922,2	5.833,9	7.019,2	7.129,0
Industrial	159.543,7	176.659,8	182.474,2	181.140,5	210.580,5	185.207,0
Deportivo	25.576,4	37.533,9	38.266,7	38.417,3	59.607,7	46.948,0
Suelo vacante	541.164,6	621.781,8	636.471,1	638.025,8	822.808,7	713.508,0
Oficinas	11.229,9	11.417,2	11.527,2	11.359,7	14.681,4	13.511,0
Edificación singular	3.436,1	3.409,7	3.468,2	3.468,2	4.446,4	4.221,0
Religioso	1.358,0	1.377,1	1.577,4	1.406,8	1.803,6	1.804,0
Residencial	608.353,9	580.475,8	599.035,8	596.362,1	747.177,1	734.205,0
Sanidad/Beneficiencia	3.550,9	3.278,0	3.229,8	3.189,7	4.144,1	3.610,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	8.951,5	8.985,6	9.000,4	9.012,0	11.756,4	12.241,5

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Comercial	82.070,6	82.536,0	82.275,2	82.252,0	106.434,1	109.536,5
Cultural	348.199,4	327.010,5	323.316,4	323.872,8	465.682,7	406.935,5
Ocio/Hostelería	196.590,0	188.624,8	191.037,7	194.463,0	259.971,9	229.967,7
Industrial	225.982,6	261.331,1	244.931,8	242.815,7	285.726,6	253.361,1
Deportivo	691.253,8	1.172.934,1	814.184,9	800.359,8	1.324.614,9	1.067.000,0
Suelo vacante	321.738,8	360.662,3	289.568,3	287.787,9	368.972,5	316.692,4
Oficinas	79.644,5	79.840,6	79.497,8	79.438,7	110.386,2	109.845,5
Edificación singular	312.372,7	340.974,0	346.820,0	346.820,0	444.641,0	469.000,0
Religioso	104.462,3	105.926,9	112.670,7	108.215,4	138.737,7	138.769,2
Residencial	48.432,0	46.341,7	47.131,1	47.072,5	59.028,1	58.095,0
Sanidad/Beneficiencia	169.090,5	172.527,9	179.432,8	187.629,4	230.225,0	212.352,9

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	4.146	4.067	3.832	3.415	3.097	2.777
Comercial	473	467	459	444	441	408
Cultural	30	30	30	30	30	27
Ocio/Hostelería	29	29	29	31	63	60
Industrial	734	656	630	582	863	849
Deportivo	44	21	17	14	14	13
Suelo vacante	2.106	1.654	1.654	1.732	1.130	1.133
Oficinas	117	115	81	76	73	70
Edificación singular	9	7	7	7	6	6
Religioso	13	12	11	11	16	16
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	12.585	12.269	12.084	11.080	9.440	9.042
Sanidad/Beneficiencia	17	17	17	16	19	18
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	51.636,2	51.553,6	49.436,4	45.352,4	17.114,2	15.473,4
Comercial	51.095,6	49.159,7	39.440,1	35.593,8	17.294,4	14.876,7
Cultural	12.568,1	12.568,1	12.555,8	12.431,5	7.037,3	5.223,9
Ocio/Hostelería	5.321,1	5.321,1	5.266,3	6.325,0	3.168,3	2.773,3
Industrial	182.371,0	162.755,1	159.245,8	152.106,1	53.422,5	47.054,1
Deportivo	47.421,0	31.698,9	14.970,9	12.734,2	6.923,1	3.503,5
Suelo vacante	560.544,0	618.281,6	429.182,1	440.047,2	71.908,7	67.055,9
Oficinas	12.971,1	9.919,5	8.415,3	6.905,6	2.827,2	2.708,1
Edificación singular						
Religioso	1.808,6	1.761,0	1.027,1	1.017,0	430,4	422,0
Residencial	894.493,4	705.524,2	696.458,1	613.987,1	231.012,1	211.096,0
Sanidad/Beneficiencia	3.864,2	3.864,2	3.864,2	3.783,4	2.935,9	2.401,7
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	12.454,0	12.676,0	12.901,0	13.280,0	5.526,0	5.572,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Comercial	108.025,0	105.267,0	85.926,0	80.166,0	39.216,0	36.463,0
Cultural	418.936,0	418.936,0	418.526,0	414.382,0	234.577,0	193.478,0
Ocio/Hostelería	183.486,0	183.486,0	181.597,0	204.032,0	50.290,0	46.222,0
Industrial	248.462,0	248.102,0	252.771,0	261.351,0	61.903,0	55.423,0
Deportivo	1.077.751,0	1.509.472,0	880.643,0	909.587,0	494.508,0	269.496,0
Suelo vacante	266.165,0	373.810,0	259.481,0	254.069,0	63.636,0	59.184,0
Oficinas	110.864,0	86.256,0	103.893,0	90.864,0	38.729,0	38.687,0
Edificación singular						
Religioso	139.123,0	146.751,0	93.376,0	92.451,0	26.900,0	26.373,0
Residencial	71.076,0	57.505,0	57.635,0	55.414,0	24.472,0	23.346,0
Sanidad/Beneficiencia	227.305,0	227.305,0	227.305,0	236.460,0	154.522,0	133.428,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2006
Nº de bienes inmuebles	
Almacén/Estacionamiento	2.389
Comercial	391
Cultural	25
Ocio/Hostelería	58
Industrial	845
Deportivo	12
Suelo vacante	1.022
Oficinas	63
Edificación singular	4
Religioso	16
Espectáculos	1
Residencial	8.602
Sanidad/Beneficiencia	17
Valor catastral (miles de euros)	
Almacén/Estacionamiento	13.547,9
Comercial	13.899,1
Cultural	4.980,7
Ocio/Hostelería	2.249,6
Industrial	44.442,6
Deportivo	2.714,3
Suelo vacante	16.592,6
Oficinas	2.422,3
Edificación singular	
Religioso	413,7
Residencial	194.390,0
Sanidad/Beneficiencia	2.289,2
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	
Almacén/Estacionamiento	5.671,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

12. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alhama de Murcia - TOTAL

	2006
Comercial	35.548,0
Cultural	199.226,0
Ocio/Hostelería	38.786,0
Industrial	52.595,0
Deportivo	226.188,0
Suelo vacante	16.235,0
Oficinas	38.449,0
Edificación singular	
Religioso	25.856,0
Residencial	22.598,0
Sanidad/Beneficiencia	134.660,0

Fecha de actualización: 01/07/2024.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

- Ministerio de Hacienda. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano