

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Abanilla	Abarán	Águilas	Albudeite	Alcantarilla	Alcázares (Los)
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
<b>1 año</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2	0,1
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
<b>8 años</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
<b>9 años</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>1 año</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>2 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>3 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>4 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	Abanilla	Abarán	Águilas	Albudeite	Alcantarilla	Alcázares (Los)
<b>5 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>6 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>7 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>8 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>9 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>10 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>11 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>12 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>13 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>14 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>15 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>16 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>17 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>18 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>19 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Aledo	Alguazas	Alhama de Murcia	Archena	Beniel	Blanca
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
<b>1 año</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
<b>2 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
<b>8 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
<b>9 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
<b>10 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,0	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>1 año</b>	0,0	30,0	27,0	4,0	30,0	27,0
<b>2 años</b>	0,0	30,0	27,0	7,0	30,0	27,0
<b>3 años</b>	0,0	30,0	27,0	9,8	30,0	27,0
<b>4 años</b>	0,0	30,0	27,0	12,4	30,0	27,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	Aledo	Alguazas	Alhama de Murcia	Archena	Beniel	Blanca
<b>5 años</b>	0,0	30,0	27,0	15,4	30,0	27,0
<b>6 años</b>	0,0	30,0	27,0	18,6	30,0	27,0
<b>7 años</b>	0,0	30,0	27,0	28,9	30,0	27,0
<b>8 años</b>	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>9 años</b>	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>10 años</b>	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>11 años</b>	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>12 años</b>	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>13 años</b>	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>14 años</b>	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>15 años</b>	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>16 años</b>	0,0	25,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>17 años</b>	0,0	25,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>18 años</b>	0,0	25,0	27,0	30,0	30,0	27,0
<b>19 años</b>	0,0	25,0	27,0	23,8	30,0	27,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,0	25,0	27,0	20,0	30,0	27,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Bullas	Calasparra	Campos del Río	Caravaca de la Cruz	Cartagena	Cehegín
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
<b>1 año</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
<b>8 años</b>	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
<b>9 años</b>	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	30,0	30,0	22,0	8,0	30,0	30,0
<b>1 año</b>	30,0	30,0	22,0	8,0	30,0	30,0
<b>2 años</b>	30,0	30,0	22,0	12,0	30,0	30,0
<b>3 años</b>	30,0	30,0	22,0	16,0	30,0	30,0
<b>4 años</b>	30,0	30,0	22,0	20,0	30,0	30,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	Bullas	Calasparra	Campos del Río	Caravaca de la Cruz	Cartagena	Cehegín
<b>5 años</b>	30,0	30,0	22,0	24,0	30,0	30,0
<b>6 años</b>	30,0	30,0	22,0	26,0	30,0	30,0
<b>7 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>8 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>9 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>10 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>11 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>12 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>13 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>14 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>15 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>16 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>17 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>18 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>19 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Ceutí	Cieza	Fortuna	Fuente Álamo	Jumilla	Librilla
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,2	0,1	0,0	0,1	0,2	0,1
<b>1 año</b>	0,2	0,1	0,0	0,1	0,2	0,1
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
<b>8 años</b>	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
<b>9 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	30,0	30,0	22,0	10,0	25,0	30,0
<b>1 año</b>	30,0	30,0	22,0	10,0	25,0	30,0
<b>2 años</b>	30,0	30,0	22,0	10,0	25,0	30,0
<b>3 años</b>	30,0	30,0	22,0	15,0	25,0	30,0
<b>4 años</b>	30,0	30,0	22,0	15,0	25,0	30,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	Ceutí	Cieza	Fortuna	Fuente Álamo	Jumilla	Librilla
<b>5 años</b>	30,0	30,0	22,0	20,0	25,0	30,0
<b>6 años</b>	30,0	29,0	22,0	20,0	25,0	30,0
<b>7 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>8 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>9 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>10 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>11 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>12 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>13 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>14 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>15 años</b>	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>16 años</b>	30,0	28,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>17 años</b>	30,0	28,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>18 años</b>	30,0	28,0	22,0	30,0	25,0	30,0
<b>19 años</b>	30,0	28,0	22,0	24,0	25,0	30,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	30,0	28,0	22,0	20,0	25,0	30,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0	0,0	15,0	15,0	0,0	15,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común



## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Lorca	Lorquí	Mazarrón	Molina de Segura	Moratalla	Mula
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
<b>1 año</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,0
<b>4 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
<b>7 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
<b>8 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
<b>9 años</b>	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,0
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,0
<b>18 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4	0,4	0,5	0,4	0,4	0,0
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	30,0	30,0	10,0	30,0	30,0	0,0
<b>1 año</b>	30,0	30,0	10,0	30,0	30,0	0,0
<b>2 años</b>	30,0	30,0	10,0	30,0	30,0	0,0
<b>3 años</b>	30,0	30,0	15,0	30,0	30,0	0,0
<b>4 años</b>	30,0	30,0	15,0	30,0	30,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	Lorca	Lorquí	Mazarrón	Molina de Segura	Moratalla	Mula
<b>5 años</b>	30,0	30,0	20,0	30,0	30,0	0,0
<b>6 años</b>	30,0	30,0	20,0	30,0	30,0	0,0
<b>7 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>8 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>9 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>10 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>11 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>12 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>13 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>14 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>15 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>16 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>17 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>18 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>19 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Murcia	Ojós	Pliego	Puerto Lumbreras	Ricote	San Javier
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
<b>1 año</b>	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
<b>2 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
<b>8 años</b>	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
<b>9 años</b>	0,2		0,1	0,1	0,1	0,2
<b>10 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4		0,4	0,4	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
<b>1 año</b>	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
<b>2 años</b>	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
<b>3 años</b>	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
<b>4 años</b>	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	Murcia	Ojós	Pliego	Puerto Lumbreras	Ricote	San Javier
<b>5 años</b>	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
<b>6 años</b>	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
<b>7 años</b>	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
<b>8 años</b>	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
<b>9 años</b>	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
<b>10 años</b>	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
<b>11 años</b>	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
<b>12 años</b>	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
<b>13 años</b>	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
<b>14 años</b>	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
<b>15 años</b>	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
<b>16 años</b>	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
<b>17 años</b>	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
<b>18 años</b>	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
<b>19 años</b>	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	San Pedro del Pinatar	Santomera	Torre-Pacheco	Torres de Cotillas (Las)	Totana	Ulea
<b>I.I.V.T.N.U.</b>						
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
<b>1 año</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
<b>8 años</b>	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
<b>9 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>						
<b>Inferior a 1 año</b>	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>1 año</b>	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>2 años</b>	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>3 años</b>	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>4 años</b>	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

# **10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.**

Porcentaje - 2025

	San Pedro del Pinatar	Santomera	Torre-Pacheco	Torres de Cotillas (Las)	Totana	Ulea
<b>5 años</b>	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>6 años</b>	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>7 años</b>	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>8 años</b>	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>9 años</b>	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>10 años</b>	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>11 años</b>	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>12 años</b>	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>13 años</b>	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>14 años</b>	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>15 años</b>	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>16 años</b>	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>17 años</b>	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>18 años</b>	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>19 años</b>	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>Igual o sup. 20 años</b>	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
<b>% reducción art. 107.3</b>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Coeficiente reductor art. 107.2 a)</b>	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Unión (La)	Villanueva del Río Segura	Yecla
<b>I.I.V.T.N.U.</b>			
<b>Coeficientes sobre la base imponible</b>			
<b>Inferior a 1 año</b>	0,2	0,1	0,1
<b>1 año</b>	0,2	0,1	0,1
<b>2 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>3 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>4 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>5 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>6 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>7 años</b>	0,2	0,1	0,1
<b>8 años</b>	0,2	0,1	0,1
<b>9 años</b>	0,2	0,1	0,1
<b>10 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>11 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>12 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>13 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>14 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>15 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>16 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>17 años</b>	0,1	0,1	0,1
<b>18 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>19 años</b>	0,2	0,2	0,2
<b>Igual o sup. 20 años</b>	0,2	0,4	0,4
<b>Tipo de gravamen</b>			
<b>Inferior a 1 año</b>	30,0	30,0	28,0
<b>1 año</b>	30,0	30,0	28,0
<b>2 años</b>	30,0	30,0	28,0
<b>3 años</b>	30,0	30,0	28,0
<b>4 años</b>	30,0	30,0	28,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

## 10. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Unión (La)	Villanueva del Río Segura	Yecla
5 años	30,0	30,0	28,0
6 años	30,0	30,0	28,0
7 años	30,0	30,0	28,0
8 años	30,0	30,0	28,0
9 años	30,0	30,0	28,0
10 años	30,0	30,0	28,0
11 años	30,0	30,0	28,0
12 años	30,0	30,0	28,0
13 años	30,0	30,0	28,0
14 años	30,0	30,0	28,0
15 años	30,0	30,0	28,0
16 años	30,0	30,0	28,0
17 años	30,0	30,0	28,0
18 años	30,0	30,0	28,0
19 años	30,0	30,0	28,0
Igual o sup. 20 años	30,0	30,0	28,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	15,0	0,0	15,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común