

## 1. Evolución de las sentencias de Arrendamientos Urbanos según tipo de arrendamiento y causa del litigio.

Resoluciones dictadas en procedimientos sobre arrendamientos urbanos

	MURCIA (Región de)				ESPAÑA	
	2024	2023	2022	2021	2024	2023
<b>Total</b>						
<b>Sentencias de Arrendamientos Urbanos según causa del litigio</b>						
<b>Falta de pago de la renta o de cantidades que se asimilan (incluido fianzas)</b>	415	322	400	540	14.490	15.275
<b>Denegación de prórroga</b>	339	267	332	471	11.608	12.296
<b>Otros</b>	34	25	38	14	832	898
<b>Otros</b>	42	30	30	55	2.050	2.081
<b>Arrendamiento de vivienda</b>						
<b>Sentencias de Arrendamientos Urbanos según causa del litigio</b>						
<b>Falta de pago de la renta o de cantidades que se asimilan (incluido fianzas)</b>	390	303	376	492	13.424	14.291
<b>Denegación de prórroga</b>	316	251	310	425	10.755	11.493
<b>Otros</b>	34	24	37	14	778	843
<b>Otros</b>	40	28	29	53	1.891	1.955
<b>Arrendamiento para uso distinto del de vivienda</b>						
<b>Sentencias de Arrendamientos Urbanos según causa del litigio</b>						
<b>Falta de pago de la renta o de cantidades que se asimilan (incluido fianzas)</b>	25	19	24	48	1.066	984
<b>Denegación de prórroga</b>	23	16	22	46	853	803
<b>Otros</b>	0	1	1	0	54	55
<b>Otros</b>	2	2	1	2	159	126

Fecha de actualización: 28/03/2025.

Otros: Incluye Subarriendo o cesión inconsentidos, Realización de actividades molestas, insalubres o peligrosas, No uso como vivienda permanente, Realización de daños u obras no consentidas y otros.

## 1. Evolución de las sentencias de Arrendamientos Urbanos según tipo de arrendamiento y causa del litigio.

Resoluciones dictadas en procedimientos sobre arrendamientos urbanos

	2022	2021
<b>Total</b>		
<b>Sentencias de Arrendamientos Urbanos según causa del litigio</b>		
Falta de pago de la renta o de cantidades que se asimilan (incluido fianzas)	20.030	20.430
Denegación de prórroga	15.547	16.910
Otros	1.501	1.119
Otros	2.982	2.401
<b>Arrendamiento de vivienda</b>		
<b>Sentencias de Arrendamientos Urbanos según causa del litigio</b>		
Falta de pago de la renta o de cantidades que se asimilan (incluido fianzas)	18.687	18.721
Denegación de prórroga	14.449	15.437
Otros	1.413	1.023
Otros	2.825	2.261
<b>Arrendamiento para uso distinto del de vivienda</b>		
<b>Sentencias de Arrendamientos Urbanos según causa del litigio</b>		
Falta de pago de la renta o de cantidades que se asimilan (incluido fianzas)	1.343	1.709
Denegación de prórroga	1.098	1.473
Otros	88	96
Otros	157	140

Fecha de actualización: 28/03/2025.

Otros: Incluye Subarriendo o cesión inconsentidos, Realización de actividades molestas, insalubres o peligrosas, No uso como vivienda permanente, Realización de daños u obras no consentidas y otros.