

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Abanilla	Abarán	Águilas	Albudeite	Alcantarilla	Alcázares (Los)
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
1 año	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
2 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4 años	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2	0,1
5 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
7 años	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
8 años	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,2
9 años	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
10 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18 años	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
1 año	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
2 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
3 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
4 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Abanilla	Abarán	Águilas	Albudeite	Alcantarilla	Alcázares (Los)
5 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
6 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
7 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
8 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
9 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
10 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
11 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
12 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
13 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
14 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
15 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
16 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
17 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
18 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
19 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
Igual o sup. 20 años	20,0	27,0	30,0	30,0	30,0	26,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	40,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Aledo	Alguazas	Alhama de Murcia	Archena	Beniel	Blanca
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
1 año	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
2 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
3 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
6 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
7 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
8 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
9 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1
10 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
11 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
14 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
15 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
16 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
17 años	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
19 años	0,0	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,0	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
1 año	0,0	30,0	27,0	4,0	30,0	27,0
2 años	0,0	30,0	27,0	7,0	30,0	27,0
3 años	0,0	30,0	27,0	9,8	30,0	27,0
4 años	0,0	30,0	27,0	12,4	30,0	27,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Aledo	Alguazas	Alhama de Murcia	Archena	Beniel	Blanca
5 años	0,0	30,0	27,0	15,4	30,0	27,0
6 años	0,0	30,0	27,0	18,6	30,0	27,0
7 años	0,0	30,0	27,0	28,9	30,0	27,0
8 años	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
9 años	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
10 años	0,0	30,0	27,0	30,0	30,0	27,0
11 años	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
12 años	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
13 años	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
14 años	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
15 años	0,0	27,0	27,0	30,0	30,0	27,0
16 años	0,0	25,0	27,0	30,0	30,0	27,0
17 años	0,0	25,0	27,0	30,0	30,0	27,0
18 años	0,0	25,0	27,0	30,0	30,0	27,0
19 años	0,0	25,0	27,0	23,8	30,0	27,0
Igual o sup. 20 años	0,0	25,0	27,0	20,0	30,0	27,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Bullas	Calasparra	Campos del Río	Caravaca de la Cruz	Cartagena	Cehegín
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
1 año	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
2 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
7 años	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
8 años	0,2	0,1	0,2	0,1	0,2	0,2
9 años	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
10 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	30,0	30,0	22,0	8,0	30,0	30,0
1 año	30,0	30,0	22,0	8,0	30,0	30,0
2 años	30,0	30,0	22,0	12,0	30,0	30,0
3 años	30,0	30,0	22,0	16,0	30,0	30,0
4 años	30,0	30,0	22,0	20,0	30,0	30,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Bullas	Calasparra	Campos del Río	Caravaca de la Cruz	Cartagena	Cehegín
5 años	30,0	30,0	22,0	24,0	30,0	30,0
6 años	30,0	30,0	22,0	26,0	30,0	30,0
7 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
8 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
9 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
10 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
11 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
12 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
13 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
14 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
15 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
16 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
17 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
18 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
19 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
Igual o sup. 20 años	30,0	30,0	22,0	30,0	30,0	30,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Ceutí	Cieza	Fortuna	Fuente Álamo	Jumilla	Librilla
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,2	0,1	0,0	0,1	0,2	0,1
1 año	0,2	0,1	0,0	0,1	0,2	0,1
2 años	0,1	0,1	0,0	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4 años	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
5 años	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2	0,2	0,1	0,2	0,2	0,2
7 años	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
8 años	0,2	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
9 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
10 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	30,0	30,0	22,0	10,0	25,0	30,0
1 año	30,0	30,0	22,0	10,0	25,0	30,0
2 años	30,0	30,0	22,0	10,0	25,0	30,0
3 años	30,0	30,0	22,0	15,0	25,0	30,0
4 años	30,0	30,0	22,0	15,0	25,0	30,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Ceutí	Cieza	Fortuna	Fuente Álamo	Jumilla	Librilla
5 años	30,0	30,0	22,0	20,0	25,0	30,0
6 años	30,0	29,0	22,0	20,0	25,0	30,0
7 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
8 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
9 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
10 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
11 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
12 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
13 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
14 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
15 años	30,0	29,0	22,0	30,0	25,0	30,0
16 años	30,0	28,0	22,0	30,0	25,0	30,0
17 años	30,0	28,0	22,0	30,0	25,0	30,0
18 años	30,0	28,0	22,0	30,0	25,0	30,0
19 años	30,0	28,0	22,0	24,0	25,0	30,0
Igual o sup. 20 años	30,0	28,0	22,0	20,0	25,0	30,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0	0,0	15,0	15,0	0,0	15,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Lorca	Lorquí	Mazarrón	Molina de Segura	Moratalla	Mula
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
1 año	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
2 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
3 años	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,0
4 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
5 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
6 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
7 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
8 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	0,0
9 años	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1	0,0
10 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
11 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
12 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
13 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
14 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
15 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
16 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0
17 años	0,1	0,1	0,2	0,1	0,1	0,0
18 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,0
19 años	0,2	0,2	0,3	0,2	0,2	0,0
Igual o sup. 20 años	0,4	0,4	0,5	0,4	0,4	0,0
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	30,0	30,0	10,0	30,0	30,0	0,0
1 año	30,0	30,0	10,0	30,0	30,0	0,0
2 años	30,0	30,0	10,0	30,0	30,0	0,0
3 años	30,0	30,0	15,0	30,0	30,0	0,0
4 años	30,0	30,0	15,0	30,0	30,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Lorca	Lorquí	Mazarrón	Molina de Segura	Moratalla	Mula
5 años	30,0	30,0	20,0	30,0	30,0	0,0
6 años	30,0	30,0	20,0	30,0	30,0	0,0
7 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
8 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
9 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
10 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
11 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
12 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
13 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
14 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
15 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
16 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
17 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
18 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
19 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
Igual o sup. 20 años	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	0,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Murcia	Ojós	Pliego	Puerto Lumbreras	Ricote	San Javier
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
1 año	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
2 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
4 años	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
5 años	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
7 años	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
8 años	0,2		0,1	0,1	0,2	0,2
9 años	0,2		0,1	0,1	0,1	0,2
10 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1		0,1	0,1	0,1	0,1
18 años	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2		0,2	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,4		0,4	0,4	0,4	0,4
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
1 año	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
2 años	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
3 años	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
4 años	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Murcia	Ojós	Pliego	Puerto Lumbreras	Ricote	San Javier
5 años	30,0		25,0	30,0	30,0	18,0
6 años	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
7 años	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
8 años	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
9 años	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
10 años	30,0		25,0	29,0	30,0	18,0
11 años	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
12 años	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
13 años	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
14 años	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
15 años	30,0		25,0	28,0	30,0	18,0
16 años	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
17 años	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
18 años	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
19 años	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
Igual o sup. 20 años	30,0		25,0	20,0	30,0	18,0
% reducción art. 107.3	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0		0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	San Pedro del Pinatar	Santomera	Torre-Pacheco	Torres de Cotillas (Las)	Totana	Ulea
I.I.V.T.N.U.						
Coeficientes sobre la base imponible						
Inferior a 1 año	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
1 año	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
2 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
4 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
5 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
7 años	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
8 años	0,1	0,1	0,2	0,1	0,2	0,1
9 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,2	0,1
10 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
Tipo de gravamen						
Inferior a 1 año	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
1 año	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
2 años	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
3 años	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
4 años	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	San Pedro del Pinatar	Santomera	Torre-Pacheco	Torres de Cotillas (Las)	Totana	Ulea
5 años	25,0	30,0	30,0	30,0	28,0	26,0
6 años	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
7 años	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
8 años	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
9 años	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
10 años	25,0	29,0	30,0	30,0	28,0	26,0
11 años	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
12 años	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
13 años	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
14 años	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
15 años	25,0	28,0	30,0	30,0	28,0	26,0
16 años	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
17 años	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
18 años	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
19 años	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
Igual o sup. 20 años	25,0	27,0	30,0	30,0	28,0	26,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	0,0	15,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Unión (La)	Villanueva del Río Segura	Yecla
I.I.V.T.N.U.			
Coeficientes sobre la base imponible			
Inferior a 1 año	0,2	0,1	0,1
1 año	0,2	0,1	0,1
2 años	0,1	0,1	0,1
3 años	0,1	0,1	0,1
4 años	0,2	0,2	0,2
5 años	0,2	0,2	0,2
6 años	0,2	0,2	0,2
7 años	0,2	0,1	0,1
8 años	0,2	0,1	0,1
9 años	0,2	0,1	0,1
10 años	0,1	0,1	0,1
11 años	0,1	0,1	0,1
12 años	0,1	0,1	0,1
13 años	0,1	0,1	0,1
14 años	0,1	0,1	0,1
15 años	0,1	0,1	0,1
16 años	0,1	0,1	0,1
17 años	0,1	0,1	0,1
18 años	0,2	0,2	0,2
19 años	0,2	0,2	0,2
Igual o sup. 20 años	0,2	0,4	0,4
Tipo de gravamen			
Inferior a 1 año	30,0	30,0	28,0
1 año	30,0	30,0	28,0
2 años	30,0	30,0	28,0
3 años	30,0	30,0	28,0
4 años	30,0	30,0	28,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común

9. IIVTNU. Coeficientes sobre la base imponible, tipo de gravamen y reducción del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana.

Porcentaje - 2025

	Unión (La)	Villanueva del Río Segura	Yecla
5 años	30,0	30,0	28,0
6 años	30,0	30,0	28,0
7 años	30,0	30,0	28,0
8 años	30,0	30,0	28,0
9 años	30,0	30,0	28,0
10 años	30,0	30,0	28,0
11 años	30,0	30,0	28,0
12 años	30,0	30,0	28,0
13 años	30,0	30,0	28,0
14 años	30,0	30,0	28,0
15 años	30,0	30,0	28,0
16 años	30,0	30,0	28,0
17 años	30,0	30,0	28,0
18 años	30,0	30,0	28,0
19 años	30,0	30,0	28,0
Igual o sup. 20 años	30,0	30,0	28,0
% reducción art. 107.3	0,0	0,0	0,0
Coeficiente reductor art. 107.2 a)	15,0	0,0	15,0

Fecha de actualización: 08/10/2025.

- Ministerio de Hacienda. Información impositiva municipal de CC. AA. de Régimen Común