

## 5.4 ESTADÍSTICA DE HIPOTECAS

PERÍODO	TOTAL FINCAS			VIVIENDAS	
	NÚMERO	IMPORTE (Miles €)	IMPORTE MEDIO (Miles €)	NÚMERO	IMPORTE (Miles €)
2017	11.699	1.030.040	88,0	7.878	608.115
2018	12.291	1.108.833	90,2	8.419	698.127
2019	12.741	1.229.914	96,5	8.881	728.407
2020	12.558	1.140.433	90,8	9.032	754.852
2021	17.126	1.571.958	91,8	12.689	1.080.338
2022	17.546	1.781.121	101,5	13.775	1.258.592
2023	14.930	1.574.433	105,5	11.037	973.857
2023 (Ene-Feb)	3.182	391.210	122,9	2.279	210.222
2024 (Ene-Feb)	2.521	232.422	92,2	1.947	172.939
-----					
2022 IV	3.973	441.559	111,1	3.185	295.269
2023 I	4.671	541.666	116,0	3.400	310.922
II	3.648	367.239	100,7	2.744	239.651
III	3.654	335.344	91,8	2.682	229.975
IV	2.957	330.184	111,7	2.211	193.309
-----					
2023 Febrero	1.781	230.158	129,2	1.178	115.647
Marzo	1.489	150.456	101,0	1.121	100.700
Abril	899	77.098	85,8	687	59.732
Mayo	1.307	149.053	114,0	1.012	96.957
Junio	1.442	141.088	97,8	1.045	82.962
Julio	1.236	103.204	83,5	864	73.412
Agosto	1.196	124.721	104,3	980	84.464
Septiembre	1.222	107.419	87,9	838	72.099
Octubre	1.205	161.308	133,9	910	76.079
Noviembre	1.041	107.778	103,5	776	71.966
Diciembre	711	61.098	85,9	525	45.264
2024 Enero	1.181	107.424	91,0	901	77.091
Febrero	1.340	124.998	93,3	1.046	95.848
-----					
<b>Tasas de variación anual en %</b>					
2017	6,8	-1,5	-7,8	5,1	2,5
2018	5,1	7,6	2,5	6,9	14,8
2019	3,7	10,9	7,0	5,5	4,3
2020	-1,4	-7,3	-5,9	1,7	3,6
2021	36,4	37,8	1,1	40,5	43,1
2022	2,5	13,3	10,6	8,6	16,5
2023	-14,9	-11,6	3,9	-19,9	-22,6
2023 (Ene-Feb)	6,0	28,2	20,9	-2,9	4,2
2024 (Ene-Feb)	-20,8	-40,6	-25,0	-14,6	-17,7
-----					
2022 IV	-6,5	12,9	20,8	4,3	12,1
2023 I	-0,1	18,1	18,2	-6,4	-3,6
II	-15,9	-18,0	-2,4	-20,2	-23,5
III	-19,8	-22,6	-3,5	-23,8	-29,8
IV	-25,6	-25,2	0,5	-30,6	-34,5
-----					
2023 Febrero	12,6	54,0	36,8	-1,9	10,8
Marzo	-11,1	-2,0	10,2	-12,8	-16,7
Abril	-23,3	-35,3	-15,7	-26,8	-31,8
Mayo	-14,8	-9,3	6,5	-18,6	-15,1
Junio	-11,8	-14,0	-2,6	-16,8	-25,7
Julio	-13,8	-21,9	-9,4	-18,3	-28,3
Agosto	-0,1	2,3	2,4	4,0	2,7
Septiembre	-36,5	-40,0	-5,5	-44,8	-49,5
Octubre	-19,3	-17,0	2,9	-23,3	-28,8
Noviembre	-25,4	-26,9	-2,1	-31,1	-34,7
Diciembre	-34,5	-38,8	-6,6	-39,7	-42,1
2024 Enero	-15,7	-33,3	-20,9	-18,2	-18,5
Febrero	-24,8	-45,7	-27,8	-11,2	-17,1

Nota: Datos provisionales últimos 12 meses

Fuente: I.N.E.