

SERVICIO DE ESTUDIOS Y COYUNTURA ECONÓMICA

NOTA SEMANAL DE COYUNTURA ECONÓMICA MURCIANA

8 diciembre 2023



Consejería de Economía, Hacienda y Empresa
Dirección General de Economía, Estrategia y Contratación Centralizada

ÍNDICE

Paro registrado noviembre.....	1
Contratos registrados noviembre.....	2
Afiliados medios noviembre.....	3
Índice Producción Industrial octubre.....	4
Precio de la vivienda en el tercer trimestre.....	5

Elaboración y coordinación: D.G de Economía, Estrategia y Contratación centralizada

Servicio de Estudios y Coyuntura Económica

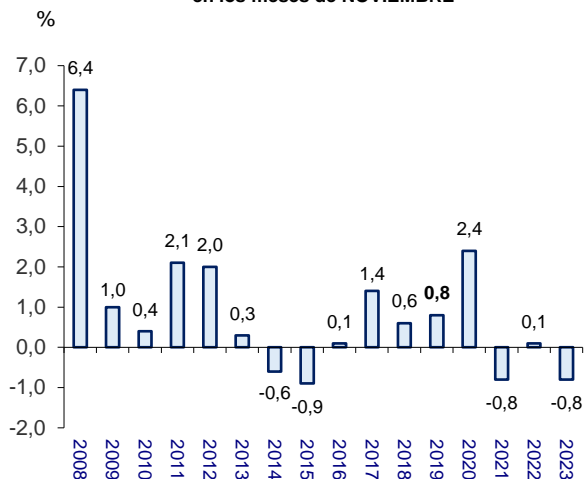
Baja el paro en noviembre en 684 personas, situándose en 85.576 personas, la cifra más baja de un mes de noviembre desde 2007

✓ En un mes donde el paro registrado tradicionalmente presenta mal comportamiento, este mes de noviembre baja un 0,8% mensual, lo que supone un descenso de 684 personas y se sitúa en 85.576 personas.

En relación a noviembre del año anterior, el paro registrado descendió un 6,0%, lo que supone una intensificación de 0,8 puntos en su caída y 5.426 parados menos.

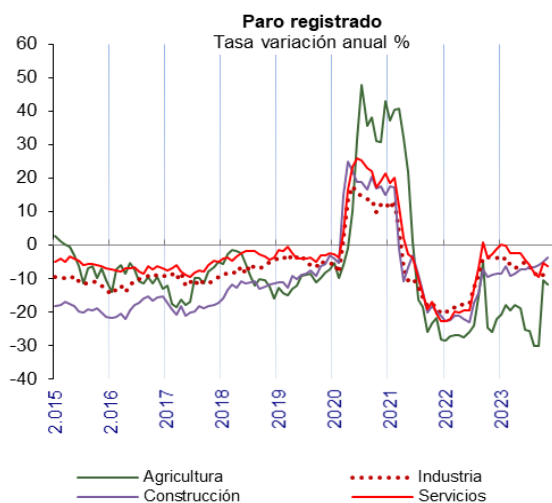
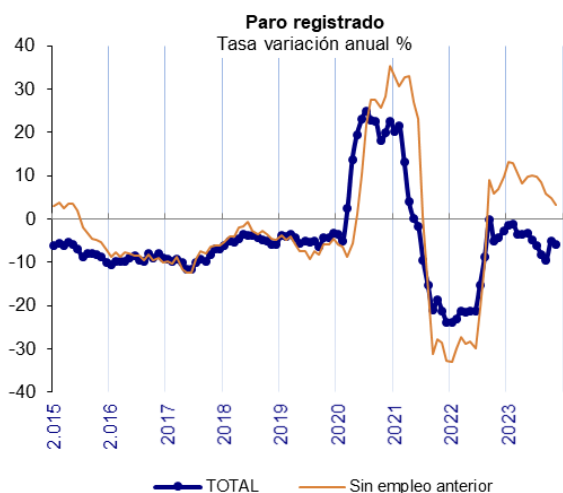
La reducción ha sido más intensa entre hombres que entre mujeres (-7,0% frente al -3,4% en mujeres), ha crecido un 1,0% entre jóvenes menores de 25 años mientras se reducía un 5,4% entre los mayores de esta edad y esto ha dado lugar a que la proporción de paro juvenil respecto al total haya crecido, pasando del 8,9% del total en los primeros nueve meses de 2022 al 9,5% actual.

% Variación mensual del paro registrado en los meses de NOVIEMBRE



En el conjunto de los primeros once meses del año el paro registrado regional descendió un 4,8% anual, con una tendencia de caída más intensa conforme pasaban los trimestres.

En España el paro registrado descendió un 0,9% mensual, casi idéntico al descenso regional, mientras para el conjunto de los once primeros meses la caída anual ha sido algo superior (-6,8% frente al -4,8% en nuestra región).



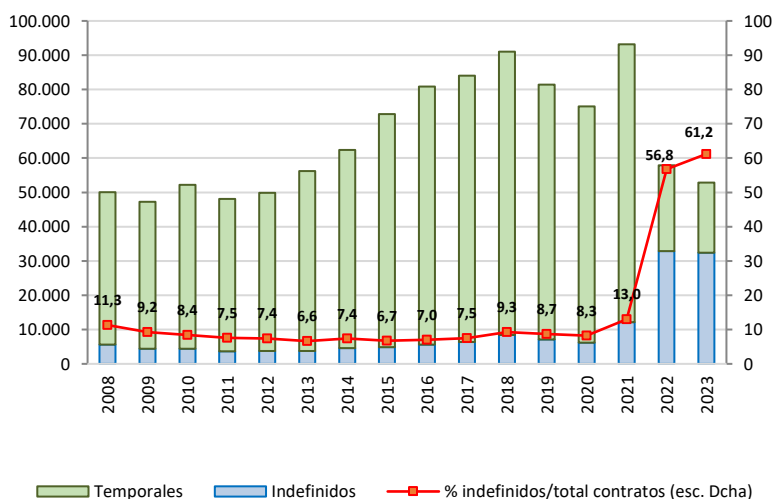
Entre enero y noviembre de 2023, 338.178 trabajadores fueron contratados de forma indefinida

En noviembre, el 61,2% de las contrataciones fueron de carácter indefinido, más de 4 puntos porcentuales más que en noviembre del año anterior. En este mes se firmaron 52.903 contratos, un 8,7% menos que doce meses antes, consecuencia de una caída de la contratación temporal en el último año (-18,0%) y de una menor necesidad de renovar contratos de duración determinada tras la reforma laboral de 2022 (-1,5%). Dentro del grupo de indefinidos, sólo ya el 2,9% correspondió a conversiones de contratos temporales a contratos indefinidos.

Por sectores económicos, la contratación cae de forma generalizada en noviembre en relación a doce meses antes, siendo mayor la caída relativa en construcción (-15,3% anual) y agricultura (-12,2%).

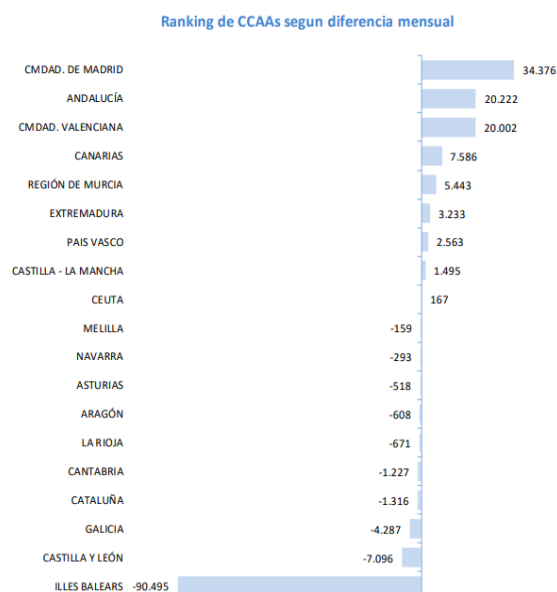
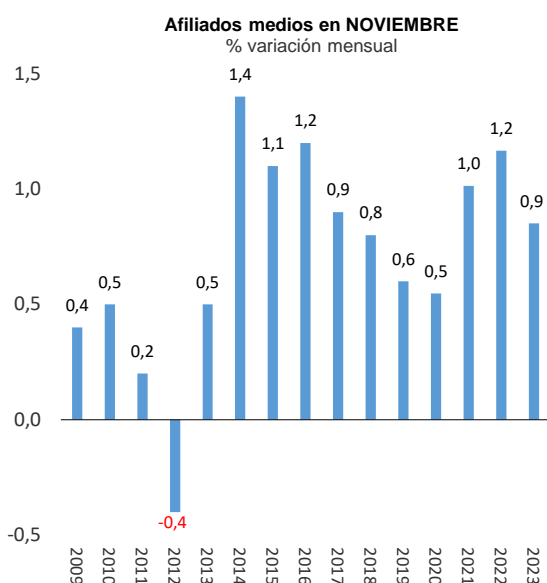
En lo que va de año aumentan un 6,2% anual las contrataciones indefinidas y se alcanzan en la Región 338.178 contratos indefinidos firmados en este período, mientras en España retroceden un 5,4%. Además en el conjunto de los once primeros meses representan el 57,7% de los contratos totales, 14,7 pp más que a nivel nacional (43,3%).

Contratos registrados en los meses de noviembre y % de indefinidos respecto al total



La seguridad social gana 5.443 afiliados medios en noviembre y continúa su tónica habitual de crecimiento en los meses de noviembre

La afiliación media a la seguridad social subió en noviembre un 0,9% mensual, 5.443 afiliados más que el mes de octubre y quinto mejor resultado por Comunidades Autónomas en valores absolutos, mientras en España disminuyó un 0,1% mensual. Esto llevó a contabilizar en nuestra región 645.310 afiliados a la seguridad social, máximo histórico de un mes de noviembre.



Respecto al mismo mes del año anterior, los afiliados medios aumentaron un **2,2%**, 3 décimas inferior a la tasa anual de octubre y contamos con 14.036 afiliados más que un año antes. En el conjunto nacional se dio un incremento anual del 2,6% anual

En promedio, **en lo que llevamos de año** hasta noviembre se han registrado 11.602 afiliados más que un año antes, equivalente a un aumento del 1,8% respecto al mismo período de 2022 y 8 décimas inferior al crecimiento nacional.

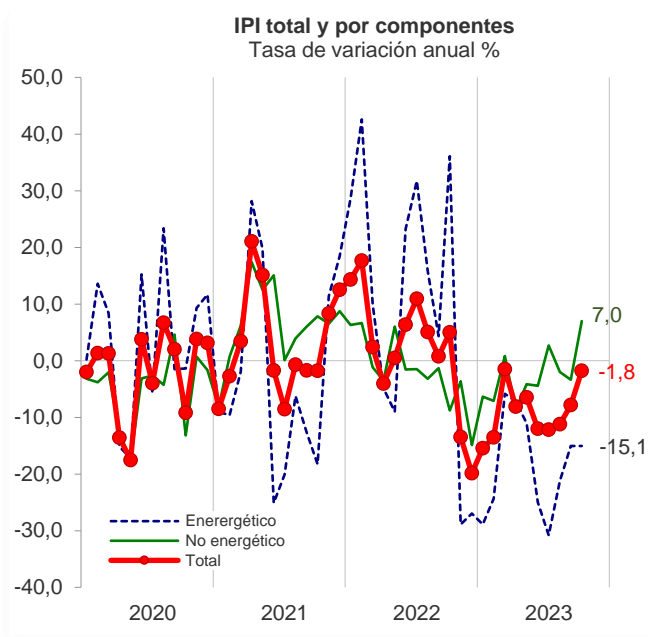
La producción industrial modera fuertemente su descenso anual en octubre

✓ La producción industrial modera 6 puntos porcentuales su ritmo de descenso anual y registra en octubre una caída del 1,8%, mientras en España pasa a ritmos positivos del 0,9% anual.

Las actividades industriales que más han influido en la moderación de la caída anual, según sus repercusiones, han sido por el lado positivo “industria química y farmacéutica”, con un crecimiento anual de su producción del 51,5% (+3,77 pp. de repercusión) y la “fabricación de productos metálicos, excepto maquinaria y equipo” con un crecimiento del 8,1% anual (+0,69 pp. de repercusión). Por el contrario, “suministro de energía eléctrica, gas vapor, aire acondicionado y refino de petróleo”, con un descenso en su producción del 18,8% anual (-6,25 pp. repercusión) y en menor medida, “fabricación de bebidas” con una caída del 30% anual (-0,82 pp. de repercusión), son las dos actividades que más frenan el avance de nuestra producción industrial, según el CREM.

En octubre, el componente no energético crece un fuerte 7,0% anual, mientras sigue intacta la caída en un 15,1% anual en su componente de energía. Esto origina la recuperación de la producción industrial en octubre, ya cerca de valores positivos en términos de variación anual.

En los **diez primeros meses** la producción industrial regional retrocede un 9,1% en media respecto a los mismos meses de 2022, el mayor descenso por Comunidades Autónomas, mientras retrocede un 0,8% en el conjunto de España.



Vuelve a acelerarse en el tercer trimestre el crecimiento del precio de la vivienda, tras una primera mitad de año más contenida

El Índice de Precios de la vivienda en la R. de Murcia creció en el tercer trimestre de 2023 un 2,3% anual, y mejora su ritmo de avance casi un punto respecto al trimestre previo. En el conjunto de España aumenta los precios un 4,5% anual, casi el doble que en nuestra región.

Tanto las viviendas nuevas como las de segunda mano se encarecen a mayor ritmo, si bien la vivienda nueva continúa con incrementos muchos más intensos que la de segunda mano (6,8% anual frente al 1,7% respectivamente).

En el promedio de los tres primeros trimestres del año los precios de la vivienda en la R. de Murcia han subido un 1,8% anual frente a una subida del 3,9% en el conjunto nacional, lo que nos convierte en la tercera autonomía con menor crecimiento anual, tras Extremadura (1,3%) y Castilla-La Mancha (1,5%).

