

SERVICIO DE ESTUDIOS Y COYUNTURA ECONÓMICA

NOTA SEMANAL DE COYUNTURA ECONÓMICA MURCIANA

7 junio 2024



Consejería de Economía, Hacienda y Empresa
Dirección General de Economía, Estrategia y Contratación Centralizada
Subdirección General de Inteligencia Estadística

ÍNDICE

Paro registrado en mayo.....	1
Afiliados medios en mayo	2
Índice del precio de la vivienda en I trimestre.....	3
Producción industrial en abril.....	4

Elaboración y coordinación: D.G de Economía, Estrategia y Contratación Centralizada
Subdirección General de Inteligencia Estadística
Servicio de Estudios y Coyuntura Económica

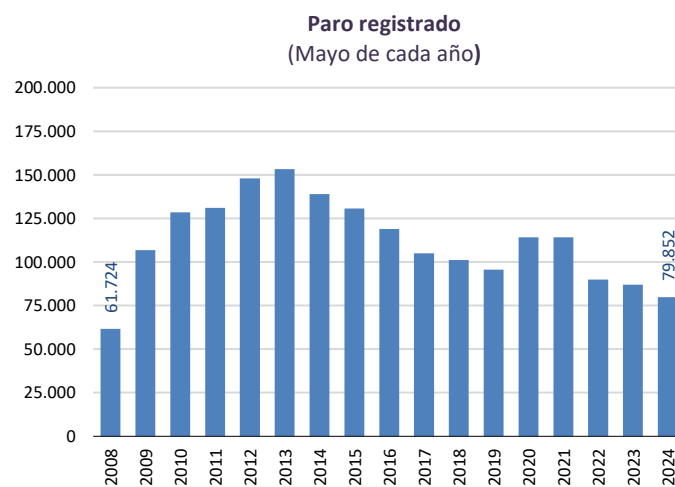
Baja el paro en mayo un 8,2% anual, el segundo mayor descenso por Comunidades y la cifra más baja de un mes de mayo desde 2008

El paro registrado **descendió en mayo un 8,2% en relación a mayo del año anterior**, lo que supone 7.117 parados menos. La reducción ha sido mayor entre mujeres (-9,1% anual) que entre los hombres (-6,7% anual), ha habido un descenso importante del 6,9% entre jóvenes menores de 25 años, reduciéndose también y a mayor ritmo entre los mayores de esta edad (-8,3% anual). La proporción de paro juvenil respecto al total se ha mantenido estable en el 9,2% (6,9% en España).

En términos mensuales el paro registrado baja en mayo un 2,3%, lo que supone un descenso de 1.702 parados y deja el nivel de paro registrado en 79.852 personas, por debajo de las 80.000 personas, hecho que no se daba desde hace 16 años.

En el **conjunto de los cinco primeros meses** del año el paro registrado regional retrocedió un 9,0% anual, frente a un retroceso más moderado del 2,6% en el mismo periodo del año anterior.

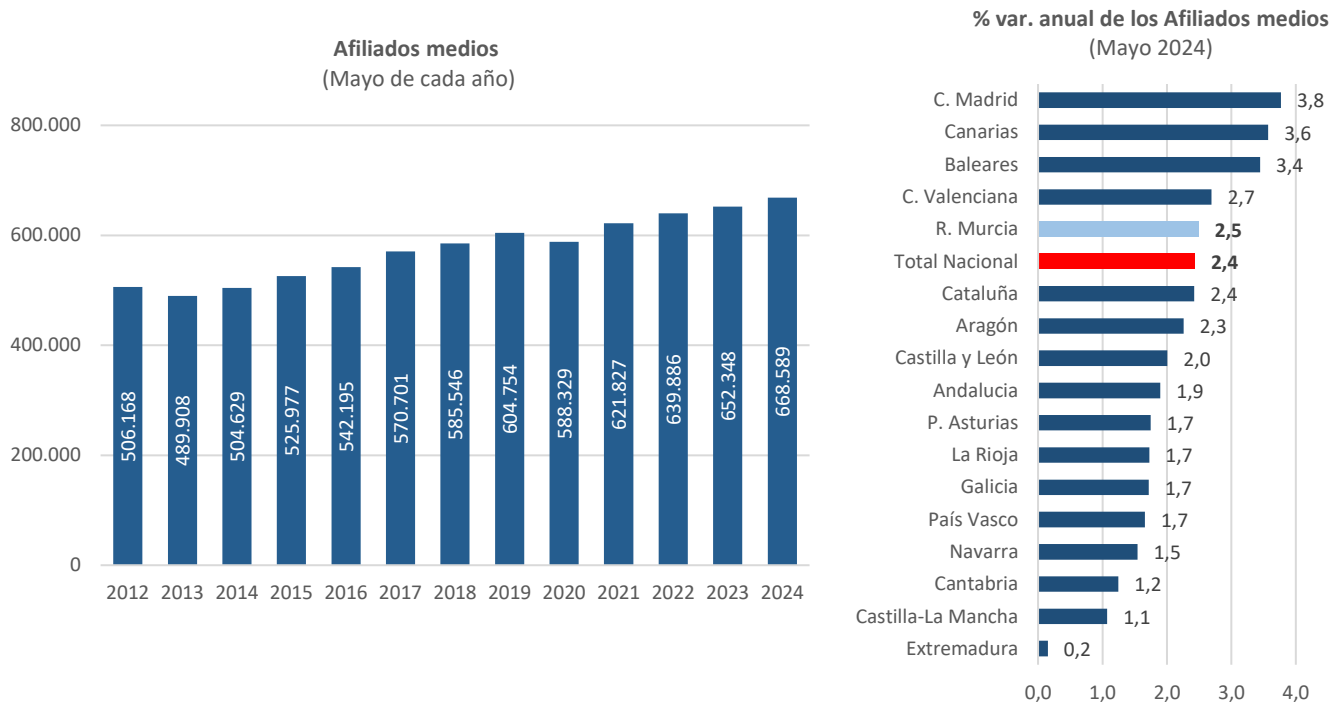
En España el paro registrado descendió un 4,8% anual, la mitad del descenso regional y para el conjunto de los cinco primeros meses del año la caída anual ha sido también del 4,8%, mientras la Región de Murcia más que duplica dicho ritmo.



La afiliación media a la seguridad social crece un 2,5% anual en mayo y anotamos 668.589 afiliados, nuevo máximo histórico en un mes de mayo

La afiliación media a la seguridad social **creció un 2,5% anual en mayo** y moderó su avance 0,4 pp. Esto supuso 16.241 afiliados más que en mayo del año anterior. Por sexo, se dio una evolución más dinámica entre las mujeres con un avance del 3,6% anual, frente al 1,6% anotado entre los hombres.

Esto permitió que se contabilizaran 668.589 afiliados medios, récord histórico en el número de cotizantes en la Región. En el conjunto de España el crecimiento anual fue del 2,4%, muy similar al 2,5% regional y nos sitúa como la quinta Comunidad Autónoma con mayor avance anual en afiliación.



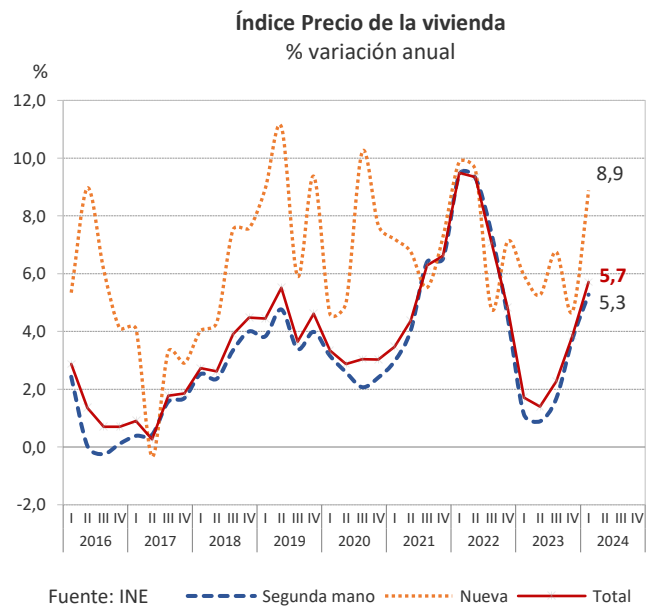
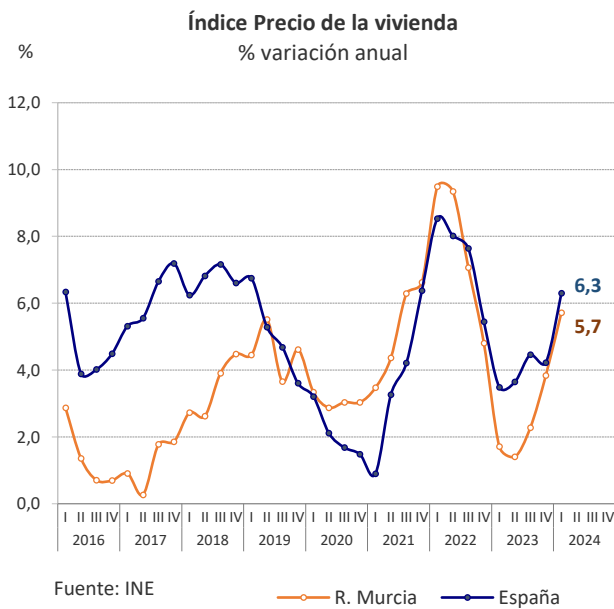
Respecto al mes anterior los afiliados aumentaron un 1,3% y entran al sistema 8.257 trabajadores. A nivel nacional se dio un incremento del 1,0% mensual en mayo.

En promedio, en los **cinco primeros meses de 2024** se han registrado 653.291 afiliados en el último año, equivalente a un aumento del 2,9% anual y superior al 2,5% conseguido en el conjunto de España.

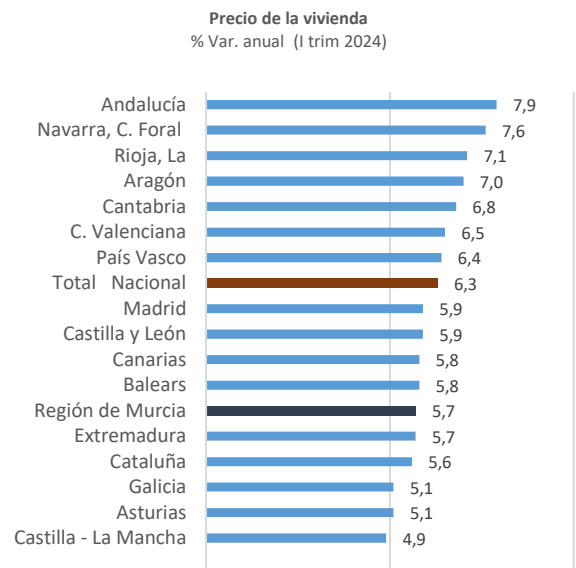
Se acelera con fuerza el precio de la vivienda en el primer trimestre del año, hasta el 5,7% anual

El Índice de Precios de la Vivienda en la R. de Murcia creció en el **primer trimestre** de 2024 un 5,7% anual, y acelera su ritmo de avance cerca de 2 pp. respecto al trimestre previo. En el conjunto de España los precios crecieron un 6,3% anual, superando de nuevo al crecimiento en nuestra región.

Por tipo de vivienda, la *vivienda nueva* aumenta fuertemente su ritmo de crecimiento anual, algo más de cuatro puntos, situándose en el 8,9% anual, mientras la *vivienda de segunda mano* también lo acelera aunque con menor intensidad, 1,5 pp. hasta situarse en el 5,3% anual



Por Comunidades Autónomas, nos situamos como la quinta autonomía con menor crecimiento anual (5,7%), compartiendo posición con Extremadura.



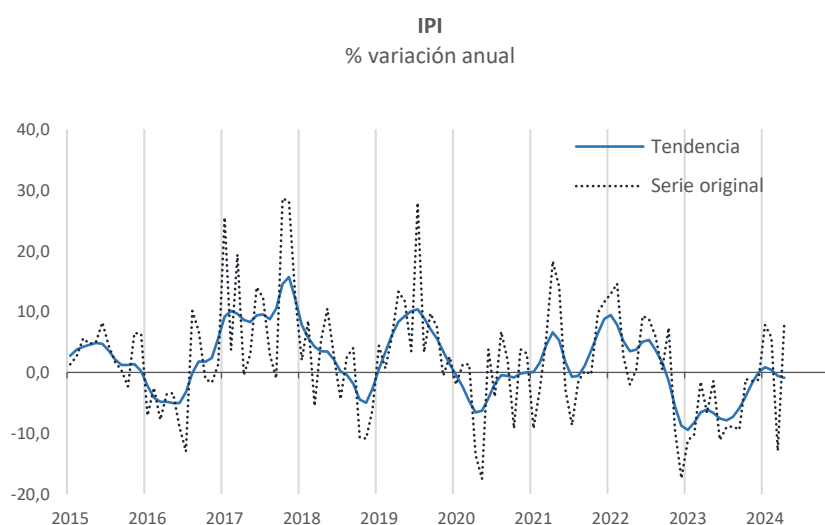
La producción industrial vuelve a tasas positivas en abril, con un fuerte aumento del 8,1% anual impulsado por el componente no energético

✓ El fuerte aumento de la producción industrial no energética, un 12,9% anual, compensa holgadamente el descenso de la producción energética, un -4,5% respecto a doce meses antes.

La producción industrial crece en **abril** un 8,1% anual, más de 20 pp. superior al trimestre previo. En el conjunto nacional crece más intensamente, un 13,4% anual.

Por destino de los bienes, se observa un aumento generalizado con excepción de la producción de bienes energéticos. Destaca el empuje de la producción en la industria de bienes de equipo que, aun teniendo un peso relativo en el total de la producción industrial cercano al 11%, crece un 32,3%. También cabe destacar el aumento de la producción en la industria de bienes intermedios con un 12,7% respecto a abril de 2023 y cuyo peso en el IPI es del 26,5%.

Por ramas y según datos del CREM, las actividades industriales cuya producción crece fuertemente en abril son la “industria textil” con un incremento anual del 83,3%, la “industria de fabricación de vehículos de motor, remolques y semirremolques” (63,6% anual), “reparación e instalación de maquinaria y equipo” (37,7%) y “fabricación de productos metálicos, menos maquinaria” (27,8% anual), que conjuntamente aportan la mitad del aumento de la producción en el mes.



Fuente: INE y elaboración propia