

SERVICIO DE ESTUDIOS Y COYUNTURA ECONÓMICA

NOTA SEMANAL DE COYUNTURA ECONÓMICA MURCIANA

29 marzo 2024



Consejería de Economía, Hacienda y Empresa
Dirección General de Economía, Estrategia y Contratación Centralizada

ÍNDICE

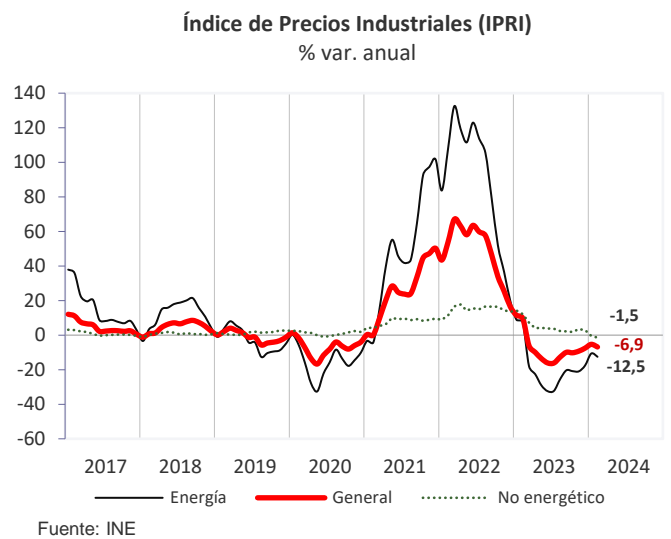
Índice de Precios Industriales (IPRI) en febrero.....	1
Matriculaciones de turismos en febrero.....	2
Turismo hotelero en febrero.....	3
Turismo extrahotelero en febrero.....	4
IPC adelantado de España en marzo.....	6
Comercio minorista en febrero.....	7
Hipotecas sobre viviendas en enero.....	8

Los precios industriales intensifican su caída en febrero

En febrero los precios industriales intensifican su descenso hasta el 6,9% anual, 1,6 puntos más pronunciado que en enero. De este modo, el IPRI acrecienta la caída y continúa con tasas anuales negativas doce meses consecutivos. Esta caída de los precios en febrero está muy relacionada con el abaratamiento de los precios de la energía (-12,5% anual en febrero), pero también del componente no energético, que en febrero acelera su descenso 1,1 pp, hasta el -1,5% anual.

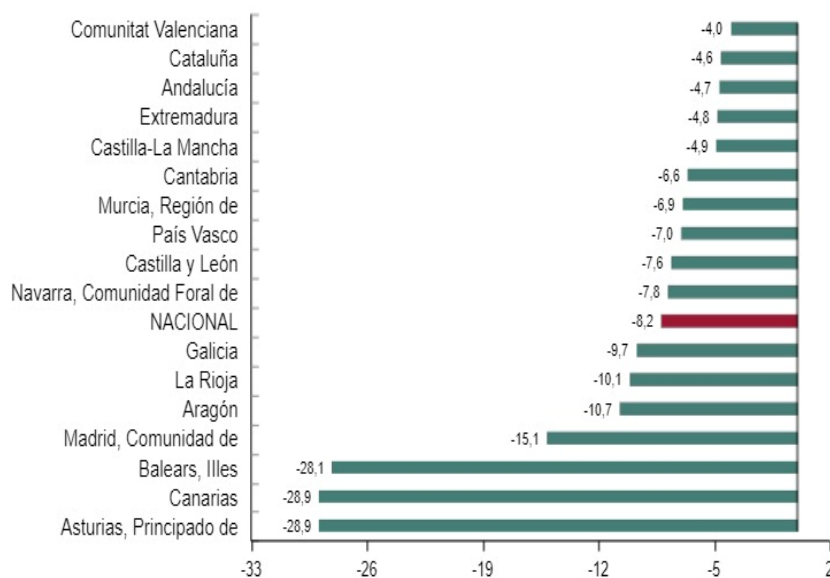
Los bienes energéticos han pasado de un encarecimiento del 7,5% anual en febrero de 2023 a caer un 12,5% un año después. Los precios del *componente no energético* también descienden aunque más moderadamente (-1,5% anual), siendo los bienes de consumo (-0,8% anual y primer retroceso desde hace cuatro años) y los bienes intermedios (-4,0% anual) los responsables.

En el conjunto de España los precios industriales descendieron un 8,2% anual, una caída 1,3 pp. más acentuada que en la Región de Murcia.



Tasas de variación anual del IPRI. Febrero 2024

Índice por comunidades autónomas. Porcentaje

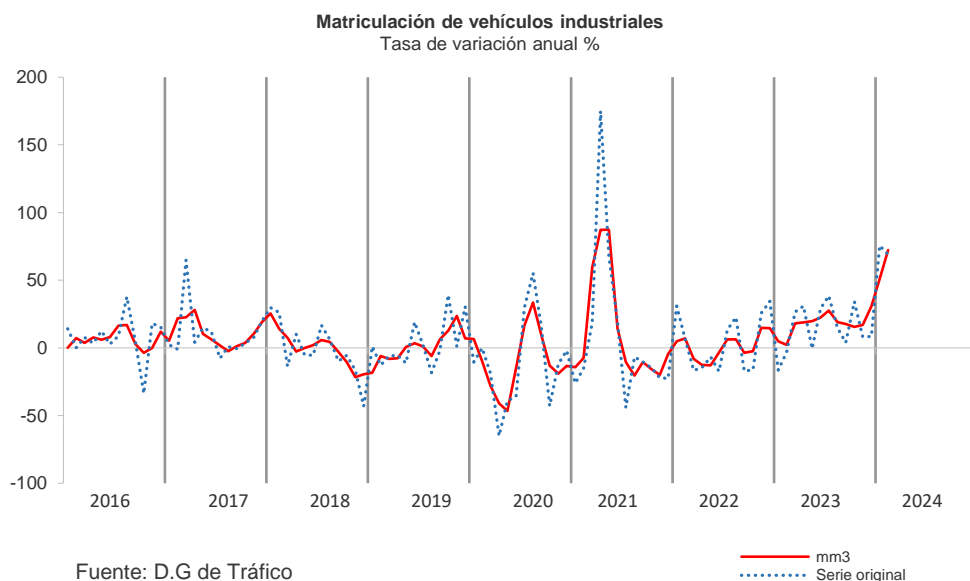
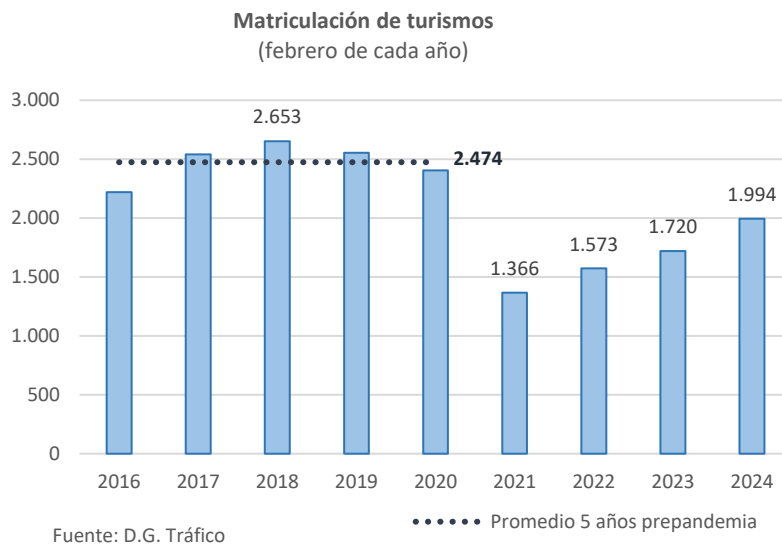


Las matriculaciones siguen creciendo en febrero, tanto de turismos como especialmente de vehículos industriales

La matriculación de turismos en febrero, según la DGT, registró un aumento en la Región de Murcia del 15,9% anual, por encima del crecimiento nacional (10,3%) y alcanza la cifra de 1.994.

Con los datos acumulados hasta febrero se alcanzó una tasa anual del 14,6% anual, lo que puede reflejar una demanda de consumo en expansión.

Más sorprendente sigue siendo la matriculación de vehículos industriales, con un fortísimo ascenso del 44,7% anual, un indicador de inversión que genera positivas expectativas (26,3% anual en España). En el acumulado hasta febrero el ascenso fue del 26% anual, tasa que más que duplica la registrada en igual período doce meses antes.



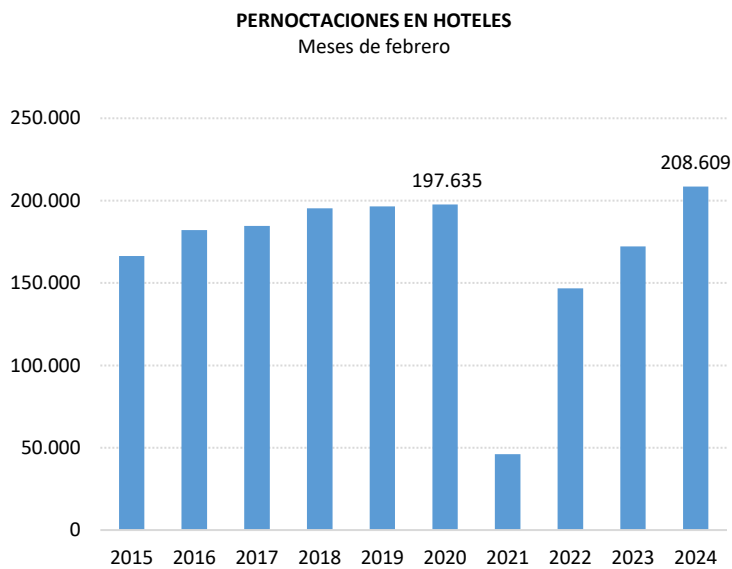
El turismo hotelero alcanza máximos históricos en un mes de febrero

- En febrero de este año se han alcanzado 208.609 pernoctaciones en establecimientos hoteleros en la Región, un 22,1% más que las registradas un año antes y muy por encima del avance del conjunto de España (10,3%).

Este fuerte incremento en las pernoctaciones hoteleras está originado en el positivo comportamiento entre los extranjeros (31,8% superior respecto a doce meses antes) y el considerable aumento de los españoles (19,2% anual).

Los viajeros en hoteles en febrero se situaron en 98.119, con un incremento anual del 14,2%, superior al 9,3% de España y la estancia media ha crecido hasta los 2,13 días, un 6,9% superior a febrero del año anterior.

De la mano del avance de la demanda turística hotelera, los precios hoteleros aumentaron un 10,1% anual (7,7% en España). Aún así, la tarifa media diaria en la Región es un 45,2% inferior de la media nacional (62 € frente a los 107 € de media nacional)



Tarifa media diaria establecimientos hoteleros	
Febrero 2024	Euros
Galicia	59
P. Asturias	59
Extremadura	60
Castilla-La Mancha	61
Castilla y León	62
R. Murcia	62
Cantabria	67
Navarra	69
La Rioja	69
P. Vasco	74
Aragón	75
C. Valenciana	77
Baleares	85
Andalucía	87
Nacional	107
C. Madrid	114
Cataluña	129
Canarias	140

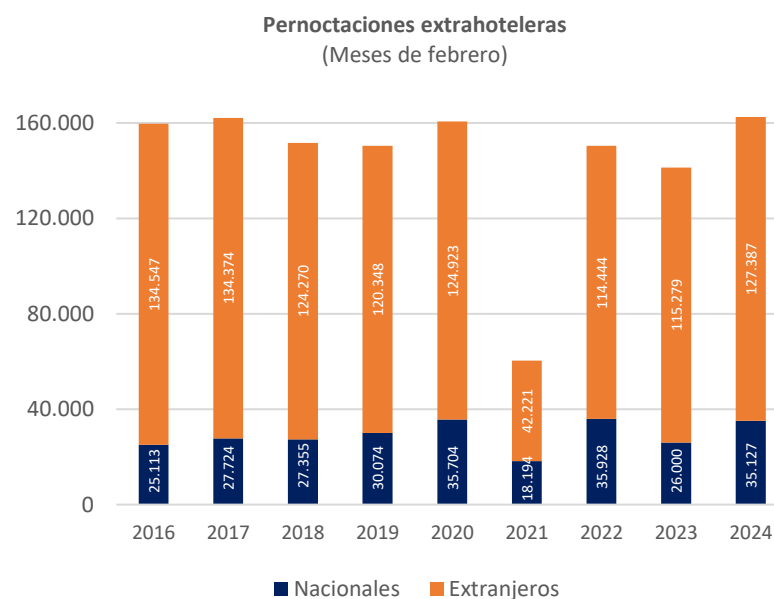
Las pernoctaciones extrahoteleras muestran un fuerte vigor en febrero

- En febrero se alcanzaron 162.514 pernoctaciones en establecimientos extrahoteleros en la Región de Murcia, un 14,2% superior a las registradas un año antes.
- El turismo entre los extranjeros, el grupo más relevante en este tipo de turismo en los meses de febrero al suponer en torno al 80% de las pernoctaciones totales, creció un 9,8% anual, lo que vino acompañado de un fuerte avance del 33,5% anual entre los nacionales.

En febrero de 2024 las pernoctaciones en alojamientos extrahoteleros (apartamentos, cámpines y casas rurales) sumaron 162.514, **máximo en un mes de febrero desde 2008 y superior en un 14,2 % a la cifra del año anterior.**

Por tipos de alojamiento y en función de las pernoctaciones realizadas, la positiva evolución en cámpines, con un crecimiento del 11,7% anual, en alojamientos rurales con un crecimiento del 36,9% anual y en los apartamentos turísticos, con un importante aumento del 19,8% anual, dieron lugar al dato muy favorable de febrero.

Este mes de febrero los resultados regionales superaron los también positivos datos nacionales. Así, para el conjunto nacional se dio un avance anual de las pernoctaciones extrahoteleras del 6,8% frente al 14,2% regional, mientras entre los viajeros se dio un crecimiento del 5,7% frente al 23,9% regional.



Nota: Se excluyen albergues en ambos ámbitos.

Establecimientos extrahoteleros (apartamentos turísticos, cámpines y casas rurales)	Viajeros			Pernoctaciones		
	Total	Residentes en España	Residentes en el Extranjero	Total	Residentes en España	Residentes en el Extranjero
R. de Murcia						
Febrero 2023	13.241	6.799	6.442	142.366	26.306	116.060
Febrero 2024	16.402	9.182	7.220	162.514	35.127	127.387
Crecimiento anual % 2024/2023	23,9	35,0	12,1	14,2	33,5	9,8
España						
Febrero 2023	1.143.487	587.896	555.591	5.844.291	1.660.126	4.184.167
Febrero 2024	1.209.054	586.627	622.427	6.239.654	1.679.632	4.560.022
Crecimiento anual % 2024/2023	5,7	-0,2	12,0	6,8	1,2	9,0

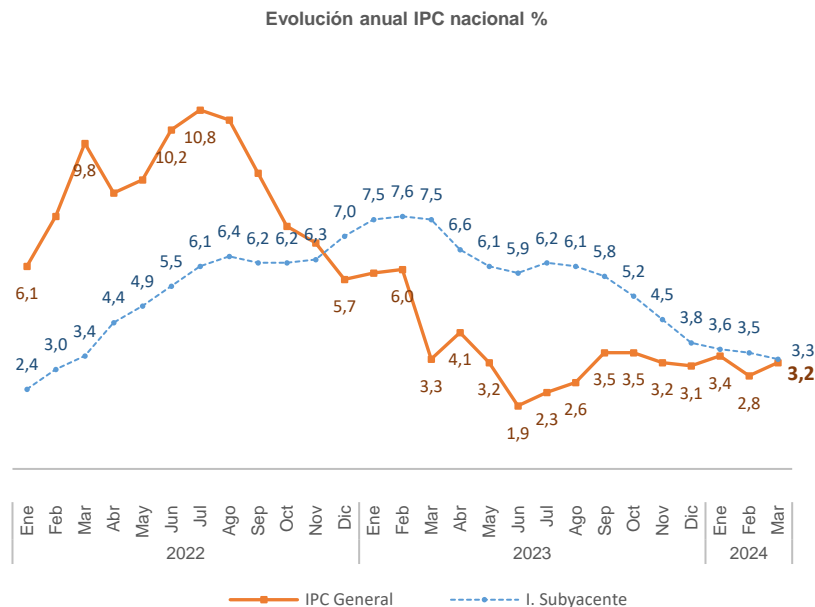
En marzo, la inflación anual adelantada nacional repunta cuatro décimas, hasta el 3,2% anual

- La inflación subyacente estimada continúa a la baja y se sitúa en el 3,3%, su valor más bajo desde febrero de 2022 y dos décimas inferior a la del mes previo.

El indicador adelantado del IPC proporciona un avance del IPC de España que, en caso de confirmarse, supondría que **la inflación general se situó en el 3,2% anual, cuatro décimas por encima de la registrada en febrero.**

Esta evolución al alza se debe principalmente a la subida de los precios de la electricidad por la normalización de la imposición este mes de marzo. Y compensando parcialmente y presionando a la baja, destacan los precios de “alimentos y bebidas no alcohólicas”, cuya tasa anual se desacelera, al crecer este mes menos de lo que lo hicieron en marzo del año anterior.

La tasa de variación anual de **la inflación subyacente se modera por octavo mes consecutivo** y baja dos décimas, hasta el 3,3%.



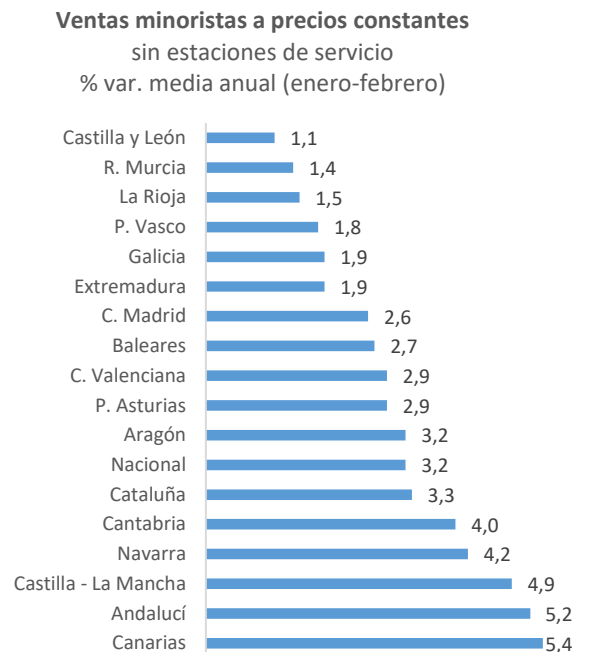
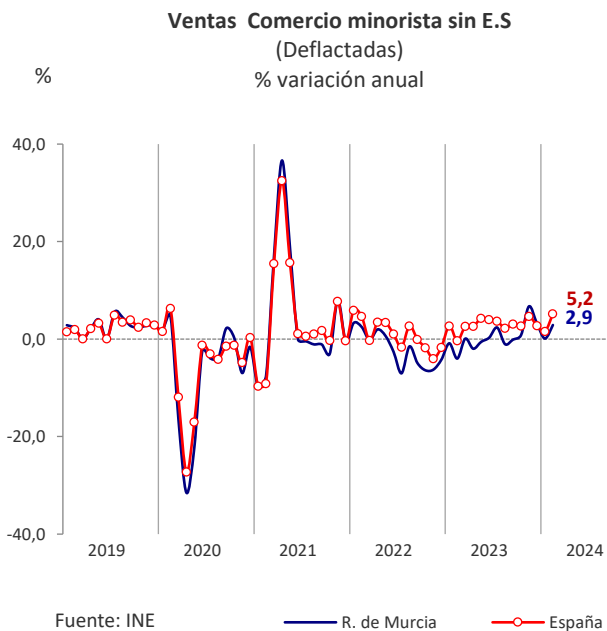
Fuente: INE. El último dato se refiere al indicador adelantado

Las ventas minoristas¹ repuntan en febrero y crecen un 2,9% anual

- Las ventas minoristas en nuestra región crecieron un 2,9% en términos reales en febrero, frente a un descenso del 4,0% un año antes.

Las ventas minoristas en febrero crecen un 2,9% anual en términos reales o deflactados, 2,8 pp. más que en enero aunque inferior a la media nacional (5,2%). La ocupación en el sector aumentó en el mismo mes un 0,4% en nuestra región frente a un 2,2% en el conjunto de España.

Para el conjunto del **primer bimestre**, las ventas al por menor en términos reales crecieron un 1,4% anual en nuestra región, mientras el empleo en el sector prácticamente se estancó (0,2% anual). España tuvo una evolución más dinámica, con un avance del 3,2% en las ventas minoristas reales y del 2,0% en el empleo en el sector. Además, en lo que va de año 2024, la Región de Murcia es la segunda Comunidad Autónoma con menor aumento del comercio minorista, tras Castilla y León, lo que indica una dinámica del consumo más moderada.



¹ Sin comercio de combustible en estaciones de servicio

Continúa en enero una fuerte reducción de las hipotecas sobre viviendas

- Descienden un 18,1% anual las hipotecas constituidas sobre viviendas en enero.

Las viviendas hipotecadas ascendieron a 901 en el primer mes del año, un 18,2% menos que en enero del año anterior, en clara conexión con la subida de los tipos de interés iniciada en julio pasado. A pesar de ello, las hipotecas sobre viviendas se mantienen un 14% por encima del promedio de la última década

El importe medio de dichas hipotecas prácticamente se mantuvo (-0,4% respecto a doce meses antes) y se situó en torno a los 85.600 €. Esta hipoteca media regional es un 38% inferior a la hipoteca media nacional (138.000 €), lo que va ligado al menor precio del m² regional.

Por naturaleza de la finca, las hipotecas constituidas sobre viviendas concentran el 72% del capital total prestado en la Región en el mes de enero. A su vez, las hipotecas constituidas sobre vivienda solo suponen el 43% de las compraventas registradas en el mismo mes.

Variación anual del número de hipotecas sobre viviendas. Enero 2024

