

6. CONSTRUCCIÓN, EDIFICIOS Y VIVIENDAS

Índice de tablas

6.1. Actividad constructora

- 6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.
- 6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

6.2. Viviendas y Edificios

- 6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).
- 6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.
- 6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.
- 6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.
- 6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.
- 6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.
- 6.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas.
- 6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.
- 6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.
- 6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.
- 6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.
- 6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.
- 6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

6.3. Precios de la Vivienda

- 6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres según antigüedad.

6.4. Datos Catastrales

- 6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.
- 6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.
- 6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.
- 6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.
- 6.4.5. Principales variables del catastro urbano.
- 6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2018					2019				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
MURCIA (Región de)	2.379	710	84	1.203	382	2.282	626	87	1.204	365
Abarán	17	4	0	10	3	15	5	1	3	6
Águilas	60	23	1	29	7	50	21	4	20	5
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	77	33	9	29	6	44	3	6	29	6
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	22	9	0	12	1	23	13	0	4	6
Beniel	7	0	0	5	2	12	0	0	4	8
Bullas	8	3	1	2	2	8	4	1	1	2
Calasparra	19	11	0	5	3	11	7	0	2	2
Caravaca de la Cruz	48	13	1	31	3	64	17	1	39	7
Cartagena	486	58	14	349	65	530	51	16	387	76
Cehegín	40	8	4	24	4	27	9	1	14	3
Ceutí	6	2	0	2	2	11	8	1	2	0
Cieza	23	10	0	8	5	30	8	1	15	6
Fuente Álamo	36	14	3	16	3	27	11	4	11	1
Jumilla	39	15	0	18	6	34	14	0	13	7
Lorca	1	1	0	0	0	5	4	0	1	0
Mazarrón	11	1	1	5	4	17	4	0	8	5
Molina de Segura	118	54	3	40	21	154	71	5	49	29
Mula	16	1	0	14	1	19	2	1	13	3
Murcia	836	266	27	390	153	762	224	25	395	118
Puerto Lumbreras	11	7	0	2	2	8	0	0	4	4
San Javier	82	29	3	40	10	50	20	3	19	8
San Pedro del Pinatar	48	30	0	9	9	48	27	1	18	2
Santomera	18	3	0	9	6	18	9	0	4	5
Torre-Pacheco	70	18	2	39	11	40	6	5	22	7
Torres de Cotillas (Las)	47	27	4	12	4	51	21	1	22	7
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	12	4	0	4	4	14	3	0	9	2

6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2018					2019				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
Yecla	48	14	4	16	14	42	13	3	14	12

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2018			2019		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Superficie						
MURCIA (Región de)	401.518	58.832	81.154	369.985	36.618	46.231
Abarán	1.055	0	0	1.048	68	1.492
Águilas	18.253	0	1.415	40.459	0	2.626
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	29.844	2.611	824	4.135	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0
Archena	3.076	0	0	4.880	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0
Bullas	1.144	0	0	2.492	20	2.089
Calasparra	2.074	1.685	0	2.056	0	0
Caravaca de la Cruz	3.319	13	20	4.203	13	142
Cartagena	48.540	0	12.739	32.798	757	2.180
Cehegín	1.161	193	70	1.436	95	3.726
Ceutí	279	0	40	2.070	156	40
Cieza	7.515	0	0	5.147	0	363
Fuente Álamo	4.266	2.832	0	5.259	0	0
Jumilla	3.242	154	0	4.862	271	641
Lorca	441	0	0	1.227	0	35
Mazarrón	149	0	0	2.688	0	0
Molina de Segura	17.810	925	3.389	23.378	8.118	2.389
Mula	3.125	0	0	0	0	272
Murcia	168.551	43.045	51.324	174.894	19.093	25.098
Puerto Lumbreras	700	424	5.727	0	0	0
San Javier	20.796	3.152	0	12.036	0	1.163
San Pedro del Pinatar	21.520	0	2.709	13.182	1.361	555
Santomera	655	0	0	4.487	0	0
Torre-Pacheco	6.734	0	0	1.849	227	0
Torres de Cotillas (Las)	19.570	313	20	6.499	180	0

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2018			2019		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Totana	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	2.780	0	231	736	0	0
Yecla	3.599	0	249	2.334	3.798	0
Presupuesto						
MURCIA (Región de)	165.972	22.009	41.601	144.689	14.191	15.706
Abarán	478	0	0	406	15	350
Águilas	7.969	0	583	16.255	0	869
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	13.895	1.557	329	1.564	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0
Archena	1.022	0	0	1.878	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0
Bullas	323	0	0	803	8	933
Calasparra	773	1.564	0	681	0	0
Caravaca de la Cruz	1.267	13	8	1.885	13	31
Cartagena	18.026	0	7.425	13.369	352	762
Cehegín	448	42	26	577	18	1.168
Ceutí	108	0	6	779	41	6
Cieza	2.253	0	0	1.812	0	184
Fuente Álamo	1.946	468	0	2.254	0	0
Jumilla	1.614	35	0	2.277	72	176
Lorca	180	0	0	547	0	17
Mazarrón	76	0	0	1.162	0	0
Molina de Segura	9.120	489	746	11.080	3.009	292
Mula	952	0	0	0	0	105
Murcia	68.546	16.319	27.500	66.383	9.005	8.917
Puerto Lumbreras	286	96	2.639	0	0	0
San Javier	9.589	871	0	4.603	0	379
San Pedro del Pinatar	9.670	0	1.251	5.678	355	494

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2018			2019		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Santomera	328	0	0	1.946	0	0
Torre-Pacheco	3.111	0	0	839	62	0
Torres de Cotillas (Las)	7.180	84	15	3.034	27	0
Totana	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	1.334	0	65	351	0	0
Yecla	1.374	0	63	939	883	0

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico

6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	1.348	778	971	1.067	641	1.068	963
Abarán	5	1	1	1	0	1	1
Águilas	79	7	53	4	10	12	13
Alcantarilla	5	0	4	1	0	0	0
Alcázares (Los)	8	31	3	7	13	156	73
Alhama de Murcia	14	14	7	8	0	0	0
Archena	4	10	2	23	4	5	1
Beniel	1	0	2	11	1	3	2
Bullas	7	16	2	0	5	4	2
Calasparra	29	0	0	0	0	2	2
Caravaca de la Cruz	22	12	6	11	2	57	9
Cartagena	109	36	92	180	33	135	132
Cehegín	9	3	0	4	4	1	4
Ceutí	5	5	2	3	7	5	0
Cieza	33	59	9	4	12	9	21
Fuente Álamo	15	10	5	12	4	3	1
Jumilla	11	12	4	4	1	7	5
Lorca	185	97	284	50	1	0	1
Mazarrón	8	38	12	37	1	2	13
Molina de Segura	81	29	16	100	31	52	29
Mula	9	0	0	5	14	6	3
Murcia	275	153	181	121	275	369	393
Puerto Lumbreras	57	10	3	3	5	0	2
San Javier	14	21	31	87	39	89	101
San Pedro del Pinatar	91	42	102	214	135	70	117
Santomera	2	1	0	3	0	4	0
Torre-Pacheco	143	13	99	101	15	11	8
Torres de Cotillas (Las)	9	3	9	3	9	42	8
Totana	21	14	11	22	0	0	0
Unión (La)	19	14	1	0	2	1	3

6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Yecla	14	14	6	3	5	4	6

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico

6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	881	678	530	694	688	775	763
Abarán	5	2	1	2	0	3	4
Águilas	22	12	8	8	11	15	11
Alcantarilla	8	5	12	7	0	0	0
Alcázares (Los)	19	14	11	13	14	29	22
Alhama de Murcia	18	16	13	9	0	0	0
Archena	4	11	4	2	4	4	2
Beniel	3	1	6	3	3	4	2
Bullas	8	9	2	2	4	5	2
Calasparra	5	3	0	1	1	5	2
Caravaca de la Cruz	32	20	13	20	8	14	19
Cartagena	157	133	99	192	173	219	192
Cehegín	14	6	2	6	8	3	6
Ceutí	8	5	3	4	5	5	3
Cieza	22	14	12	9	10	12	9
Fuente Álamo	16	13	7	8	10	10	5
Jumilla	11	13	5	7	6	12	6
Lorca	119	83	53	42	1	0	1
Mazarrón	11	18	12	13	2	5	4
Molina de Segura	36	27	20	22	35	32	38
Mula	10	2	4	7	7	6	9
Murcia	141	123	106	167	249	264	277
Puerto Lumbreras	18	8	4	4	5	5	4
San Javier	20	15	21	19	23	25	20
San Pedro del Pinatar	18	14	20	29	34	21	25
Santomera	2	2	3	7	4	5	3
Torre-Pacheco	20	11	8	13	8	14	14
Torres de Cotillas (Las)	13	6	15	9	18	13	14
Totana	23	20	13	22	0	0	0
Unión (La)	8	7	3	4	5	2	8

6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Yecla	17	16	16	11	12	13	17

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico

6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

2019	TOTAL	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
MURCIA (Región de)	3.090	2.005	1.995	522	1.473	10	1.085
Abarán	7	3	3	3	0	0	4
Águilas	244	224	223	23	200	1	20
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	59	29	29	10	19	0	30
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0
Archena	18	14	14	13	1	0	4
Beniel	4	0	0	0	0	0	4
Bullas	7	6	6	6	0	0	1
Calasparra	9	7	7	7	0	0	2
Caravaca de la Cruz	57	21	21	10	11	0	36
Cartagena	585	232	232	37	195	0	353
Cehegín	17	4	4	4	0	0	13
Ceutí	11	8	8	6	2	0	3
Cieza	39	30	30	3	27	0	9
Fuente Álamo	31	17	17	14	3	0	14
Jumilla	33	23	23	7	16	0	10
Lorca	4	3	3	3	0	0	1
Mazarrón	27	19	19	7	12	0	8
Molina de Segura	113	73	73	71	2	0	40
Mula	13	0	0	0	0	0	13
Murcia	1.330	988	979	166	813	9	342
Puerto Lumbreras	3	0	0	0	0	0	3
San Javier	100	82	82	39	43	0	18
San Pedro del Pinatar	121	103	103	15	88	0	18
Santomera	13	9	9	9	0	0	4
Torre-Pacheco	29	5	5	5	0	0	24
Torres de Cotillas (Las)	44	22	22	19	3	0	22

6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

2019	TOTAL	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
Totana	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	10	3	3	3	0	0	7
Yecla	23	10	10	10	0	0	13

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico

6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	282	248	1	0	65	103	46	0	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	8	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	26	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	30	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	27	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	3	48	0	0	19	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	18	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	15	47	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	33	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorquí	32	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Murcia	117	61	0	0	46	1	46	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	52	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	13	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	102	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	0	0	0	0	23	0	0	0	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	18	0	0	0	0
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	5	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	995	1.488	695	969	1.281	1.872	1.831	2.621	2.308
Abanilla	14	4	4	4	4	5	6	5	11
Abarán	5	7	3	1	6	7	5	16	8
Águilas	29	41	51	9	27	49	42	133	49
Albudeite	3	0	0	0	2	1	2	2	0
Alcantarilla	1	152	1	2	16	11	9	16	16
Alcázares (Los)	5	11	4	2	76	97	68	208	36
Aledo	7	0	1	1	2	0	2	4	1
Alguazas	2	1	0	1	4	2	3	2	3
Alhama de Murcia	23	33	4	11	20	28	36	42	88
Archena	13	5	6	7	7	15	7	6	18
Beniel	0	0	0	2	2	0	1	1	1
Blanca	8	3	1	2	12	8	7	11	8
Bullas	2	1	5	2	8	7	5	8	4
Calasparra	6	12	10	2	9	9	12	12	5
Campos del Río	0	0	1	1	0	2	1	0	1
Caravaca de la Cruz	22	14	13	7	16	28	28	29	40
Cartagena	143	65	38	76	91	299	228	342	448
Cehegín	21	9	5	4	4	4	9	9	10
Ceutí	4	5	3	3	6	10	5	5	11
Cieza	65	13	9	27	31	27	77	55	51
Fortuna	12	3	5	2	13	13	5	15	13
Fuente Álamo	6	7	1	6	9	7	10	21	34
Jumilla	12	10	7	8	14	29	24	18	33
Librilla	6	4	2	1	1	5	7	2	4
Lorca	88	717	242	369	209	59	204	128	126
Lorquí	5	2	0	3	3	1	3	2	2
Mazarrón	8	12	11	12	40	15	40	44	73
Molina de Segura	65	75	19	29	46	65	98	114	58
Moratalla	19	15	9	4	13	15	22	10	13
Mula	8	7	1	6	6	29	8	29	10

6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Murcia	207	134	156	116	295	388	458	728	658
Ojós	0	0	0	0	1	1	1	2	0
Pliego	6	5	0	2	3	2	2	4	2
Puerto Lumbreras	21	13	7	3	7	6	0	4	3
Ricote	10	2	0	2	3	3	3	3	6
San Javier	30	38	22	94	34	267	121	275	195
San Pedro del Pinatar	31	18	11	89	160	233	129	105	82
Santomera	10	5	1	8	7	4	3	15	26
Torre-Pacheco	14	6	11	15	23	49	51	90	76
Torres de Cotillas (Las)	24	9	5	7	8	18	21	47	25
Totana	17	8	21	16	22	26	29	33	23
Ulea	1	1	0	0	1	1	1	1	1
Unión (La)	2	10	1	2	4	9	14	2	6
Villanueva del Río Segura	1	4	1	1	2	0	1	2	0
Yecla	19	7	3	10	14	18	23	21	30

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas.

	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	2.497	1.472	690	8
Abanilla	0	0	0	0
Abarán	0	0	106	0
Águilas	6	96	0	0
Albudeite	0	0	6	0
Alcantarilla	90	93	18	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0
Archena	0	6	0	0
Beniel	0	0	0	0
Blanca	9	20	3	0
Bullas	19	0	0	0
Calasparra	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	13	11	0	0
Cartagena	446	166	120	0
Cehegín	48	0	77	0
Ceutí	0	0	7	0
Cieza	56	32	0	0
Fortuna	0	0	12	0
Fuente Álamo	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0
Lorca	68	44	152	0
Lorquí	7	0	0	0
Mazarrón	19	0	0	0
Molina de Segura	10	8	0	0
Moratalla	0	0	0	0
Mula	51	0	27	0

6.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas.

	2016	2017	2018	2019
Murcia	1.281	670	0	6
Ojós	0	0	13	0
Pliego	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	64	0	36	0
Ricote	0	0	0	0
San Javier	0	310	0	0
San Pedro del Pinatar	22	0	0	0
Santomera	0	0	67	0
Torre-Pacheco	27	0	0	2
Torres de Cotillas (Las)	72	0	0	0
Totana	0	0	18	0
Ulea	0	0	0	0
Unión (La)	165	0	28	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0
Yecla	24	16	0	0

Año 2019: son datos provisionales.

A partir de 2016 ha habido un cambio metodológico debido a que con el Plan de Vivienda actual surgen gran variedad de modalidades que solamente se pueden tratar estadísticamente en forma de número de actuaciones totales, dejándose de diferenciar entre calificación provisional y definitiva.

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	538	775	155	32	20	76	42	53	22
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	14	2	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	2	6	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	23	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	10	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	22	0	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	146	241	27	25	20	0	19	7	22
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	1	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	46	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	2	32	5	0	0	0	0	0	0
Lorquí	6	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	13	0	66	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	27	0	0	0	0	0	0	0

6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Murcia	240	339	36	7	0	76	23	46	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	1	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	7	0	17	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	99	37	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	16	20	16	0	0	0	5	0	18
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	16	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	6	0	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	7	0	0	0	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	0	18
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	13	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	3	0	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Murcia	7	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	5	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
MURCIA (Región de)	3.768	2.265	809	699	1.130	379	368	237	654
Abanilla	13	2	1	3	2	4	5	2	0
Abarán	8	15	4	1	4	1	1	1	0
Águilas	165	18	6	3	58	28	0	16	55
Albudeite	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	79	15	5	2	8	6	6	2	2
Alcázares (Los)	61	44	8	6	2	5	26	3	5
Aledo	5	4	1	2	1	3	1	1	2
Alguazas	64	5	9	48	3	1	1	0	0
Alhama de Murcia	72	38	6	7	14	12	3	1	12
Archena	106	15	7	9	12	23	4	2	0
Beniel	22	0	2	0	1	0	0	0	0
Blanca	7	2	37	3	7	0	0	0	1
Bullas	20	43	5	12	4	1	1	1	1
Calasparra	27	4	4	8	8	3	15	3	2
Campos del Río	3	3	2	0	0	0	1	0	0
Caravaca de la Cruz	53	29	11	16	7	5	4	7	12
Cartagena	457	159	47	46	109	33	36	16	37
Cehegín	27	76	4	3	7	4	1	1	9
Ceutí	51	34	2	4	13	1	1	0	0
Cieza	60	28	24	57	15	0	23	0	2
Fortuna	40	50	6	2	7	1	1	17	14
Fuente Álamo	18	14	9	11	16	5	1	2	3
Jumilla	104	10	18	6	4	5	3	5	4
Librilla	35	6	6	3	13	6	3	2	1
Lorca	125	113	77	155	377	37	49	13	9
Lorquí	34	41	2	1	1	1	0	0	0
Mazarrón	72	28	38	7	26	35	1	0	10
Molina de Segura	322	152	39	20	37	19	26	34	27
Moratalla	27	21	9	18	13	3	13	5	8
Mula	37	7	9	2	2	1	10	0	0

6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Murcia	1.012	845	249	125	180	83	76	54	102
Ojós	0	1	0	0	1	0	0	0	0
Pliego	7	1	3	1	3	0	2	0	0
Puerto Lumbreras	153	11	49	13	16	1	2	0	0
Ricote	8	2	0	1	1	1	0	0	1
San Javier	26	54	10	7	46	1	2	6	0
San Pedro del Pinatar	125	21	43	36	26	19	10	3	41
Santomera	28	4	1	4	3	2	1	1	1
Torre-Pacheco	60	92	7	20	12	5	2	10	35
Torres de Cotillas (Las)	15	20	5	6	8	4	3	4	220
Totana	65	36	12	13	22	14	9	5	29
Ulea	16	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	31	10	13	9	23	0	1	1	0
Villanueva del Río Segura	33	139	2	1	1	1	0	0	0
Yecla	75	52	17	8	17	5	24	19	9

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.

2011	Edificios	Inmuebles
MURCIA (Región de)	389.965	807.742
Abanilla	3.610	4.515
Abarán	3.669	6.784
Águilas	7.036	23.047
Albudeite	699	756
Alcantarilla	6.012	19.740
Alcázares (Los)	13.562	21.466
Aledo	717	738
Alguazas	3.115	4.354
Alhama de Murcia	7.190	14.128
Archena	5.458	9.012
Beniel	2.111	4.656
Blanca	2.131	3.681
Bullas	5.102	6.615
Calasparra	3.243	5.704
Campos del Río	1.007	1.208
Caravaca de la Cruz	6.700	14.094
Cartagena	56.604	118.476
Cehegín	5.571	8.108
Ceutí	3.326	5.229
Cieza	4.978	15.854
Fortuna	3.461	4.833
Fuente Álamo	7.484	9.381
Jumilla	6.539	12.753
Librilla	1.942	2.979
Lorca	19.656	38.359
Lorquí	2.166	3.382
Mazarrón	16.771	29.148
Molina de Segura	17.599	32.432
Moratalla	4.742	6.102

6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.

2011	Edificios	Inmuebles
Mula	4.264	8.016
Murcia	81.333	221.281
Ojós	245	260
Pliego	1.824	2.369
Puerto Lumbreras	5.029	7.768
Ricote	942	1.026
San Javier	17.526	39.849
San Pedro del Pinatar	12.053	20.073
Santomera	3.784	6.598
Torre-Pacheco	12.563	21.274
Torres de Cotillas (Las)	6.847	9.233
Totana	9.332	14.773
Ulea	460	504
Unión (La)	4.523	8.604
Villanueva del Río Segura	1.375	2.299
Yecla	5.664	16.281

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.

2011	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares (2.1+2.2)	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales (2.21+2.22)	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Abanilla	4.341	4.338	2.519	1.819	576	1.243	3
Abarán	6.619	6.618	4.654	1.964	744	1.220	1
Águilas	21.390	21.384	12.089	9.295	3.494	5.801	5
Albudeite		749	496				
Alcantarilla	18.814	18.812	14.806	4.006	1.239	2.767	2
Alcázares (Los)	21.466	21.463	5.988	15.475	14.783	692	3
Aledo		735	396				
Alguazas	4.297	4.297	3.095	1.202	252	950	0
Alhama de Murcia	13.917	13.915	7.356	6.559	4.027	2.532	2
Archena	8.811	8.804	6.454	2.350	388	1.962	6
Beniel	4.176	4.176	3.720	456	162	294	0
Blanca	3.563	3.561	2.410	1.151	216	935	2
Bullas	6.348	6.348	4.440	1.908	776	1.132	0
Calasparra	5.497	5.496	3.958	1.538	385	1.153	1
Campos del Río	1.144	1.143	818	325	77	248	1
Caravaca de la Cruz	13.052	13.047	9.227	3.820	1.075	2.745	5
Cartagena	115.780	115.749	76.599	39.150	28.332	10.818	30
Cehegín	7.979	7.978	5.552	2.426	808	1.618	1
Ceutí	5.142	5.140	3.781	1.359	599	760	2
Cieza	14.652	14.649	11.947	2.702	606	2.096	3
Fortuna	4.821	4.821	3.493	1.328	801	527	0
Fuente Álamo	9.364	9.363	5.438	3.925	959	2.966	1
Jumilla	12.121	12.118	9.000	3.118	342	2.776	3
Librilla	2.840	2.840	1.845	995	242	753	0
Lorca	36.991	36.985	29.838	7.147	2.890	4.257	6
Lorquí	3.318	3.318	2.425	893	200	693	0
Mazarrón	29.138	29.137	13.310	15.827	9.443	6.384	1
Molina de Segura	31.411	31.408	23.146	8.262	2.288	5.974	3

6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.

2011	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares (2.1+2.2)	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales (2.21+2.22)	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Moratalla	5.842	5.841	3.180	2.661	1.330	1.331	1
Mula	7.525	7.523	5.858	1.665	327	1.338	2
Murcia	207.618	207.571	156.916	50.655	14.611	36.044	47
Ojós		260	238				
Pliego	2.294	2.294	1.534	760	344	416	0
Puerto Lumbreras	7.722	7.722	5.114	2.608	289	2.319	0
Ricote		1.026	604				
San Javier	39.560	39.554	11.080	28.474	23.365	5.109	6
San Pedro del Pinatar	19.710	19.708	8.374	11.334	8.844	2.490	2
Santomera	6.408	6.407	5.512	895	234	661	1
Torre-Pacheco	20.387	20.386	10.744	9.642	2.316	7.326	1
Torres de Cotillas (Las)	8.946	8.945	7.432	1.513	664	849	1
Totana	14.223	14.222	9.994	4.228	2.439	1.789	1
Ulea		504	369				
Unión (La)	8.532	8.532	6.546	1.986	359	1.627	0
Villanueva del Río Segura	2.299	2.298	849	1.449	498	951	1
Yecla	15.519	15.516	12.224	3.292	329	2.963	3

Para los municipios de menos de 2.000 habitantes sólo se muestran datos de viviendas familiares (total) y viviendas familiares principales.

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Abanilla	3		1			2
Abarán	1		1			
Águilas	5		2			3
Alcantarilla	2		1		1	
Alcázares (Los)	3		1			2
Aledo	3					3
Alhama de Murcia	2		1			1
Archena	6		1	1		4
Blanca	2		1			1
Calasparra	1		1			
Campos del Río	1					1
Caravaca de la Cruz	5	1	1		1	2
Cartagena	30	1	8	4	7	10
Cehegín	1	1				
Ceutí	2		2			
Cieza	3		1	2		
Fuente Álamo	1		1			
Jumilla	3		1	1	1	
Lorca	6	1	2	1	1	1
Mazarrón	1		1			
Molina de Segura	3		2	1		
Moratalla	1					1
Mula	2			1	1	
Murcia	47		8	14	17	7
San Javier	6		3	1	1	1
San Pedro del Pinatar	2		2			
Santomera	1				1	
Torre-Pacheco	1			1		
Torres de Cotillas (Las)	1					1

6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Totana	1		1			
Villanueva del Río Segura	1		1			
Yecla	3		1		1	1

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres según antigüedad.

Euros/m²

	I Trimestre 2018	II Trimestre 2018	III Trimestre 2018	IV Trimestre 2018	I Trimestre 2019	II Trimestre 2019	III Trimestre 2019	IV Trimestre 2019
TOTAL								
MURCIA (Región de)	990,5	985,8	963,1	976,9	1.003,1	997,4	989,3	974,0
Águilas	872,7	871,5	827,4	848,1	921,8	863,4	924,6	893,9
Alcantarilla	717,7	759,2	727,6	693,8	755,2	718,2	718,4	713,9
Caravaca de la Cruz	651,4	644,9	611,0	607,9	683,4	668,8	679,5	663,0
Cartagena	975,9	921,5	930,7	924,1	965,5	1.008,7	989,6	959,6
Cieza	779,9	744,5	756,3	799,3	748,6	745,5	741,1	751,3
Jumilla	601,3	596,4	604,0	593,4	573,2	567,9	610,5	634,8
Lorca	762,7	752,0	745,5	811,1	830,9	799,1	785,2	812,6
Mazarrón	1.003,1	983,9	1.028,5	1.094,8	1.045,0	1.008,1	1.041,6	988,4
Molina de Segura	874,5	841,9	858,5	861,6	852,0	884,9	892,4	878,8
Murcia	1.012,7	1.005,0	936,1	1.022,0	1.057,8	1.057,6	1.023,7	1.044,7
San Javier	1.152,9	1.082,6	1.100,1	1.129,7	1.235,6	1.169,5	1.191,3	1.121,3
Torre-Pacheco	810,8	879,1	850,8	844,1	818,1	849,1	837,7	822,4
Totana	719,2	749,5	774,6	762,5	749,5	752,2	769,6	744,3
Yecla	694,2	647,3	630,3	657,8	722,6	685,4	718,4	722,3
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad								
MURCIA (Región de)	1.135,9	1.142,1	1.149,7	1.193,1	1.222,0	1.203,0	1.177,3	1.147,0
Cartagena	1.056,2	1.045,8	1.092,4			1.211,2	1.269,4	1.179,4
Lorca		988,5						1.091,5
Murcia	1.277,9	1.269,7	1.145,4	1.293,6	1.258,5	1.338,1	1.313,9	1.294,4
Viviendas con más de 5 años de antigüedad								
MURCIA (Región de)	983,5	978,8	955,4	968,3	994,4	988,8	981,3	966,2
Águilas	871,8	870,5	825,9	847,3	921,2	861,4	923,5	892,1
Alcantarilla	715,4	757,6	725,5	691,1	754,0	715,7	715,9	710,9
Caravaca de la Cruz	650,9	644,4	610,4	606,9	683,0	668,3	679,1	662,3
Cartagena	975,3	920,5	929,4	923,2	964,6	1.007,5	987,9	958,3
Cieza	777,4	741,5	753,4	797,4	746,8	743,9	738,9	749,2
Jumilla	600,2	595,3	603,0	592,3	571,8	566,3	609,2	633,7

6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres según antigüedad.

Euros/m²

	I Trimestre 2018	II Trimestre 2018	III Trimestre 2018	IV Trimestre 2018	I Trimestre 2019	II Trimestre 2019	III Trimestre 2019	IV Trimestre 2019
Lorca	757,6	746,9	739,1	805,4	822,2	791,1	776,4	802,0
Mazarrón	1.002,7	983,4	1.028,6	1.094,6	1.043,8	1.006,8	1.040,6	987,2
Molina de Segura	873,1	840,1	856,3	859,5	850,6	883,8	891,4	876,6
Murcia	1.009,4	1.001,7	933,5	1.018,6	1.056,5	1.055,8	1.021,9	1.043,1
San Javier	1.152,5	1.082,4	1.099,9	1.129,2	1.235,1	1.168,4	1.190,5	1.120,5
Torre-Pacheco	808,7	877,8	849,2	842,6	815,5	847,0	835,7	820,8
Totana	717,0	748,4	773,3	760,9	746,8	749,5	767,8	741,9
Yecla	693,0	646,0	628,9	656,5	721,9	684,4	717,3	721,4

La falta de dato es que no es representativo o no existen observaciones.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Valor Tasado de Vivienda

6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2019	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
MURCIA (Región de)	432.516	79.414	353.102	287.653	65.387	62
Abanilla	5.520	1.383	4.137	3.950	187	0
Abarán	6.042	939	5.103	4.461	642	0
Águilas	8.419	1.784	6.635	4.500	2.135	0
Albudeite	1.088	203	885	843	42	0
Alcantarilla	6.521	831	5.690	3.389	2.301	0
Alcázares (Los)	5.792	645	5.147	3.045	2.102	0
Aledo	1.070	483	587	560	27	0
Alguazas	3.565	535	3.030	2.711	319	0
Alhama de Murcia	6.930	1.534	5.396	4.277	1.119	0
Archena	6.833	1.674	5.159	4.501	658	0
Beniel	1.947	380	1.567	1.013	554	0
Blanca	3.034	333	2.701	2.352	349	0
Bullas	5.447	796	4.651	4.059	592	0
Calasparra	5.581	1.062	4.519	3.762	757	0
Campos del Río	1.407	256	1.151	1.069	82	0
Caravaca de la Cruz	9.597	2.377	7.220	6.183	1.037	0
Cartagena	59.278	6.743	52.535	43.810	8.663	62
Cehegín	6.309	1.084	5.225	4.429	796	0
Ceutí	4.607	1.276	3.331	2.715	616	0
Cieza	8.652	541	8.111	6.238	1.873	0
Fortuna	4.087	1.041	3.046	2.714	332	0
Fuente Álamo	7.836	2.028	5.808	5.088	720	0
Jumilla	9.770	846	8.924	7.947	977	0
Librilla	3.406	472	2.934	2.566	368	0
Lorca	28.976	3.854	25.122	22.509	2.613	0
Lorquí	3.729	815	2.914	2.547	367	0
Mazarrón	9.523	1.337	8.186	5.794	2.392	0
Molina de Segura	22.630	6.202	16.428	14.491	1.937	0

6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2019	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
Moratalla	5.112	1.155	3.957	3.211	746	0
Mula	4.788	694	4.094	3.354	740	0
Murcia	88.889	23.641	65.248	48.002	17.246	0
Ojós	419	104	315	308	7	0
Pliego	2.220	472	1.748	1.526	222	0
Puerto Lumbreras	4.188	695	3.493	3.070	423	0
Ricote	1.538	441	1.097	1.069	28	0
San Javier	11.622	1.389	10.233	8.431	1.802	0
San Pedro del Pinatar	9.954	1.133	8.821	6.686	2.135	0
Santomera	4.032	620	3.412	2.712	700	0
Torre-Pacheco	13.055	2.390	10.665	9.222	1.443	0
Torres de Cotillas (Las)	8.728	2.202	6.526	5.883	643	0
Totana	11.437	994	10.443	8.984	1.459	0
Ulea	993	393	600	564	36	0
Unión (La)	5.256	632	4.624	3.809	815	0
Villanueva del Río Segura	1.433	434	999	937	62	0
Yecla	11.256	571	10.685	8.362	2.323	0

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

2019	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	79.414	5.912	27.675	15.920	26.403	3.504
Abanilla	1.383	146	524	226	435	52
Abarán	939	181	489	104	156	9
Águilas	1.784	195	623	406	409	151
Albudeite	203	35	97	27	37	7
Alcantarilla	831	64	404	117	222	24
Alcázares (Los)	645	35	254	98	230	28
Aledo	483	15	46	157	226	39
Alguazas	535	41	255	72	154	13
Alhama de Murcia	1.534	87	492	274	515	166
Archena	1.674	95	993	303	270	13
Beniel	380	26	142	47	151	14
Blanca	333	65	132	21	63	52
Bullas	796	69	438	90	190	9
Calasparra	1.062	47	274	435	274	32
Campos del Río	256	17	126	24	83	6
Caravaca de la Cruz	2.377	178	735	436	852	176
Cartagena	6.743	980	2.564	1.135	1.786	278
Cehegín	1.084	253	396	129	277	29
Ceutí	1.276	61	786	219	184	26
Cieza	541	56	134	117	220	14
Fortuna	1.041	72	383	181	330	75
Fuente Álamo	2.028	195	704	403	633	93
Jumilla	846	58	221	138	350	79
Librilla	472	37	243	29	136	27
Lorca	3.854	337	1.410	831	1.113	163
Lorquí	815	43	381	124	245	22
Mazarrón	1.337	195	548	218	261	115
Molina de Segura	6.202	206	1.683	2.194	1.889	230
Moratalla	1.155	127	524	215	267	22

6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

2019	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	694	39	230	108	269	48
Murcia	23.641	1.145	6.214	4.793	10.394	1.095
Ojós	104	18	67	13	5	1
Pliego	472	49	227	102	90	4
Puerto Lumbreras	695	53	379	93	148	22
Ricote	441	56	176	63	128	18
San Javier	1.389	46	385	433	489	36
San Pedro del Pinatar	1.133	55	564	177	296	41
Santomera	620	26	131	78	345	40
Torre-Pacheco	2.390	136	964	433	776	81
Torres de Cotillas (Las)	2.202	53	1.071	392	648	38
Totana	994	85	408	182	291	28
Ulea	393	49	116	63	110	55
Unión (La)	632	97	212	106	204	13
Villanueva del Río Segura	434	37	285	39	68	5
Yecla	571	52	245	75	184	15

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

2019	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	353.102	75.821	193.778	30.465	45.062	7.976
Abanilla	4.137	1.683	1.925	266	247	16
Abarán	5.103	2.453	1.692	162	687	109
Águilas	6.635	1.775	3.612	674	517	57
Albudeite	885	312	473	32	46	22
Alcantarilla	5.690	1.200	3.687	329	436	38
Alcázares (Los)	5.147	1.168	2.728	747	480	24
Aledo	587	163	329	37	57	1
Alguazas	3.030	484	1.777	261	467	41
Alhama de Murcia	5.396	1.074	3.456	302	465	99
Archena	5.159	1.176	3.474	260	227	22
Beniel	1.567	281	1.016	133	116	21
Blanca	2.701	1.127	949	131	411	83
Bullas	4.651	1.600	2.725	166	146	14
Calasparra	4.519	1.068	2.136	455	726	134
Campos del Río	1.151	127	761	49	158	56
Caravaca de la Cruz	7.220	2.289	3.613	695	548	75
Cartagena	52.535	12.226	28.652	4.535	5.985	1.137
Cehegín	5.225	2.160	2.695	192	160	18
Ceutí	3.331	535	2.366	218	187	25
Cieza	8.111	2.594	2.779	388	1.698	652
Fortuna	3.046	769	1.718	239	297	23
Fuente Álamo	5.808	625	4.039	566	508	70
Jumilla	8.924	2.196	4.597	411	1.115	605
Librilla	2.934	420	1.417	152	805	140
Lorca	25.122	6.055	11.427	1.372	4.763	1.505
Lorquí	2.914	529	1.400	264	660	61
Mazarrón	8.186	1.696	4.930	818	604	138
Molina de Segura	16.428	1.785	8.063	2.595	3.687	298
Moratalla	3.957	1.726	1.962	151	108	10

6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

2019	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	4.094	1.843	1.805	202	218	26
Murcia	65.248	9.210	39.533	7.519	8.472	514
Ojós	315	199	97	9	10	0
Pliego	1.748	579	1.085	45	33	6
Puerto Lumbreras	3.493	487	2.625	195	167	19
Ricote	1.097	417	588	39	43	10
San Javier	10.233	1.203	6.003	1.552	1.252	223
San Pedro del Pinatar	8.821	2.980	4.952	448	416	25
Santomera	3.412	424	2.041	352	544	51
Torre-Pacheco	10.665	824	7.247	944	1.275	375
Torres de Cotillas (Las)	6.526	352	4.644	683	800	47
Totana	10.443	1.695	5.079	919	2.229	521
Ulea	600	303	235	21	23	18
Unión (La)	4.624	1.667	2.341	264	304	48
Villanueva del Río Segura	999	309	607	26	51	6
Yecla	10.685	2.033	4.498	647	2.914	593

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

2019	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
MURCIA (Región de)	44.437,8	19.564,2	24.873,6
Abanilla	270,9	137,8	133,1
Abarán	272,1	70,6	201,5
Águilas	1.183,8	753,9	429,9
Albudeite	45,6	24,8	20,8
Alcantarilla	410,2	112,4	297,9
Alcázares (Los)	505,2	160,5	344,7
Aledo	180,1	161,2	18,9
Alguazas	201,5	72,8	128,7
Alhama de Murcia	1.976,2	996,0	980,2
Archena	297,1	115,3	181,8
Beniel	156,3	58,9	97,4
Blanca	495,6	352,5	143,1
Bullas	215,0	74,8	140,2
Calasparra	386,1	159,1	227,0
Campos del Río	103,6	25,3	78,3
Caravaca de la Cruz	1.622,9	811,5	811,4
Cartagena	5.619,8	2.015,9	3.603,9
Cehegín	257,0	104,4	152,6
Ceutí	290,8	119,9	170,9
Cieza	503,8	102,2	401,6
Fortuna	408,4	244,8	163,5
Fuente Álamo	833,1	394,7	438,4
Jumilla	779,2	311,5	467,8
Librilla	285,3	105,0	180,3
Lorca	3.059,9	1.223,0	1.836,9
Lorquí	326,2	128,2	197,9
Mazarrón	1.200,9	416,2	784,8
Molina de Segura	2.743,1	1.258,2	1.484,9

6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

	2019	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
Moratalla		144,0	60,5	83,5
Mula		259,2	107,9	151,3
Murcia		11.871,4	6.589,4	5.282,0
Ojós		9,1	4,0	5,1
Pliego		85,0	29,7	55,3
Puerto Lumbreras		178,7	53,3	125,3
Ricote		47,3	21,0	26,3
San Javier		1.274,2	460,4	813,9
San Pedro del Pinatar		469,9	179,0	290,9
Santomera		379,6	115,3	264,3
Torre-Pacheco		1.470,6	448,8	1.021,9
Torres de Cotillas (Las)		759,6	265,0	494,7
Totana		910,3	211,1	699,2
Ulea		551,4	305,0	246,4
Unión (La)		290,7	85,9	204,7
Villanueva del Río Segura		64,6	30,2	34,4
Yecla		1.042,6	86,4	956,2

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2019	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	Total titulares catastrales
Abanilla	6.634	308.943,61	46.570	2.007	4.997
Abarán	11.040	398.125,57	36.062	2.005	8.353
Águilas	40.010	2.295.815,46	57.381	2.012	32.904
Albudeite	1.228	42.973,31	34.995	2.006	1.146
Alcantarilla	30.864	1.243.264,22	40.282	2.010	23.188
Alcázares (Los)	30.065	1.789.830,64	59.532	2.012	30.752
Aledo	1.127	57.348,37	50.886	2.007	1.063
Alguazas	6.447	249.787,37	38.745	2.003	6.056
Alhama de Murcia	20.055	1.455.381,17	72.569	2.009	17.188
Archena	13.762	669.316,10	48.635	2.009	10.869
Beniel	6.037	302.016,15	50.028	2.010	5.037
Blanca	5.653	152.087,57	26.904	2.004	4.814
Bullas	9.078	415.220,35	45.739	2.008	7.943
Calasparra	9.827	468.300,68	47.654	2.006	7.881
Campos del Río	2.004	114.317,29	57.045	2.006	1.781
Caravaca de la Cruz	22.666	1.061.303,54	46.824	2.007	17.007
Cartagena	193.598	8.310.883,46	42.929	1.997	147.467
Cehegín	11.222	321.181,19	28.621	2.008	10.235
Ceutí	9.380	450.827,77	48.063	2.008	7.158
Cieza	25.171	1.107.170,90	43.986	2.006	19.833
Fortuna	6.188	300.584,24	48.575	2.011	5.116
Fuente Álamo	13.481	593.963,17	44.059	2.009	9.217
Jumilla	21.377	909.457,80	42.544	2.006	15.986
Librilla	5.565	190.344,14	34.204	2.004	5.217
Lorca	69.331	2.854.901,07	41.178	2.005	48.791
Lorquí	6.881	365.552,24	53.125	2.005	5.440
Mazarrón	41.542	2.025.087,42	48.748	2.008	42.493
Molina de Segura	55.455	2.871.521,40	51.781	2.002	44.033
Moratalla	8.190	241.655,36	29.506	2.007	6.796

6.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2019	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	Total titulares catastrales
Mula	12.611	535.075,69	42.429	2.007	10.245
Murcia	367.259	21.469.469,47	58.459	2.019	249.417
Ojós	432	13.691,88	31.694	2.007	403
Pliego	3.215	99.085,29	30.820	2.007	2.809
Puerto Lumbreras	9.991	442.460,93	44.286	2.009	7.458
Ricote	1.612	49.474,89	30.692	2.010	1.461
San Javier	64.850	3.825.821,72	58.995	2.006	60.726
San Pedro del Pinatar	31.051	1.931.700,91	62.211	2.014	31.310
Santomera	10.880	760.904,21	69.936	2.006	9.025
Torre-Pacheco	31.885	2.275.101,14	71.353	2.004	26.163
Torres de Cotillas (Las)	13.738	844.511,57	61.473	2.013	12.917
Totana	23.019	762.690,92	33.133	2.001	16.811
Ulea	1.140	24.205,70	21.233	2.008	901
Unión (La)	15.665	606.948,05	38.745	2.006	12.272
Villanueva del Río Segura	2.799	139.228,95	49.742	2.013	2.449
Yecla	32.805	1.353.163,83	41.249	2.005	21.198

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

2019	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de euros)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Abanilla	20.034	90.010,89	23.220,44	7.065	31.537	2.007
Abarán	8.954	30.128,43	11.177,86	4.083	13.426	2.005
Águilas	5.685	142.728,41	23.672,85	3.393	13.656	2.003
Albudeite	2.064	3.271,64	1.640,70	977	3.330	2.007
Alcantarilla	2.439	30.137,27	1.031,39	2.187	2.670	2.001
Alcázares (Los)	686	20.992,23	1.279,83	520	830	2.001
Aledo	3.781	24.001,00	4.732,11	1.471	5.279	2.006
Alguazas	4.388	41.634,69	2.128,48	3.088	5.269	2.004
Alhama de Murcia	11.562	203.293,12	28.945,44	6.492	17.276	2.005
Archena	4.468	28.434,39	1.205,36	2.736	5.711	2.004
Beniel	2.478	54.887,87	805,28	1.694	3.090	2.001
Blanca	4.015	36.070,08	8.164,29	2.146	7.349	2.005
Bullas	7.222	68.057,82	7.950,61	3.477	9.321	2.001
Calasparra	5.201	23.672,03	18.093,40	2.733	6.835	2.007
Campos del Río	3.356	6.659,20	4.563,51	1.482	5.707	2.007
Caravaca de la Cruz	15.659	179.552,08	84.184,05	6.379	23.448	2.001
Cartagena	26.950	94.943,52	48.353,92	13.103	49.688	2.005
Cehegín	12.072	164.325,65	29.617,24	6.509	17.710	2.001
Ceutí	2.843	15.176,57	654,76	1.884	3.505	2.004
Cieza	11.128	85.734,06	35.963,07	6.054	23.790	2.006
Fortuna	13.098	139.178,63	14.425,14	6.386	18.642	2.007
Fuente Álamo	18.304	260.744,10	26.199,70	6.880	22.304	2.001
Jumilla	30.274	95.409,73	95.979,34	7.405	46.714	2.007
Librilla	5.073	22.830,66	5.328,14	4.052	7.551	2.001
Lorca	49.899	258.414,97	163.967,94	22.422	102.394	2.007
Lorquí	3.290	9.151,96	1.138,68	2.284	4.219	2.001
Mazarrón	10.878	172.051,02	30.195,90	4.713	27.665	2.003
Molina de Segura	13.285	101.803,06	13.469,73	8.700	22.203	2.001
Moratalla	23.254	113.067,69	94.992,61	6.394	33.825	2.001

6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

2019	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de euros)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Mula	18.198	175.085,63	63.035,39	8.060	34.502	2.001
Murcia	70.082	1.219.111,60	73.768,26	50.832	90.732	2.004
Ojós	3.191	24.571,60	4.527,88	1.321	4.032	2.004
Pliego	4.783	32.677,69	2.827,21	2.050	7.698	2.001
Puerto Lumbreras	6.058	113.324,31	14.139,44	3.928	11.339	2.006
Ricote	7.431	18.881,19	8.688,23	2.583	10.120	2.006
San Javier	3.876	46.361,83	5.777,07	2.255	7.031	2.007
San Pedro del Pinatar	1.040	53.057,93	1.555,46	858	1.755	2.001
Santomera	4.467	26.887,57	3.920,43	2.918	8.128	2.005
Torre-Pacheco	11.745	87.695,51	17.011,92	4.592	17.240	2.004
Torres de Cotillas (Las)	5.344	88.395,76	2.964,90	4.018	7.880	2.004
Totana	14.340	48.672,32	27.656,02	7.307	20.254	2.005
Ulea	2.412	16.660,56	3.478,05	1.098	4.345	2.005
Unión (La)	945	2.134,15	2.155,49	443	1.367	2.005
Villanueva del Río Segura	2.774	17.821,25	1.231,46	1.836	3.242	2.004
Yecla	24.331	53.213,42	59.263,15	9.262	33.730	2.005

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales