

6. CONSTRUCCIÓN, EDIFICIOS Y VIVIENDAS

Índice de tablas

6.1. Actividad constructora

- 6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.
- 6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

6.2. Viviendas y Edificios

- 6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).
- 6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.
- 6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.
- 6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.
- 6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.
- 6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.
- 6.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas.
- 6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.
- 6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.
- 6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.
- 6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.
- 6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.
- 6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

6.3. Precios de la Vivienda

- 6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres según antigüedad.

6.4. Datos Catastrales

- 6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.
- 6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.
- 6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.
- 6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.
- 6.4.5. Principales variables del catastro urbano.
- 6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2017					2018				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
MURCIA (Región de)	2.213	596	89	1.137	390	2.379	710	84	1.203	382
Abarán	11	6	1	2	2	17	4	0	10	3
Águilas	32	10	3	9	10	60	23	1	29	7
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	59	10	6	35	8	77	33	9	29	6
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	11	5	0	4	2	22	9	0	12	1
Beniel	7	1	0	5	1	7	0	0	5	2
Bullas	11	4	0	6	1	8	3	1	2	2
Calasparra	14	7	1	5	1	19	11	0	5	3
Caravaca de la Cruz	44	14	0	26	4	48	13	1	31	3
Cartagena	463	43	13	330	77	486	58	14	349	65
Cehegín	25	6	0	18	1	40	8	4	24	4
Ceutí	11	6	1	4	0	6	2	0	2	2
Cieza	29	9	1	14	5	23	10	0	8	5
Fuente Álamo	26	7	5	10	4	36	14	3	16	3
Jumilla	50	14	2	26	8	39	15	0	18	6
Lorca	1	1	0	0	0	1	1	0	0	0
Mazarrón	13	2	1	7	3	11	1	1	5	4
Molina de Segura	131	64	4	45	18	118	54	3	40	21
Mula	21	0	4	12	5	16	1	0	14	1
Murcia	791	232	18	380	161	836	266	27	390	153
Puerto Lumbreras	9	2	2	0	5	11	7	0	2	2
San Javier	63	20	6	26	11	82	29	3	40	10
San Pedro del Pinatar	43	20	1	17	5	48	30	0	9	9
Santomera	15	2	1	9	3	18	3	0	9	6
Torre-Pacheco	74	12	7	43	12	70	18	2	39	11
Torres de Cotillas (Las)	34	13	4	12	5	47	27	4	12	4
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2017					2018				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
Unión (La)	23	7	1	11	4	12	4	0	4	4
Yecla	46	16	2	18	10	48	14	4	16	14

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2017			2018		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Superficie						
MURCIA (Región de)	239.682	8.010	50.130	401.518	58.832	81.154
Abarán	1.860	0	365	1.055	0	0
Águilas	2.315	0	535	18.253	0	1.415
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	12.344	0	0	29.844	2.611	824
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0
Archena	1.270	0	599	3.076	0	0
Beniel	108	0	0	0	0	0
Bullas	1.714	0	0	1.144	0	0
Calasparra	1.421	0	0	2.074	1.685	0
Caravaca de la Cruz	4.025	0	40	3.319	13	20
Cartagena	16.778	363	3.017	48.540	0	12.739
Cehegín	1.481	148	0	1.161	193	70
Ceutí	1.248	40	0	279	0	40
Cieza	4.155	0	288	7.515	0	0
Fuente Álamo	1.809	108	0	4.266	2.832	0
Jumilla	2.542	105	130	3.242	154	0
Lorca	0	330	0	441	0	0
Mazarrón	1.915	0	0	149	0	0
Molina de Segura	24.385	0	634	17.810	925	3.389
Mula	0	0	0	3.125	0	0
Murcia	109.211	2.806	31.539	168.551	43.045	51.324
Puerto Lumbreras	0	90	46	700	424	5.727
San Javier	6.675	0	0	20.796	3.152	0
San Pedro del Pinatar	10.252	2.108	0	21.520	0	2.709
Santomera	262	0	370	655	0	0
Torre-Pacheco	4.233	0	221	6.734	0	0
Torres de Cotillas (Las)	7.695	0	556	19.570	313	20

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2017			2018		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Totana	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	1.095	0	11.347	2.780	0	231
Yecla	3.743	0	367	3.599	0	249
Presupuesto						
MURCIA (Región de)	98.735	2.413	27.594	165.972	22.009	41.601
Abarán	661	0	161	478	0	0
Águilas	1.132	0	482	7.969	0	583
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	4.701	0	0	13.895	1.557	329
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0
Archena	430	0	350	1.022	0	0
Beniel	61	0	0	0	0	0
Bullas	534	0	0	323	0	0
Calasparra	565	0	0	773	1.564	0
Caravaca de la Cruz	1.545	0	30	1.267	13	8
Cartagena	8.194	49	1.543	18.026	0	7.425
Cehegín	713	25	0	448	42	26
Ceutí	380	7	0	108	0	6
Cieza	1.440	0	172	2.253	0	0
Fuente Álamo	673	24	0	1.946	468	0
Jumilla	1.447	26	35	1.614	35	0
Lorca	0	53	0	180	0	0
Mazarrón	870	0	0	76	0	0
Molina de Segura	11.360	0	82	9.120	489	746
Mula	0	0	0	952	0	0
Murcia	43.166	1.250	15.094	68.546	16.319	27.500
Puerto Lumbreras	0	11	17	286	96	2.639
San Javier	3.422	0	0	9.589	871	0
San Pedro del Pinatar	4.127	634	0	9.670	0	1.251

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2017			2018		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Santomera	148	0	38	328	0	0
Torre-Pacheco	1.652	0	219	3.111	0	0
Torres de Cotillas (Las)	2.720	0	334	7.180	84	15
Totana	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	580	0	8.985	1.334	0	65
Yecla	1.447	0	29	1.374	0	63

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	1.348	778	971	1.067	641	1.068
Abarán	5	1	1	1	0	1
Águilas	79	7	53	4	10	12
Alcantarilla	5	0	4	1	0	0
Alcázares (Los)	8	31	3	7	13	156
Alhama de Murcia	14	14	7	8	0	0
Archena	4	10	2	23	4	5
Beniel	1	0	2	11	1	3
Bullas	7	16	2	0	5	4
Calasparra	29	0	0	0	0	2
Caravaca de la Cruz	22	12	6	11	2	57
Cartagena	109	36	92	180	33	135
Cehegín	9	3	0	4	4	1
Ceutí	5	5	2	3	7	5
Cieza	33	59	9	4	12	9
Fuente Álamo	15	10	5	12	4	3
Jumilla	11	12	4	4	1	7
Lorca	185	97	284	50	1	0
Mazarrón	8	38	12	37	1	2
Molina de Segura	81	29	16	100	31	52
Mula	9	0	0	5	14	6
Murcia	275	153	181	121	275	369
Puerto Lumbreras	57	10	3	3	5	0
San Javier	14	21	31	87	39	89
San Pedro del Pinatar	91	42	102	214	135	70
Santomera	2	1	0	3	0	4
Torre-Pacheco	143	13	99	101	15	11
Torres de Cotillas (Las)	9	3	9	3	9	42
Totana	21	14	11	22	0	0
Unión (La)	19	14	1	0	2	1
Yecla	14	14	6	3	5	4

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	881	678	530	694	688	775
Abarán	5	2	1	2	0	3
Águilas	22	12	8	8	11	15
Alcantarilla	8	5	12	7	0	0
Alcázares (Los)	19	14	11	13	14	29
Alhama de Murcia	18	16	13	9	0	0
Archena	4	11	4	2	4	4
Beniel	3	1	6	3	3	4
Bullas	8	9	2	2	4	5
Calasparra	5	3	0	1	1	5
Caravaca de la Cruz	32	20	13	20	8	14
Cartagena	157	133	99	192	173	219
Cehegín	14	6	2	6	8	3
Ceutí	8	5	3	4	5	5
Cieza	22	14	12	9	10	12
Fuente Álamo	16	13	7	8	10	10
Jumilla	11	13	5	7	6	12
Lorca	119	83	53	42	1	0
Mazarrón	11	18	12	13	2	5
Molina de Segura	36	27	20	22	35	32
Mula	10	2	4	7	7	6
Murcia	141	123	106	167	249	264
Puerto Lumbreras	18	8	4	4	5	5
San Javier	20	15	21	19	23	25
San Pedro del Pinatar	18	14	20	29	34	21
Santomera	2	2	3	7	4	5
Torre-Pacheco	20	11	8	13	8	14
Torres de Cotillas (Las)	13	6	15	9	18	13
Totana	23	20	13	22	0	0
Unión (La)	8	7	3	4	5	2
Yecla	17	16	16	11	12	13

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

	2018						
	Total	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
MURCIA (Región de)	3.334	2.263	2.263	806	1.457	0	1.071
Abarán	11	4	4	4	0	0	7
Águilas	116	90	90	16	74	0	26
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	231	196	196	133	63	0	35
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0
Archena	17	10	10	9	1	0	7
Beniel	5	0	0	0	0	0	5
Bullas	6	3	3	3	0	0	3
Calasparra	13	10	10	10	0	0	3
Caravaca de la Cruz	40	12	12	10	2	0	28
Cartagena	616	293	293	76	217	0	323
Cehegín	29	4	4	4	0	0	25
Ceutí	3	1	1	1	0	0	2
Cieza	32	26	26	6	20	0	6
Fuente Álamo	28	13	13	11	2	0	15
Jumilla	28	13	13	13	0	0	15
Lorca	1	1	1	1	0	0	0
Mazarrón	7	1	1	1	0	0	6
Molina de Segura	94	55	55	55	0	0	39
Mula	21	10	10	0	10	0	11
Murcia	1.336	1.028	1.028	249	779	0	308
Puerto Lumbreras	4	3	3	3	0	0	1
San Javier	185	145	145	74	71	0	40
San Pedro del Pinatar	132	124	124	33	91	0	8
Santomera	10	3	3	3	0	0	7
Torre-Pacheco	58	19	19	17	2	0	39
Torres de Cotillas (Las)	148	134	134	26	108	0	14
Totana	0	0	0	0	0	0	0

6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

	2018						
	Total	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
Unión (La)	15	12	12	2	10	0	3
Yecla	28	14	14	12	2	0	14

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	282	248	1	0	65	103	46	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	8	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	26	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	30	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	27	0	0	0	0	0	0
Cartagena	3	48	0	0	19	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	18	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	15	47	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	33	0	0	0	0	0	0	0
Lorquí	32	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	1	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Murcia	117	61	0	0	46	1	46	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	52	0	0	0	0	0	0
Totana	0	13	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	102	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	0	0	0	0	23	0	0	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	0	0	0	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	18	0	0	0
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	5	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	995	1.488	695	969	1.281	1.872	1.831	2.621
Abanilla	14	4	4	4	4	5	6	5
Abarán	5	7	3	1	6	7	5	16
Águilas	29	41	51	9	27	49	42	133
Albudeite	3	0	0	0	2	1	2	2
Alcantarilla	1	152	1	2	16	11	9	16
Alcázares (Los)	5	11	4	2	76	97	68	208
Aledo	7	0	1	1	2	0	2	4
Alguazas	2	1	0	1	4	2	3	2
Alhama de Murcia	23	33	4	11	20	28	36	42
Archena	13	5	6	7	7	15	7	6
Beniel	0	0	0	2	2	0	1	1
Blanca	8	3	1	2	12	8	7	11
Bullas	2	1	5	2	8	7	5	8
Calasparra	6	12	10	2	9	9	12	12
Campos del Río	0	0	1	1	0	2	1	0
Caravaca de la Cruz	22	14	13	7	16	28	28	29
Cartagena	143	65	38	76	91	299	228	342
Cehegín	21	9	5	4	4	4	9	9
Ceutí	4	5	3	3	6	10	5	5
Cieza	65	13	9	27	31	27	77	55
Fortuna	12	3	5	2	13	13	5	15
Fuente Álamo	6	7	1	6	9	7	10	21
Jumilla	12	10	7	8	14	29	24	18
Librilla	6	4	2	1	1	5	7	2
Lorca	88	717	242	369	209	59	204	128
Lorquí	5	2	0	3	3	1	3	2
Mazarrón	8	12	11	12	40	15	40	44
Molina de Segura	65	75	19	29	46	65	98	114
Moratalla	19	15	9	4	13	15	22	10
Mula	8	7	1	6	6	29	8	29

6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Murcia	207	134	156	116	295	388	458	728
Ojós	0	0	0	0	1	1	1	2
Pliego	6	5	0	2	3	2	2	4
Puerto Lumbreras	21	13	7	3	7	6	0	4
Ricote	10	2	0	2	3	3	3	3
San Javier	30	38	22	94	34	267	121	275
San Pedro del Pinatar	31	18	11	89	160	233	129	105
Santomera	10	5	1	8	7	4	3	15
Torre-Pacheco	14	6	11	15	23	49	51	90
Torres de Cotillas (Las)	24	9	5	7	8	18	21	47
Totana	17	8	21	16	22	26	29	33
Ulea	1	1	0	0	1	1	1	1
Unión (La)	2	10	1	2	4	9	14	2
Villanueva del Río Segura	1	4	1	1	2	0	1	2
Yecla	19	7	3	10	14	18	23	21

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas.

	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	2.497	1.472	255
Abanilla	0	0	0
Abarán	0	0	0
Águilas	6	96	0
Albudeite	0	0	6
Alcantarilla	90	93	18
Alcázares (Los)	0	0	0
Aledo	0	0	0
Alguazas	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0
Archena	0	6	0
Beniel	0	0	0
Blanca	9	20	3
Bullas	19	0	0
Calasparra	0	0	0
Campos del Río	0	0	0
Caravaca de la Cruz	13	11	0
Cartagena	446	166	0
Cehegín	48	0	0
Ceutí	0	0	0
Cieza	56	32	0
Fortuna	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0
Jumilla	0	0	0
Librilla	0	0	0
Lorca	68	44	152
Lorquí	7	0	0
Mazarrón	19	0	0
Molina de Segura	10	8	0
Moratalla	0	0	0
Mula	51	0	27

6.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas.

	2016	2017	2018
Murcia	1.281	670	0
Ojós	0	0	13
Pliego	0	0	0
Puerto Lumbreras	64	0	36
Ricote	0	0	0
San Javier	0	310	0
San Pedro del Pinatar	22	0	0
Santomera	0	0	0
Torre-Pacheco	27	0	0
Torres de Cotillas (Las)	72	0	0
Totana	0	0	0
Ulea	0	0	0
Unión (La)	165	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0
Yecla	24	16	0

Año 2018: son datos provisionales.

A partir de 2016 ha habido un cambio metodológico debido a que con el Plan de Vivienda actual surgen gran variedad de modalidades que solamente se pueden tratar estadísticamente en forma de número de actuaciones totales, dejándose de diferenciar entre calificación provisional y definitiva.

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	538	775	155	32	20	76	42	53
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	14	2	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	2	6	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	23	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	1	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	10	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	22	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	146	241	27	25	20	0	19	7
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	1	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	46	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	2	32	5	0	0	0	0	0
Lorquí	6	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	13	0	66	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	27	0	0	0	0	0	0

6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Murcia	240	339	36	7	0	76	23	46
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	1	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	7	0	17	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	99	37	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	16	20	16	0	0	0	5	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	16	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	6	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	7	0	0	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	13	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	3	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Murcia	7	0	0	0	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	5	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
MURCIA (Región de)	3.768	2.265	809	699	1.130	379	368	237
Abanilla	13	2	1	3	2	4	5	2
Abarán	8	15	4	1	4	1	1	1
Águilas	165	18	6	3	58	28	0	16
Albudeite	0	1	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	79	15	5	2	8	6	6	2
Alcázares (Los)	61	44	8	6	2	5	26	3
Aledo	5	4	1	2	1	3	1	1
Alguazas	64	5	9	48	3	1	1	0
Alhama de Murcia	72	38	6	7	14	12	3	1
Archena	106	15	7	9	12	23	4	2
Beniel	22	0	2	0	1	0	0	0
Blanca	7	2	37	3	7	0	0	0
Bullas	20	43	5	12	4	1	1	1
Calasparra	27	4	4	8	8	3	15	3
Campos del Río	3	3	2	0	0	0	1	0
Caravaca de la Cruz	53	29	11	16	7	5	4	7
Cartagena	457	159	47	46	109	33	36	16
Cehegín	27	76	4	3	7	4	1	1
Ceutí	51	34	2	4	13	1	1	0
Cieza	60	28	24	57	15	0	23	0
Fortuna	40	50	6	2	7	1	1	17
Fuente Álamo	18	14	9	11	16	5	1	2
Jumilla	104	10	18	6	4	5	3	5
Librilla	35	6	6	3	13	6	3	2
Lorca	125	113	77	155	377	37	49	13
Lorquí	34	41	2	1	1	1	0	0
Mazarrón	72	28	38	7	26	35	1	0
Molina de Segura	322	152	39	20	37	19	26	34
Moratalla	27	21	9	18	13	3	13	5
Mula	37	7	9	2	2	1	10	0

6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Murcia	1.012	845	249	125	180	83	76	54
Ojós	0	1	0	0	1	0	0	0
Pliego	7	1	3	1	3	0	2	0
Puerto Lumbreras	153	11	49	13	16	1	2	0
Ricote	8	2	0	1	1	1	0	0
San Javier	26	54	10	7	46	1	2	6
San Pedro del Pinatar	125	21	43	36	26	19	10	3
Santomera	28	4	1	4	3	2	1	1
Torre-Pacheco	60	92	7	20	12	5	2	10
Torres de Cotillas (Las)	15	20	5	6	8	4	3	4
Totana	65	36	12	13	22	14	9	5
Ulea	16	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	31	10	13	9	23	0	1	1
Villanueva del Río Segura	33	139	2	1	1	1	0	0
Yecla	75	52	17	8	17	5	24	19

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.

	2011	
	Edificios	Inmuebles
MURCIA (Región de)	389.965	807.742
Abanilla	3.610	4.515
Abarán	3.669	6.784
Águilas	7.036	23.047
Albudeite	699	756
Alcantarilla	6.012	19.740
Alcázares (Los)	13.562	21.466
Aledo	717	738
Alguazas	3.115	4.354
Alhama de Murcia	7.190	14.128
Archena	5.458	9.012
Beniel	2.111	4.656
Blanca	2.131	3.681
Bullas	5.102	6.615
Calasparra	3.243	5.704
Campos del Río	1.007	1.208
Caravaca de la Cruz	6.700	14.094
Cartagena	56.604	118.476
Cehegín	5.571	8.108
Ceutí	3.326	5.229
Cieza	4.978	15.854
Fortuna	3.461	4.833
Fuente Álamo	7.484	9.381
Jumilla	6.539	12.753
Librilla	1.942	2.979
Lorca	19.656	38.359
Lorquí	2.166	3.382
Mazarrón	16.771	29.148
Molina de Segura	17.599	32.432
Moratalla	4.742	6.102

6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.

	2011	
	Edificios	Inmuebles
Mula	4.264	8.016
Murcia	81.333	221.281
Ojós	245	260
Pliego	1.824	2.369
Puerto Lumbreras	5.029	7.768
Ricote	942	1.026
San Javier	17.526	39.849
San Pedro del Pinatar	12.053	20.073
Santomera	3.784	6.598
Torre-Pacheco	12.563	21.274
Torres de Cotillas (Las)	6.847	9.233
Totana	9.332	14.773
Ulea	460	504
Unión (La)	4.523	8.604
Villanueva del Río Segura	1.375	2.299
Yecla	5.664	16.281

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.

2011	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares (2.1+2.2)	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales (2.21+2.22)	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Abanilla	4.341	4.338	2.519	1.819	576	1.243	3
Abarán	6.619	6.618	4.654	1.964	744	1.220	1
Águilas	21.390	21.384	12.089	9.295	3.494	5.801	5
Albudeite		749	496				
Alcantarilla	18.814	18.812	14.806	4.006	1.239	2.767	2
Alcázares (Los)	21.466	21.463	5.988	15.475	14.783	692	3
Aledo		735	396				
Alguazas	4.297	4.297	3.095	1.202	252	950	0
Alhama de Murcia	13.917	13.915	7.356	6.559	4.027	2.532	2
Archena	8.811	8.804	6.454	2.350	388	1.962	6
Beniel	4.176	4.176	3.720	456	162	294	0
Blanca	3.563	3.561	2.410	1.151	216	935	2
Bullas	6.348	6.348	4.440	1.908	776	1.132	0
Calasparra	5.497	5.496	3.958	1.538	385	1.153	1
Campos del Río	1.144	1.143	818	325	77	248	1
Caravaca de la Cruz	13.052	13.047	9.227	3.820	1.075	2.745	5
Cartagena	115.780	115.749	76.599	39.150	28.332	10.818	30
Cehegín	7.979	7.978	5.552	2.426	808	1.618	1
Ceutí	5.142	5.140	3.781	1.359	599	760	2
Cieza	14.652	14.649	11.947	2.702	606	2.096	3
Fortuna	4.821	4.821	3.493	1.328	801	527	0
Fuente Álamo	9.364	9.363	5.438	3.925	959	2.966	1
Jumilla	12.121	12.118	9.000	3.118	342	2.776	3
Librilla	2.840	2.840	1.845	995	242	753	0
Lorca	36.991	36.985	29.838	7.147	2.890	4.257	6
Lorquí	3.318	3.318	2.425	893	200	693	0
Mazarrón	29.138	29.137	13.310	15.827	9.443	6.384	1
Molina de Segura	31.411	31.408	23.146	8.262	2.288	5.974	3
Moratalla	5.842	5.841	3.180	2.661	1.330	1.331	1

6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.

2011	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares (2.1+2.2)	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales (2.21+2.22)	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Mula	7.525	7.523	5.858	1.665	327	1.338	2
Murcia	207.618	207.571	156.916	50.655	14.611	36.044	47
Ojós		260	238				
Pliego	2.294	2.294	1.534	760	344	416	0
Puerto Lumbreras	7.722	7.722	5.114	2.608	289	2.319	0
Ricote		1.026	604				
San Javier	39.560	39.554	11.080	28.474	23.365	5.109	6
San Pedro del Pinatar	19.710	19.708	8.374	11.334	8.844	2.490	2
Santomera	6.408	6.407	5.512	895	234	661	1
Torre-Pacheco	20.387	20.386	10.744	9.642	2.316	7.326	1
Torres de Cotillas (Las)	8.946	8.945	7.432	1.513	664	849	1
Totana	14.223	14.222	9.994	4.228	2.439	1.789	1
Ulea		504	369				
Unión (La)	8.532	8.532	6.546	1.986	359	1.627	0
Villanueva del Río Segura	2.299	2.298	849	1.449	498	951	1
Yecla	15.519	15.516	12.224	3.292	329	2.963	3

Para los municipios de menos de 2.000 habitantes sólo se muestran datos de viviendas familiares (total) y viviendas familiares principales.

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Abanilla	3		1			2
Abarán	1		1			
Águilas	5		2			3
Alcantarilla	2		1		1	
Alcázares (Los)	3		1			2
Aledo	3					3
Alhama de Murcia	2		1			1
Archena	6		1	1		4
Blanca	2		1			1
Calasparra	1		1			
Campos del Río	1					1
Caravaca de la Cruz	5	1	1		1	2
Cartagena	30	1	8	4	7	10
Cehegín	1	1				
Ceutí	2		2			
Cieza	3		1	2		
Fuente Álamo	1		1			
Jumilla	3		1	1	1	
Lorca	6	1	2	1	1	1
Mazarrón	1		1			
Molina de Segura	3		2	1		
Moratalla	1					1
Mula	2			1	1	
Murcia	47		8	14	17	7
San Javier	6		3	1	1	1
San Pedro del Pinatar	2		2			
Santomera	1				1	
Torre-Pacheco	1			1		
Torres de Cotillas (Las)	1					1

6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Totana	1		1			
Villanueva del Río Segura	1		1			
Yecla	3		1		1	1

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres según antigüedad.

Euros/m²

	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre
	2017	2017	2017	2017	2018	2018	2018	2018
TOTAL								
MURCIA (Región de)	973,7	971,4	967,9	990,1	990,5	985,8	963,1	976,9
Águilas	870,5	852,4	861,3	886,4	872,7	871,5	827,4	848,1
Alcantarilla	704,4	667,7	722,2	754,4	717,7	759,2	727,6	693,8
Caravaca de la Cruz	653,6	627,0	608,8	651,9	651,4	644,9	611,0	607,9
Cartagena	885,1	891,4	905,9	966,1	975,9	921,5	930,7	924,1
Cieza	719,4	762,3	762,3	782,4	779,9	744,5	756,3	799,3
Jumilla	575,2	600,1	592,6	639,4	601,3	596,4	604,0	593,4
Lorca	748,8	715,6	719,8	772,2	762,7	752,0	745,5	811,1
Mazarrón	964,9	926,8	892,7	949,2	1.003,1	983,9	1.028,5	1.094,8
Molina de Segura	781,0	811,2	801,2	854,8	874,5	841,9	858,5	861,6
Murcia	957,2	903,6	908,4	973,2	1.012,7	1.005,0	936,1	1.022,0
San Javier	1.063,1	1.056,8	1.095,9	1.116,5	1.152,9	1.082,6	1.100,1	1.129,7
Torre-Pacheco	783,9	797,8	816,9	827,3	810,8	879,1	850,8	844,1
Totana	705,4	682,1	668,1	708,2	719,2	749,5	774,6	762,5
Yecla	641,1	604,1	656,6	675,3	694,2	647,3	630,3	657,8
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad								
MURCIA (Región de)	1.130,6	1.118,0	1.149,7	1.146,1	1.135,9	1.142,1	1.149,7	1.193,1
Cartagena	1.146,7		1.187,9	1.133,2	1.056,2	1.045,8	1.092,4	
Lorca	905,2		950,0	1.013,4		988,5		
Murcia	1.129,8	1.157,8	1.134,6	1.196,4	1.277,9	1.269,7	1.145,4	1.293,6
Viviendas con más de 5 años de antigüedad								
MURCIA (Región de)	966,8	964,8	959,9	982,8	983,5	978,8	955,4	968,3
Águilas	868,8	850,8	860,3	885,2	871,8	870,5	825,9	847,3
Alcantarilla	701,7	664,3	719,7	752,7	715,4	757,6	725,5	691,1
Caravaca de la Cruz	653,3	626,4	608,2	651,3	650,9	644,4	610,4	606,9
Cartagena	883,1	889,9	903,8	964,9	975,3	920,5	929,4	923,2
Cieza	717,1	760,1	759,7	780,5	777,4	741,5	753,4	797,4

6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres según antigüedad.

Euros/m²

	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre	Trimestre
	2017	2017	2017	2017	2018	2018	2018	2018
Jumilla	574,0	599,3	591,5	638,6	600,2	595,3	603,0	592,3
Lorca	745,4	710,4	714,8	767,0	757,6	746,9	739,1	805,4
Mazarrón	963,4	925,3	891,0	948,2	1.002,7	983,4	1.028,6	1.094,6
Molina de Segura	778,7	809,3	799,8	853,6	873,1	840,1	856,3	859,5
Murcia	955,1	900,4	905,6	970,4	1.009,4	1.001,7	933,5	1.018,6
San Javier	1.062,6	1.056,1	1.095,2	1.115,7	1.152,5	1.082,4	1.099,9	1.129,2
Torre-Pacheco	781,1	795,1	814,5	825,1	808,7	877,8	849,2	842,6
Totana	702,9	678,9	664,7	705,2	717,0	748,4	773,3	760,9
Yecla	639,3	602,1	655,2	674,2	693,0	646,0	628,9	656,5

La falta de dato es que no es representativo o no existen observaciones.

Fuente: Ministerio de Fomento. Estadística de Valor Tasado de Vivienda

6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2018	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
MURCIA (Región de)	446.223	79.214	367.009	300.883	66.056	70
Abanilla	5.482	1.347	4.135	3.951	184	0
Abarán	6.024	912	5.112	4.470	642	0
Águilas	8.411	1.783	6.628	4.501	2.127	0
Albudeite	1.088	203	885	843	42	0
Alcantarilla	6.518	824	5.694	3.396	2.298	0
Alcázares (Los)	5.746	629	5.117	3.025	2.092	0
Aledo	1.072	486	586	559	27	0
Alguazas	3.595	521	3.074	2.757	317	0
Alhama de Murcia	6.992	1.574	5.418	4.305	1.113	0
Archena	6.816	1.667	5.149	4.494	655	0
Beniel	1.946	377	1.569	1.015	554	0
Blanca	2.999	335	2.664	2.317	347	0
Bullas	5.415	769	4.646	4.046	600	0
Calasparra	5.569	1.057	4.512	3.758	754	0
Campos del Río	1.393	242	1.151	1.071	80	0
Caravaca de la Cruz	9.578	2.368	7.210	6.174	1.036	0
Cartagena	59.258	6.774	52.484	43.795	8.627	62
Cehegín	6.309	1.082	5.227	4.431	796	0
Ceutí	4.602	1.271	3.331	2.716	615	0
Cieza	8.626	520	8.106	6.233	1.873	0
Fortuna	4.090	1.059	3.031	2.705	326	0
Fuente Álamo	7.879	2.070	5.809	5.089	720	0
Jumilla	9.729	823	8.906	7.936	970	0
Librilla	3.397	467	2.930	2.565	365	0
Lorca	28.940	3.843	25.097	22.502	2.595	0
Lorquí	3.732	813	2.919	2.551	368	0
Mazarrón	9.669	1.488	8.181	5.795	2.386	0
Molina de Segura	22.587	6.232	16.355	14.427	1.928	0

6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2018	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
Moratalla	5.090	1.152	3.938	3.198	740	0
Mula	4.778	692	4.086	3.348	738	0
Murcia	103.063	23.661	79.402	61.282	18.112	8
Ojós	417	115	302	296	6	0
Pliego	2.213	468	1.745	1.524	221	0
Puerto Lumbreras	4.212	715	3.497	3.076	421	0
Ricote	1.536	441	1.095	1.067	28	0
San Javier	11.601	1.395	10.206	8.408	1.798	0
San Pedro del Pinatar	9.894	1.106	8.788	6.686	2.102	0
Santomera	3.906	369	3.537	2.834	703	0
Torre-Pacheco	13.000	2.349	10.651	9.222	1.429	0
Torres de Cotillas (Las)	8.715	2.198	6.517	5.876	641	0
Totana	11.422	979	10.443	8.994	1.449	0
Ulea	988	408	580	544	36	0
Unión (La)	5.266	628	4.638	3.823	815	0
Villanueva del Río Segura	1.444	465	979	917	62	0
Yecla	11.216	537	10.679	8.361	2.318	0

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

2018	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	79.214	5.839	27.523	16.049	26.371	3.432
Abanilla	1.347	134	518	223	422	50
Abarán	912	184	476	105	139	8
Águilas	1.783	193	621	405	411	153
Albudeite	203	32	104	24	36	7
Alcantarilla	824	64	404	112	219	25
Alcázares (Los)	629	31	239	100	231	28
Aledo	486	16	46	158	227	39
Alguazas	521	37	248	76	148	12
Alhama de Murcia	1.574	92	493	276	534	179
Archena	1.667	86	995	301	271	14
Beniel	377	26	141	47	149	14
Blanca	335	66	134	20	65	50
Bullas	769	64	422	89	184	10
Calasparra	1.057	45	273	437	270	32
Campos del Río	242	16	121	18	81	6
Caravaca de la Cruz	2.368	176	729	429	853	181
Cartagena	6.774	981	2.582	1.153	1.787	271
Cehegín	1.082	245	395	129	280	33
Ceutí	1.271	58	775	221	191	26
Cieza	520	46	124	113	222	15
Fortuna	1.059	72	394	183	334	76
Fuente Álamo	2.070	197	690	410	649	124
Jumilla	823	46	214	140	344	79
Librilla	467	35	245	24	136	27
Lorca	3.843	336	1.378	845	1.119	165
Lorquí	813	41	379	124	248	21
Mazarrón	1.488	196	556	283	344	109
Molina de Segura	6.232	206	1.673	2.212	1.907	234
Moratalla	1.152	125	518	219	267	23

6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

2018	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	692	32	217	106	285	52
Murcia	23.661	1.164	6.286	4.851	10.372	988
Ojós	115	21	74	13	6	1
Pliego	468	47	228	101	88	4
Puerto Lumbreras	715	53	378	94	163	27
Ricote	441	57	175	63	128	18
San Javier	1.395	43	360	456	499	37
San Pedro del Pinatar	1.106	52	533	174	306	41
Santomera	369	26	102	40	187	14
Torre-Pacheco	2.349	134	953	414	768	80
Torres de Cotillas (Las)	2.198	54	1.069	392	645	38
Totana	979	80	402	178	291	28
Ulea	408	52	116	67	112	61
Unión (La)	628	97	209	107	203	12
Villanueva del Río Segura	465	40	307	45	68	5
Yecla	537	41	227	72	182	15

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

2018	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	367.009	77.502	199.906	32.293	48.966	8.343
Abanilla	4.135	1.677	1.930	271	241	16
Abarán	5.112	2.467	1.693	163	680	109
Águilas	6.628	1.779	3.606	671	515	57
Albudeite	885	321	466	31	45	22
Alcantarilla	5.694	1.201	3.688	330	438	37
Alcázares (Los)	5.117	1.163	2.712	746	472	24
Aledo	586	163	330	35	57	1
Alguazas	3.074	531	1.771	259	472	41
Alhama de Murcia	5.418	1.090	3.453	304	468	103
Archena	5.149	1.178	3.462	260	228	21
Beniel	1.569	281	1.017	135	116	20
Blanca	2.664	1.107	949	128	401	79
Bullas	4.646	1.589	2.732	167	144	14
Calasparra	4.512	1.076	2.134	446	720	136
Campos del Río	1.151	133	760	47	156	55
Caravaca de la Cruz	7.210	2.283	3.609	695	548	75
Cartagena	52.484	12.250	28.695	4.507	5.914	1.118
Cehegín	5.227	2.156	2.699	193	160	19
Ceutí	3.331	537	2.363	217	189	25
Cieza	8.106	2.656	2.734	382	1.686	648
Fortuna	3.031	771	1.707	234	296	23
Fuente Álamo	5.809	629	4.041	565	504	70
Jumilla	8.906	2.198	4.594	402	1.109	603
Librilla	2.930	426	1.415	148	799	142
Lorca	25.097	6.116	11.648	1.342	4.551	1.440
Lorquí	2.919	532	1.401	264	660	62
Mazarrón	8.181	1.700	4.922	816	605	138
Molina de Segura	16.355	1.798	8.049	2.556	3.655	297
Moratalla	3.938	1.710	1.958	150	110	10

6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

2018	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	4.086	1.856	1.784	206	215	25
Murcia	79.402	10.614	45.575	9.489	12.746	979
Ojós	302	196	89	8	9	0
Pliego	1.745	579	1.081	46	33	6
Puerto Lumbreras	3.497	487	2.628	195	168	19
Ricote	1.095	415	588	39	42	11
San Javier	10.206	1.208	5.971	1.555	1.248	224
San Pedro del Pinatar	8.788	2.979	4.936	441	407	25
Santomera	3.537	441	2.028	355	655	58
Torre-Pacheco	10.651	824	7.254	940	1.257	376
Torres de Cotillas (Las)	6.517	355	4.634	682	799	47
Totana	10.443	1.698	5.095	915	2.216	519
Ulea	580	300	232	19	20	9
Unión (La)	4.638	1.673	2.348	269	299	49
Villanueva del Río Segura	979	304	598	26	44	7
Yecla	10.679	2.055	4.527	644	2.869	584

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

2018	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
MURCIA (Región de)	45.094,0	19.420,6	25.673,4
Abanilla	267,0	133,1	133,9
Abarán	260,0	65,8	194,2
Águilas	1.192,9	762,7	430,2
Albudeite	45,4	24,8	20,6
Alcantarilla	410,6	112,8	297,8
Alcázares (Los)	505,2	163,9	341,3
Aledo	180,2	161,2	18,9
Alguazas	200,3	71,0	129,4
Alhama de Murcia	2.137,9	1.038,8	1.099,1
Archena	298,1	117,0	181,1
Beniel	155,4	58,2	97,1
Blanca	491,9	350,3	141,6
Bullas	214,1	74,2	139,9
Calasparra	383,2	156,7	226,5
Campos del Río	102,7	24,5	78,2
Caravaca de la Cruz	1.625,7	812,7	812,9
Cartagena	5.575,7	1.971,4	3.604,3
Cehegín	258,2	103,5	154,7
Ceutí	295,9	124,9	171,1
Cieza	499,5	106,5	393,0
Fortuna	411,3	248,5	162,8
Fuente Álamo	884,0	446,5	437,5
Jumilla	777,8	311,2	466,7
Librilla	284,0	104,5	179,6
Lorca	3.049,9	1.236,6	1.813,3
Lorquí	327,7	128,3	199,4
Mazarrón	1.195,3	410,6	784,7
Molina de Segura	2.746,3	1.268,9	1.477,3

6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

	2018	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
Moratalla		144,4	60,9	83,5
Mula		244,3	96,9	147,4
Murcia		12.436,5	6.369,6	6.066,9
Ojós		9,0	4,3	4,7
Pliego		84,8	29,2	55,6
Puerto Lumbreras		193,1	67,6	125,5
Ricote		47,3	21,0	26,3
San Javier		1.291,6	469,0	822,6
San Pedro del Pinatar		468,9	180,6	288,2
Santomera		355,4	89,5	265,9
Torre-Pacheco		1.467,3	448,4	1.018,9
Torres de Cotillas (Las)		759,5	265,1	494,4
Totana		910,6	210,9	699,7
Ulea		529,1	317,3	211,8
Unión (La)		289,5	86,0	203,6
Villanueva del Río Segura		63,8	30,2	33,6
Yecla		1.023,3	85,2	938,1

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2018	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	Total titulares catastrales
Abanilla	6.588	305.832,89	46.423	2.007	4.933
Abarán	11.020	390.138,32	35.403	2.005	8.323
Águilas	39.966	2.284.087,20	57.151	2.012	32.638
Albudeite	1.228	42.101,84	34.285	2.006	1.138
Alcantarilla	30.848	1.239.721,90	40.188	2.010	23.146
Alcázares (Los)	29.895	1.769.501,26	59.191	2.012	30.471
Aledo	1.128	53.881,16	47.767	2.007	1.042
Alguazas	6.448	248.071,63	38.473	2.003	6.048
Alhama de Murcia	20.059	1.458.923,73	72.732	2.009	17.179
Archena	13.737	696.853,88	50.728	2.009	10.850
Beniel	6.043	313.236,08	51.835	2.010	4.972
Blanca	5.619	148.674,67	26.459	2.004	4.783
Bullas	9.050	413.904,62	45.735	2.008	7.935
Calasparra	9.785	467.669,83	47.795	2.006	7.861
Campos del Río	1.985	76.164,74	38.370	2.006	1.770
Caravaca de la Cruz	22.637	1.060.198,81	46.835	2.007	16.861
Cartagena	193.576	8.047.500,84	41.573	1.997	146.619
Cehegín	11.214	321.781,87	28.695	2.008	10.164
Ceutí	9.364	449.857,23	48.041	2.008	7.096
Cieza	25.140	1.094.244,40	43.526	2.006	19.733
Fortuna	6.186	299.197,09	48.367	2.011	5.080
Fuente Álamo	13.477	594.429,71	44.107	2.009	9.044
Jumilla	21.300	909.389,06	42.694	2.006	15.898
Librilla	5.558	188.778,66	33.965	2.004	5.181
Lorca	68.385	2.916.513,99	42.648	2.005	48.422
Lorquí	6.882	363.665,27	52.843	2.005	5.424
Mazarrón	41.687	1.974.095,08	47.355	2.008	42.071
Molina de Segura	55.404	2.858.034,78	51.585	2.002	43.780
Moratalla	8.168	240.112,19	29.397	2.007	6.712

6.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2018	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	Total titulares catastrales
Mula	12.584	526.725,13	41.857	2.007	10.225
Murcia	382.962	20.007.205,44	52.243	2.002	258.510
Ojós	426	11.990,27	28.146	2.007	402
Pliego	3.194	97.841,27	30.633	2.007	2.822
Puerto Lumbreras	9.988	445.448,33	44.598	2.009	7.414
Ricote	1.611	48.975,74	30.401	2.010	1.441
San Javier	64.633	3.830.883,64	59.271	2.006	60.217
San Pedro del Pinatar	30.814	1.921.430,76	62.356	2.014	30.695
Santomera	10.612	754.130,12	71.064	2.006	8.902
Torre-Pacheco	31.735	2.274.245,74	71.664	2.004	25.598
Torres de Cotillas (Las)	13.712	843.445,09	61.511	2.013	12.802
Totana	22.987	748.879,83	32.578	2.001	16.724
Ulea	1.136	20.800,90	18.311	2.008	889
Unión (La)	15.667	608.315,19	38.828	2.006	12.153
Villanueva del Río Segura	2.794	143.464,85	51.347	2.013	2.385
Yecla	32.749	1.346.978,62	41.130	2.005	21.095

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales

6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

2018	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de euros)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Abanilla	20.020	90.096,00	23.227,38	7.027	31.594	2.007
Abarán	8.966	30.217,86	11.186,62	4.042	13.394	2.005
Águilas	5.699	143.554,63	23.657,26	3.280	13.651	2.003
Albudeite	2.062	3.273,84	1.642,04	968	3.329	2.007
Alcantarilla	2.420	30.119,97	1.032,03	2.126	2.657	2.001
Alcázares (Los)	678	13.432,90	1.278,56	493	834	2.001
Aledo	3.777	24.065,42	4.732,13	1.456	5.278	2.006
Alguazas	4.360	52.167,20	2.127,65	3.055	5.259	2.004
Alhama de Murcia	11.517	200.478,23	28.789,98	6.528	17.225	2.005
Archena	4.462	27.855,87	1.203,74	2.714	5.705	2.004
Beniel	2.482	54.786,50	805,02	1.688	3.095	2.001
Blanca	4.008	36.520,93	8.159,69	2.117	7.342	2.005
Bullas	7.214	68.037,41	7.957,78	3.430	9.353	2.001
Calasparra	5.184	23.660,91	18.104,04	2.709	6.813	2.007
Campos del Río	3.340	6.656,97	4.562,04	1.467	5.697	2.007
Caravaca de la Cruz	15.624	178.913,03	84.193,45	6.273	23.488	2.001
Cartagena	26.700	94.973,23	48.365,38	12.890	49.544	2.005
Cehegín	12.035	164.379,08	29.613,63	6.454	17.658	2.001
Ceutí	2.832	15.178,87	654,70	1.859	3.498	2.004
Cieza	11.114	85.808,22	35.961,79	6.006	23.822	2.006
Fortuna	13.078	138.736,61	14.426,00	6.280	18.624	2.007
Fuente Álamo	18.294	260.194,89	26.178,31	6.834	22.272	2.001
Jumilla	30.239	95.681,43	96.001,39	7.345	46.641	2.007
Librilla	5.052	22.834,03	5.340,95	4.010	7.540	2.001
Lorca	49.596	253.585,95	164.336,65	22.155	102.242	2.007
Lorquí	3.287	9.124,01	1.136,45	2.252	4.215	2.001
Mazarrón	10.856	172.325,46	30.186,34	4.621	27.643	2.003
Molina de Segura	13.243	102.016,79	13.535,26	8.553	22.196	2.001
Moratalla	23.260	112.865,93	94.996,64	6.337	33.997	2.001

6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

2018	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de euros)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Mula	18.161	174.544,37	63.015,14	7.976	34.580	2.001
Murcia	57.536	182.004,90	72.926,88	39.429	88.030	2.004
Ojós	3.187	23.132,18	4.534,40	1.311	4.045	2.004
Pliego	4.791	32.968,88	2.823,91	2.042	7.713	2.001
Puerto Lumbreras	6.007	113.088,11	14.122,65	3.875	11.278	2.006
Ricote	7.425	18.866,10	8.688,26	2.559	10.111	2.006
San Javier	3.876	44.894,63	5.631,23	2.222	7.002	2.007
San Pedro del Pinatar	1.038	53.051,30	1.556,24	834	1.751	2.001
Santomera	4.537	27.124,00	3.967,27	2.895	7.793	2.005
Torre-Pacheco	11.690	87.686,71	17.050,30	4.559	17.239	2.004
Torres de Cotillas (Las)	5.341	88.744,25	2.983,74	3.940	7.885	2.004
Totana	14.278	48.091,56	27.691,59	7.189	20.177	2.005
Ulea	2.416	12.779,89	3.513,92	1.097	4.415	2.005
Unión (La)	954	2.352,53	2.238,12	431	1.351	2.005
Villanueva del Río Segura	2.771	16.041,01	1.231,95	1.826	3.245	2.004
Yecla	24.302	53.235,87	59.333,90	9.154	33.763	2.005

Fuente: Ministerio de Hacienda. Estadísticas Catastrales