

6. CONSTRUCCIÓN, EDIFICIOS Y VIVIENDAS

Índice de tablas

6.1. Actividad constructora

- 6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.
- 6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

6.2. Viviendas y Edificios

- 6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).
- 6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.
- 6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.
- 6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.
- 6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.
- 6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.
- 6.2.7. Viviendas rehabilitadas.
- 6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.
- 6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.
- 6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.
- 6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.
- 6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.
- 6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

6.3. Precios de la Vivienda

- 6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

6.4. Datos Catastrales

- 6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.
- 6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.
- 6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.
- 6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.
- 6.4.5. Principales variables del catastro urbano.
- 6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2016					2017				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
MURCIA (Región de)	1.982	495	67	966	454	2.212	596	89	1.137	390
Abarán	9	2	0	2	5	11	6	1	2	2
Águilas	31	8	4	9	10	32	10	3	9	10
Alcantarilla	29	8	0	15	6	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	44	8	4	20	12	59	10	6	35	8
Alhama de Murcia	47	18	2	21	6	0	0	0	0	0
Archena	10	5	0	1	4	11	5	0	4	2
Beniel	6	0	0	3	3	7	1	0	5	1
Bullas	8	3	0	4	1	11	4	0	6	1
Calasparra	5	2	0	2	1	14	7	1	5	1
Caravaca de la Cruz	44	12	1	25	6	44	14	0	26	4
Cartagena	419	32	13	286	88	463	43	13	330	77
Cehegín	27	5	1	15	6	25	6	0	18	1
Ceutí	9	6	0	1	2	11	6	1	4	0
Cieza	20	10	1	3	6	29	9	1	14	5
Fuente Álamo	20	3	5	6	6	26	7	5	10	4
Jumilla	22	7	3	10	2	50	14	2	26	8
Lorca	85	47	3	13	22	1	1	0	0	0
Mazarrón	62	5	0	31	26	13	2	1	7	3
Molina de Segura	89	37	4	32	16	131	64	4	45	18
Mula	21	6	1	8	6	21	0	4	12	5
Murcia	503	104	8	261	130	791	232	18	380	161
Puerto Lumbreras	10	6	0	3	1	9	2	2	0	5
San Javier	50	18	1	23	8	63	20	6	26	11
San Pedro del Pinatar	45	28	1	12	4	43	20	1	17	5
Santomera	18	3	1	11	3	15	2	1	9	3
Torre-Pacheco	69	12	5	41	11	74	12	7	43	12
Torres de Cotillas (Las)	32	10	3	13	6	34	13	4	12	5
Totana	42	9	2	14	17	0	0	0	0	0

6.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2016					2017				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
Unión (La)	13	5	0	6	2	23	7	1	11	4
Yecla	40	15	0	17	8	46	16	2	18	10

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2016			2017		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Superficie (Metros cuadrados)						
MURCIA (Región de)	202.597	30.887	33.050	239.682	8.010	50.130
Abarán	197	0	0	1.860	0	365
Águilas	2.263	0	0	2.315	0	535
Alcantarilla	1.355	8.108	27	0	0	0
Alcázares (Los)	3.832	0	1.003	12.344	0	0
Alhama de Murcia	4.623	0	17	0	0	0
Archena	2.427	0	0	1.270	0	599
Beniel	0	0	0	108	0	0
Bullas	931	0	0	1.714	0	0
Calasparra	700	0	0	1.421	0	0
Caravaca de la Cruz	3.196	1.979	4.165	4.025	0	40
Cartagena	15.682	157	210	16.778	363	3.017
Cehegín	1.054	38	0	1.481	148	0
Ceutí	1.852	0	2.389	1.248	40	0
Cieza	5.589	996	36	4.155	0	288
Fuente Álamo	801	0	80	1.809	108	0
Jumilla	1.053	0	16	2.542	105	130
Lorca	14.662	2.955	0	0	330	0
Mazarrón	877	154	0	1.915	0	0
Molina de Segura	17.895	0	97	24.385	0	634
Mula	6.487	0	306	0	0	0
Murcia	55.857	6.408	21.500	109.211	2.806	31.539
Puerto Lumbreras	1.004	90	0	0	90	46
San Javier	11.000	441	937	6.675	0	0
San Pedro del Pinatar	17.403	0	0	10.252	2.108	0
Santomera	715	0	0	262	0	370
Torre-Pacheco	4.892	923	70	4.233	0	221
Torres de Cotillas (Las)	4.485	117	200	7.695	0	556

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2016			2017		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Totana	6.466	964	0	0	0	0
Unión (La)	1.438	0	0	1.095	0	11.347
Yecla	2.213	1.073	60	3.743	0	367
Presupuesto (miles de euros)						
MURCIA (Región de)	80.866	9.507	11.486	98.735	2.413	27.594
Abarán	122	0	0	661	0	161
Águilas	1.029	0	0	1.132	0	482
Alcantarilla	408	3.110	19	0	0	0
Alcázares (Los)	2.267	0	395	4.701	0	0
Alhama de Murcia	1.762	0	4	0	0	0
Archena	898	0	0	430	0	350
Beniel	0	0	0	61	0	0
Bullas	354	0	0	534	0	0
Calasparra	313	0	0	565	0	0
Caravaca de la Cruz	1.264	394	433	1.545	0	30
Cartagena	6.179	101	38	8.194	49	1.543
Cehegín	329	12	0	713	25	0
Ceutí	555	0	518	380	7	0
Cieza	1.887	225	9	1.440	0	172
Fuente Álamo	237	0	10	673	24	0
Jumilla	530	0	5	1.447	26	35
Lorca	6.244	677	0	0	53	0
Mazarrón	420	6	0	870	0	0
Molina de Segura	6.876	0	13	11.360	0	82
Mula	1.893	0	45	0	0	0
Murcia	20.362	2.853	8.868	43.166	1.250	15.094
Puerto Lumbreras	452	11	0	0	11	17
San Javier	6.820	305	598	3.422	0	0
San Pedro del Pinatar	8.317	0	0	4.127	634	0

6.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2016			2017		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Santomera	460	0	0	148	0	38
Torre-Pacheco	2.310	257	4	1.652	0	219
Torres de Cotillas (Las)	1.638	24	151	2.720	0	334
Totana	1.720	441	0	0	0	0
Unión (La)	528	0	0	580	0	8.985
Yecla	921	190	13	1.447	0	29

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).

	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	778	971	1.067	641
Abarán	1	1	1	0
Águilas	7	53	4	10
Alcantarilla	0	4	1	0
Alcázares (Los)	31	3	7	13
Alhama de Murcia	14	7	8	0
Archena	10	2	23	4
Beniel	0	2	11	1
Bullas	16	2	0	5
Calasparra	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	12	6	11	2
Cartagena	36	92	180	33
Cehegín	3	0	4	4
Ceutí	5	2	3	7
Cieza	59	9	4	12
Fuente Álamo	10	5	12	4
Jumilla	12	4	4	1
Lorca	97	284	50	1
Mazarrón	38	12	37	1
Molina de Segura	29	16	100	31
Mula	0	0	5	14
Murcia	153	181	121	275
Puerto Lumbreras	10	3	3	5
San Javier	21	31	87	39
San Pedro del Pinatar	42	102	214	135
Santomera	1	0	3	0
Torre-Pacheco	13	99	101	15
Torres de Cotillas (Las)	3	9	3	9
Totana	14	11	22	0
Unión (La)	14	1	0	2
Yecla	14	6	3	5

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.

	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	678	530	694	688
Abarán	2	1	2	0
Águilas	12	8	8	11
Alcantarilla	5	12	7	0
Alcázares (Los)	14	11	13	14
Alhama de Murcia	16	13	9	0
Archena	11	4	2	4
Beniel	1	6	3	3
Bullas	9	2	2	4
Calasparra	3	0	1	1
Caravaca de la Cruz	20	13	20	8
Cartagena	133	99	192	173
Cehegín	6	2	6	8
Ceutí	5	3	4	5
Cieza	14	12	9	10
Fuente Álamo	13	7	8	10
Jumilla	13	5	7	6
Lorca	83	53	42	1
Mazarrón	18	12	13	2
Molina de Segura	27	20	22	35
Mula	2	4	7	7
Murcia	123	106	167	249
Puerto Lumbreras	8	4	4	5
San Javier	15	21	19	23
San Pedro del Pinatar	14	20	29	34
Santomera	2	3	7	4
Torre-Pacheco	11	8	13	8
Torres de Cotillas (Las)	6	15	9	18
Totana	20	13	22	0
Unión (La)	7	3	4	5
Yecla	16	16	11	12

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

	2017							
	Total	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma	
MURCIA (Región de)	2.232	1.182	1.182	555	627	0	1.050	
Abarán	6	5	5	5	0	0	1	
Águilas	22	10	10	8	2	0	12	
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	
Alcázares (Los)	126	86	86	28	58	0	40	
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	
Archena	6	4	4	4	0	0	2	
Beniel	4	1	1	1	0	0	3	
Bullas	13	8	8	2	6	0	5	
Calasparra	13	7	7	7	0	0	6	
Caravaca de la Cruz	48	24	24	9	15	0	24	
Cartagena	399	88	88	39	49	0	311	
Cehegín	26	8	8	4	4	0	18	
Ceutí	10	6	6	6	0	0	4	
Cieza	30	19	19	7	12	0	11	
Fuente Álamo	22	9	9	5	4	0	13	
Jumilla	33	10	10	10	0	0	23	
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	
Mazarrón	19	12	12	1	11	0	7	
Molina de Segura	113	75	75	65	10	0	38	
Mula	9	0	0	0	0	0	9	
Murcia	848	520	520	194	326	0	328	
Puerto Lumbreras	2	0	0	0	0	0	2	
San Javier	79	52	52	25	27	0	27	
San Pedro del Pinatar	90	75	75	50	25	0	15	
Santomera	8	1	1	1	0	0	7	
Torre-Pacheco	60	13	13	11	2	0	47	
Torres de Cotillas (Las)	54	42	42	10	32	0	12	
Totana	0	0	0	0	0	0	0	

6.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

	2017						
	Total	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
Unión (La)	16	5	5	5	0	0	11
Yecla	31	15	15	13	2	0	16

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	1.786	2.624	2.136	2.410	282	248	1	0	65	103	46
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	30	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	12	0	8	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	8	69	111	26	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	23	96	0	0	30	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	17	77	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	76	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	23	16	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	14	32	24	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	6	10	10	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	39	20	50	0	27	0	0	0	0	0
Cartagena	0	44	298	205	3	48	0	0	19	0	0
Cehegín	0	0	36	5	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	17	41	8	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	43	25	0	0	18	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	74	85	3	185	15	47	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	10	289	100	158	33	0	0	0	0	0	0
Lorquí	0	49	38	0	32	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	22	0	7	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	264	285	62	145	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	1	0	0	11	0	0	1	0	0	0	0
Mula	0	0	0	50	0	0	0	0	0	0	0

6.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Murcia	1.265	1.198	1.015	1.091	117	61	0	0	46	1	46
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	28	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	156	19	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	52	0	0	0	0	0
Totana	64	232	211	75	0	13	0	0	0	0	0
Ulea	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	11	12	0	0	0	0	0	102	0
Villanueva del Río Segura	0	14	0	16	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	27	6	43	49	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	12	48	25	27	0	0	0	0	15	0	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	16	0	0	0	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	13	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Murcia	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	12	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	41.627	9.800	1.968	2.169	995	1.488	695	969	1.281	1.872	1.831
Abanilla	133	62	13	18	14	4	4	4	4	5	6
Abarán	206	41	12	11	5	7	3	1	6	7	5
Águilas	1.475	302	25	14	29	41	51	9	27	49	42
Albudeite	27	2	2	2	3	0	0	0	2	1	2
Alcantarilla	664	240	9	28	1	152	1	2	16	11	9
Alcázares (Los)	594	25	12	10	5	11	4	2	76	97	68
Aledo	65	7	11	9	7	0	1	1	2	0	2
Alguazas	125	30	2	13	2	1	0	1	4	2	3
Alhama de Murcia	3.388	309	26	33	23	33	4	11	20	28	36
Archena	640	99	9	18	13	5	6	7	7	15	7
Beniel	149	10	3	2	0	0	0	2	2	0	1
Blanca	44	68	6	8	8	3	1	2	12	8	7
Bullas	268	28	9	8	2	1	5	2	8	7	5
Calasparra	227	93	12	37	6	12	10	2	9	9	12
Campos del Río	13	19	1	2	0	0	1	1	0	2	1
Caravaca de la Cruz	482	69	39	58	22	14	13	7	16	28	28
Cartagena	2.241	980	386	124	143	65	38	76	91	299	228
Cehegín	185	74	16	12	21	9	5	4	4	4	9
Ceutí	418	109	22	9	4	5	3	3	6	10	5
Cieza	136	118	34	49	65	13	9	27	31	27	77
Fortuna	649	385	9	25	12	3	5	2	13	13	5
Fuente Álamo	604	62	19	10	6	7	1	6	9	7	10
Jumilla	1.173	278	20	25	12	10	7	8	14	29	24
Librilla	59	10	9	5	6	4	2	1	1	5	7
Lorca	1.020	301	68	107	88	717	242	369	209	59	204
Lorquí	179	25	4	0	5	2	0	3	3	1	3
Mazarrón	646	81	42	14	8	12	11	12	40	15	40
Molina de Segura	2.114	720	416	516	65	75	19	29	46	65	98
Moratalla	238	56	37	65	19	15	9	4	13	15	22
Mula	285	109	15	11	8	7	1	6	6	29	8

6.2.6. Evolución de las viviendas libres que constan en proyectos iniciales.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Murcia	12.194	3.986	442	522	207	134	156	116	295	388	458
Ojós	3	0	2	0	0	0	0	0	1	1	1
Pliego	82	38	13	8	6	5	0	2	3	2	2
Puerto Lumbreras	558	127	41	17	21	13	7	3	7	6	0
Ricote	19	16	5	5	10	2	0	2	3	3	3
San Javier	1.391	67	49	67	30	38	22	94	34	267	121
San Pedro del Pinatar	377	91	10	24	31	18	11	89	160	233	129
Santomera	232	27	9	6	10	5	1	8	7	4	3
Torre-Pacheco	5.939	109	15	141	14	6	11	15	23	49	51
Torres de Cotillas (Las)	220	49	10	13	24	9	5	7	8	18	21
Totana	525	68	33	30	17	8	21	16	22	26	29
Ulea	219	60	1	0	1	1	0	0	1	1	1
Unión (La)	555	272	25	62	2	10	1	2	4	9	14
Villanueva del Río Segura	397	71	7	7	1	4	1	1	2	0	1
Yecla	469	107	18	24	19	7	3	10	14	18	23

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.7. Viviendas rehabilitadas.

	2016	2017
MURCIA (Región de)	2.497	1.472
Abanilla	0	0
Abarán	0	0
Águilas	6	96
Albudeite	0	0
Alcantarilla	90	93
Alcázares (Los)	0	0
Aledo	0	0
Alguazas	0	0
Alhama de Murcia	0	0
Archena	0	6
Beniel	0	0
Blanca	9	20
Bullas	19	0
Calasparra	0	0
Campos del Río	0	0
Caravaca de la Cruz	13	11
Cartagena	446	166
Cehegín	48	0
Ceutí	0	0
Cieza	56	32
Fortuna	0	0
Fuente Álamo	0	0
Jumilla	0	0
Librilla	0	0
Lorca	68	44
Lorquí	7	0
Mazarrón	19	0
Molina de Segura	10	8
Moratalla	0	0
Mula	51	0

6.2.7. Viviendas rehabilitadas.

	2016	2017
Murcia	1.281	670
Ojós	0	0
Pliego	0	0
Puerto Lumbreras	64	0
Ricote	0	0
San Javier	0	310
San Pedro del Pinatar	22	0
Santomera	0	0
Torre-Pacheco	27	0
Torres de Cotillas (Las)	72	0
Totana	0	0
Ulea	0	0
Unión (La)	165	0
Villanueva del Río Segura	0	0
Yecla	24	16

Año 2017: son datos provisionales.

A partir de 2016 ha habido un cambio metodológico debido a que con el Plan de Vivienda actual surgen gran variedad de modalidades que solamente se pueden tratar estadísticamente en forma de número de actuaciones totales, dejándose de diferenciar entre calificación provisional y definitiva.

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	1.061	1.325	1.262	959	538	775	155	32	20	76	42
Abanilla	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	1	0	0	0	0	14	2	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	201	0	56	2	6	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	36	1	27	30	0	23	0	0	0	0	0
Archena	41	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	20	26	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	23	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Bullas	12	0	0	24	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	14	33	4	0	0	10	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	24	0	0	7	22	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	0	81	0	146	241	27	25	20	0	19
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	2	3	1	0	0	0	0	0	0
Cieza	1	37	25	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	182	21	96	20	0	46	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	59	109	37	1	2	32	5	0	0	0	0
Lorquí	0	0	22	0	6	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	34	78	16	7	0	0	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	157	0	218	13	0	66	0	0	0	0
Moratalla	15	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
Mula	50	38	17	0	0	27	0	0	0	0	0

6.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Murcia	422	539	828	546	240	339	36	7	0	76	23
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	16	0	0	0	7	0	17	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	36	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	92	9	0	12	99	37	0	0	0	0	0
Ulea	0	1	15	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	39	30	31	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	65	22	0	48	16	20	16	0	0	0	5
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	0	0	0	0	16	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0
Cartagena	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

6.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Murcia	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	12	0	48	0	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
MURCIA (Región de)	34.820	24.071	14.319	7.161	3.768	2.265	809	699	1.130	379	368
Abanilla	64	111	64	21	13	2	1	3	2	4	5
Abarán	117	122	64	55	8	15	4	1	4	1	1
Águilas	1.010	939	172	411	165	18	6	3	58	28	0
Albudeite	1	3	2	0	0	1	0	0	0	0	0
Alcantarilla	505	467	188	166	79	15	5	2	8	6	6
Alcázares (Los)	536	506	101	25	61	44	8	6	2	5	26
Aledo	18	13	10	9	5	4	1	2	1	3	1
Alguazas	229	106	56	11	64	5	9	48	3	1	1
Alhama de Murcia	658	891	656	127	72	38	6	7	14	12	3
Archena	620	381	205	141	106	15	7	9	12	23	4
Beniel	143	48	9	107	22	0	2	0	1	0	0
Blanca	102	74	25	6	7	2	37	3	7	0	0
Bullas	234	105	91	36	20	43	5	12	4	1	1
Calasparra	444	176	89	44	27	4	4	8	8	3	15
Campos del Río	26	15	5	5	3	3	2	0	0	0	1
Caravaca de la Cruz	355	373	328	182	53	29	11	16	7	5	4
Cartagena	2.493	1.784	1.191	648	457	159	47	46	109	33	36
Cehegín	119	164	54	33	27	76	4	3	7	4	1
Ceutí	481	390	61	47	51	34	2	4	13	1	1
Cieza	113	109	129	34	60	28	24	57	15	0	23
Fortuna	357	158	27	31	40	50	6	2	7	1	1
Fuente Álamo	663	527	495	110	18	14	9	11	16	5	1
Jumilla	283	358	294	87	104	10	18	6	4	5	3
Librilla	142	153	18	30	35	6	6	3	13	6	3
Lorca	1.691	962	1.054	394	125	113	77	155	377	37	49
Lorquí	118	163	48	27	34	41	2	1	1	1	0
Mazarrón	1.063	707	239	168	72	28	38	7	26	35	1
Molina de Segura	1.252	1.479	672	422	322	152	39	20	37	19	26
Moratalla	88	145	91	74	27	21	9	18	13	3	13
Mula	277	106	46	12	37	7	9	2	2	1	10

6.2.10. Evolución de las viviendas libres que certifican el final de obra.

	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Murcia	11.507	7.571	4.687	2.894	1.012	845	249	125	180	83	76
Ojós	0	0	2	0	0	1	0	0	1	0	0
Pliego	92	86	11	4	7	1	3	1	3	0	2
Puerto Lumbreras	249	418	306	118	153	11	49	13	16	1	2
Ricote	11	2	2	9	8	2	0	1	1	1	0
San Javier	1.468	746	356	66	26	54	10	7	46	1	2
San Pedro del Pinatar	707	462	201	64	125	21	43	36	26	19	10
Santomera	359	200	113	18	28	4	1	4	3	2	1
Torre-Pacheco	3.831	1.077	1.409	94	60	92	7	20	12	5	2
Torres de Cotillas (Las)	386	317	115	30	15	20	5	6	8	4	3
Totana	448	429	252	184	65	36	12	13	22	14	9
Ulea	55	5	1	0	16	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	715	507	191	96	31	10	13	9	23	0	1
Villanueva del Río Segura	440	267	13	26	33	139	2	1	1	1	0
Yecla	350	449	176	95	75	52	17	8	17	5	24

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.

	2011	
	Edificios	Inmuebles
MURCIA (Región de)	389.965	807.742
Abanilla	3.610	4.515
Abarán	3.669	6.784
Águilas	7.036	23.047
Albudeite	699	756
Alcantarilla	6.012	19.740
Alcázares (Los)	13.562	21.466
Aledo	717	738
Alguazas	3.115	4.354
Alhama de Murcia	7.190	14.128
Archena	5.458	9.012
Beniel	2.111	4.656
Blanca	2.131	3.681
Bullas	5.102	6.615
Calasparra	3.243	5.704
Campos del Río	1.007	1.208
Caravaca de la Cruz	6.700	14.094
Cartagena	56.604	118.476
Cehegín	5.571	8.108
Ceutí	3.326	5.229
Cieza	4.978	15.854
Fortuna	3.461	4.833
Fuente Álamo	7.484	9.381
Jumilla	6.539	12.753
Librilla	1.942	2.979
Lorca	19.656	38.359
Lorquí	2.166	3.382
Mazarrón	16.771	29.148
Molina de Segura	17.599	32.432
Moratalla	4.742	6.102

6.2.11. Número de edificios y número de inmuebles.

	2011	
	Edificios	Inmuebles
Mula	4.264	8.016
Murcia	81.333	221.281
Ojós	245	260
Pliego	1.824	2.369
Puerto Lumbreras	5.029	7.768
Ricote	942	1.026
San Javier	17.526	39.849
San Pedro del Pinatar	12.053	20.073
Santomera	3.784	6.598
Torre-Pacheco	12.563	21.274
Torres de Cotillas (Las)	6.847	9.233
Totana	9.332	14.773
Ulea	460	504
Unión (La)	4.523	8.604
Villanueva del Río Segura	1.375	2.299
Yecla	5.664	16.281

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.

	2011						
	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Abanilla	4.341	4.338	2.519	1.819	576	1.243	3
Abarán	6.619	6.618	4.654	1.964	744	1.220	1
Águilas	21.390	21.384	12.089	9.295	3.494	5.801	5
Albudeite		749	496				
Alcantarilla	18.814	18.812	14.806	4.006	1.239	2.767	2
Alcázares (Los)	21.466	21.463	5.988	15.475	14.783	692	3
Aledo		735	396				
Alguazas	4.297	4.297	3.095	1.202	252	950	0
Alhama de Murcia	13.917	13.915	7.356	6.559	4.027	2.532	2
Archena	8.811	8.804	6.454	2.350	388	1.962	6
Beniel	4.176	4.176	3.720	456	162	294	0
Blanca	3.563	3.561	2.410	1.151	216	935	2
Bullas	6.348	6.348	4.440	1.908	776	1.132	0
Calasparra	5.497	5.496	3.958	1.538	385	1.153	1
Campos del Río	1.144	1.143	818	325	77	248	1
Caravaca de la Cruz	13.052	13.047	9.227	3.820	1.075	2.745	5
Cartagena	115.780	115.749	76.599	39.150	28.332	10.818	30
Cehegín	7.979	7.978	5.552	2.426	808	1.618	1
Ceutí	5.142	5.140	3.781	1.359	599	760	2
Cieza	14.652	14.649	11.947	2.702	606	2.096	3
Fortuna	4.821	4.821	3.493	1.328	801	527	0
Fuente Álamo	9.364	9.363	5.438	3.925	959	2.966	1
Jumilla	12.121	12.118	9.000	3.118	342	2.776	3
Librilla	2.840	2.840	1.845	995	242	753	0
Lorca	36.991	36.985	29.838	7.147	2.890	4.257	6
Lorquí	3.318	3.318	2.425	893	200	693	0
Mazarrón	29.138	29.137	13.310	15.827	9.443	6.384	1
Molina de Segura	31.411	31.408	23.146	8.262	2.288	5.974	3
Moratalla	5.842	5.841	3.180	2.661	1.330	1.331	1

6.2.12. Número de viviendas según tipo de vivienda.

	2011						
	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Mula	7.525	7.523	5.858	1.665	327	1.338	2
Murcia	207.618	207.571	156.916	50.655	14.611	36.044	47
Ojós		260	238				
Pliego	2.294	2.294	1.534	760	344	416	0
Puerto Lumbreras	7.722	7.722	5.114	2.608	289	2.319	0
Ricote		1.026	604				
San Javier	39.560	39.554	11.080	28.474	23.365	5.109	6
San Pedro del Pinatar	19.710	19.708	8.374	11.334	8.844	2.490	2
Santomera	6.408	6.407	5.512	895	234	661	1
Torre-Pacheco	20.387	20.386	10.744	9.642	2.316	7.326	1
Torres de Cotillas (Las)	8.946	8.945	7.432	1.513	664	849	1
Totana	14.223	14.222	9.994	4.228	2.439	1.789	1
Ulea		504	369				
Unión (La)	8.532	8.532	6.546	1.986	359	1.627	0
Villanueva del Río Segura	2.299	2.298	849	1.449	498	951	1
Yecla	15.519	15.516	12.224	3.292	329	2.963	3

Para los municipios de menos de 2.000 habitantes sólo se muestran datos de viviendas familiares (total) y viviendas familiares principales.

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Abanilla	3		1			2
Abarán	1		1			
Águilas	5		2			3
Alcantarilla	2		1		1	
Alcázares (Los)	3		1			2
Aledo	3					3
Alhama de Murcia	2		1			1
Archena	6		1	1		4
Blanca	2		1			1
Calasparra	1		1			
Campos del Río	1					1
Caravaca de la Cruz	5	1	1		1	2
Cartagena	30	1	8	4	7	10
Cehegín	1	1				
Ceutí	2		2			
Cieza	3		1	2		
Fuente Álamo	1		1			
Jumilla	3		1	1	1	
Lorca	6	1	2	1	1	1
Mazarrón	1		1			
Molina de Segura	3		2	1		
Moratalla	1					1
Mula	2			1	1	
Murcia	47		8	14	17	7
San Javier	6		3	1	1	1
San Pedro del Pinatar	2		2			
Santomera	1				1	
Torre-Pacheco	1			1		
Torres de Cotillas (Las)	1					1

6.2.13. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Totana	1		1			
Villanueva del Río Segura	1		1			
Yecla	3		1		1	1

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

Euros/m²

	I Trimestre 2017	II Trimestre 2017	III Trimestre 2017	IV Trimestre 2017
TOTAL				
MURCIA (Región de)	973,7	971,4	967,9	990,1
Águilas	870,5	852,4	861,3	886,4
Alcantarilla	704,4	667,7	722,2	754,4
Caravaca de la Cruz	653,6	627,0	608,8	651,9
Cartagena	885,1	891,4	905,9	966,1
Cieza	719,4	762,3	762,3	782,4
Jumilla	575,2	600,1	592,6	639,4
Lorca	748,8	715,6	719,8	772,2
Mazarrón	964,9	926,8	892,7	949,2
Molina de Segura	781,0	811,2	801,2	854,8
Murcia	957,2	903,6	908,4	973,2
San Javier	1.063,1	1.056,8	1.095,9	1.116,5
Torre-Pacheco	783,9	797,8	816,9	827,3
Totana	705,4	682,1	668,1	708,2
Yecla	641,1	604,1	656,6	675,3
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad				
MURCIA (Región de)	1.130,6	1.118,0	1.149,7	1.146,1
Cartagena	1.146,7		1.187,9	1.133,2
Lorca	905,2		950,0	1.013,4
Murcia	1.129,8	1.157,8	1.134,6	1.196,4
Viviendas con más de 5 años de antigüedad				
MURCIA (Región de)	966,8	964,8	959,9	982,8
Águilas	868,8	850,8	860,3	885,2
Alcantarilla	701,7	664,3	719,7	752,7
Caravaca de la Cruz	653,3	626,4	608,2	651,3
Cartagena	883,1	889,9	903,8	964,9
Cieza	717,1	760,1	759,7	780,5
Jumilla	574,0	599,3	591,5	638,6
Lorca	745,4	710,4	714,8	767,0

6.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

Euros/m²

	I Trimestre 2017	II Trimestre 2017	III Trimestre 2017	IV Trimestre 2017
Mazarrón	963,4	925,3	891,0	948,2
Molina de Segura	778,7	809,3	799,8	853,6
Murcia	955,1	900,4	905,6	970,4
San Javier	1.062,6	1.056,1	1.095,2	1.115,7
Torre-Pacheco	781,1	795,1	814,5	825,1
Totana	702,9	678,9	664,7	705,2
Yecla	639,3	602,1	655,2	674,2

La falta de dato es que no es representativo o no existen observaciones.

Fuente: Ministerio de Fomento. Estadística de Precios de la Vivienda

6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2017						
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
MURCIA (Región de)	445.896	79.804	366.092	300.169	65.923	72
Abanilla	5.473	1.342	4.131	3.946	185	0
Abarán	5.997	891	5.106	4.465	641	0
Águilas	8.406	1.782	6.624	4.500	2.124	0
Albudeite	1.088	203	885	843	42	0
Alcantarilla	6.476	831	5.645	3.361	2.284	0
Alcázares (Los)	5.735	673	5.062	2.976	2.086	0
Aledo	1.072	486	586	559	27	0
Alguazas	3.588	515	3.073	2.756	317	0
Alhama de Murcia	6.995	1.635	5.360	4.250	1.110	0
Archena	6.814	1.672	5.142	4.489	653	0
Beniel	1.948	375	1.573	1.017	556	0
Blanca	2.982	331	2.651	2.307	344	0
Bullas	5.415	770	4.645	4.046	599	0
Calasparra	5.553	1.052	4.501	3.747	754	0
Campos del Río	1.388	239	1.149	1.072	77	0
Caravaca de la Cruz	9.569	2.368	7.201	6.169	1.032	0
Cartagena	59.235	6.830	52.405	43.790	8.615	62
Cehegín	6.309	1.084	5.225	4.429	796	0
Ceutí	4.596	1.269	3.327	2.714	613	0
Cieza	8.623	523	8.100	6.235	1.865	0
Fortuna	4.089	1.063	3.026	2.701	325	0
Fuente Álamo	7.800	1.992	5.808	5.088	720	0
Jumilla	9.722	817	8.905	7.935	970	0
Librilla	3.396	464	2.932	2.570	362	0
Lorca	28.860	3.877	24.983	22.398	2.585	0
Lorquí	3.725	814	2.911	2.543	368	0
Mazarrón	9.667	1.493	8.174	5.792	2.382	0

6.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2017						
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
Molina de Segura	22.497	6.158	16.339	14.420	1.919	0
Moratalla	5.073	1.150	3.923	3.183	740	0
Mula	4.776	692	4.084	3.345	739	0
Murcia	103.298	23.827	79.471	61.372	18.099	10
Ojós	414	113	301	295	6	0
Pliego	2.209	467	1.742	1.523	219	0
Puerto Lumbreras	4.213	716	3.497	3.076	421	0
Ricote	1.535	440	1.095	1.067	28	0
San Javier	11.578	1.403	10.175	8.382	1.793	0
San Pedro del Pinatar	9.879	1.301	8.578	6.490	2.088	0
Santomera	3.897	364	3.533	2.830	703	0
Torre-Pacheco	12.994	2.338	10.656	9.231	1.425	0
Torres de Cotillas (Las)	8.694	2.431	6.263	5.622	641	0
Totana	11.400	978	10.422	8.980	1.442	0
Ulea	990	409	581	545	36	0
Unión (La)	5.271	635	4.636	3.821	815	0
Villanueva del Río Segura	1.446	465	981	919	62	0
Yecla	11.211	526	10.685	8.370	2.315	0

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

	2017					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	79.804	5.819	27.691	16.154	26.666	3.474
Abanilla	1.342	131	515	224	422	50
Abarán	891	184	472	101	126	8
Águilas	1.782	191	619	411	408	153
Albudeite	203	32	104	24	36	7
Alcantarilla	831	64	423	114	203	27
Alcázares (Los)	673	35	247	105	253	33
Aledo	486	16	46	158	227	39
Alguazas	515	36	248	75	145	11
Alhama de Murcia	1.635	101	514	281	560	179
Archena	1.672	86	995	301	274	16
Beniel	375	25	138	49	149	14
Blanca	331	67	135	20	61	48
Bullas	770	64	422	90	184	10
Calasparra	1.052	45	273	437	266	31
Campos del Río	239	15	120	18	80	6
Caravaca de la Cruz	2.368	175	727	430	852	184
Cartagena	6.830	970	2.586	1.152	1.832	290
Cehegín	1.084	249	393	129	280	33
Ceutí	1.269	57	769	224	193	26
Cieza	523	44	124	119	221	15
Fortuna	1.063	72	393	183	337	78
Fuente Álamo	1.992	195	669	355	648	125
Jumilla	817	46	212	139	341	79
Librilla	464	35	244	25	135	25
Lorca	3.877	332	1.385	852	1.139	169
Lorquí	814	41	376	125	251	21
Mazarrón	1.493	196	559	284	344	110
Molina de Segura	6.158	183	1.672	2.188	1.893	222
Moratalla	1.150	125	516	219	267	23

6.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

	2017					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	692	32	217	105	285	53
Murcia	23.827	1.154	6.219	4.947	10.511	996
Ojós	113	22	70	13	7	1
Pliego	467	47	228	101	87	4
Puerto Lumbreras	716	52	378	94	165	27
Ricote	440	57	175	62	128	18
San Javier	1.403	43	367	456	500	37
San Pedro del Pinatar	1.301	73	645	191	345	47
Santomera	364	25	99	39	187	14
Torre-Pacheco	2.338	131	951	413	764	79
Torres de Cotillas (Las)	2.431	60	1.193	431	703	44
Totana	978	81	399	181	289	28
Ulea	409	53	116	67	111	62
Unión (La)	635	97	211	104	212	11
Villanueva del Río Segura	465	40	305	46	69	5
Yecla	526	40	222	72	176	16

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

	2017					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	366.092	77.804	199.862	32.096	48.271	8.131
Abanilla	4.131	1.676	1.926	273	240	16
Abarán	5.106	2.466	1.695	162	676	107
Águilas	6.624	1.781	3.602	667	517	57
Albudeite	885	322	467	30	45	21
Alcantarilla	5.645	1.195	3.663	322	428	37
Alcázares (Los)	5.062	1.159	2.696	736	452	19
Aledo	586	163	330	35	57	1
Alguazas	3.073	527	1.773	260	472	41
Alhama de Murcia	5.360	1.092	3.438	298	435	97
Archena	5.142	1.179	3.459	257	227	20
Beniel	1.573	281	1.021	135	116	20
Blanca	2.651	1.105	940	128	399	79
Bullas	4.645	1.588	2.731	167	145	14
Calasparra	4.501	1.076	2.135	444	712	134
Campos del Río	1.149	132	761	47	154	55
Caravaca de la Cruz	7.201	2.285	3.603	695	543	75
Cartagena	52.405	12.271	28.719	4.496	5.876	1.105
Cehegín	5.225	2.157	2.696	194	159	19
Ceutí	3.327	539	2.358	217	188	25
Cieza	8.100	2.659	2.737	378	1.677	649
Fortuna	3.026	770	1.707	234	292	23
Fuente Álamo	5.808	629	4.045	565	500	69
Jumilla	8.905	2.203	4.589	399	1.110	604
Librilla	2.932	427	1.413	150	798	144
Lorca	24.983	6.191	12.013	1.326	4.156	1.297
Lorquí	2.911	532	1.396	264	657	62
Mazarrón	8.174	1.706	4.911	816	603	138
Molina de Segura	16.339	1.816	8.043	2.547	3.642	291
Moratalla	3.923	1.699	1.954	150	110	10

6.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

	2017					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	4.084	1.854	1.782	208	215	25
Murcia	79.471	10.817	45.510	9.436	12.734	984
Ojós	301	196	88	8	9	0
Pliego	1.742	580	1.077	46	33	6
Puerto Lumbreras	3.497	486	2.630	194	168	19
Ricote	1.095	416	587	39	42	11
San Javier	10.175	1.209	5.961	1.549	1.234	222
San Pedro del Pinatar	8.578	2.958	4.808	424	370	18
Santomera	3.533	443	2.031	350	651	58
Torre-Pacheco	10.656	825	7.255	939	1.261	376
Torres de Cotillas (Las)	6.263	351	4.499	642	741	30
Totana	10.422	1.696	5.096	908	2.207	515
Ulea	581	300	233	19	20	9
Unión (La)	4.636	1.675	2.342	271	301	47
Villanueva del Río Segura	981	306	598	26	45	6
Yecla	10.685	2.066	4.544	645	2.854	576

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

	2017		
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
MURCIA (Región de)	45.253,6	19.818,4	25.435,2
Abanilla	267,0	133,0	133,9
Abarán	257,9	64,2	193,7
Águilas	1.192,9	762,7	430,2
Albudeite	45,4	24,8	20,6
Alcantarilla	418,7	121,1	297,6
Alcázares (Los)	505,1	178,1	327,0
Aledo	180,2	161,2	18,9
Alguazas	200,0	70,7	129,4
Alhama de Murcia	2.137,2	1.206,7	930,5
Archena	298,2	121,1	177,1
Beniel	155,4	58,2	97,2
Blanca	483,2	346,8	136,4
Bullas	214,1	74,2	139,9
Calasparra	374,9	153,0	221,9
Campos del Río	99,6	24,3	75,3
Caravaca de la Cruz	1.626,8	813,2	813,7
Cartagena	5.658,8	2.053,2	3.605,6
Cehegín	258,4	103,7	154,8
Ceutí	296,0	125,9	170,1
Cieza	499,7	106,9	392,8
Fortuna	411,3	249,6	161,7
Fuente Álamo	875,7	437,9	437,8
Jumilla	776,0	309,6	466,4
Librilla	283,8	101,9	181,9
Lorca	3.018,6	1.253,2	1.765,4
Lorquí	328,2	129,7	198,4
Mazarrón	1.195,1	410,7	784,5
Molina de Segura	2.701,8	1.267,1	1.434,8

6.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

	2017			
		TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
Moratalla		144,3	60,9	83,5
Mula		244,9	97,4	147,6
Murcia		12.674,8	6.448,1	6.226,6
Ojós		9,0	4,4	4,6
Pliego		84,8	29,2	55,6
Puerto Lumbreras		193,5	68,0	125,5
Ricote		47,3	21,0	26,3
San Javier		1.292,7	469,5	823,2
San Pedro del Pinatar		468,6	200,4	268,2
Santomera		354,9	89,8	265,0
Torre-Pacheco		1.467,6	446,6	1.021,0
Torres de Cotillas (Las)		724,4	310,7	413,6
Totana		907,4	213,7	693,8
Ulea		507,8	296,1	211,8
Unión (La)		291,1	86,1	205,0
Villanueva del Río Segura		63,7	30,6	33,1
Yecla		1.017,0	83,5	933,5

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

6.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2017						
	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	Total titulares catastrales	
Abanilla	6.015	307.472,85	51.118	2.007	4.447	
Abarán	10.988	390.172,22	35.509	2.005	8.333	
Águilas	39.947	2.523.016,13	63.159	2.012	32.363	
Albudeite	1.228	42.923,19	34.954	2.006	1.130	
Alcantarilla	30.554	1.209.026,26	39.570	2.010	23.080	
Alcázares (Los)	29.679	1.765.433,39	59.484	2.012	30.309	
Aledo	1.128	57.327,14	50.822	2.007	1.038	
Alguazas	6.442	250.324,75	38.858	2.003	6.034	
Alhama de Murcia	20.028	1.541.038,44	76.944	2.009	17.005	
Archena	13.721	685.972,42	49.994	2.009	10.808	
Beniel	6.044	314.568,21	52.046	2.010	4.952	
Blanca	5.593	149.349,14	26.703	2.004	4.745	
Bullas	9.041	431.756,62	47.755	2.008	7.911	
Calasparra	9.761	468.422,48	47.989	2.006	7.791	
Campos del Río	1.976	113.924,18	57.654	2.006	1.746	
Caravaca de la Cruz	22.638	1.109.338,16	49.003	2.007	16.793	
Cartagena	193.441	8.060.157,76	41.667	1.997	146.015	
Cehegín	11.203	322.555,52	28.792	2.008	10.082	
Ceutí	9.356	448.082,01	47.892	2.008	7.079	
Cieza	25.125	1.143.316,76	45.505	2.006	19.632	
Fortuna	6.179	300.838,99	48.687	2.011	5.038	
Fuente Álamo	13.401	551.462,59	41.151	2.009	8.769	
Jumilla	21.312	963.836,66	45.225	2.006	15.887	
Librilla	5.545	190.573,05	34.368	2.004	5.139	
Lorca	68.027	2.880.295,26	42.340	2.005	48.026	
Lorquí	6.868	365.889,66	53.275	2.005	5.386	
Mazarrón	41.672	2.016.302,83	48.385	2.008	41.731	
Molina de Segura	55.327	2.836.338,19	51.265	2.002	43.633	
Moratalla	8.141	240.594,94	29.553	2.007	6.634	

6.4.5. Principales variables del catastro urbano.

	2017				
	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	Total titulares catastrales
Mula	12.556	529.057,64	42.136	2.007	10.226
Murcia	381.937	19.885.428,98	52.065	2.002	257.472
Ojós	423	13.821,22	32.674	2.007	401
Pliego	3.148	96.865,13	30.770	2.007	2.803
Puerto Lumbreras	9.961	445.783,70	44.753	2.009	7.375
Ricote	1.612	49.488,07	30.700	2.010	1.426
San Javier	64.598	3.828.070,97	59.260	2.006	59.705
San Pedro del Pinatar	30.602	1.864.858,57	60.939	2.014	30.233
Santomera	10.600	763.146,69	71.995	2.006	8.862
Torre-Pacheco	31.670	2.276.480,25	71.881	2.004	25.137
Torres de Cotillas (Las)	13.704	801.340,52	58.475	2.013	12.754
Totana	22.967	726.122,95	31.616	2.001	16.701
Ulea	1.136	50.283,66	44.264	2.008	887
Unión (La)	15.669	607.007,58	38.739	2.006	12.149
Villanueva del Río Segura	2.797	146.230,16	52.281	2.013	2.334
Yecla	32.718	1.344.286,91	41.087	2.005	21.034

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

	2017					
	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Abanilla	20.287	97.512,82	23.288,63	7.148	31.327	2.007
Abarán	8.961	30.153,80	11.188,48	4.012	13.369	2.005
Águilas	5.671	141.576,51	23.656,07	3.208	13.619	2.003
Albudeite	2.057	3.276,14	1.642,21	954	3.323	2.007
Alcantarilla	2.417	26.669,32	1.029,70	2.073	2.731	2.001
Alcázares (Los)	675	13.364,20	1.276,29	486	831	2.001
Aledo	3.775	24.079,75	4.732,15	1.437	5.279	2.006
Alguazas	4.356	52.218,01	2.128,00	3.041	5.254	2.004
Alhama de Murcia	11.499	187.441,06	28.795,50	6.503	17.382	2.005
Archena	4.445	27.764,94	1.203,93	2.664	5.720	2.004
Beniel	2.468	54.908,81	805,02	1.674	3.087	2.001
Blanca	4.007	36.512,50	8.168,46	2.112	7.335	2.005
Bullas	7.213	67.763,10	7.957,24	3.362	9.346	2.001
Calasparra	5.172	23.581,40	18.103,38	2.670	6.802	2.007
Campos del Río	3.343	6.658,73	4.567,99	1.451	5.701	2.007
Caravaca de la Cruz	15.584	171.861,95	83.503,77	6.168	23.438	2.001
Cartagena	26.415	98.234,86	48.189,41	12.628	49.543	2.005
Cehegín	12.022	164.300,19	29.611,64	6.365	17.635	2.001
Ceutí	2.823	15.185,28	654,76	1.840	3.493	2.004
Cieza	11.088	86.107,93	35.963,22	5.960	23.813	2.006
Fortuna	13.051	138.115,49	14.426,61	6.154	18.594	2.007
Fuente Álamo	18.269	172.604,30	26.173,18	6.775	22.792	2.001
Jumilla	30.222	93.081,92	95.522,84	7.272	46.625	2.007
Librilla	5.042	22.837,06	5.349,13	3.929	7.523	2.001
Lorca	49.466	251.387,58	164.336,53	21.931	102.272	2.007
Lorquí	3.274	9.127,34	1.135,98	2.231	4.203	2.001
Mazarrón	10.847	168.102,99	30.186,56	4.610	27.713	2.003
Molina de Segura	13.165	102.219,16	13.536,41	8.410	22.196	2.001
Moratalla	23.240	112.528,21	94.995,24	6.285	33.982	2.001

6.4.6. Principales variables del catastro rústico.

	2017					
	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Mula	18.088	173.010,18	62.983,88	7.850	34.492	2.001
Murcia	57.391	184.034,66	73.510,85	38.541	87.601	2.004
Ojós	3.178	23.124,27	4.531,38	1.304	4.043	2.004
Pliego	4.827	33.278,02	2.853,48	2.020	7.712	2.001
Puerto Lumbreras	5.970	112.460,51	14.122,48	3.820	11.246	2.006
Ricote	7.422	18.841,39	8.688,29	2.525	10.107	2.006
San Javier	3.861	44.147,99	5.644,06	2.163	6.986	2.007
San Pedro del Pinatar	1.036	42.345,79	1.555,75	804	1.799	2.001
Santomera	4.507	27.072,10	3.965,87	2.847	7.783	2.005
Torre-Pacheco	11.666	87.982,31	17.050,69	4.515	17.243	2.004
Torres de Cotillas (Las)	5.354	76.942,44	2.998,30	3.913	7.957	2.004
Totana	14.246	46.415,02	27.695,84	7.151	20.142	2.005
Ulea	2.413	12.968,31	3.535,95	1.082	4.427	2.005
Unión (La)	965	2.355,86	2.236,88	434	1.345	2.005
Villanueva del Río Segura	2.768	15.854,11	1.231,82	1.838	3.244	2.004
Yecla	24.254	53.240,89	59.319,94	9.009	33.676	2.005

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales