

7. CONSTRUCCIÓN, EDIFICIOS Y VIVIENDAS

Índice de tablas

7.1. Actividad constructora

- 7.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.
- 7.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

7.2. Viviendas y Edificios

- 7.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).
- 7.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.
- 7.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.
- 7.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.
- 7.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.
- 7.2.6. Evolución de las viviendas libres iniciadas.
- 7.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas, calificación provisional.
- 7.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.
- 7.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.
- 7.2.10. Evolución de las viviendas libres terminadas.
- 7.2.11. Evolución de las viviendas rehabilitadas, calificación definitiva.
- 7.2.12. Número de edificios y número de inmuebles.
- 7.2.13. Número de viviendas según tipo de vivienda.
- 7.2.14. Número de establecimientos colectivos según tipo.

7.3. Precios de la Vivienda

7.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

7.4. Datos Catastrales

7.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

7.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

7.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

7.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

7.4.5. Principales variables del catastro urbano.

7.4.6. Principales variables del catastro rústico.

7.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2013					2014				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
MURCIA (Región de)	1.650	526	85	662	377	1.648	534	63	616	435
Abarán	5	3	0	2	0	10	3	2	5	0
Águilas	21	8	0	6	7	21	10	0	6	5
Alcantarilla	17	4	0	8	5	20	3	0	11	6
Alcázares (Los)	34	6	6	17	5	18	2	4	10	2
Alhama de Murcia	38	13	2	13	10	40	16	2	15	7
Archena	12	6	2	1	3	15	10	0	2	3
Beniel	5	0	1	0	4	7	1	0	2	4
Bullas	9	4	2	2	1	9	3	0	2	4
Calasparra	3	2	0	1	0	10	7	0	2	1
Caravaca de la Cruz	39	17	1	16	5	37	11	1	17	8
Cartagena	350	40	14	220	76	346	47	12	214	73
Cehegín	19	7	0	11	1	9	4	0	3	2
Ceutí	11	6	0	4	1	5	2	0	3	0
Cieza	23	6	1	12	4	21	8	0	8	5
Fuente Álamo	22	6	2	11	3	26	10	5	7	4
Jumilla	24	11	1	8	4	35	8	3	13	11
Lorca	236	84	11	100	41	168	79	3	49	37
Mazarrón	67	13	0	9	45	78	7	1	22	48
Molina de Segura	66	36	3	16	11	65	40	2	13	10
Mula	12	5	1	6	0	20	9	0	7	4
Murcia	273	110	11	88	64	303	104	8	104	87
Puerto Lumbreras	22	10	2	6	4	28	16	1	6	5
San Javier	37	14	2	17	4	50	19	4	12	15
San Pedro del Pinatar	24	11	2	9	2	36	21	1	10	4
Santomera	7	2	0	3	2	13	2	0	5	6
Torre-Pacheco	36	7	4	13	12	42	7	0	15	20
Torres de Cotillas (Las)	29	16	1	7	5	23	11	4	2	6
Totana	43	14	3	12	14	37	13	1	9	14
Unión (La)	6	1	0	1	4	5	3	0	2	0

7.1.1. Obras en edificación. Evolución del número de visados según tipo de obra.

	2013					2014				
	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados	TOTAL	Obra nueva	Ampliación	Reforma	Otros visados
Yecla	44	16	5	7	16	24	7	2	7	8

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

7.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2013			2014		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Superficie (Metros cuadrados)						
MURCIA (Región de)	251.096	5.100	44.414	217.156	34.989	40.048
Abarán	1.101	0	0	538	0	231
Águilas	1.884	0	6.089	2.245	106	0
Alcantarilla	347	0	32	491	0	892
Alcázares (Los)	4.598	0	171	616	0	0
Alhama de Murcia	972	482	4.643	2.983	50	5.082
Archena	2.018	0	0	2.753	0	971
Beniel	0	0	0	280	0	0
Bullas	1.154	0	0	1.353	0	0
Calasparra	5.294	73	0	2.257	0	0
Caravaca de la Cruz	3.841	0	46	2.317	505	20
Cartagena	18.460	722	3.864	11.033	27.059	517
Cehegín	1.762	0	0	995	0	0
Ceutí	2.098	0	0	961	0	0
Cieza	3.317	0	0	2.807	0	0
Fuente Álamo	2.086	0	0	2.746	134	0
Jumilla	2.630	0	70	2.759	0	0
Lorca	88.798	410	8.845	75.857	1.504	7.523
Mazarrón	4.969	0	2.810	1.848	1.387	0
Molina de Segura	12.939	48	4.858	15.815	0	134
Mula	899	0	391	1.807	0	150
Murcia	47.814	1.619	8.775	42.731	2.747	10.671
Puerto Lumbreras	3.489	0	0	3.518	40	16
San Javier	4.376	0	0	8.692	0	1.200
San Pedro del Pinatar	3.407	0	0	7.384	0	2.775
Santomera	542	90	0	470	0	0
Torre-Pacheco	10.727	25	80	3.683	0	1.137
Torres de Cotillas (Las)	4.083	0	54	1.238	0	108

7.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2013			2014		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Totana	5.641	293	0	5.013	0	0
Unión (La)	0	0	562	612	0	14
Yecla	2.590	276	1.972	1.519	0	64
Presupuesto (Miles de euros)						
MURCIA (Región de)	97.755	1.668	18.128	88.818	5.878	19.057
Abarán	243	0	0	207	0	82
Águilas	831	0	2.901	922	17	0
Alcantarilla	142	0	21	204	0	208
Alcázares (Los)	1.307	0	58	216	0	0
Alhama de Murcia	455	72	942	1.104	9	2.073
Archena	745	0	0	1.043	0	297
Beniel	0	0	0	103	0	0
Bullas	363	0	0	228	0	0
Calasparra	1.586	11	0	796	0	0
Caravaca de la Cruz	1.565	0	17	933	191	9
Cartagena	7.037	322	1.004	4.852	3.557	292
Cehegín	584	0	0	466	0	0
Ceutí	750	0	0	306	0	0
Cieza	1.276	0	0	972	0	0
Fuente Álamo	749	0	0	975	27	0
Jumilla	1.158	0	36	897	0	0
Lorca	36.610	70	4.948	32.359	343	5.581
Mazarrón	1.972	0	1.140	935	322	0
Molina de Segura	5.282	13	2.182	7.014	0	69
Mula	261	0	100	793	0	166
Murcia	18.962	818	3.896	16.706	1.182	5.587
Puerto Lumbreras	1.280	0	0	1.410	5	11
San Javier	2.107	0	0	3.784	0	1.237
San Pedro del Pinatar	1.386	0	0	3.524	0	565

7.1.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie y presupuesto según destino principal de la obra.

	2013			2014		
	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos	Uso residencial	Servicios comerciales y almacenes	Otros usos
Santomera	273	71	0	280	0	0
Torre-Pacheco	2.995	8	25	1.299	0	885
Torres de Cotillas (Las)	1.732	0	30	455	0	71
Totana	1.844	64	0	1.595	0	0
Unión (La)	0	0	238	248	0	3
Yecla	916	61	360	503	0	7

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

7.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de obras terminadas (viviendas).

	2013	2014
MURCIA (Región de)	1.348	778
Abarán	5	1
Águilas	79	7
Alcantarilla	5	0
Alcázares (Los)	8	31
Alhama de Murcia	14	14
Archena	4	10
Beniel	1	0
Bullas	7	16
Calasparra	29	0
Caravaca de la Cruz	22	12
Cartagena	109	36
Cehegín	9	3
Ceutí	5	5
Cieza	33	59
Fuente Álamo	15	10
Jumilla	11	12
Lorca	185	97
Mazarrón	8	38
Molina de Segura	81	29
Mula	9	0
Murcia	275	153
Puerto Lumbreras	57	10
San Javier	14	21
San Pedro del Pinatar	91	42
Santomera	2	1
Torre-Pacheco	143	13
Torres de Cotillas (Las)	9	3
Totana	21	14
Unión (La)	19	14
Yecla	14	14

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

7.2.2. Obras en edificación. Evolución del número de certificados de edificios.

	2013	2014
MURCIA (Región de)	881	678
Abarán	5	2
Águilas	22	12
Alcantarilla	8	5
Alcázares (Los)	19	14
Alhama de Murcia	18	16
Archena	4	11
Beniel	3	1
Bullas	8	9
Calasparra	5	3
Caravaca de la Cruz	32	20
Cartagena	157	133
Cehegín	14	6
Ceutí	8	5
Cieza	22	14
Fuente Álamo	16	13
Jumilla	11	13
Lorca	119	83
Mazarrón	11	18
Molina de Segura	36	27
Mula	10	2
Murcia	141	123
Puerto Lumbreras	18	8
San Javier	20	15
San Pedro del Pinatar	18	14
Santomera	2	2
Torre-Pacheco	20	11
Torres de Cotillas (Las)	13	6
Totana	23	20
Unión (La)	8	7
Yecla	17	16

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

7.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

	2014						
	Total	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
MURCIA (Región de)	1.616	1.073	1.072	418	654	1	543
Abarán	7	2	2	2	0	0	5
Águilas	14	9	9	9	0	0	5
Alcantarilla	11	1	1	1	0	0	10
Alcázares (Los)	13	2	2	2	0	0	11
Alhama de Murcia	28	14	14	9	5	0	14
Archena	10	9	9	9	0	0	1
Beniel	2	1	1	1	0	0	1
Bullas	4	3	3	3	0	0	1
Calasparra	13	11	11	5	6	0	2
Caravaca de la Cruz	23	9	9	9	0	0	14
Cartagena	239	46	46	40	6	0	193
Cehegín	7	4	4	4	0	0	3
Ceutí	4	2	2	2	0	0	2
Cieza	17	12	12	7	5	0	5
Fuente Álamo	19	9	9	9	0	0	10
Jumilla	27	11	11	6	5	0	16
Lorca	482	441	440	53	387	1	41
Mazarrón	28	12	12	3	9	0	16
Molina de Segura	61	50	50	39	11	0	11
Mula	13	8	8	8	0	0	5
Murcia	280	200	200	82	118	0	80
Puerto Lumbreras	19	14	14	14	0	0	5
San Javier	56	41	41	17	24	0	15
San Pedro del Pinatar	68	58	58	23	35	0	10
Santomera	6	2	2	2	0	0	4
Torre-Pacheco	55	41	41	5	36	0	14
Torres de Cotillas (Las)	7	3	3	3	0	0	4
Totana	25	18	18	11	7	0	7

7.2.3. Obras en edificación. Número de viviendas según tipo de obra y destino.

	2014						
	Total	Obra nueva	En edificios de viviendas	Unifamiliares	En bloque	En otros edificios	Ampliación o reforma
Unión (La)	4	2	2	2	0	0	2
Yecla	13	6	6	6	0	0	7

No se muestran los datos de los municipios con población inferior a 10.000 habitantes, aunque sí se contemplan en el total de Región de Murcia.

Fuente: Ministerio de Fomento. Boletín Estadístico

7.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
MURCIA (Región de)	2.051	1.224	2.591	1.786	2.624	2.136	2.410	282	248	1	0
Abanilla	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	92	1	1	0	0	0	30	0	0	0	0
Águilas	10	1	0	0	0	12	0	8	0	0	0
Albudeite	10	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0
Alcantarilla	68	145	165	0	8	69	111	26	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	47	1	36	23	96	0	0	30	0	0	0
Archena	0	0	41	0	0	17	77	0	0	0	0
Beniel	63	0	0	0	0	76	0	0	0	0	0
Blanca	0	23	23	0	0	23	16	0	0	0	0
Bullas	1	0	12	0	14	32	24	0	0	0	0
Calasparra	28	32	32	0	6	10	10	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	1	0	0	0	39	20	50	0	27	0	0
Cartagena	0	0	108	0	44	298	205	3	48	0	0
Cehegín	0	2	0	0	0	36	5	0	0	0	0
Ceutí	0	20	0	0	17	41	8	0	0	0	0
Cieza	194	80	75	43	25	0	0	18	0	0	0
Fortuna	47	7	26	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	105	73	142	74	85	3	185	15	47	0	0
Librilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	74	82	152	10	289	100	158	33	0	0	0
Lorquí	0	0	0	0	49	38	0	32	0	0	0
Mazarrón	114	51	121	0	22	0	7	0	0	0	0
Molina de Segura	52	150	475	264	285	62	145	0	0	0	0
Moratalla	0	0	15	1	0	0	11	0	0	1	0
Mula	142	33	65	0	0	0	50	0	0	0	0

7.2.4. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación provisional.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Murcia	746	446	862	1.265	1.198	1.015	1.091	117	61	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	44	0	0	0	10	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	28	0	0	0	0
Ricote	1	0	0	0	39	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	16	0	0	0	24	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	71	0	0	0	156	19	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	2	0	0	0	0	0	0	0	52	0	0
Totana	83	43	36	64	232	211	75	0	13	0	0
Ulea	1	0	0	15	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	11	12	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	1	1	0	14	0	16	0	0	0	0
Yecla	99	33	128	27	6	43	49	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación provisional.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
MURCIA (Región de)	82	13	10	12	48	25	27	0	0	0	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	14	0	0	0	0	16	0	0	0	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0
Cartagena	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0
Librilla	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorquí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

7.2.5. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Murcia	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	12	48	0	0	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.6. Evolución de las viviendas libres iniciadas.

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
MURCIA (Región de)	8.623	9.784	12.663	14.096	15.600	19.843	28.231	36.157	34.990	29.430	41.627
Abanilla	26	32	44	35	31	17	39	98	178	102	133
Abarán	29	24	47	53	79	69	61	50	136	238	206
Águilas	211	185	254	296	582	570	1.607	1.854	1.568	1.239	1.475
Albudeite	5	7	8	6	20	2	63	2	2	15	27
Alcantarilla	74	97	179	116	192	533	417	570	360	612	664
Alcázares (Los)	1.051	921	848	889	723	699	884	507	509	450	594
Aledo	8	13	10	16	17	10	11	10	20	18	65
Alguazas	11	23	14	50	29	97	118	323	286	199	125
Alhama de Murcia	80	98	175	136	202	178	302	528	278	456	3.388
Archena	41	94	141	93	143	129	527	504	669	469	640
Beniel	20	58	62	85	96	140	149	315	139	154	149
Blanca	23	8	30	17	29	11	38	42	149	57	44
Bullas	29	33	78	53	65	73	138	221	305	169	268
Calasparra	59	83	71	52	59	46	64	279	427	290	227
Campos del Río	7	10	18	13	8	10	25	49	62	47	13
Caravaca de la Cruz	84	104	212	206	189	253	235	318	251	412	482
Cartagena	813	1.100	2.136	2.186	2.012	2.849	3.292	3.554	3.036	2.440	2.241
Cehegín	45	62	123	95	105	90	144	199	161	111	185
Ceutí	67	91	110	116	123	157	338	419	455	399	418
Cieza	57	118	71	88	112	159	189	198	150	149	136
Fortuna	50	29	47	48	35	106	110	318	364	278	649
Fuente Álamo	81	86	86	119	139	457	363	700	671	404	604
Jumilla	40	72	95	148	107	152	69	169	425	536	1.173
Librilla	42	31	28	36	35	14	78	154	129	201	59
Lorca	156	312	363	467	495	437	975	1.204	1.887	1.480	1.020
Lorquí	15	54	67	35	93	32	56	183	138	269	179
Mazarrón	629	568	1.077	1.074	1.407	2.342	2.783	793	1.635	701	646
Molina de Segura	480	679	713	1.084	748	1.026	1.381	1.736	1.691	857	2.114
Moratalla	43	48	44	70	49	37	42	66	123	180	238
Mula	43	16	43	105	118	225	102	158	273	147	285

7.2.6. Evolución de las viviendas libres iniciadas.

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Murcia	2.676	2.902	3.200	3.357	4.636	4.956	6.689	10.864	10.779	9.810	12.194
Ojós	2	2	0	0	1	1	0	1	1	0	3
Pliego	36	12	9	20	65	37	63	113	72	84	82
Puerto Lumbreras	102	59	132	76	74	152	277	300	439	323	558
Ricote	6	6	9	10	4	15	6	339	78	5	19
San Javier	578	559	963	1.112	1.299	1.648	2.393	2.385	1.716	1.963	1.391
San Pedro del Pinatar	315	280	292	431	374	533	848	952	921	802	377
Santomera	118	139	89	212	126	246	333	348	313	205	232
Torre-Pacheco	65	99	200	197	245	336	1.342	3.279	1.643	812	5.939
Torres de Cotillas (Las)	101	318	178	194	185	292	394	420	494	400	220
Totana	89	147	114	204	190	251	309	315	496	380	525
Ulea	4	1	3	16	1	2	1	70	0	0	219
Unión (La)	42	57	79	231	160	225	450	568	746	665	555
Villanueva del Río Segura	8	13	11	34	20	37	65	278	216	456	397
Yecla	162	134	190	215	178	192	461	404	599	446	469

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas, calificación provisional.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
MURCIA (Región de)	1.617	2.374	706	1.801	1.339	436	5.574	5.019	5.221	2.633	519
Abanilla	7	3	0	1	1	0	0	3	0	0	0
Abarán	1	7	1	13	4	0	20	13	12	23	0
Águilas	7	150	1	27	39	0	128	78	143	10	0
Albudeite	2	1	0	0	1	0	3	2	0	1	0
Alcantarilla	93	3	10	34	14	0	98	66	84	13	39
Alcázares (Los)	14	29	0	0	0	0	3	29	3	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	1	1	0	0	0	0	0	35	4	0	0
Alhama de Murcia	32	0	22	8	0	0	14	60	4	0	0
Archena	11	0	0	1	20	1	5	9	0	0	0
Beniel	10	3	0	0	0	0	4	1	3	0	0
Blanca	9	64	28	30	5	0	286	65	38	9	0
Bullas	22	1	0	0	7	0	12	14	20	4	0
Calasparra	1	3	0	21	1	0	45	28	19	7	0
Campos del Río	1	2	0	1	2	3	9	11	2	1	0
Caravaca de la Cruz	26	82	36	52	13	1	40	51	36	7	0
Cartagena	165	399	231	151	314	39	1.418	837	1.007	424	14
Cehegín	10	19	2	3	1	8	59	9	16	3	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	2	1	1	0	0
Cieza	75	135	14	87	22	6	111	200	220	56	214
Fortuna	0	1	0	0	0	0	1	0	1	4	0
Fuente Álamo	0	0	1	0	2	0	2	9	2	0	0
Jumilla	8	9	2	0	3	0	84	257	67	11	0
Librilla	0	0	0	0	1	0	1	1	1	0	0
Lorca	38	41	4	138	43	19	212	60	56	787	171
Lorquí	1	1	0	0	0	0	0	3	19	28	0
Mazarrón	0	0	2	10	0	0	121	305	73	123	0
Molina de Segura	5	76	19	11	126	0	57	54	80	39	0
Moratalla	2	2	1	0	0	0	16	9	12	0	0
Mula	3	47	2	33	9	0	83	59	20	6	0

7.2.7. Evolución de las viviendas rehabilitadas, calificación provisional.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Murcia	1.056	1.209	325	1.080	632	198	2.433	2.505	2.820	990	81
Ojós	0	1	0	0	0	0	0	3	6	1	0
Pliego	0	1	0	19	0	0	1	10	39	5	0
Puerto Lumbreras	1	37	0	3	10	0	15	8	26	6	0
Ricote	0	2	1	0	0	0	7	15	10	3	0
San Javier	1	1	0	0	0	2	85	60	0	24	0
San Pedro del Pinatar	1	22	0	0	31	32	85	0	57	1	0
Santomera	0	12	0	19	0	0	13	4	1	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	3	6	123	1	0
Torres de Cotillas (Las)	4	5	1	0	1	0	2	4	1	0	0
Totana	1	3	3	1	1	0	13	20	40	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	2	16	10	2	0
Unión (La)	0	1	0	2	0	126	39	0	5	0	0
Villanueva del Río Segura	0	1	0	1	1	0	8	10	10	6	0
Yecla	9	0	0	55	35	1	34	89	130	38	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
MURCIA (Región de)	1.513	1.554	1.197	1.061	1.325	1.262	959	538	775	155	32
Abanilla	0	0	0	0	15	0	0	0	0	0	0
Abarán	12	9	21	1	0	0	0	0	14	2	0
Águilas	0	10	0	0	0	0	2	0	0	0	0
Albudeite	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	67	188	56	0	201	0	56	2	6	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	8	6	47	36	1	27	30	0	23	0	0
Archena	15	0	0	41	0	5	0	0	0	0	0
Beniel	25	52	30	0	0	20	26	0	0	0	0
Blanca	14	0	0	23	0	0	0	0	0	1	0
Bullas	0	13	0	12	0	0	24	0	0	0	0
Calasparra	0	14	0	14	33	4	0	0	10	0	0
Campos del Río	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	47	14	0	24	0	0	7	22	0	0	0
Cartagena	92	0	61	0	0	81	0	146	241	27	25
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	2	3	1	0	0	0
Cieza	67	101	154	1	37	25	0	0	0	0	0
Fortuna	19	44	7	0	12	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	90	10	0	182	21	96	20	0	46	0	0
Librilla	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	165	123	34	59	109	37	1	2	32	5	0
Lorquí	0	0	0	0	0	22	0	6	0	0	0
Mazarrón	34	20	56	34	78	16	7	0	0	0	0
Molina de Segura	42	40	49	0	157	0	218	13	0	66	0
Moratalla	30	13	0	15	0	0	1	0	0	0	0
Mula	25	51	68	50	38	17	0	0	27	0	0

7.2.8. Evolución de las viviendas de protección oficial, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Murcia	558	511	481	422	539	828	546	240	339	36	7
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	0	0	0	0	44	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	16	0	0	0	7	0	17	0
Santomera	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	15	6	0	0	0	36	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	119	187	52	92	9	0	12	99	37	0	0
Ulea	0	0	0	0	1	15	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	49	114	81	39	30	31	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
MURCIA (Región de)	73	0	62	65	22	0	48	16	20	16	0
Abanilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abarán	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Águilas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Albudeite	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alcantarilla	0	0	0	48	0	0	0	0	0	0	0
Alcázares (Los)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
Alhama de Murcia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Archena	0	0	32	0	0	0	0	0	0	0	0
Beniel	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Blanca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bullas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Calasparra	0	0	14	0	0	0	0	0	0	16	0
Campos del Río	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Caravaca de la Cruz	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0
Cartagena	0	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0
Cehegín	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cieza	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0	0
Fortuna	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fuente Álamo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Jumilla	0	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0
Librilla	0	0	16	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorca	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lorquí	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mazarrón	0	0	0	0	0	0	0	0	13	0	0
Molina de Segura	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Moratalla	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0
Mula	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

7.2.9. Evolución de las viviendas de promoción pública, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Murcia	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0
Ojós	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pliego	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Lumbreras	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ricote	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0
San Javier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Pedro del Pinatar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santomera	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Torres de Cotillas (Las)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ulea	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Unión (La)	0	0	0	0	12	0	48	0	0	0	0
Villanueva del Río Segura	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yecla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.10. Evolución de las viviendas libres terminadas.

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
MURCIA (Región de)	5.842	6.523	7.520	9.567	11.529	12.989	14.848	18.769	22.502	19.867	34.820
Abanilla	11	15	10	22	19	27	17	41	42	36	64
Abarán	19	17	16	16	35	31	93	46	76	104	117
Águilas	102	173	140	205	288	365	572	693	1.119	893	1.010
Albudeite	1	2	2	1	4	11	1	3	4	1	1
Alcantarilla	62	87	56	128	174	106	206	375	543	388	505
Alcázares (Los)	862	834	847	847	668	639	555	862	549	320	536
Aledo	3	2	7	9	5	8	7	8	7	14	18
Alguazas	6	1	16	9	21	49	85	76	102	190	229
Alhama de Murcia	74	56	71	92	122	178	180	167	317	189	658
Archena	46	84	52	74	99	115	131	206	242	210	620
Beniel	26	13	28	61	94	27	114	168	190	205	143
Blanca	12	29	6	22	19	10	29	24	22	60	102
Bullas	20	13	24	22	92	52	40	126	112	174	234
Calasparra	24	52	52	47	81	25	83	116	105	224	444
Campos del Río	4	1	1	9	15	8	8	32	21	32	26
Caravaca de la Cruz	32	42	90	80	146	189	193	189	246	165	355
Cartagena	520	541	710	1.290	1.836	2.036	2.226	2.799	2.798	1.520	2.493
Cehegín	40	27	56	57	76	92	130	105	97	140	119
Ceutí	22	20	72	58	118	98	113	197	332	259	481
Cieza	53	40	74	39	106	59	143	168	119	136	113
Fortuna	11	30	21	21	40	9	56	97	177	114	357
Fuente Álamo	33	75	82	75	44	126	160	507	303	159	663
Jumilla	60	57	57	110	89	107	102	189	116	171	283
Librilla	32	21	30	30	48	24	25	17	101	74	142
Lorca	149	168	125	227	308	402	262	351	581	684	1.691
Lorquí	11	21	15	18	77	45	65	58	103	139	118
Mazarrón	387	508	659	841	782	949	1.181	1.405	1.726	994	1.063
Molina de Segura	207	294	407	549	647	868	650	748	1.184	966	1.252
Moratalla	28	39	35	32	36	53	23	53	41	20	88
Mula	49	43	14	17	93	53	151	160	84	126	277

7.2.10. Evolución de las viviendas libres terminadas.

	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Murcia	1.654	1.987	2.105	2.743	3.146	3.123	4.014	5.014	5.464	4.835	11.507
Ojós	1	0	1	2	1	2	2	1	0	0	0
Pliego	12	24	8	14	0	36	51	39	62	29	92
Puerto Lumbreras	37	32	69	53	77	80	109	143	204	179	249
Ricote	6	5	3	3	11	8	3	7	7	7	11
San Javier	531	494	687	782	859	1.628	1.363	1.053	2.014	2.313	1.468
San Pedro del Pinatar	315	319	296	247	351	388	485	534	750	455	707
Santomera	49	61	72	148	77	166	142	148	254	231	359
Torre-Pacheco	99	50	121	139	252	124	269	752	953	1.981	3.831
Torres de Cotillas (Las)	56	61	75	155	183	167	196	246	391	221	386
Totana	50	59	98	58	129	133	162	219	289	218	448
Ulea	3	1	0	0	1	16	2	0	1	0	55
Unión (La)	41	22	51	58	73	139	203	320	376	414	715
Villanueva del Río Segura	4	6	7	24	19	14	21	26	48	38	440
Yecla	78	97	152	133	168	204	225	281	230	239	350

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.11. Evolución de las viviendas rehabilitadas, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
MURCIA (Región de)	809	1.378	1.014	1.330	1.468	1.119	1.065	3.549	4.157	5.607	1.868
Abanilla	4	2	0	0	1	1	0	0	3	0	0
Abarán	1	3	5	1	14	1	12	10	6	11	0
Águilas	0	7	139	1	21	16	28	103	65	74	47
Albudeite	1	2	1	0	0	1	1	3	0	2	0
Alcantarilla	21	64	2	38	33	0	1	98	25	32	51
Alcázares (Los)	7	8	20	9	0	0	2	2	0	31	0
Aledo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Alguazas	0	1	1	0	0	0	0	35	0	0	0
Alhama de Murcia	49	1	0	2	0	8	1	5	12	4	10
Archena	0	0	11	0	2	0	1	4	3	0	0
Beniel	0	10	0	3	0	0	0	4	2	1	0
Blanca	8	9	46	43	2	18	39	263	9	75	9
Bullas	0	22	0	0	0	7	4	10	4	12	1
Calasparra	1	1	1	2	1	21	3	7	17	59	1
Campos del Río	1	3	0	0	1	0	5	9	1	2	1
Caravaca de la Cruz	30	15	71	55	24	29	3	38	9	63	0
Cartagena	115	101	221	329	85	195	404	671	715	915	697
Cehegín	4	17	4	1	9	0	2	12	4	64	0
Ceutí	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0
Cieza	32	38	49	71	111	0	29	69	85	187	277
Fortuna	1	0	0	1	0	0	0	1	0	3	2
Fuente Álamo	1	0	0	0	0	1	1	2	4	4	0
Jumilla	14	9	0	2	2	2	2	93	174	119	21
Librilla	1	0	0	0	0	1	1	1	0	1	0
Lorca	86	24	6	18	127	21	37	159	61	174	208
Lorquí	0	0	1	0	0	0	0	2	0	19	1
Mazarrón	0	1	0	1	3	9	43	186	154	161	0
Molina de Segura	3	20	1	71	20	14	7	58	12	105	1
Moratalla	0	0	0	1	1	0	2	16	6	8	1
Mula	13	26	0	23	33	7	48	30	25	30	6

7.2.11. Evolución de las viviendas rehabilitadas, calificación definitiva.

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Murcia	349	926	419	649	898	672	326	1.403	2.628	3.011	508
Ojós	0	0	0	0	1	0	0	0	2	5	0
Pliego	0	0	0	1	0	19	0	0	6	31	2
Puerto Lumbreras	1	38	0	0	1	10	1	8	9	31	1
Ricote	1	0	0	2	0	0	1	4	2	10	1
San Javier	0	0	0	1	0	0	6	10	58	24	0
San Pedro del Pinatar	0	19	3	1	0	63	0	42	0	57	0
Santomera	0	3	12	0	19	0	10	5	1	0	0
Torre-Pacheco	0	0	0	0	0	0	0	5	2	124	0
Torres de Cotillas (Las)	0	5	0	2	1	0	1	1	0	0	0
Totana	0	2	0	1	1	1	5	16	6	27	15
Ulea	0	0	0	0	0	0	1	3	1	6	1
Unión (La)	0	0	0	0	2	0	25	103	1	40	0
Villanueva del Río Segura	0	1	0	1	0	1	2	7	5	9	2
Yecla	65	0	1	0	55	1	11	50	39	76	4

Fuente: Consejería de Fomento e Infraestructuras. Anuario Estadístico

7.2.12. Número de edificios y número de inmuebles.

	2011	
	Edificios	Inmuebles
MURCIA (Región de)	389.965	807.742
Abanilla	3.610	4.515
Abarán	3.669	6.784
Águilas	7.036	23.047
Albudeite	699	756
Alcantarilla	6.012	19.740
Alcázares (Los)	13.562	21.466
Aledo	717	738
Alguazas	3.115	4.354
Alhama de Murcia	7.190	14.128
Archena	5.458	9.012
Beniel	2.111	4.656
Blanca	2.131	3.681
Bullas	5.102	6.615
Calasparra	3.243	5.704
Campos del Río	1.007	1.208
Caravaca de la Cruz	6.700	14.094
Cartagena	56.604	118.476
Cehegín	5.571	8.108
Ceutí	3.326	5.229
Cieza	4.978	15.854
Fortuna	3.461	4.833
Fuente Álamo	7.484	9.381
Jumilla	6.539	12.753
Librilla	1.942	2.979
Lorca	19.656	38.359
Lorquí	2.166	3.382
Mazarrón	16.771	29.148
Molina de Segura	17.599	32.432
Moratalla	4.742	6.102

7.2.12. Número de edificios y número de inmuebles.

	2011	
	Edificios	Inmuebles
Mula	4.264	8.016
Murcia	81.333	221.281
Ojós	245	260
Pliego	1.824	2.369
Puerto Lumbreras	5.029	7.768
Ricote	942	1.026
San Javier	17.526	39.849
San Pedro del Pinatar	12.053	20.073
Santomera	3.784	6.598
Torre-Pacheco	12.563	21.274
Torres de Cotillas (Las)	6.847	9.233
Totana	9.332	14.773
Ulea	460	504
Unión (La)	4.523	8.604
Villanueva del Río Segura	1.375	2.299
Yecla	5.664	16.281

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

7.2.13. Número de viviendas según tipo de vivienda.

	2011						
	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Abanilla	4.341	4.338	2.519	1.819	576	1.243	3
Abarán	6.619	6.618	4.654	1.964	744	1.220	1
Águilas	21.390	21.384	12.089	9.295	3.494	5.801	5
Albudeite		749	496				
Alcantarilla	18.814	18.812	14.806	4.006	1.239	2.767	2
Alcázares (Los)	21.466	21.463	5.988	15.475	14.783	692	3
Aledo		735	396				
Alguazas	4.297	4.297	3.095	1.202	252	950	0
Alhama de Murcia	13.917	13.915	7.356	6.559	4.027	2.532	2
Archena	8.811	8.804	6.454	2.350	388	1.962	6
Beniel	4.176	4.176	3.720	456	162	294	0
Blanca	3.563	3.561	2.410	1.151	216	935	2
Bullas	6.348	6.348	4.440	1.908	776	1.132	0
Calasparra	5.497	5.496	3.958	1.538	385	1.153	1
Campos del Río	1.144	1.143	818	325	77	248	1
Caravaca de la Cruz	13.052	13.047	9.227	3.820	1.075	2.745	5
Cartagena	115.780	115.749	76.599	39.150	28.332	10.818	30
Cehegín	7.979	7.978	5.552	2.426	808	1.618	1
Ceutí	5.142	5.140	3.781	1.359	599	760	2
Cieza	14.652	14.649	11.947	2.702	606	2.096	3
Fortuna	4.821	4.821	3.493	1.328	801	527	0
Fuente Álamo	9.364	9.363	5.438	3.925	959	2.966	1
Jumilla	12.121	12.118	9.000	3.118	342	2.776	3
Librilla	2.840	2.840	1.845	995	242	753	0
Lorca	36.991	36.985	29.838	7.147	2.890	4.257	6
Lorquí	3.318	3.318	2.425	893	200	693	0
Mazarrón	29.138	29.137	13.310	15.827	9.443	6.384	1
Molina de Segura	31.411	31.408	23.146	8.262	2.288	5.974	3
Moratalla	5.842	5.841	3.180	2.661	1.330	1.331	1

7.2.13. Número de viviendas según tipo de vivienda.

	2011						
	1. Total viviendas (2+3)	2. Viviendas familiares	2.1. Viviendas principales	2.2. Viviendas no principales	2.2.1. Viviendas secundarias	2.2.2. Viviendas vacías	3. Viviendas colectivas
Mula	7.525	7.523	5.858	1.665	327	1.338	2
Murcia	207.618	207.571	156.916	50.655	14.611	36.044	47
Ojós		260	238				
Pliego	2.294	2.294	1.534	760	344	416	0
Puerto Lumbreras	7.722	7.722	5.114	2.608	289	2.319	0
Ricote		1.026	604				
San Javier	39.560	39.554	11.080	28.474	23.365	5.109	6
San Pedro del Pinatar	19.710	19.708	8.374	11.334	8.844	2.490	2
Santomera	6.408	6.407	5.512	895	234	661	1
Torre-Pacheco	20.387	20.386	10.744	9.642	2.316	7.326	1
Torres de Cotillas (Las)	8.946	8.945	7.432	1.513	664	849	1
Totana	14.223	14.222	9.994	4.228	2.439	1.789	1
Ulea		504	369				
Unión (La)	8.532	8.532	6.546	1.986	359	1.627	0
Villanueva del Río Segura	2.299	2.298	849	1.449	498	951	1
Yecla	15.519	15.516	12.224	3.292	329	2.963	3

Para los municipios de menos de 2.000 habitantes sólo se muestran datos de viviendas familiares (total) y viviendas familiares principales.

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

7.2.14. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Abanilla	3		1			2
Abarán	1		1			
Águilas	5		2			3
Alcantarilla	2		1		1	
Alcázares (Los)	3		1			2
Aledo	3					3
Alhama de Murcia	2		1			1
Archena	6		1	1		4
Blanca	2		1			1
Calasparra	1		1			
Campos del Río	1					1
Caravaca de la Cruz	5	1	1		1	2
Cartagena	30	1	8	4	7	10
Cehegín	1	1				
Ceutí	2		2			
Cieza	3		1	2		
Fuente Álamo	1		1			
Jumilla	3		1	1	1	
Lorca	6	1	2	1	1	1
Mazarrón	1		1			
Molina de Segura	3		2	1		
Moratalla	1					1
Mula	2			1	1	
Murcia	47		8	14	17	7
San Javier	6		3	1	1	1
San Pedro del Pinatar	2		2			
Santomera	1				1	
Torre-Pacheco	1			1		
Torres de Cotillas (Las)	1					1

7.2.14. Número de establecimientos colectivos según tipo.

2011	TOTAL	Instituciones sanitarias	Residencias de personas mayores	Instituciones para personas con discapacidad o de asistencia social a la infancia, juventud	Instituciones religiosas o militares	Otro tipo
Totana	1		1			
Villanueva del Río Segura	1		1			
Yecla	3		1		1	1

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2011

7.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

Euros/m²

	I Trimestre 2014	II Trimestre 2014	III Trimestre 2014	IV Trimestre 2014
TOTAL				
MURCIA (Región de)	993,9	1.001,2	993,7	997,6
Águilas	969,2	958,2	916,2	893,7
Alcantarilla	772,8	760,1	771,8	730,8
Caravaca de la Cruz	684,3	673,3	629,0	680,7
Cartagena	1.054,8	1.045,4	973,0	974,9
Cieza	882,5	891,1	835,4	826,1
Jumilla	527,1	566,5	557,8	605,2
Lorca	850,6	812,2	827,2	875,8
Mazarrón	998,6	969,5	983,7	974,4
Molina de Segura	889,5	876,9	834,3	808,3
Murcia	1.026,5	1.047,5	991,9	990,3
San Javier	1.069,1	1.081,7	1.089,3	1.045,8
Torre-Pacheco	881,3	854,6	840,6	813,5
Totana	842,8	810,4	832,8	781,6
Yecla	667,5	665,8	598,6	632,8
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad				
MURCIA (Región de)	1.172,0	1.151,0	1.187,5	1.142,2
Cartagena	1.291,7	1.266,1	1.172,1	1.074,0
Lorca	996,8			
Murcia	1.219,9	1.175,1	1.219,1	1.074,9
Viviendas con más de 5 años de antigüedad				
MURCIA (Región de)	985,6	994,3	983,4	992,4
Águilas	966,1	952,8	908,9	888,7
Alcantarilla	763,1	757,1	766,0	722,7
Caravaca de la Cruz	678,6	667,7	627,0	679,2
Cartagena	1.047,9	1.038,8	967,2	972,0
Cieza	879,2	885,0	829,6	821,9
Jumilla	512,4	555,3	539,7	594,8

7.3.1. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

Euros/m²

	I Trimestre 2014	II Trimestre 2014	III Trimestre 2014	IV Trimestre 2014
Lorca	836,8	809,0	826,4	871,0
Mazarrón	988,2	957,9	972,4	967,5
Molina de Segura	863,6	867,5	827,8	799,9
Murcia	1.013,4	1.038,9	975,0	985,2
San Javier	1.069,0	1.080,1	1.087,6	1.044,2
Torre-Pacheco	855,0	820,5	816,0	785,9
Totana	843,0	805,5	830,6	779,3
Yecla	662,5	662,6	593,7	630,2

La falta de dato es que no es representativo o no existen observaciones.

Fuente: Ministerio de Fomento. Estadística de Precios de la Vivienda

7.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2014						
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
MURCIA (Región de)	454.890	98.019	356.871	291.609	65.185	77
Abanilla	4.901	1.278	3.623	3.463	160	0
Abarán	6.302	1.206	5.096	4.467	629	0
Águilas	8.462	1.961	6.501	4.388	2.113	0
Albudeite	1.050	248	802	764	38	0
Alcantarilla	6.588	923	5.665	3.386	2.279	0
Alcázares (Los)	5.755	699	5.056	2.983	2.073	0
Aledo	1.116	538	578	555	23	0
Alguazas	3.537	812	2.725	2.414	311	0
Alhama de Murcia	7.757	2.132	5.625	4.530	1.095	0
Archena	7.018	1.991	5.027	4.381	646	0
Beniel	2.108	554	1.554	995	559	0
Blanca	2.868	394	2.474	2.137	337	0
Bullas	5.490	910	4.580	3.987	593	0
Calasparra	5.373	1.215	4.158	3.416	742	0
Campos del Río	1.494	455	1.039	963	76	0
Caravaca de la Cruz	10.014	2.971	7.043	6.018	1.025	0
Cartagena	59.310	7.188	52.122	43.499	8.561	62
Cehegín	6.399	1.213	5.186	4.396	790	0
Ceutí	4.669	1.423	3.246	2.622	624	0
Cieza	8.460	1.118	7.342	5.494	1.848	0
Fortuna	4.853	1.497	3.356	3.033	323	0
Fuente Álamo	7.640	2.019	5.621	4.907	714	0
Jumilla	9.621	1.195	8.426	7.472	954	0
Librilla	2.920	644	2.276	1.933	343	0
Lorca	28.841	3.887	24.954	22.422	2.532	0
Lorquí	3.911	1.159	2.752	2.386	366	0
Mazarrón	10.154	2.067	8.087	5.723	2.364	0

7.4.1. Número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

2014						
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS	Suelo y construcción mismo propietario	Copropiedad	Otras
Molina de Segura	25.072	9.609	15.463	13.568	1.895	0
Moratalla	5.485	1.543	3.942	3.207	735	0
Mula	4.957	950	4.007	3.265	742	0
Murcia	104.894	27.457	77.437	59.556	17.867	14
Ojós	412	111	301	295	6	0
Pliego	2.569	886	1.683	1.470	213	0
Puerto Lumbreras	4.679	1.006	3.673	3.266	407	0
Ricote	1.513	454	1.059	1.031	28	0
San Javier	11.451	1.700	9.751	7.978	1.773	0
San Pedro del Pinatar	9.878	1.334	8.544	6.504	2.040	0
Santomera	4.378	1.059	3.319	2.620	699	0
Torre-Pacheco	13.128	2.824	10.304	8.913	1.390	1
Torres de Cotillas (Las)	10.049	3.625	6.424	5.792	632	0
Totana	11.211	1.204	10.007	8.588	1.419	0
Ulea	1.294	675	619	583	36	0
Unión (La)	5.359	710	4.649	3.836	813	0
Villanueva del Río Segura	1.521	528	993	932	61	0
Yecla	10.429	647	9.782	7.471	2.311	0

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

7.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

	2014					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	98.019	6.312	30.610	19.116	36.229	5.752
Abanilla	1.278	152	569	220	321	16
Abarán	1.206	187	544	145	292	38
Águilas	1.961	201	679	430	439	212
Albudeite	248	42	133	28	38	7
Alcantarilla	923	60	414	128	280	41
Alcázares (Los)	699	36	240	112	271	40
Aledo	538	18	45	163	242	70
Alguazas	812	41	328	173	255	15
Alhama de Murcia	2.132	100	557	320	919	236
Archena	1.991	91	1.092	365	415	28
Beniel	554	32	175	69	254	24
Blanca	394	78	154	25	76	61
Bullas	910	70	492	106	223	19
Calasparra	1.215	45	295	473	369	33
Campos del Río	455	22	189	64	165	15
Caravaca de la Cruz	2.971	178	781	503	1.198	311
Cartagena	7.188	976	2.503	1.197	2.105	407
Cehegín	1.213	264	449	145	317	38
Ceutí	1.423	68	834	242	241	38
Cieza	1.118	48	160	174	577	159
Fortuna	1.497	72	424	266	598	137
Fuente Álamo	2.019	216	694	354	632	123
Jumilla	1.195	59	246	160	516	214
Librilla	644	58	318	43	190	35
Lorca	3.887	335	1.357	877	1.169	149
Lorquí	1.159	61	424	177	455	42
Mazarrón	2.067	222	639	468	558	180
Molina de Segura	9.609	204	1.878	2.616	4.105	806
Moratalla	1.543	124	512	258	557	92

7.4.2. Número de parcelas catastrales urbanas sin edificar según superficie.

	2014					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	950	38	277	134	428	73
Murcia	27.457	1.284	7.195	5.667	12.172	1.139
Ojós	111	22	67	12	9	1
Pliego	886	51	381	243	206	5
Puerto Lumbreras	1.006	51	428	120	344	63
Ricote	454	59	172	64	135	24
San Javier	1.700	56	435	511	627	71
San Pedro del Pinatar	1.334	67	640	204	376	47
Santomera	1.059	28	134	82	688	127
Torre-Pacheco	2.824	199	1.041	457	954	173
Torres de Cotillas (Las)	3.625	60	1.342	748	1.293	182
Totana	1.204	101	490	217	364	32
Ulea	675	58	125	86	250	156
Unión (La)	710	94	216	115	252	33
Villanueva del Río Segura	528	44	304	59	107	14
Yecla	647	40	238	96	247	26

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

7.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

	2014					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
MURCIA (Región de)	356.871	79.218	198.834	30.180	41.978	6.661
Abanilla	3.623	1.582	1.698	205	134	4
Abarán	5.096	2.467	1.720	156	655	98
Águilas	6.501	1.774	3.557	646	477	47
Albudeite	802	327	424	16	29	6
Alcantarilla	5.665	1.199	3.674	323	429	40
Alcázares (Los)	5.056	1.158	2.695	734	450	19
Aledo	578	163	325	35	52	3
Alguazas	2.725	577	1.669	195	267	17
Alhama de Murcia	5.625	1.108	3.504	311	567	135
Archena	5.027	1.182	3.388	230	208	19
Beniel	1.554	278	1.015	137	103	21
Blanca	2.474	1.158	852	106	305	53
Bullas	4.580	1.600	2.671	163	135	11
Calasparra	4.158	1.089	2.113	416	481	59
Campos del Río	1.039	133	732	35	116	23
Caravaca de la Cruz	7.043	2.292	3.582	653	470	46
Cartagena	52.122	12.353	28.828	4.370	5.552	1.019
Cehegín	5.186	2.138	2.680	193	157	18
Ceutí	3.246	534	2.299	208	176	29
Cieza	7.342	2.807	2.632	332	1.076	495
Fortuna	3.356	786	1.757	308	451	54
Fuente Álamo	5.621	716	3.905	499	447	54
Jumilla	8.426	2.263	4.524	351	859	429
Librilla	2.276	424	1.346	117	336	53
Lorca	24.954	6.287	12.221	1.276	3.917	1.253
Lorquí	2.752	533	1.349	230	584	56
Mazarrón	8.087	1.686	4.876	806	587	132
Molina de Segura	15.463	1.913	7.937	2.346	3.046	221
Moratalla	3.942	1.686	1.929	158	148	21

7.4.3. Número de parcelas catastrales urbanas edificadas según superficie.

	2014					
	TOTAL	De 0 a 100 m ²	De 101 a 500 m ²	De 501 a 1.000 m ²	De 1.001 a 10.000 m ²	Más de 10.000 m ²
Mula	4.007	1.847	1.736	204	200	20
Murcia	77.437	11.477	45.452	8.581	11.110	817
Ojós	301	196	89	8	8	0
Pliego	1.683	573	1.029	41	37	3
Puerto Lumbreras	3.673	493	2.649	204	273	54
Ricote	1.059	420	569	34	31	5
San Javier	9.751	1.224	5.959	1.471	965	132
San Pedro del Pinatar	8.544	2.962	4.806	408	351	17
Santomera	3.319	473	2.025	304	475	42
Torre-Pacheco	10.304	786	7.189	904	1.114	311
Torres de Cotillas (Las)	6.424	359	4.526	675	793	71
Totana	10.007	1.702	5.045	906	1.929	425
Ulea	619	302	233	19	34	31
Unión (La)	4.649	1.688	2.346	269	299	47
Villanueva del Río Segura	993	309	597	28	48	11
Yecla	9.782	2.194	4.682	569	2.097	240

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

7.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

	2014		
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
MURCIA (Región de)	58.423,7	33.294,3	25.129,4
Abanilla	206,4	112,8	93,5
Abarán	406,9	190,1	216,8
Águilas	1.822,0	1.357,8	464,2
Albudeite	44,4	26,3	18,1
Alcantarilla	483,1	173,8	309,3
Alcázares (Los)	528,1	201,8	326,3
Aledo	537,7	484,9	52,9
Alguazas	233,9	118,9	115,0
Alhama de Murcia	2.540,6	1.550,1	990,5
Archena	350,6	179,0	171,6
Beniel	196,8	101,5	95,3
Blanca	521,7	388,0	133,7
Bullas	247,8	114,1	133,6
Calasparra	376,0	207,4	168,6
Campos del Río	139,8	86,3	53,5
Caravaca de la Cruz	2.537,8	2.216,9	320,9
Cartagena	6.259,1	2.666,2	3.592,9
Cehegín	270,5	115,4	155,0
Ceutí	359,3	186,3	173,0
Cieza	1.938,2	1.034,5	903,8
Fortuna	786,6	484,0	302,5
Fuente Álamo	843,2	497,8	345,3
Jumilla	1.655,1	1.061,8	593,4
Librilla	273,2	140,4	132,7
Lorca	2.937,7	1.170,3	1.767,3
Lorquí	467,2	243,9	223,3
Mazarrón	1.504,1	796,7	707,4
Molina de Segura	5.550,7	4.040,9	1.509,8

7.4.4. Superficie total de las parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela.

Hectáreas

	2014		
	TOTAL	PARCELAS SIN EDIFICAR	PARCELAS EDIFICADAS
Moratalla	934,8	785,4	149,4
Mula	303,9	169,7	134,1
Murcia	12.995,6	7.391,3	5.604,4
Ojós	9,0	4,6	4,4
Pliego	114,0	75,4	38,6
Puerto Lumbreras	441,9	199,5	242,4
Ricote	47,0	25,1	21,9
San Javier	1.361,6	609,8	751,8
San Pedro del Pinatar	478,3	217,3	261,0
Santomera	801,4	555,3	246,1
Torre-Pacheco	1.741,4	795,0	946,4
Torres de Cotillas (Las)	1.473,8	933,0	540,8
Totana	897,3	247,3	650,1
Ulea	1.305,5	979,0	326,5
Unión (La)	402,0	157,8	244,2
Villanueva del Río Segura	133,6	64,0	69,6
Yecla	964,5	136,9	827,7

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

7.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2014					
	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	
MURCIA (Región de)	1.309.241	64.739.592,93	49.448		
Abanilla	5.943	279.384,43	47.011	2.007	
Abarán	11.014	420.424,26	38.172	2.005	
Águilas	39.644	2.480.294,77	62.564	2.012	
Albudeite	1.190	37.956,58	31.896	2.006	
Alcantarilla	30.523	1.590.841,73	52.119	2.010	
Alcázares (Los)	29.210	1.755.119,10	60.086	2.012	
Aledo	1.161	92.699,50	79.845	2.007	
Alguazas	6.227	231.247,94	37.136	2.003	
Alhama de Murcia	20.638	1.994.075,11	96.622	2.009	
Archena	13.769	849.394,18	61.689	2.009	
Beniel	6.122	316.713,09	51.734	2.010	
Blanca	5.352	126.126,57	23.566	2.004	
Bullas	9.197	459.496,76	49.962	2.008	
Calasparra	9.420	410.843,37	43.614	2.006	
Campos del Río	2.091	78.978,50	37.771	2.006	
Caravaca de la Cruz	22.972	1.427.683,97	62.149	2.007	
Cartagena	192.377	6.392.621,93	33.230	1.997	
Cehegín	11.211	626.053,13	55.843	2.008	
Ceutí	9.134	435.772,95	47.709	2.008	
Cieza	24.444	1.099.706,57	44.989	2.006	
Fortuna	6.771	379.153,44	55.997	2.011	
Fuente Álamo	14.222	1.025.151,00	72.082	2.009	
Jumilla	21.002	920.489,32	43.829	2.006	
Librilla	4.978	159.140,95	31.969	2.004	
Lorca	67.437	3.401.937,79	50.446	2.005	
Lorquí	7.012	357.491,92	50.983	2.005	
Mazarrón	41.746	2.798.477,13	67.036	2.008	
Molina de Segura	57.389	2.598.011,17	45.270	2.002	

7.4.5. Principales variables del catastro urbano.

2014					
	Nº de unidades urbanas	Valor catastral urbano (miles de euros)	Valor catastral por unidad urbana (euros)	Año última revisión	
Moratalla	8.494	333.791,26	39.297	2.007	
Mula	12.778	543.265,72	42.516	2.007	
Murcia	373.564	17.313.506,73	46.347	2.002	
Ojós	419	13.829,17	33.005	2.007	
Pliego	3.538	125.584,79	35.496	2.007	
Puerto Lumbreras	10.215	575.255,89	56.315	2.009	
Ricote	1.972	57.601,73	29.210	2.010	
San Javier	64.020	4.473.400,14	69.875	2.006	
San Pedro del Pinatar	30.363	1.838.336,84	60.545	2.014	
Santomera	11.041	750.742,91	67.996	2.006	
Torre-Pacheco	31.487	2.245.209,16	71.306	2.004	
Torres de Cotillas (Las)	14.982	771.697,27	51.508	2.013	
Totana	22.523	597.085,19	26.510	2.001	
Ulea	1.452	104.644,84	72.069	2.008	
Unión (La)	15.554	582.235,46	37.433	2.006	
Villanueva del Río Segura	2.762	142.552,24	51.612	2.013	
Yecla	31.881	1.525.566,44	47.852	2.005	

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales

7.4.6. Principales variables del catastro rústico.

2014						
	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de euros)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
MURCIA (Región de)	467.937	2.212.126,41	1.061.682,88		784.890	
Abanilla	20.199	52.618,36	23.286,25	6.893	32.257	2.006
Abarán	8.541	23.990,70	11.061,65	3.641	13.108	2.004
Águilas	5.704	72.756,83	23.028,15	2.961	13.834	2.002
Albudeite	2.021	2.169,14	1.648,23	910	3.313	2.001
Alcantarilla	2.219	23.878,38	963,30	1.857	2.530	2.001
Alcázares (Los)	618	12.750,21	1.252,17	402	777	2.001
Aledo	3.734	13.418,45	4.375,80	1.355	5.408	2.005
Alguazas	4.080	14.998,09	2.080,83	2.741	5.064	2.003
Alhama de Murcia	10.846	163.048,93	28.515,73	5.975	17.486	2.004
Archena	4.216	18.789,74	1.153,02	2.486	5.711	2.003
Beniel	2.309	46.145,14	763,86	1.596	2.999	2.001
Blanca	3.929	31.185,48	8.194,24	1.950	7.502	2.004
Bullas	7.093	51.272,35	7.884,68	3.199	9.513	2.001
Calasparra	5.050	17.245,41	18.094,84	2.408	6.817	2.001
Campos del Río	3.062	3.242,74	4.553,38	1.317	5.305	2.001
Caravaca de la Cruz	14.996	125.037,49	83.269,27	5.659	23.473	2.001
Cartagena	25.657	62.687,58	47.973,34	11.738	50.241	2.005
Cehegín	11.809	119.019,83	29.615,14	6.016	17.439	2.001
Ceutí	2.733	11.145,35	602,96	1.728	3.566	2.003
Cieza	10.546	55.768,54	34.635,37	5.195	25.024	2.005
Fortuna	12.237	63.376,60	14.050,69	5.286	18.718	2.006
Fuente Álamo	17.369	117.736,55	25.639,50	6.239	22.859	2.001
Jumilla	29.785	64.638,65	95.143,29	6.932	46.968	2.006
Librilla	4.938	18.955,92	5.363,93	3.747	7.545	2.001
Lorca	47.658	122.492,11	162.022,02	20.298	102.032	2.001
Lorquí	2.826	6.217,08	1.101,98	1.925	3.830	2.001
Mazarrón	10.445	129.455,23	29.935,40	4.375	27.516	2.002
Molina de Segura	10.124	28.913,77	11.518,02	5.972	20.915	2.001

7.4.6. Principales variables del catastro rústico.

	2014					
	Nº de parcelas reales	Valor catastral rústico (miles de euros)	Superficie catastrada (Has.)	Total titulares catastrales	Nº de subparcelas	Año de renovación
Moratalla	22.701	81.675,98	94.187,36	5.939	33.234	2.001
Mula	17.674	129.826,32	62.841,21	7.385	34.530	2.001
Murcia	55.057	122.649,95	74.306,67	34.971	77.279	2.003
Ojós	3.164	21.615,44	4.528,18	1.232	4.023	2.003
Pliego	4.433	25.951,87	2.810,13	1.809	7.515	2.001
Puerto Lumbreras	5.480	59.014,04	13.876,19	3.416	11.894	2.005
Ricote	7.093	14.104,58	8.452,10	2.360	10.079	2.006
San Javier	3.701	33.721,47	5.609,13	1.926	7.112	2.001
San Pedro del Pinatar	972	32.176,72	1.590,61	694	1.784	2.001
Santomera	3.947	16.628,02	3.514,96	2.418	7.881	2.004
Torre-Pacheco	11.215	57.093,45	16.796,50	4.172	17.655	2.001
Torres de Cotillas (Las)	4.122	44.501,25	2.240,27	2.924	7.886	2.003
Totana	13.929	28.348,70	27.754,80	6.784	19.846	2.004
Ulea	2.115	9.660,98	2.726,31	947	4.410	2.004
Unión (La)	825	1.007,62	2.051,03	287	1.228	2.005
Villanueva del Río Segura	2.685	14.273,57	1.162,56	1.763	3.206	2.003
Yecla	24.080	46.921,83	59.507,83	8.481	33.578	2.004

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas. Estadísticas Catastrales