

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alguazas - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	908	927	912	900	884	879
Comercial	97	96	97	98	98	97
Cultural	9	9	9	9	9	9
Ocio/Hostelería	6	6	6	6	6	8
Industrial	373	378	379	386	391	401
Deportivo	23	22	22	22	22	23
Suelo vacante	574	569	558	548	551	530
Oficinas	20	20	19	19	19	20
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	7	7	7	7	8	8
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	4.472	4.468	4.458	4.442	4.454	4.468
Sanidad/Beneficiencia	3	3	3	3	3	3
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.037,5	5.951,0	5.794,1	5.878,4	5.849,1	5.805,4
Comercial	6.014,2	5.422,0	5.330,3	5.361,6	5.361,6	5.347,0
Cultural	5.332,2	5.332,2	5.332,2	5.332,2	5.332,2	5.332,2
Ocio/Hostelería	375,3	375,3	375,3	375,3	375,3	461,7
Industrial	32.514,5	32.743,4	32.816,0	32.869,2	32.788,4	32.978,3
Deportivo	1.194,0	1.207,3	1.207,3	1.201,7	1.201,7	1.220,6
Suelo vacante	21.115,9	21.072,5	21.048,0	21.122,6	21.228,4	20.837,0
Oficinas	1.021,9	1.021,9	963,6	963,6	963,6	1.108,8
Religioso	802,7	802,7	802,7	802,7	820,8	820,8
Residencial	175.308,2	175.018,3	174.849,3	174.103,1	174.136,3	174.160,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.649,2	6.419,6	6.353,1	6.531,5	6.616,6	6.604,5
Comercial	62.002,5	56.479,1	54.951,4	54.710,0	54.710,0	55.123,5
Cultural	592.470,0	592.470,0	592.470,0	592.470,0	592.470,0	592.470,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alguazas - TOTAL

	2023	2022	2021	2020	2019	2018
Ocio/Hostelería	62.553,3	62.553,3	62.553,3	62.553,3	62.553,3	57.707,5
Industrial	87.170,2	86.622,6	86.585,6	85.153,3	83.857,7	82.240,2
Deportivo	51.914,3	54.877,3	54.877,3	54.621,8	54.621,8	53.069,6
Suelo vacante	36.787,3	37.034,2	37.720,4	38.544,9	38.527,1	39.315,0
Oficinas	51.095,0	51.095,0	50.714,7	50.714,7	50.714,7	55.440,0
Religioso	114.665,7	114.665,7	114.665,7	114.665,7	102.595,0	102.595,0
Residencial	39.201,3	39.171,5	39.221,5	39.194,8	39.096,6	38.979,4

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alguazas - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	876	866	862	784	776	671
Comercial	97	86	85	84	86	86
Cultural	9	9	9	9	9	9
Ocio/Hostelería	8	6	6	4	4	4
Industrial	403	322	318	319	323	326
Deportivo	23	10	8	7	4	4
Suelo vacante	523	814	820	827	827	824
Oficinas	20	20	20	20	18	18
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	8	5	5	5	5	5
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	4.470	4.321	4.218	4.163	4.115	4.025
Sanidad/Beneficiencia	3	3	3	3	3	3
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	5.804,1	5.430,5	5.316,2	4.930,8	4.613,0	4.177,2
Comercial	5.347,0	4.724,3	4.651,8	4.324,5	4.105,0	4.140,4
Cultural	5.332,2	5.073,6	5.073,6	4.432,6	4.182,0	4.181,7
Ocio/Hostelería	461,7	246,6	246,6	160,2	151,0	151,2
Industrial	32.991,2	31.026,3	30.612,5	30.671,8	28.839,0	28.909,7
Deportivo	1.220,6	861,4	841,8	832,6	768,0	767,8
Suelo vacante	20.815,4	26.407,4	26.689,9	26.973,0	25.480,0	25.566,3
Oficinas	1.108,8	1.065,7	1.065,7	1.065,7	937,0	936,8
Religioso	820,8	521,2	521,2	521,2	492,0	491,7
Residencial	174.476,3	163.412,0	158.300,1	155.388,9	143.861,0	139.545,0
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.625,6	6.270,8	6.167,2	6.289,3	5.944,6	6.225,0
Comercial	55.123,5	54.933,8	54.726,8	51.481,7	47.732,6	48.144,0
Cultural	592.470,0	563.736,7	563.736,7	492.506,7	464.666,7	464.629,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alguazas - TOTAL

	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Ocio/Hostelería	57.707,5	41.098,3	41.098,3	40.060,0	37.750,0	37.794,0
Industrial	81.864,1	96.354,9	96.265,8	96.149,8	89.284,8	88.680,0
Deportivo	53.069,6	86.137,0	105.225,0	118.935,7	192.000,0	191.953,0
Suelo vacante	39.799,9	32.441,5	32.548,7	32.615,5	30.810,2	31.027,0
Oficinas	55.440,0	53.283,0	53.283,0	53.283,0	52.055,6	52.042,0
Religioso	102.595,0	104.234,0	104.234,0	104.234,0	98.400,0	98.333,0
Residencial	39.032,7	37.818,1	37.529,7	37.326,2	34.960,1	34.670,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alguazas - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Nº de bienes inmuebles						
Almacén/Estacionamiento	649	625	544	457	440	427
Comercial	87	87	86	83	81	77
Cultural	8	8	8	8	8	7
Ocio/Hostelería	4	4	4	4	4	4
Industrial	323	326	328	330	331	337
Deportivo	2	2	2	2	2	2
Suelo vacante	784	836	825	836	861	913
Oficinas	18	18	10	10	10	8
Edificación singular	1	1	1	1	1	1
Religioso	5	5	5	5	5	5
Espectáculos	1	1	1	1	1	1
Residencial	3.948	3.771	3.553	3.419	3.225	3.054
Sanidad/Beneficiencia	2	2	2	2	2	2
Valor catastral (miles de euros)						
Almacén/Estacionamiento	3.919,0	3.785,3	3.317,3	2.887,6	2.790,8	2.579,4
Comercial	3.878,7	3.878,7	3.871,3	3.745,9	3.679,9	3.573,4
Cultural	2.661,6	2.661,6	2.661,6	2.661,6	2.661,6	2.560,5
Ocio/Hostelería	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2	151,2
Industrial	28.663,7	27.499,3	27.268,6	24.748,4	23.815,1	22.429,9
Deportivo						
Suelo vacante	20.428,5	21.407,9	22.074,4	22.762,9	23.115,9	24.443,6
Oficinas	936,8	936,8	722,8	722,8	722,8	307,4
Religioso	491,7	491,7	491,7	491,7	491,7	491,7
Residencial	135.810,1	126.489,4	117.308,4	112.308,8	101.685,8	91.569,9
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)						
Almacén/Estacionamiento	6.039,0	6.056,0	6.098,0	6.319,0	6.343,0	6.041,0
Comercial	44.582,0	44.582,0	45.015,0	45.131,0	45.430,0	46.408,0
Cultural	332.701,0	332.701,0	332.701,0	332.701,0	332.701,0	365.780,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

7. Catastro urbano. Evolución del número de bienes inmuebles urbanos y el valor catastral según usos.

Alguazas - TOTAL

	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Ocio/Hostelería	37.794,0	37.794,0	37.794,0	37.794,0	37.794,0	37.794,0
Industrial	88.742,0	84.354,0	83.136,0	74.995,0	71.949,0	66.558,0
Deportivo						
Suelo vacante	26.057,0	25.607,0	26.757,0	27.228,0	26.848,0	26.773,0
Oficinas	52.042,0	52.042,0	72.277,0	72.277,0	72.277,0	38.423,0
Religioso	98.333,0	98.333,0	98.333,0	98.333,0	98.333,0	98.333,0
Residencial	34.400,0	33.543,0	33.017,0	32.848,0	31.530,0	29.984,0

Fecha de actualización: 06/09/2023.

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.