

## 1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.

Nº de viviendas

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
<b>MURCIA (Región de)</b>						
<b>Total</b>	5.450	3.318	1.955	1.880	1.949	1.616
<b>Obra nueva</b>	4.781	2.776	1.284	1.203	1.238	1.073
<b>En edificios de viviendas</b>	4.779	2.775	1.284	1.203	1.238	1.072
<b>Unifamiliares</b>	931	526	574	461	399	418
<b>En bloque</b>	3.848	2.249	710	742	839	654
<b>En otros edificios</b>	2	1	0	0	0	1
<b>Ampliación</b>	133	71	68	61	132	46
<b>A reformar y/o restaurar</b>	536	471	603	616	579	497
<b>Viviendas por clase de promotor</b>				1.880	1.949	1.616
<b>Personas físicas y Comunidad de propietarios</b>	1.534	1.188	1.277	1.112	1.297	1.009
<b>Sociedades mercantiles</b>	3.485	1.899	584	587	414	346
<b>Cooperativas</b>	375	214	82	173	226	14
<b>Administraciones públicas</b>	38	5	7	2	2	9
<b>Otros promotores</b>	18	12	5	6	10	238
<b>ESPAÑA</b>						
<b>Total</b>	146.640	127.543	109.866	69.656	58.740	58.776
<b>Obra nueva</b>	110.849	91.662	78.286	44.162	34.288	34.873
<b>En edificios de viviendas</b>	110.822	91.627	78.260	44.126	34.272	34.851
<b>Unifamiliares</b>	27.072	24.633	19.914	14.515	11.311	11.550
<b>En bloque</b>	83.750	66.994	58.346	29.611	22.961	23.301
<b>En otros edificios</b>	27	35	26	36	16	22
<b>Ampliación</b>	3.834	3.268	2.957	2.487	1.853	1.485
<b>A reformar y/o restaurar</b>	31.957	32.613	28.623	23.007	22.599	22.418
<b>Viviendas por clase de promotor</b>				69.656	58.740	58.776
<b>Personas físicas y Comunidad de propietarios</b>	55.323	55.692	49.521	37.937	34.294	32.846
<b>Sociedades mercantiles</b>	70.523	59.048	47.105	26.452	20.300	21.926
<b>Cooperativas</b>	8.955	7.634	7.041	3.144	2.389	2.197

Fecha de actualización: 12/03/2024.

- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Visados de Dirección de Obra

## 1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.

Nº de viviendas

	2009	2010	2011	2012	2013	2014
<b>Administraciones públicas</b>	5.098	2.628	2.413	525	557	508
<b>Otros promotores</b>	6.741	2.541	3.786	1.598	1.200	1.299

Fecha de actualización: 12/03/2024.

- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Visados de Dirección de Obra

## 1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.

Nº de viviendas

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>MURCIA (Región de)</b>						
<b>Total</b>	1.641	1.958	2.233	3.334	3.090	2.628
<b>Obra nueva</b>	1.062	1.064	1.183	2.263	2.005	1.598
<b>En edificios de viviendas</b>	1.061	1.064	1.182	2.263	1.995	1.597
<b>Unifamiliares</b>	468	492	555	806	522	640
<b>En bloque</b>	593	572	627	1.457	1.473	957
<b>En otros edificios</b>	1	0	1	0	10	1
<b>Ampliación</b>	17	51	70	53	69	70
<b>A reformar y/o restaurar</b>	562	843	980	1.018	1.016	960
<b>Viviendas por clase de promotor</b>	1.641	1.958	2.233	3.334	3.090	2.628
<b>Personas físicas y Comunidad de propietarios</b>	1.042	1.248	1.531	1.620	1.493	1.460
<b>Sociedades mercantiles</b>	458	696	653	1.628	1.500	1.123
<b>Cooperativas</b>	138	1	40	75	82	35
<b>Administraciones públicas</b>	1	5	5	6	7	4
<b>Otros promotores</b>	2	8	4	5	8	6
<b>ESPAÑA</b>						
<b>Total</b>	76.542	92.135	109.047	128.799	137.376	113.764
<b>Obra nueva</b>	49.695	64.038	80.786	100.733	106.266	85.535
<b>En edificios de viviendas</b>	49.676	64.023	80.748	100.707	106.205	85.505
<b>Unifamiliares</b>	14.651	17.134	19.411	21.254	21.982	20.314
<b>En bloque</b>	35.025	46.889	61.337	79.453	84.223	65.191
<b>En otros edificios</b>	19	15	38	26	61	30
<b>Ampliación</b>	1.434	2.003	2.237	2.049	2.577	2.935
<b>A reformar y/o restaurar</b>	25.413	26.094	26.024	26.017	28.533	25.294
<b>Viviendas por clase de promotor</b>	76.542	92.135	109.047	128.799	137.376	113.764
<b>Personas físicas y Comunidad de propietarios</b>	39.809	42.503	45.321	47.242	51.130	45.071
<b>Sociedades mercantiles</b>	31.362	44.227	57.338	74.388	79.123	61.457
<b>Cooperativas</b>	3.737	4.357	3.880	5.177	5.103	4.548

Fecha de actualización: 12/03/2024.

- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Visados de Dirección de Obra

**1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.**

Nº de viviendas

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
<b>Administraciones públicas</b>	672	420	1.144	681	670	654
<b>Otros promotores</b>	962	628	1.364	1.311	1.350	2.034

Fecha de actualización: 12/03/2024.

- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Visados de Dirección de Obra

## 1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.

Nº de viviendas

	2021	2022	2023
<b>MURCIA (Región de)</b>			
<b>Total</b>	3.782	4.469	4.371
<b>Obra nueva</b>	2.635	3.277	3.260
<b>En edificios de viviendas</b>	2.635	3.277	3.260
<b>Unifamiliares</b>	1.154	1.138	1.042
<b>En bloque</b>	1.481	2.139	2.218
<b>En otros edificios</b>	0	0	0
<b>Ampliación</b>	98	69	72
<b>A reformar y/o restaurar</b>	1.049	1.123	1.039
<b>Viviendas por clase de promotor</b>	3.782	4.469	4.371
<b>Personas físicas y Comunidad de propietarios</b>	1.937	1.855	1.632
<b>Sociedades mercantiles</b>	1.779	2.563	2.525
<b>Cooperativas</b>	53	21	180
<b>Administraciones públicas</b>	5	11	3
<b>Otros promotores</b>	8	19	31
<b>ESPAÑA</b>			
<b>Total</b>	138.775	135.844	132.733
<b>Obra nueva</b>	108.318	108.923	107.934
<b>En edificios de viviendas</b>	108.137	108.814	107.893
<b>Unifamiliares</b>	26.576	25.713	23.844
<b>En bloque</b>	81.561	83.101	84.049
<b>En otros edificios</b>	181	109	41
<b>Ampliación</b>	3.268	2.819	2.581
<b>A reformar y/o restaurar</b>	27.189	24.102	22.218
<b>Viviendas por clase de promotor</b>	138.775	135.844	132.733
<b>Personas físicas y Comunidad de propietarios</b>	52.985	48.817	43.094
<b>Sociedades mercantiles</b>	76.557	78.678	81.874
<b>Cooperativas</b>	5.444	4.302	4.319

Fecha de actualización: 12/03/2024.

- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Visados de Dirección de Obra

**1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.**

Nº de viviendas

	2021	2022	2023
<b>Administraciones públicas</b>	1.461	1.814	1.008
<b>Otros promotores</b>	2.328	2.233	2.438

Fecha de actualización: 12/03/2024.

- Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Visados de Dirección de Obra