

1.8 COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

PERÍODO	TOTAL	SEGÚN ESTADO		SEGÚN RÉGIMEN		
	VIVIENDAS	NUEVA	USADA	LIBRE	PROTEGIDA	
2011	12.208	6.503	5.705	11.280	928	
2012	10.041	5.031	5.010	9.130	911	
2013	10.533	5.420	5.113	9.670	863	
2014	9.837	4.229	5.608	9.003	834	
2015	11.023	1.998	9.025	10.112	911	
2016	11.731	1.894	9.837	10.579	1.152	
2017	13.181	2.011	11.170	11.799	1.382	
2017 (Ene-Mar)	3.194	487	2.707	2.861	333	
2018 (Ene-Mar)	3.908	694	3.214	3.444	464	

2017	I	3.194	487	2.707	2.861	333
	II	3.368	462	2.906	3.012	356
	III	3.587	614	2.973	3.218	369
	IV	3.032	448	2.584	2.708	324
2018	I	3.908	694	3.214	3.444	464

2017	Marzo	1.089	164	925	958	131
	Abril	894	118	776	800	94
	Mayo	1.281	170	1.111	1.163	118
	Junio	1.193	174	1.019	1.049	144
	Julio	1.194	205	989	1.051	143
	Agosto	1.153	239	914	1.039	114
	Septiembre	1.240	170	1.070	1.128	112
	Octubre	998	145	853	902	96
	Noviembre	1.167	169	998	1.045	122
	Diciembre	867	134	733	761	106
2018	Enero	1.514	219	1.295	1.352	162
	Febrero	1.235	208	1.027	1.039	196
	Marzo	1.159	267	892	1.053	106

Tasa de variación anual %						
2008		-20,5	-6,7	-33,8	-19,7	-32,3
2009		-27,2	-23,7	-32,0	-26,2	-44,5
2010		-9,9	-17,4	1,5	-11,7	31,7
2011		-25,3	-28,0	-21,9	-26,5	-5,7
2012		-17,8	-22,6	-12,2	-19,1	-1,8
2013		4,9	7,7	2,1	5,9	-5,3
2014		-6,6	-22,0	9,7	-6,9	-3,4
2015		12,1	-52,8	60,9	12,3	9,2
2016		6,4	-5,2	9,0	4,6	26,5
2017		12,4	6,2	13,6	11,5	20,0
2017 (Ene-Mar)		16,3	5,9	18,4	17,4	7,1
2018 (Ene-Mar)		22,4	42,5	18,7	20,4	39,3

2017	I	16,3	5,9	18,4	17,4	7,1
	II	-2,8	-17,6	0,1	-4,2	11,6
	III	22,3	28,5	21,1	20,1	45,3
	IV	17,2	13,4	17,9	16,8	20,9
2018	I	22,4	42,5	18,7	20,4	39,3

2017	Marzo	34,1	27,1	35,4	32,7	45,6
	Abril	-18,1	-27,6	-16,5	-17,9	-19,7
	Mayo	-12,9	-36,3	-7,6	-14,0	0,0
	Junio	32,3	32,8	32,2	28,2	71,4
	Julio	22,6	17,1	23,8	18,0	72,3
	Agosto	17,2	60,4	9,5	15,7	32,6
	Septiembre	27,0	10,4	30,2	26,6	31,8
	Octubre	21,1	16,0	22,0	22,7	7,9
	Noviembre	15,8	0,6	18,8	15,6	17,3
	Diciembre	15,0	31,4	12,4	12,1	41,3
2018	Enero	38,8	31,9	40,0	35,2	78,0
	Febrero	21,8	32,5	19,8	15,1	76,6
	Marzo	6,4	62,8	-3,6	9,9	-19,1

Nota: Los datos de los últimos 12 meses son provisionales.

Fuente: INE. Transmisiones de derechos de la propiedad.