

## 1.8 COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

PERÍODO		TOTAL	SEGÚN ESTADO		SEGÚN RÉGIMEN	
		VIVIENDAS	NUEVA	USADA	LIBRE	PROTEGIDA
2011		12.208	6.503	5.705	11.280	928
2012		10.041	5.031	5.010	9.130	911
2013		10.533	5.420	5.113	9.670	863
2014		9.837	4.229	5.608	9.003	834
2015		11.023	1.998	9.025	10.112	911
2016		11.731	1.894	9.837	10.579	1.152
2017		13.185	2.023	11.162	11.784	1.401
2017	(Ene-Oct)	11.099	1.711	9.388	9.946	1.153
2018	(Ene-Oct)	14.037	2.366	11.671	12.532	1.505
-----						
2017	III	3.577	617	2.960	3.211	366
	IV	3.079	458	2.621	2.735	344
2018	I	3.908	694	3.214	3.444	464
	II	4.211	674	3.537	3.767	444
	III	4.417	654	3.763	3.945	472
-----						
2017	Octubre	993	146	847	897	96
	Noviembre	1.187	175	1.012	1.055	132
	Diciembre	899	137	762	783	116
2018	Enero	1.514	219	1.295	1.352	162
	Febrero	1.235	208	1.027	1.039	196
	Marzo	1.159	267	892	1.053	106
	Abril	1.364	216	1.148	1.199	165
	Mayo	1.481	263	1.218	1.337	144
	Junio	1.366	195	1.171	1.231	135
	Julio	1.458	221	1.237	1.318	140
	Agosto	1.423	230	1.193	1.258	165
	Septiembre	1.536	203	1.333	1.369	167
	Octubre	1.501	344	1.157	1.376	125
<b>Tasa de variación anual %</b>						
2008		-20,5	-6,7	-33,8	-19,7	-32,3
2009		-27,2	-23,7	-32,0	-26,2	-44,5
2010		-9,9	-17,4	1,5	-11,7	31,7
2011		-25,3	-28,0	-21,9	-26,5	-5,7
2012		-17,8	-22,6	-12,2	-19,1	-1,8
2013		4,9	7,7	2,1	5,9	-5,3
2014		-6,6	-22,0	9,7	-6,9	-3,4
2015		12,1	-52,8	60,9	12,3	9,2
2016		6,4	-5,2	9,0	4,6	26,5
2017		12,4	6,8	13,5	11,4	21,6
2017	(Ene-Oct)	11,3	5,4	12,5	10,6	18,5
2018	(Ene-Oct)	26,5	38,3	24,3	26,0	30,5
-----						
2017	III	21,9	29,1	20,5	19,8	44,1
	IV	19,1	15,9	19,6	18,0	28,4
2018	I	22,4	42,5	18,7	20,4	39,3
	II	26,3	46,2	23,1	26,5	24,0
	III	23,5	6,0	27,1	22,9	29,0
-----						
2017	Octubre	20,5	16,8	21,2	22,0	7,9
	Noviembre	17,8	4,2	20,5	16,7	26,9
	Diciembre	19,2	34,3	16,9	15,3	54,7
2018	Enero	38,8	31,9	40,0	35,2	78,0
	Febrero	21,8	32,5	19,8	15,1	76,6
	Marzo	6,4	62,8	-3,6	9,9	-19,1
	Abril	50,2	78,5	45,9	47,1	77,4
	Mayo	20,0	58,4	14,0	20,1	19,0
	Junio	14,5	12,1	14,9	17,3	-6,3
	Julio	23,1	10,5	25,7	26,2	0,0
	Agosto	23,4	-5,3	31,1	21,3	42,2
	Septiembre	23,9	16,7	25,0	21,2	51,8
	Octubre	51,2	135,6	36,6	53,4	30,2

Nota: Los datos de los últimos 12 meses son provisionales.

Fuente: INE. Transmisiones de derechos de la propiedad.