

1.8 COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

PERÍODO		TOTAL	SEGÚN ESTADO		SEGÚN RÉGIMEN	
		VIVIENDAS	NUEVA	USADA	LIBRE	PROTEGIDA
2010		16.338	9.034	7.304	15.354	984
2011		12.208	6.503	5.705	11.280	928
2012		10.041	5.031	5.010	9.130	911
2013		10.533	5.420	5.113	9.670	863
2014		9.837	4.229	5.608	9.003	834
2015		11.023	1.998	9.025	10.112	911
2016		11.731	1.894	9.837	10.579	1.152
2016 (Ene-Dic)		11.731	1.894	9.837	10.579	1.152
2017 (Ene-Dic)		13.187	2.003	11.184	11.803	1.384

2016	IV	2.586	395	2.191	2.318	268
2017	I	3.200	479	2.721	2.865	335
	II	3.368	462	2.906	3.012	356
	III	3.587	614	2.973	3.218	369
	IV	3.032	448	2.584	2.708	324

2016	Diciembre	754	102	652	679	75
2017	Enero	1.089	158	931	1.000	89
	Febrero	1.014	157	857	903	111
	Marzo	1.097	164	933	962	135
	Abril	894	118	776	800	94
	Mayo	1.281	170	1.111	1.163	118
	Junio	1.193	174	1.019	1.049	144
	Julio	1.194	205	989	1.051	143
	Agosto	1.153	239	914	1.039	114
	Septiembre	1.240	170	1.070	1.128	112
	Octubre	998	145	853	902	96
	Noviembre	1.167	169	998	1.045	122
	Diciembre	867	134	733	761	106
Tasa de variación anual %						
2008		-20,5	-6,7	-33,8	-19,7	-32,3
2009		-27,2	-23,7	-32,0	-26,2	-44,5
2010		-9,9	-17,4	1,5	-11,7	31,7
2011		-25,3	-28,0	-21,9	-26,5	-5,7
2012		-17,8	-22,6	-12,2	-19,1	-1,8
2013		4,9	7,7	2,1	5,9	-5,3
2014		-6,6	-22,0	9,7	-6,9	-3,4
2015		12,1	-52,8	60,9	12,3	9,2
2016		6,4	-5,2	9,0	4,6	26,5
2017		12,4	5,8	13,7	11,6	20,1
2016 (Ene-Dic)		6,4	-5,2	9,0	4,6	26,5
2017 (Ene-Dic)		12,4	5,8	13,7	11,6	20,1

2016	IV	-10,8	-7,7	-11,3	-13,3	18,6
2017	I	16,5	4,1	19,0	17,6	7,7
	II	-2,8	-17,6	0,1	-4,2	11,6
	III	22,3	28,5	21,1	20,1	45,3
	IV	17,2	13,4	17,9	16,8	20,9

2016	Diciembre	-15,0	-41,4	-8,6	-15,4	-10,7
2017	Enero	15,4	-5,4	19,8	18,8	-12,7
	Febrero	2,3	-4,3	3,6	3,6	-6,7
	Marzo	35,1	27,1	36,6	33,2	50,0
	Abril	-18,1	-27,6	-16,5	-17,9	-19,7
	Mayo	-12,9	-36,3	-7,6	-14,0	0,0
	Junio	32,3	32,8	32,2	28,2	71,4
	Julio	22,6	17,1	23,8	18,0	72,3
	Agosto	17,2	60,4	9,5	15,7	32,6
	Septiembre	27,0	10,4	30,2	26,6	31,8
	Octubre	21,1	16,0	22,0	22,7	7,9
	Noviembre	15,8	0,6	18,8	15,6	17,3
	Diciembre	15,0	31,4	12,4	12,1	41,3

Nota. Los datos son provisionales desde enero de 2017

Fuente: INE. Transmisiones de derechos de la propiedad.