

# 7. CONSTRUCCIÓN, EDIFICIOS Y VIVIENDAS

## Índice de tablas y gráficos

### 7.1. Actividad Constructora

- 7.1.1. Evolución de la venta de cemento según tipo.
- G-7.1. Gráfico de la evolución de la venta de cemento gris y blanco.
- 7.1.2. Evolución del número de visados según el tipo de obra.
- 7.1.3. Obras en edificación. Evolución del número de edificios según clase de promotor.
- 7.1.4. Obras en edificación. Evolución del presupuesto de ejecución material y superficie de obra según tipo de obra.
- 7.1.5. Obras en edificación. Evolución del número de edificios visados, superficie a construir y presupuesto de ejecución material según destino principal. Obra nueva.
- 7.1.6. Obras en edificación. Evolución del número de edificios visados, superficie a construir y presupuesto de ejecución material según destino principal. Ampliación, reforma y/o restauración de edificios.
- 7.1.7. Construcción de edificios. Evolución de las licencias concedidas según tipo de obra.
- 7.1.8. Construcción de edificios. Evolución del número de edificios según tipo de obra y destino.
- 7.1.9. Construcción de edificios. Evolución del número de viviendas según tipo de obra.
- 7.1.10. Construcción de edificios. Evolución de los edificios de nueva planta de uso residencial según ciertas características.
- 7.1.11. Construcción de edificios. Evolución de los edificios de nueva planta de uso no residencial según ciertas características.
- 7.1.12. Construcción de edificios. Evolución de la superficie a construir según destino. Nueva planta.
- 7.1.13. Construcción de edificios. Evolución de las obras de rehabilitación según tipo de rehabilitación.
- 7.1.14. Obras en edificación. Evolución de las obras terminadas según clase de promotor, y valor de liquidación de la ejecución material de las mismas.

### 7.2. Viviendas y Edificios

- 7.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.
- 7.2.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie media según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.
- 7.2.3. Evolución de las viviendas iniciadas.

- G-7.2. Gráfico de la evolución del número de viviendas iniciadas.
- 7.2.4. Evolución de las viviendas terminadas.
- G-7.3. Gráfico de la evolución de las viviendas terminadas.
- 7.2.5. Hogares según régimen de tenencia de la vivienda principal.
- 7.2.6. Evolución del número de viviendas familiares según tipo de vivienda.
- 7.2.7. Número de viviendas principales según superficie útil.
- 7.2.8. Número de viviendas principales según superficie útil y tamaño del hogar.
- 7.2.9. Número de establecimientos colectivos según tipo.

### **7.3. Precios de Vivienda y Suelo**

- 7.3.1. Evolución del Índice de Precios de Vivienda según tipo de vivienda. Base 2015.
- 7.3.2. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.
- G-7.4. Gráfico de la evolución del valor tasado de las viviendas libres por trimestres.
- 7.3.3. Evolución del precio medio del metro cuadrado de suelo urbano según tamaño del municipio.

### **7.4. Licitación Oficial**

- 7.4.1. Evolución de la licitación oficial del Grupo Fomento según agente contratante.

### **7.5. Estadísticas Catastrales**

- 7.5.1. Evolución de las principales variables del catastro urbano.
- 7.5.2. Número de bienes inmuebles urbanos, valor catastral y valor catastral medio según usos.
- 7.5.3. Evolución del número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela y superficie.
- 7.5.4. Evolución de las principales variables del catastro rústico.
- 7.5.5. Número de titulares catastrales por naturaleza del bien y número de bienes.

### 7.1.1. Evolución de la venta de cemento según tipo.

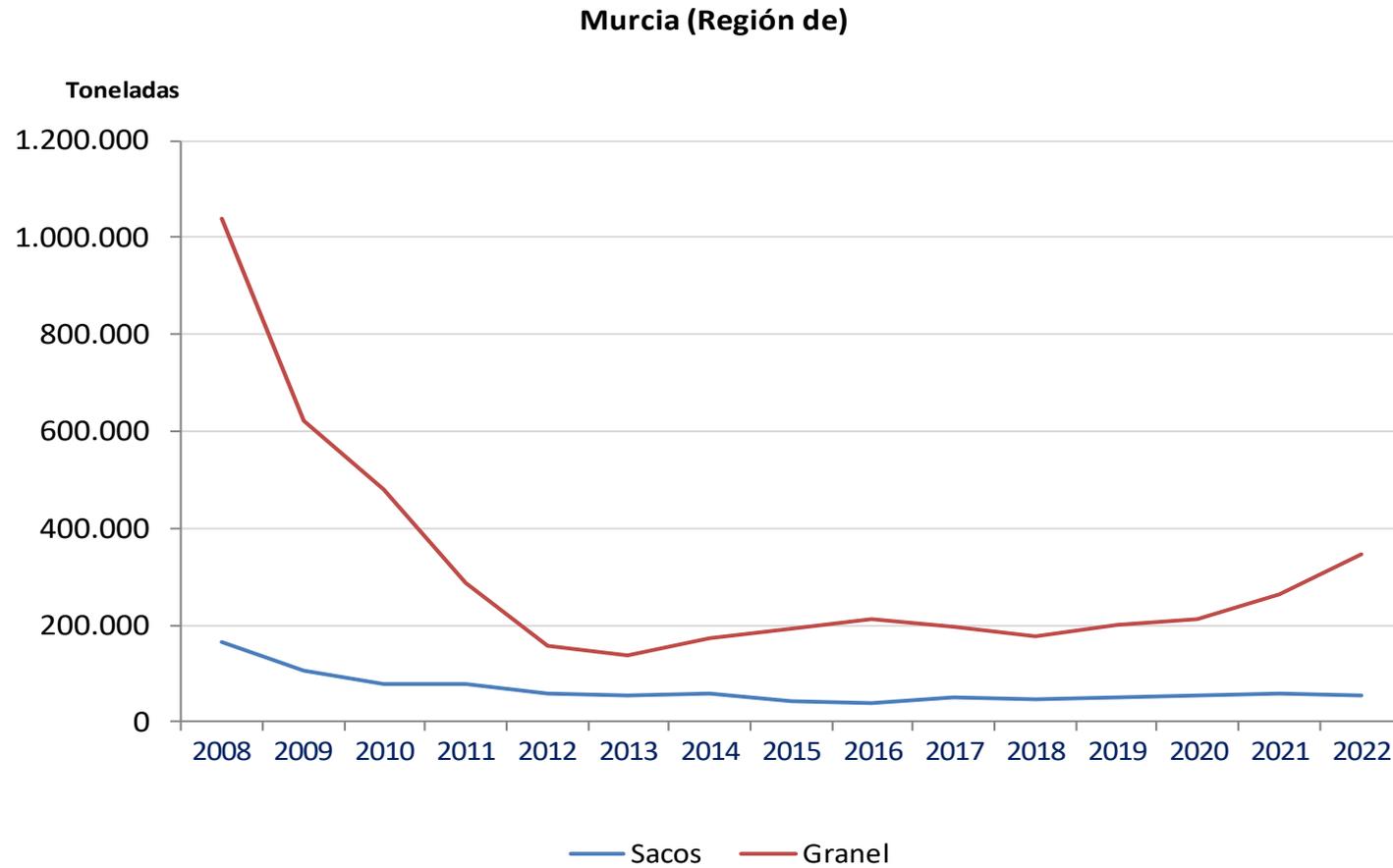
*Toneladas*

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>								
<b>Total ventas cemento gris y blanco</b>	<b>235.015</b>	<b>247.847</b>	<b>246.147</b>	<b>221.784</b>	<b>248.256</b>	<b>263.992</b>	<b>319.707</b>	<b>398.166</b>
Según envasado								
Sacos	41.754	37.569	49.199	46.338	49.261	52.837	57.887	53.396
Granel	193.261	210.278	196.948	175.446	198.994	211.155	261.820	344.770
Según tipo								
Cemento gris	214.293	221.701	217.836	191.109	213.431	227.613	271.196	351.164
Cemento blanco	20.722	26.146	28.311	30.675	34.825	36.379	48.511	47.002
<b>ESPAÑA</b>								
<b>Total ventas cemento gris y blanco</b>	<b>10.023.902</b>	<b>9.779.630</b>	<b>10.962.874</b>	<b>11.712.520</b>	<b>12.337.348</b>	<b>11.418.653</b>	<b>12.748.269</b>	<b>12.380.748</b>
Según envasado								
Sacos	1.979.026	1.916.960	2.013.966	1.955.138	2.007.841	2.156.701	2.255.754	2.092.181
Granel	8.044.876	7.862.670	8.948.908	9.757.382	10.329.507	9.261.953	10.492.515	10.288.567
Según tipo								
Cemento gris	9.671.658	9.409.996	10.543.728	11.268.611	11.854.842	10.942.091	12.169.679	11.791.388
Cemento blanco	352.244	369.634	419.146	443.909	482.506	476.562	578.590	589.360

*El cemento gris incluye el aluminoso.*

**Fuente: Agrupación de Fabricantes de Cemento de España. OFICEMEN**

### G-7.1. Gráfico de la evolución de la venta de cemento gris y blanco.



**Fuente: Agrupación de Fabricantes de Cemento de España. OFICEMEN**

### 7.1.2. Evolución del número de visados según el tipo de obra.

	MURCIA (Región de)											ESPAÑA
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>TOTAL</b>	<b>1.777</b>	<b>1.650</b>	<b>1.648</b>	<b>1.594</b>	<b>1.982</b>	<b>2.213</b>	<b>2.379</b>	<b>2.282</b>	<b>2.276</b>	<b>3.005</b>	<b>3.014</b>	<b>75.426</b>
Obra nueva	579	526	534	505	495	596	710	626	651	1.111	1.026	27.547
Ampliación	79	85	63	32	67	89	84	87	83	116	86	3.574
Reforma y/o restauración de edificios	697	662	616	665	966	1.137	1.203	1.204	1.098	1.214	1.246	28.839
Reforma de locales	105	97	120	111	176	126	132	140	93	137	145	3.201
Refuerzo o consolidación de edificios	60	27	36	37	46	38	25	13	93	111	151	4.605
Urbanización	15	13	21	22	29	52	39	53	60	69	47	1.458
Demolición	126	115	120	98	124	125	137	132	126	139	146	2.999
Otros	116	125	138	124	79	50	49	27	72	108	167	3.203

*Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico*

### 7.1.3. Obras en edificación. Evolución del número de edificios según clase de promotor.

	MURCIA (Región de)											ESPAÑA
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>TOTAL</b>	<b>1.511</b>	<b>1.393</b>	<b>1.366</b>	<b>1.420</b>	<b>1.853</b>	<b>2.078</b>	<b>2.430</b>	<b>2.167</b>	<b>2.103</b>	<b>2.916</b>	<b>2.889</b>	<b>71.167</b>
Personas físicas y comunidad de propietarios	1.239	1.129	1.056	1.076	1.358	1.599	1.733	1.625	1.579	2.077	1.956	48.323
Sociedades mercantiles	190	173	208	285	419	379	615	447	427	737	796	18.117
Cooperativas	23	28	15	11	9	18	14	17	24	8	5	818
Administraciones Públicas	15	27	36	20	28	48	24	36	39	53	75	2.325
Otros promotores	44	36	51	28	39	34	44	42	34	41	57	1.584

*Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico*

#### 7.1.4. Obras en edificación. Evolución del presupuesto de ejecución material y superficie de obra según tipo de obra.

	MURCIA (Región de)											ESPAÑA
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>Presupuesto (miles de euros)</b>												
<b>TOTAL</b>	<b>189.083</b>	<b>159.008</b>	<b>163.228</b>	<b>158.542</b>	<b>161.435</b>	<b>186.553</b>	<b>299.523</b>	<b>241.470</b>	<b>236.749</b>	<b>407.440</b>	<b>370.585</b>	<b>19.151.897</b>
Obra nueva	129.575	117.551	113.750	123.671	101.853	128.737	229.579	174.581	163.645	328.434	299.662	14.873.229
Ampliación	8.180	11.730	13.938	1.985	7.044	7.040	7.324	6.724	4.765	12.696	5.931	688.966
Reforma y/o restauración de edificios	34.510	21.724	25.132	27.044	40.725	35.935	45.789	38.989	52.625	47.760	48.244	2.755.378
Reforma de locales	4.282	3.459	2.570	2.074	6.709	6.375	7.881	17.429	9.909	10.115	8.155	336.707
Refuerzo o consolidación de edificios	3.684	1.086	2.021	1.017	1.126	1.974	1.048	107	1.777	2.546	3.862	206.620
Urbanización	6.717	1.499	1.772	965	2.060	5.025	6.044	1.563	2.022	2.990	1.782	162.233
Demolición	1.179	785	2.824	884	1.155	903	1.296	1.705	1.272	1.374	1.318	59.036
Otros	957	1.174	1.221	901	765	563	562	371	734	1.526	1.633	69.727
<b>Presupuesto/m2 (euros)</b>												
Obra nueva	361,2	391,0	389,3	404,3	382,1	432,3	424,0	385,5	432,7	389,3	430,7	568,9
Ampliación	511,6	309,2	412,4	333,1	494,6	288,0	442,5	235,2	293,2	412,7	355,0	545,2
<b>Superficie (metros cuadrados)</b>												
Obra nueva	358.776	300.610	292.193	305.918	266.534	297.822	541.504	452.834	378.218	843.710	695.833	26.145.178
Ampliación	15.991	37.933	33.797	5.959	14.241	24.444	16.551	28.589	16.253	30.761	16.708	1.263.768

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico

### 7.1.5. Obras en edificación. Evolución del número de edificios visados, superficie a construir y presupuesto de ejecución material según destino principal. Obra nueva.

	MURCIA (Región de)									ESPAÑA
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>Número de edificios</b>										
<b>TOTAL</b>	<b>566</b>	<b>609</b>	<b>642</b>	<b>697</b>	<b>1.004</b>	<b>727</b>	<b>818</b>	<b>1.419</b>	<b>1.402</b>	<b>35.019</b>
<b>Uso residencial</b>	<b>473</b>	<b>528</b>	<b>559</b>	<b>625</b>	<b>916</b>	<b>630</b>	<b>721</b>	<b>1.292</b>	<b>1.281</b>	<b>30.820</b>
Destinados a vivienda familiar	473	528	559	625	915	630	721	1.292	1.281	30.771
Unifamiliar	418	468	492	555	806	522	640	1.154	1.138	25.715
Adosados	29	110	148	117	300	110	179	307	399	6.343
Aislados	389	358	344	438	506	412	461	847	739	19.372
En bloque	55	60	67	70	109	108	81	138	143	5.056
Colectivos	0	0	0	0	1	0	0	0	0	49
<b>Uso no residencial</b>	<b>93</b>	<b>81</b>	<b>83</b>	<b>72</b>	<b>88</b>	<b>97</b>	<b>97</b>	<b>127</b>	<b>121</b>	<b>4.199</b>
Servicios comerciales y almacenes	31	29	42	31	35	45	34	43	48	1.296
Explotaciones agrarias y ganaderas	6	7	5	5	10	6	13	7	2	467
Industrias	7	4	6	2	4	6	9	14	6	440
Servicios burocráticos (Oficinas)	3	4	2	3	3	0	1	2	6	158
Turismo, recreo y deporte	10	7	7	13	11	14	8	28	14	793
Servicios de transporte	5	6	7	2	7	8	13	6	10	551
Otros destinos	31	24	14	16	18	18	19	27	35	494
<b>Superficie (metros cuadrados)</b>										
<b>TOTAL</b>	<b>292.193</b>	<b>305.918</b>	<b>266.534</b>	<b>297.822</b>	<b>541.504</b>	<b>452.834</b>	<b>378.218</b>	<b>843.710</b>	<b>695.833</b>	<b>26.145.178</b>
<b>Uso residencial</b>	<b>217.156</b>	<b>207.981</b>	<b>202.597</b>	<b>239.682</b>	<b>402.786</b>	<b>369.985</b>	<b>300.614</b>	<b>520.407</b>	<b>585.576</b>	<b>20.191.476</b>
Destinados a vivienda familiar	217.156	207.981	202.597	239.682	401.518	369.985	300.614	520.407	585.576	19.958.811
Unifamiliar	120.312	116.723	112.440	137.127	191.057	143.994	153.678	284.547	257.965	6.394.501
Adosados	4.578	15.375	17.681	17.700	47.439	18.556	28.897	51.657	59.033	1.351.541
Aislados	115.734	101.348	94.759	119.427	143.618	125.438	124.781	232.890	198.932	5.042.960
En bloque	96.844	91.258	90.157	102.555	210.461	225.991	146.936	235.860	327.611	13.564.310
Colectivos	0	0	0	0	1.268	0	0	0	0	232.665
<b>Uso no residencial</b>	<b>75.037</b>	<b>97.937</b>	<b>63.937</b>	<b>58.140</b>	<b>138.718</b>	<b>82.849</b>	<b>77.604</b>	<b>323.303</b>	<b>110.257</b>	<b>5.953.702</b>
Servicios comerciales y almacenes	34.989	32.910	30.887	8.010	58.832	36.618	23.070	229.343	43.801	1.421.276
Explotaciones agrarias y ganaderas	1.110	1.697	2.918	764	1.376	898	2.058	1.669	115	128.321
Industrias	10.676	5.100	5.403	1.231	4.790	7.887	22.782	47.529	18.650	1.601.623

### 7.1.5. Obras en edificación. Evolución del número de edificios visados, superficie a construir y presupuesto de ejecución material según destino principal. Obra nueva.

	MURCIA (Región de)									ESPAÑA
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
Servicios burocráticos (Oficinas)	7.412	2.215	1.298	1.284	11.416	0	4.405	3.484	5.471	438.335
Turismo, recreo y deporte	4.303	30.498	2.371	35.186	17.225	9.659	5.562	16.037	15.685	1.127.640
Servicios de transporte	373	254	725	145	1.755	8.609	1.399	907	2.642	271.857
Otros destinos	16.174	25.263	20.335	11.520	43.324	19.178	18.328	24.334	23.893	964.650
<b>Presupuesto (miles de euros)</b>										
<b>TOTAL</b>	<b>113.749,5</b>	<b>123.670,5</b>	<b>101.852,5</b>	<b>128.737,1</b>	<b>229.578,9</b>	<b>174.580,9</b>	<b>163.644,9</b>	<b>328.433,5</b>	<b>299.661,8</b>	<b>14.873.229,3</b>
<b>Uso residencial</b>	<b>88.815,9</b>	<b>85.755,2</b>	<b>80.862,7</b>	<b>98.733,4</b>	<b>166.723,4</b>	<b>144.686,0</b>	<b>132.674,3</b>	<b>223.475,0</b>	<b>253.524,2</b>	<b>11.727.930,5</b>
Destinados a vivienda familiar	88.815,9	85.755,2	80.862,7	98.733,4	165.970,0	144.686,0	132.674,3	223.475,0	253.524,2	11.548.082,9
Unifamiliar	49.328,9	49.513,7	50.003,8	62.195,3	84.278,2	64.223,5	73.467,7	134.141,6	128.991,0	4.230.378,4
Adosados	2.140,3	6.199,4	9.478,3	8.221,9	20.669,9	8.107,5	14.774,1	23.123,5	27.900,4	844.613,3
Aislados	47.188,6	43.314,3	40.525,5	53.973,4	63.608,3	56.116,0	58.693,6	111.018,1	101.090,6	3.385.765,1
En bloque	39.487,0	36.241,5	30.858,9	36.538,1	81.691,8	80.462,5	59.206,6	89.333,4	124.533,2	7.317.704,5
Colectivos	0,0	0,0	0,0	0,0	753,4	0,0	0,0	0,0	0,0	179.847,6
<b>Uso no residencial</b>	<b>24.933,6</b>	<b>37.915,3</b>	<b>20.989,8</b>	<b>30.003,7</b>	<b>62.855,5</b>	<b>29.894,9</b>	<b>30.970,6</b>	<b>104.958,5</b>	<b>46.137,6</b>	<b>3.145.298,8</b>
Servicios comerciales y almacenes	5.877,0	5.848,3	9.506,3	2.412,2	22.009,3	14.191,5	9.590,4	63.885,9	14.458,9	607.245,2
Explotaciones agrarias y ganaderas	183,8	333,1	577,9	121,5	297,7	132,8	220,8	368,2	21,6	42.024,4
Industrias	3.379,3	3.283,2	729,9	703,1	928,6	2.242,8	3.956,1	13.022,3	3.874,5	634.625,4
Servicios burocráticos (Oficinas)	5.932,0	1.223,9	363,6	736,1	7.645,3	0,0	2.173,1	1.970,0	4.339,9	327.640,9
Turismo, recreo y deporte	1.432,1	12.583,8	507,1	16.995,5	9.013,2	3.599,3	2.728,3	8.298,6	9.940,4	661.571,9
Servicios de transporte	81,7	64,7	110,3	31,1	534,1	923,2	333,4	188,0	591,2	100.079,5
Otros destinos	8.047,7	14.578,3	9.194,7	9.004,2	22.427,3	8.805,3	11.968,5	17.225,5	12.911,1	772.111,5

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico

**7.1.6. Obras en edificación. Evolución del número de edificios visados, superficie a construir y presupuesto de ejecución material según destino principal. Ampliación, reforma y/o restauración de edificios.**

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022	
<b>Ampliación</b>											
<b>Edificios</b>	<b>63</b>	<b>32</b>	<b>67</b>	<b>89</b>	<b>86</b>	<b>87</b>	<b>83</b>	<b>118</b>	<b>86</b>	<b>3.657</b>	
Uso residencial	46	17	51	66	53	69	70	98	69	2.791	
Uso no residencial	17	15	16	23	33	18	13	20	17	866	
<b>Superficie (m<sup>2</sup>)</b>	<b>33.797</b>	<b>5.959</b>	<b>14.241</b>	<b>24.444</b>	<b>16.551</b>	<b>28.589</b>	<b>16.253</b>	<b>30.761</b>	<b>16.708</b>	<b>1.263.768</b>	
Uso residencial	7.000	2.549	6.888	8.366	7.816	10.284	9.347	15.823	9.382	483.735	
Uso no residencial	26.797	3.410	7.353	16.078	8.735	18.305	6.906	14.938	7.326	780.033	
<b>Presupuesto de ejecución material (miles de euros)</b>	<b>13.938,1</b>	<b>1.984,8</b>	<b>7.044,2</b>	<b>7.040,0</b>	<b>7.324,0</b>	<b>6.724,4</b>	<b>4.764,8</b>	<b>12.695,6</b>	<b>5.931,4</b>	<b>688.966,2</b>	
Uso residencial	2.339,7	958,5	2.369,2	3.103,7	2.872,5	4.341,4	3.158,3	5.877,0	3.663,1	246.605,0	
Uso no residencial	11.598,4	1.026,3	4.675,0	3.936,3	4.451,5	2.383,0	1.606,5	6.818,6	2.268,3	442.361,2	
<b>Reforma y/o restauración de edificios</b>											
<b>Edificios</b>	<b>617</b>	<b>668</b>	<b>968</b>	<b>1.166</b>	<b>1.206</b>	<b>1.213</b>	<b>1.109</b>	<b>1.241</b>	<b>1.255</b>	<b>29.235</b>	
Uso residencial	497	562	824	975	1.018	1.014	958	1.049	1.060	23.686	
Uso no residencial	120	106	144	191	188	199	151	192	195	5.549	
<b>Presupuesto de ejecución material (miles de euros)</b>	<b>25.131,7</b>	<b>27.043,8</b>	<b>40.724,6</b>	<b>35.935,0</b>	<b>45.788,7</b>	<b>38.989,1</b>	<b>52.625,0</b>	<b>47.760,4</b>	<b>48.243,9</b>	<b>2.755.378,3</b>	
Uso residencial	12.353,3	16.014,8	22.886,4	21.351,1	25.478,1	25.759,3	22.444,9	30.521,5	29.889,0	1.546.431,8	
Uso no residencial	12.778,4	11.029,0	17.838,2	14.583,9	20.310,6	13.229,8	30.180,1	17.238,9	18.354,9	1.208.946,5	

*Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico*

### 7.1.7. Construcción de edificios. Evolución de las licencias concedidas según tipo de obra.

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019
<b>TOTAL</b>	<b>1.560</b>	<b>1.187</b>	<b>1.284</b>	<b>1.318</b>	<b>1.197</b>	<b>1.300</b>	<b>1.326</b>	<b>1.353</b>	<b>1.481</b>	<b>1.288</b>	<b>51.445</b>
<b>Nueva planta</b>	<b>817</b>	<b>591</b>	<b>619</b>	<b>613</b>	<b>546</b>	<b>566</b>	<b>635</b>	<b>673</b>	<b>767</b>	<b>678</b>	<b>21.030</b>
<b>Rehabilitación</b>	<b>607</b>	<b>514</b>	<b>580</b>	<b>616</b>	<b>545</b>	<b>646</b>	<b>592</b>	<b>574</b>	<b>598</b>	<b>498</b>	<b>27.703</b>
Edificios	525	449	467	456	405	512	509	494	559	488	24.530
Locales	82	65	113	160	140	134	83	80	39	10	3.173
<b>Demolición (exclusivamente)</b>	<b>136</b>	<b>82</b>	<b>85</b>	<b>89</b>	<b>106</b>	<b>88</b>	<b>99</b>	<b>106</b>	<b>116</b>	<b>112</b>	<b>2.712</b>

En la estadística del año 2019 falta la siguiente información: Andalucía, desde septiembre; Castilla-La Mancha, Extremadura y Ceuta y Melilla, sin información.

**Fuente:** Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

### 7.1.8. Construcción de edificios. Evolución del número de edificios según tipo de obra y destino.

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>NUEVA PLANTA</b>	<b>692</b>	<b>603</b>	<b>697</b>	<b>972</b>	<b>1.156</b>	<b>1.100</b>	<b>1.053</b>	<b>769</b>	<b>993</b>	<b>1.020</b>	<b>38.809</b>
<b>Residenciales</b>	<b>442</b>	<b>390</b>	<b>448</b>	<b>751</b>	<b>859</b>	<b>781</b>	<b>765</b>	<b>476</b>	<b>628</b>	<b>675</b>	<b>30.868</b>
Vivienda familiar	441	389	448	750	858	780	764	472	625	674	30.717
Residencia colectiva permanente	0	0	0	0	0	1	1	4	3	1	39
Residencia colectiva eventual	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	112
<b>No Residenciales</b>	<b>250</b>	<b>213</b>	<b>249</b>	<b>221</b>	<b>297</b>	<b>319</b>	<b>288</b>	<b>288</b>	<b>286</b>	<b>308</b>	<b>7.941</b>
Explotación agraria y ganadera	94	89	118	107	153	139	113				
Industria	18	22	33	26	38	73	66				
Transportes y comunicaciones	7	8	3	7	3	1	2				
Almacenes	84	58	53	47	61	64	66				
Servicios burocráticos	10	4	4	4	11	8	8				
Servicios comerciales	5	6	17	13	21	22	20				
Otros	32	26	21	17	10	12	13				
<b>A REHABILITAR</b>	<b>475</b>	<b>417</b>	<b>542</b>	<b>566</b>	<b>515</b>	<b>599</b>	<b>501</b>	<b>285</b>	<b>365</b>	<b>345</b>	<b>23.733</b>
<b>A DEMOLER</b>	<b>124</b>	<b>129</b>	<b>124</b>	<b>149</b>	<b>147</b>	<b>155</b>	<b>137</b>	<b>165</b>	<b>155</b>	<b>150</b>	<b>8.065</b>

A partir del año 2019 los datos son provisionales.

Los resultados nacionales de 2022 no incluyen información de Andalucía, Castilla-La Mancha y Extremadura.

**Fuente:** Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

### 7.1.9. Construcción de edificios. Evolución del número de viviendas según tipo de obra.

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>TOTAL</b>	<b>546</b>	<b>489</b>	<b>635</b>	<b>833</b>	<b>898</b>	<b>1.356</b>	<b>1.370</b>	<b>1.153</b>	<b>1.173</b>	<b>1.038</b>	<b>80.310</b>
<b>NUEVA PLANTA</b>	<b>621</b>	<b>561</b>	<b>688</b>	<b>1.136</b>	<b>1.011</b>	<b>1.440</b>	<b>1.420</b>	<b>1.234</b>	<b>1.232</b>	<b>1.132</b>	<b>79.279</b>
Destinados a vivienda familiar	621	561	687	1.132	1.010	1.438	1.420	1.231	1.225	1.131	79.026
Unifamiliar	408	357	415	719	830	733	707	526	528	495	23.511
No unifamiliar	213	204	272	413	180	705	713	705	697	636	55.515
Colectivas y no residencial	0	0	1	4	1	2	0	3	7	1	253
<b>A REHABILITAR</b>	<b>44</b>	<b>58</b>	<b>46</b>	<b>45</b>	<b>53</b>	<b>101</b>	<b>108</b>	<b>83</b>	<b>86</b>	<b>68</b>	<b>9.694</b>
<b>A DEMOLER</b>	<b>119</b>	<b>130</b>	<b>99</b>	<b>348</b>	<b>166</b>	<b>185</b>	<b>158</b>	<b>164</b>	<b>145</b>	<b>162</b>	<b>8.781</b>

*El total de viviendas resulta de la suma de Nueva planta y rehabilitadas menos las demolidas.*

*A partir del año 2019 los datos son provisionales.*

*Los resultados nacionales de 2022 no incluyen información de Andalucía, Castilla-La Mancha y Extremadura.*

**Fuente:** Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

### 7.1.10. Construcción de edificios. Evolución de los edificios de nueva planta de uso residencial según ciertas características.

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019
<b>Edificios según el número de plantas</b>	<b>1.083</b>	<b>539</b>	<b>477</b>	<b>442</b>	<b>390</b>	<b>448</b>	<b>751</b>	<b>859</b>	<b>781</b>	<b>765</b>	<b>24.352</b>
<b>Sobre rasante</b>											
0-1 plantas	328	201	205	197	172	191	236	247	279	231	5.845
2 plantas	599	268	205	173	174	218	471	476	439	424	13.611
3 plantas	100	38	41	60	29	22	32	59	37	51	2.686
4-5 plantas	41	26	15	9	12	13	7	76	16	51	1.279
6 ó más plantas	15	6	11	3	3	4	5	1	10	8	931
<b>Bajo rasante</b>											
0 plantas	613	320	309	266	253	270	573	620	510	446	14.182
1 planta	461	213	164	173	134	174	174	222	265	307	9.055
2 ó más plantas	9	6	4	3	3	4	4	17	6	12	1.115
<b>Altura media por planta de los edificios (m)</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>2,9</b>	<b>2,9</b>	<b>3,0</b>	<b>2,9</b>	<b>2,9</b>	<b>3,0</b>	<b>3,0</b>	<b>2,4</b>
<b>Superficie total a construir m<sup>2</sup> (miles)</b>	<b>431</b>	<b>220</b>	<b>184</b>	<b>147</b>	<b>125</b>	<b>146</b>	<b>211</b>	<b>188</b>	<b>261</b>	<b>259</b>	<b>15.609</b>
<b>Volumen total a construir m<sup>3</sup> (miles)</b>	<b>1.283</b>	<b>669</b>	<b>546</b>	<b>425</b>	<b>367</b>	<b>436</b>	<b>605</b>	<b>551</b>	<b>772</b>	<b>772</b>	<b>47.213</b>
<b>Presupuesto de ejecución (miles de euros)</b>	<b>176.561</b>	<b>92.464</b>	<b>74.569</b>	<b>58.009</b>	<b>51.039</b>	<b>58.826</b>	<b>86.107</b>	<b>79.636</b>	<b>105.716</b>	<b>104.933</b>	<b>8.647.828</b>

En la estadística del año 2019 falta la siguiente información: Andalucía, desde septiembre; Castilla-La Mancha, Extremadura y Ceuta y Melilla, sin información.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

### 7.1.11. Construcción de edificios. Evolución de los edificios de nueva planta de uso no residencial según ciertas características.

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019
<b>Edificios según el número de plantas</b>	<b>185</b>	<b>143</b>	<b>219</b>	<b>250</b>	<b>213</b>	<b>249</b>	<b>221</b>	<b>297</b>	<b>319</b>	<b>288</b>	<b>5.533</b>
<b>Sobre rasante</b>											
0-1 plantas	152	119	196	231	202	217	195	259	294	257	4.693
2 plantas	21	16	18	16	10	27	20	33	23	25	612
3 plantas	7	4	2	2	1	1	3	1	2	3	188
4-5 plantas	4	3	2	1	0	4	1	3	0	3	34
6 ó más plantas	1	1	1	0	0	0	2	1	0	0	6
<b>Bajo rasante</b>											
0 plantas	168	129	201	243	206	239	209	279	309	271	5.254
1 planta	15	14	17	7	6	10	11	18	10	16	263
2 ó más plantas	2	0	1	0	1	0	1	0	0	1	16
<b>Altura media por planta de los edificios (m)</b>	<b>4,9</b>	<b>6,1</b>	<b>5,3</b>	<b>4,6</b>	<b>5,6</b>	<b>4,6</b>	<b>4,7</b>	<b>5,6</b>	<b>8,4</b>	<b>5,9</b>	<b>4,2</b>
<b>Superficie total a construir m<sup>2</sup> (miles)</b>	<b>243</b>	<b>167</b>	<b>129</b>	<b>90</b>	<b>111</b>	<b>124</b>	<b>190</b>	<b>279</b>	<b>315</b>	<b>335</b>	<b>6.424</b>
<b>Volumen total a construir m<sup>3</sup> (miles)</b>	<b>1.196</b>	<b>1.018</b>	<b>678</b>	<b>409</b>	<b>622</b>	<b>576</b>	<b>893</b>	<b>1.557</b>	<b>2.651</b>	<b>1.979</b>	<b>35.448</b>
<b>Presupuesto de ejecución (miles de euros)</b>	<b>69.899</b>	<b>44.658</b>	<b>32.047</b>	<b>17.571</b>	<b>23.732</b>	<b>22.924</b>	<b>38.564</b>	<b>40.617</b>	<b>86.452</b>	<b>86.147</b>	<b>2.019.108</b>

En la estadística del año 2019 falta la siguiente información: Andalucía, desde septiembre; Castilla-La Mancha, Extremadura y Ceuta y Melilla, sin información.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

### 7.1.12. Construcción de edificios. Evolución de la superficie a construir según destino. Nueva planta.

Miles m<sup>2</sup>

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>NUEVA PLANTA</b>	<b>237</b>	<b>236</b>	<b>270</b>	<b>401</b>	<b>467</b>	<b>576</b>	<b>595</b>	<b>626</b>	<b>465</b>	<b>360</b>	<b>22.978</b>
<b>Residenciales</b>	<b>147</b>	<b>125</b>	<b>146</b>	<b>211</b>	<b>188</b>	<b>260</b>	<b>259</b>	<b>239</b>	<b>200</b>	<b>190</b>	<b>15.415</b>
Vivienda familiar	147	124	146	209	186	260	255	235	198	183	15.183
Residencia colectiva permanente	0	0	0	0	0	0	4	4	2	6	116
Residencia colectiva eventual	0	1	0	2	2	0	0	0	0	1	116
<b>No Residenciales</b>	<b>90</b>	<b>111</b>	<b>124</b>	<b>190</b>	<b>279</b>	<b>316</b>	<b>336</b>	<b>387</b>	<b>265</b>	<b>170</b>	<b>7.563</b>

A partir del año 2019 los datos son provisionales.

Los resultados nacionales de 2022 no incluyen información de Andalucía, Castilla-La Mancha y Extremadura.

**Fuente:** Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

### 7.1.13. Construcción de edificios. Evolución de las obras de rehabilitación según tipo de rehabilitación.

	MURCIA (Región de)										ESPAÑA
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2019
<b>Obras de ampliación</b>											
Edificios	195	130	133	154	120	163	173	179	153	145	5.109
Superficie ampliada m <sup>2</sup> (miles)	38	12	13	18	9	16	28	34	27	36	984
<b>Vaciado de edificios</b>											
Edificios vaciados	4	2		1		1	7	9	9	2	1.126
Superficie reconstruida m <sup>2</sup> (miles)							7	1	3	1	338
<b>Edificios con otro tipo de rehabilitación</b>											
Cimentación de edificios	99	91	90	104	103	154	83	77	69	62	3.806
Cubierta	188	168	201	148	145	204	162	180	177	143	8.117
Fachada	143	135	139	147	168	194	136	135	144	110	9.710
<b>Nº de locales reformados o acondicionados</b>	82	65	113	160	140	134	83	80	39	10	3.173
<b>TOTAL</b>											
Edificios a rehabilitar	542	490	496	475	417	542	566	515	599	501	25.383
Superficie ampliada o reconstruida m <sup>2</sup> (miles)	39	12	13	18	9	16	35	35	30	36	1.325
Viviendas creadas en obras de rehabilitación	89	53	37	44	58	46	45	53	101	108	9.072

En la estadística del año 2019 falta la siguiente información: Andalucía, desde septiembre; Castilla-La Mancha, Extremadura y Ceuta y Melilla, sin información.

**Fuente:** Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Construcción de Edificios

**7.1.14. Obras en edificación. Evolución de las obras terminadas según clase de promotor, y valor de liquidación de la ejecución material de las mismas.**

	MURCIA (Región de)									ESPAÑA
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>NÚMERO DE EDIFICIOS SEGÚN PROMOTOR</b>	<b>731</b>	<b>576</b>	<b>856</b>	<b>837</b>	<b>965</b>	<b>945</b>	<b>1.452</b>	<b>1.783</b>	<b>1.973</b>	<b>46.190</b>
Personas físicas y comunidad de propietarios	516	407	524	510	596	621	987	1.315	1.281	30.159
Sociedades mercantiles	126	146	305	278	342	293	342	399	576	13.097
Cooperativas	11	6	5	26	6	1	51	11	22	462
Administraciones Públicas	16	3	6	9	8	12	31	22	51	1.237
Otros promotores	62	14	16	14	13	18	41	36	43	1.235
<b>NÚMERO DE VIVIENDAS SEGÚN PROMOTOR</b>	<b>778</b>	<b>971</b>	<b>1.067</b>	<b>641</b>	<b>1.068</b>	<b>963</b>	<b>1.780</b>	<b>1.724</b>	<b>3.038</b>	<b>89.107</b>
Personas físicas y comunidad de propietarios	325	322	287	189	361	223	553	513	759	19.902
Sociedades mercantiles	380	615	729	424	688	739	1.146	1.166	2.056	61.489
Cooperativas	52	33	25	22	7	0	72	41	215	4.327
Administraciones Públicas	1	0	0	0	1	0	2	0	2	1.358
Otros promotores	20	1	26	6	11	1	7	4	6	2.031
<b>Valor de liquidación de la ejecución material de obras (miles de euros)</b>	<b>99.199,0</b>	<b>83.024,4</b>	<b>86.649,1</b>	<b>66.363,1</b>	<b>105.338,3</b>	<b>117.178,4</b>	<b>182.944,8</b>	<b>242.717,2</b>	<b>311.564,9</b>	<b>12.313.385,6</b>

*Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico*

### 7.2.1. Obras en edificación. Evolución del número de viviendas según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.

	MURCIA (Región de)									ESPAÑA
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>Total</b>	<b>1.616</b>	<b>1.641</b>	<b>1.958</b>	<b>2.233</b>	<b>3.334</b>	<b>3.090</b>	<b>2.628</b>	<b>3.782</b>	<b>4.469</b>	<b>135.844</b>
<b>Obra nueva</b>	<b>1.073</b>	<b>1.062</b>	<b>1.064</b>	<b>1.183</b>	<b>2.263</b>	<b>2.005</b>	<b>1.598</b>	<b>2.635</b>	<b>3.277</b>	<b>108.923</b>
En edificios de viviendas	1.072	1.061	1.064	1.182	2.263	1.995	1.597	2.635	3.277	108.814
Unifamiliares	418	468	492	555	806	522	640	1.154	1.138	25.713
En bloque	654	593	572	627	1.457	1.473	957	1.481	2.139	83.101
En otros edificios	1	1	0	1	0	10	1	0	0	109
<b>Ampliación</b>	<b>46</b>	<b>17</b>	<b>51</b>	<b>70</b>	<b>53</b>	<b>69</b>	<b>70</b>	<b>98</b>	<b>69</b>	<b>2.819</b>
<b>A reformar y/o restaurar</b>	<b>497</b>	<b>562</b>	<b>843</b>	<b>980</b>	<b>1.018</b>	<b>1.016</b>	<b>960</b>	<b>1.049</b>	<b>1.123</b>	<b>24.102</b>
<b>Viviendas por clase de promotor</b>	<b>1.616</b>	<b>1.641</b>	<b>1.958</b>	<b>2.233</b>	<b>3.334</b>	<b>3.090</b>	<b>2.628</b>	<b>3.782</b>	<b>4.469</b>	<b>135.844</b>
Personas físicas y Comunidad de propietarios	1.009	1.042	1.248	1.531	1.620	1.493	1.460	1.937	1.855	48.817
Sociedades mercantiles	346	458	696	653	1.628	1.500	1.123	1.779	2.563	78.678
Cooperativas	14	138	1	40	75	82	35	53	21	4.302
Administraciones públicas	9	1	5	5	6	7	4	5	11	1.814
Otros promotores	238	2	8	4	5	8	6	8	19	2.233

*Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico*

### 7.2.2. Obras en edificación. Evolución de la superficie media según tipo de obra y destino principal. Obra nueva, ampliación y/o reforma.

*Metros cuadrados*

	MURCIA (Región de)									ESPAÑA
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>Obra nueva</b>										
En edificios de viviendas										
Unifamiliares	197,8	180,2	166,0	181,1	162,5	186,1	170,4	173,6	170,9	195,3
En bloque	104,1	104,2	108,9	110,9	100,4	106,2	101,5	110,4	107,4	107,9
En otros edificios	90,0	204,0		363,0		126,3	70,0			93,6
<b>Ampliación</b>	<b>127,2</b>	<b>122,4</b>	<b>112,4</b>	<b>112,2</b>	<b>132,2</b>	<b>133,8</b>	<b>117,0</b>	<b>134,6</b>	<b>121,4</b>	<b>152,2</b>

*Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Boletín Estadístico*

### 7.2.3. Evolución de las viviendas iniciadas.

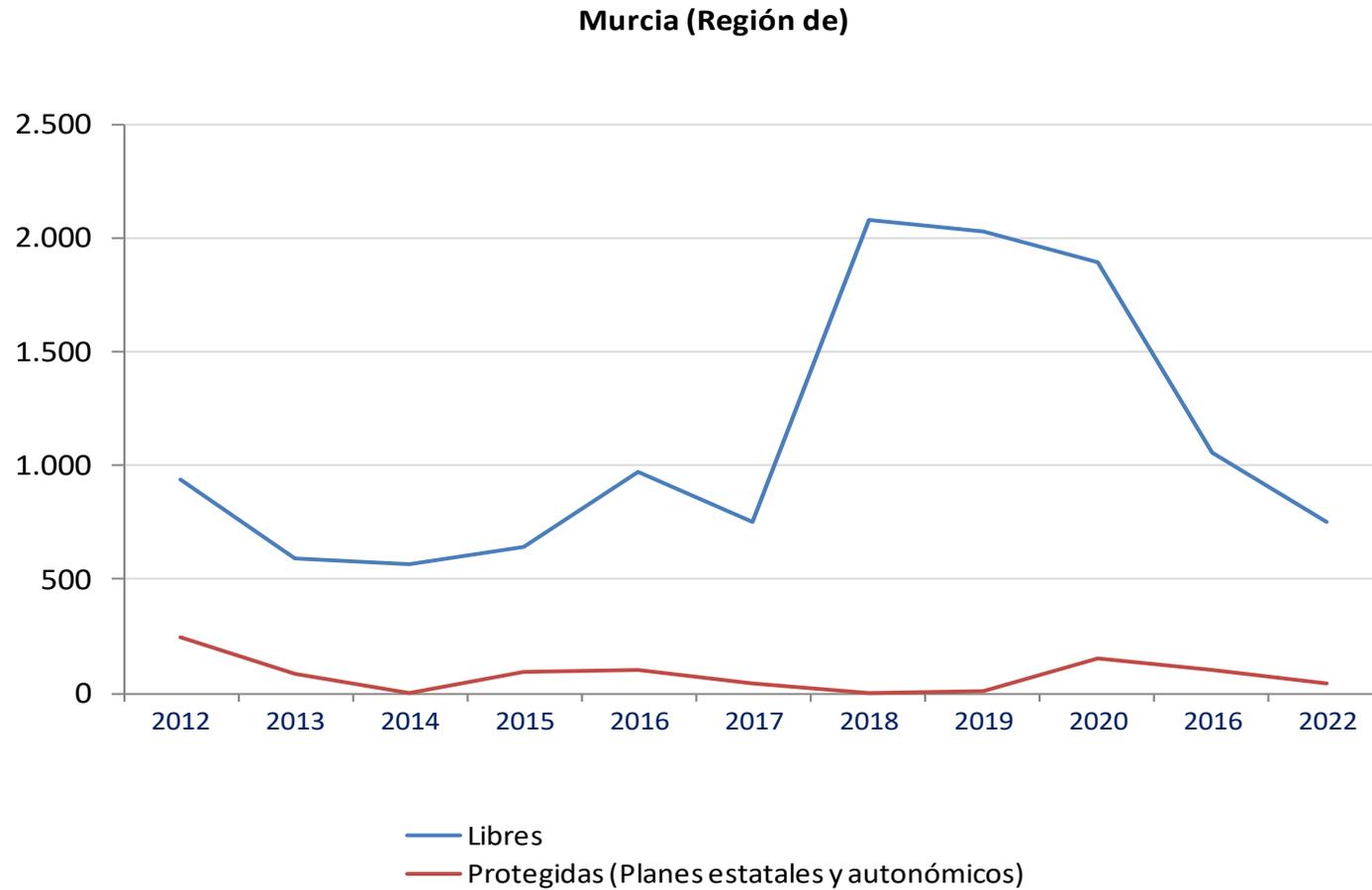
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>	<b>1.184</b>	<b>676</b>	<b>563</b>	<b>735</b>	<b>1.074</b>	<b>801</b>	<b>2.083</b>	<b>2.037</b>	<b>2.047</b>	<b>3.655</b>	<b>2.469</b>
Libres	936	588	563	645	970	755	2.083	2.030	1.895	3.647	2.343
Protegidas (Planes estatales y autonómicos)	248	88	0	90	104	46	0	7	152	8	126
<b>ESPAÑA</b>	<b>51.735</b>	<b>35.721</b>	<b>38.018</b>	<b>49.985</b>	<b>65.955</b>	<b>81.472</b>	<b>103.380</b>	<b>108.741</b>	<b>87.499</b>	<b>113.675</b>	<b>107.506</b>
Libres	34.580	29.232	32.120	44.679	59.168	74.201	91.477	96.245	75.930	100.504	96.996
Protegidas (Planes estatales y autonómicos)	17.155	6.489	5.898	5.306	6.787	7.271	11.903	12.496	11.569	13.171	10.510

*El número de viviendas iniciadas protegidas se refiere más exactamente a calificaciones provisionales de viviendas protegidas, ya que la calificación provisional corresponde al acto administrativo por el cual se otorgan provisionalmente los derechos y obligaciones derivados del régimen legal de protección. Incluye viviendas protegidas de nueva construcción sujetas a distintos regímenes de protección promovidas en el ámbito de planes estatales y autonómicos.*

*Datos de viviendas libres son estimados.*

**Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Vivienda Libre y Estadística de Vivienda Protegida.**

### G-7.2. Gráfico de la evolución del número de viviendas iniciadas.



**Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Vivienda Libre y Estadística de Vivienda Protegida.**

#### 7.2.4. Evolución de las viviendas terminadas.

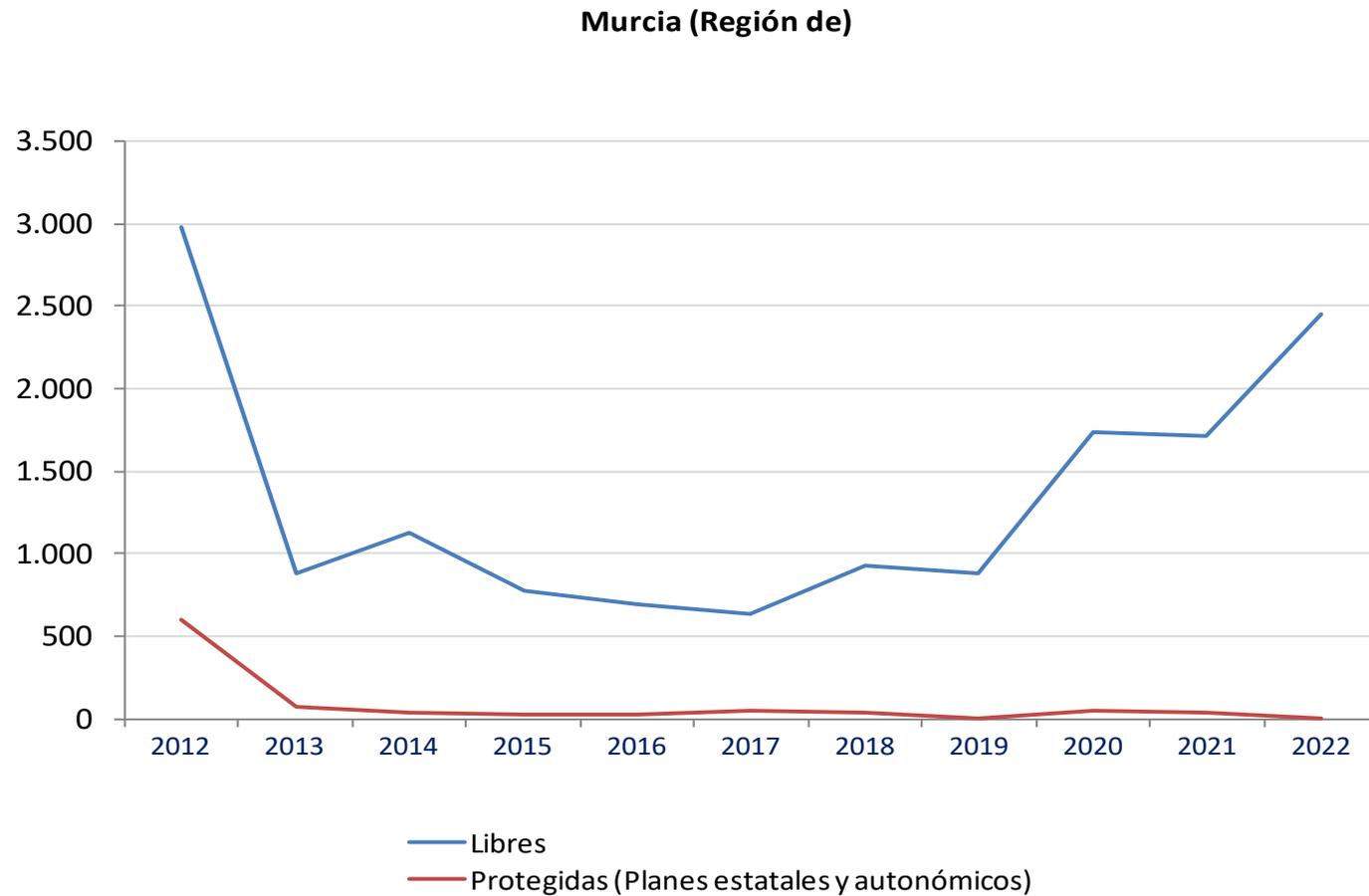
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>	<b>3.583</b>	<b>948</b>	<b>1.163</b>	<b>795</b>	<b>719</b>	<b>673</b>	<b>955</b>	<b>876</b>	<b>1.780</b>	<b>1.751</b>	<b>2.452</b>
Libres	2.984	881	1.131	775	696	631	925	876	1.736	1.714	2.452
Protegidas (Planes estatales y autonómicos)	599	67	32	20	23	42	30	0	44	37	0
<b>ESPAÑA</b>	<b>133.415</b>	<b>60.289</b>	<b>50.428</b>	<b>49.472</b>	<b>44.630</b>	<b>54.274</b>	<b>64.044</b>	<b>78.177</b>	<b>86.569</b>	<b>93.658</b>	<b>89.156</b>
Libres	80.083	43.230	35.382	41.541	37.512	49.336	58.853	71.562	77.531	84.091	79.935
Protegidas (Planes estatales y autonómicos)	53.332	17.059	15.046	7.931	7.118	4.938	5.191	6.615	9.038	9.567	9.221

*El número de viviendas terminadas protegidas se refiere más exactamente a calificaciones definitivas de viviendas protegidas, ya que la calificación definitiva corresponde al acto administrativo por el cual se otorgan definitivamente los derechos y obligaciones derivados del régimen legal de protección, al cumplir la edificación los requisitos técnicos y legales vigentes. Incluye viviendas protegidas de nueva construcción sujetas a distintos regímenes de protección promovidas en el ámbito de planes estatales y autonómicos.*

*Datos viviendas libres son estimados.*

**Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Vivienda Libre y Estadística de Vivienda Protegida.**

### G-7.3. Gráfico de la evolución de las viviendas terminadas.



**Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Vivienda Libre y Estadística de Vivienda Protegida.**

### 7.2.5. Hogares según régimen de tenencia de la vivienda principal.

Porcentajes

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>												
Propiedad	81,3	78,3	73,4	76,3	77,8	79,6	83,3	80,1	80,3	77,4	78,1	77,8
Alquiler a precio de mercado	13,2	11,7	13,8	11,0	9,9	9,8	9,8	12,0	9,8	9,5	13,9	12,5
Alquiler inferior al precio de mercado	0,8	0,7	1,0	1,2	1,6	1,1	1,1	0,8	1,0	0,8	0,9	1,3
Cesión gratuita	4,6	9,3	11,8	11,5	10,7	9,5	5,8	7,1	8,9	12,2	7,1	8,4
<b>ESPAÑA</b>												
Propiedad	79,6	79,2	77,7	78,0	77,3	77,1	76,7	76,1	75,9	75,2	75,8	75,9
Alquiler a precio de mercado	12,1	12,0	12,9	12,4	13,1	13,8	14,3	14,8	15,4	14,7	15,2	15,1
Alquiler inferior al precio de mercado	2,8	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,6	2,7	2,7	3,3	2,8	3,0
Cesión gratuita	5,5	6,3	6,9	7,0	7,1	6,5	6,4	6,4	6,0	6,8	6,2	6,1

Fuente: INE. Encuesta de Condiciones de Vida

### 7.2.6. Evolución del número de viviendas familiares según tipo de vivienda.

	MURCIA (Región de)			ESPAÑA		
	2001	2011	2021	2001	2011	2021
<b>Viviendas familiares</b>	<b>592.613</b>	<b>776.700</b>	<b>844.265</b>	<b>20.946.554</b>	<b>25.208.623</b>	<b>26.626.315</b>
Viviendas principales	378.252	515.367	540.662	14.187.169	18.083.692	18.539.223
Viviendas no principales	214.361	261.333	303.603	6.759.385	7.124.931	8.087.092
Viviendas secundarias	118.772	132.216		3.652.963	3.681.565	
Viviendas vacías	95.589	129.117		3.106.422	3.443.365	

*Fuente: INE. Censo de Viviendas*

### 7.2.7. Número de viviendas principales según superficie útil.

2021	MURCIA (Región de)	ESPAÑA
<b>TOTAL (superficie útil)</b>	<b>540.497</b>	<b>18.536.616</b>
Menos de 30m2	2.426	167.134
Entre 30 y 45m2	17.194	1.016.879
Entre 46 y 60m2	50.263	2.975.863
Entre 61 y 75m2	90.321	4.047.902
Entre 76 y 90m2	124.261	3.753.539
Entre 91 y 105m2	111.482	2.262.209
Entre 106 y 120m2	56.105	1.288.632
Entre 121 y 150m2	46.294	1.357.619
Entre 151 y 180m2	18.493	657.613
Más de 180m2	19.297	821.087
No consta	4.361	188.139

*Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2021*

### 7.2.8. Número de viviendas principales según superficie útil y tamaño del hogar.

2021	Total	1 persona	2 personas	3 personas	4 personas	5 o más personas
<b>MURCIA (Región de)</b>						
<b>TOTAL (superficie útil)</b>	<b>540.497</b>	<b>123.506</b>	<b>135.961</b>	<b>111.557</b>	<b>108.643</b>	<b>60.830</b>
Menos de 30m <sup>2</sup>	2.426	864	600	402	287	273
Entre 30 y 45m <sup>2</sup>	17.194	6.444	4.453	2.732	1.901	1.664
Entre 46 y 60m <sup>2</sup>	50.263	16.626	13.613	8.540	6.341	5.143
Entre 61 y 75m <sup>2</sup>	90.321	24.929	23.519	17.451	14.562	9.860
Entre 76 y 90m <sup>2</sup>	124.261	27.418	31.081	26.503	25.745	13.514
Entre 91 y 105m <sup>2</sup>	111.482	21.010	27.176	24.896	26.336	12.064
Entre 106 y 120m <sup>2</sup>	56.105	10.078	13.878	12.396	13.401	6.352
Entre 121 y 150m <sup>2</sup>	46.294	8.309	11.453	9.970	10.707	5.855
Entre 151 y 180m <sup>2</sup>	18.493	3.140	4.470	3.983	4.387	2.513
Más de 180m <sup>2</sup>	19.297	3.248	4.687	3.993	4.315	3.054
No consta	4.361	1.440	1.031	691	661	538
<b>ESPAÑA</b>						
<b>TOTAL (superficie útil)</b>	<b>18.536.616</b>	<b>5.000.243</b>	<b>5.203.183</b>	<b>3.837.627</b>	<b>3.122.881</b>	<b>1.372.682</b>
Menos de 30m <sup>2</sup>	167.134	76.617	44.764	23.238	14.080	8.435
Entre 30 y 45m <sup>2</sup>	1.016.879	430.937	284.213	154.975	90.930	55.824
Entre 46 y 60m <sup>2</sup>	2.975.863	1.003.573	877.141	556.965	352.005	186.179
Entre 61 y 75m <sup>2</sup>	4.047.902	1.142.160	1.169.756	850.215	624.640	261.131
Entre 76 y 90m <sup>2</sup>	3.753.539	897.176	1.040.794	841.465	721.633	252.471
Entre 91 y 105m <sup>2</sup>	2.262.209	505.038	621.255	503.908	460.807	171.201
Entre 106 y 120m <sup>2</sup>	1.288.632	279.016	354.180	280.881	265.992	108.563
Entre 121 y 150m <sup>2</sup>	1.357.619	284.483	368.155	291.491	282.129	131.361
Entre 151 y 180m <sup>2</sup>	657.613	134.645	177.729	138.086	134.231	72.922
Más de 180m <sup>2</sup>	821.087	173.529	218.830	165.618	152.588	110.522
No consta	188.139	73.069	46.366	30.785	23.846	14.073

Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2021

### 7.2.9. Número de establecimientos colectivos según tipo.

	2021	
	MURCIA (Región de)	ESPAÑA
<b>TOTAL</b>	<b>403</b>	<b>20.928</b>
Centros residenciales para mayores (residencias , viviendas tuteladas, ...)	114	9.178
Centros de discapacidad, asistencia social, sanitarios, religiosos, militares, penitenciarios	199	9.448
Otro tipo de establecimientos o tipología desconocida	90	2.302

*Fuente: INE. Censo de Población y Viviendas 2021*

### 7.3.1. Evolución del Índice de Precios de Vivienda según tipo de vivienda. Base 2015.

	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	Trimestre							
	2021	2021	2021	2021	2022	2022	2022	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>								
<b>General</b>								
Índice	116,2	119,1	122,4	123,6	127,3	130,3	131,0	129,5
Tasa de variación trimestral	0,3	2,5	2,7	1,0	3,0	2,4	0,6	-1,1
Tasa de variación anual	3,5	4,4	6,3	6,6	9,5	9,3	7,1	4,8
Tasa de variación en lo que va de año	0,3	2,8	5,6	6,6	3,0	5,4	6,0	4,8
<b>Vivienda nueva</b>								
Índice	136,2	141,2	146,6	147,4	149,7	154,7	153,5	157,9
Tasa de variación trimestral	-0,9	3,6	3,8	0,6	1,5	3,4	-0,8	2,9
Tasa de variación anual	7,2	6,8	5,5	7,3	9,9	9,6	4,8	7,1
Tasa de variación en lo que va de año	-0,9	2,8	6,7	7,3	1,5	5,0	4,2	7,1
<b>Vivienda segunda mano</b>								
Índice	113,5	116,1	119,1	120,3	124,2	126,9	127,9	125,7
Tasa de variación trimestral	0,4	2,3	2,6	1,1	3,2	2,2	0,8	-1,7
Tasa de variación anual	3,0	4,0	6,4	6,5	9,4	9,3	7,4	4,5
Tasa de variación en lo que va de año	0,4	2,8	5,4	6,5	3,2	5,5	6,3	4,5
<b>ESPAÑA</b>								
<b>General</b>								
Índice	127,8	130,9	133,7	135,3	138,7	141,4	143,9	142,7
Tasa de variación trimestral	0,5	2,4	2,1	1,2	2,6	1,9	1,7	-0,8
Tasa de variación anual	0,9	3,3	4,2	6,4	8,5	8,0	7,6	5,5
Tasa de variación en lo que va de año	0,5	3,0	5,1	6,4	2,6	4,5	6,3	5,5
<b>Vivienda nueva</b>								
Índice	139,3	141,1	145,1	148,6	153,4	153,5	154,9	157,8
Tasa de variación trimestral	-0,6	1,3	2,8	2,5	3,2	0,1	0,9	1,9
Tasa de variación anual	2,3	6,0	4,1	6,1	10,1	8,8	6,8	6,2
Tasa de variación en lo que va de año	-0,6	0,7	3,5	6,1	3,2	3,3	4,2	6,2
<b>Vivienda segunda mano</b>								
Índice	126,2	129,5	132,0	133,3	136,5	139,7	142,3	140,4

### 7.3.1. Evolución del Índice de Precios de Vivienda según tipo de vivienda. Base 2015.

	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	Trimestre							
	2021	2021	2021	2021	2022	2022	2022	2022
Tasa de variación trimestral	0,7	2,7	1,9	1,0	2,4	2,3	1,9	-1,4
Tasa de variación anual	0,7	2,9	4,3	6,4	8,2	7,9	7,8	5,3
Tasa de variación en lo que va de año	0,7	3,4	5,4	6,4	2,4	4,8	6,8	5,3

**Fuente: INE. Índice de Precios de Vivienda**

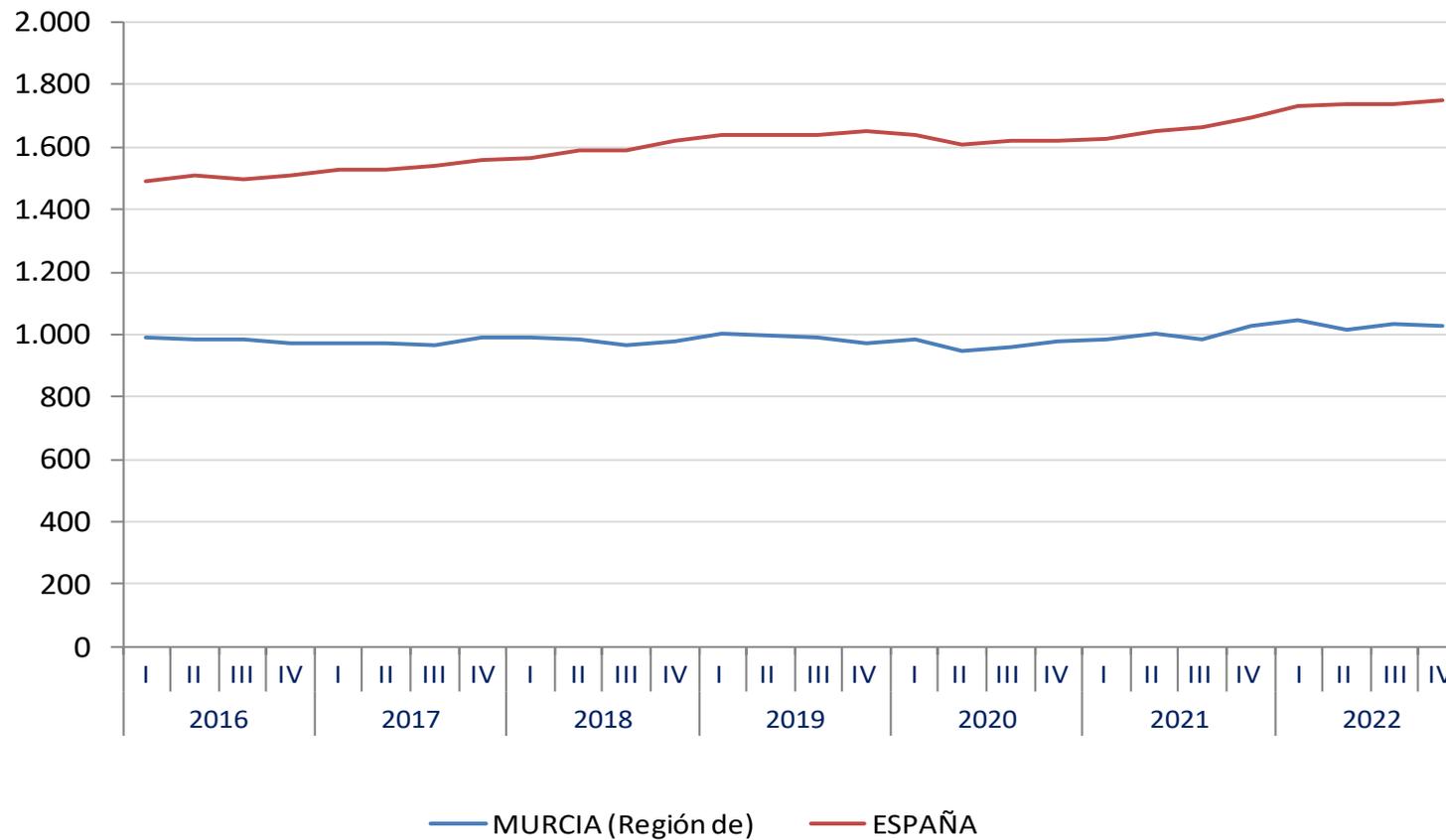
### 7.3.2. Evolución del valor tasado de las viviendas libres.

Euros/m<sup>2</sup>

	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	Trimestre							
	2021	2021	2021	2021	2022	2022	2022	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>								
Total vivienda libre	981,1	1.000,0	985,8	1.027,1	1.044,9	1.016,4	1.030,5	1.025,6
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad	1.187,3	1.175,7	1.192,0	1.238,5	1.224,6	1.271,0	1.297,5	1.327,8
Viviendas con más de 5 años de antigüedad	973,4	993,3	978,7	1.020,2	1.038,6	1.009,4	1.023,1	1.017,8
<b>ESPAÑA</b>								
Total vivienda libre	1.625,4	1.649,2	1.661,6	1.694,1	1.734,0	1.740,7	1.740,0	1.749,2
Viviendas de hasta 5 años de antigüedad	1.879,3	1.912,5	1.938,9	1.977,9	1.980,9	2.031,4	2.051,8	2.082,8
Viviendas con más de 5 años de antigüedad	1.617,5	1.641,0	1.653,1	1.685,5	1.726,7	1.732,1	1.730,6	1.738,9

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Valor Tasado de Vivienda

G-7.4. Gráfico de la evolución del valor tasado de las viviendas libres por trimestres.



**Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Valor Tasado de Vivienda**

### 7.3.3. Evolución del precio medio del metro cuadrado de suelo urbano según tamaño del municipio.

Euros/m<sup>2</sup>

	I	II	III	IV	I	II	III	IV
	Trimestre							
	2021	2021	2021	2021	2022	2022	2022	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>								
<b>Total</b>	<b>124,18</b>	<b>122,19</b>	<b>122,49</b>	<b>133,65</b>	<b>118,60</b>	<b>145,81</b>	<b>80,22</b>	<b>138,43</b>
Menos de 1.000 habitantes								
Entre 1.000 y 5.000 habitantes		39,11			100,45	11,03		
Entre 5.000 y 10.000 habitantes	124,18	46,48	72,41	66,94	106,69	103,87	68,34	
Entre 10.000 y 50.000 habitantes	121,79	144,36	128,74	157,41	192,89	149,25	175,45	152,33
Más de 50.000 habitantes	140,30	117,45	135,90	113,94	101,04	149,42	47,46	119,47
<b>ESPAÑA</b>								
<b>Total</b>	<b>136,38</b>	<b>162,43</b>	<b>145,97</b>	<b>160,13</b>	<b>162,38</b>	<b>162,80</b>	<b>150,22</b>	<b>159,99</b>
Menos de 1.000 habitantes	50,14	59,76	60,63	71,19	76,11	74,47	73,49	77,08
Entre 1.000 y 5.000 habitantes	86,50	92,52	90,21	97,75	108,45	106,60	103,34	109,39
Entre 5.000 y 10.000 habitantes	136,38	123,65	117,70	121,00	141,04	133,64	142,17	129,80
Entre 10.000 y 50.000 habitantes	146,39	179,18	169,15	172,11	172,24	178,47	176,18	179,26
Más de 50.000 habitantes	252,23	300,27	265,57	297,33	240,19	281,75	215,40	268,40

Celdas en blanco corresponden a datos no significativos o no disponibles.

Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Estadística de Precios de Suelo Urbano

#### 7.4.1. Evolución de la licitación oficial del Grupo Fomento según agente contratante.

Miles de euros

	MURCIA (Región de)								ESPAÑA
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022
<b>GRUPO FOMENTO</b>	<b>30.912</b>	<b>18.236</b>	<b>36.258</b>	<b>436.417</b>	<b>582.529</b>	<b>5.789</b>	<b>64.892</b>	<b>399.258</b>	<b>6.044.681</b>
<b>Ministerio y OO.AA</b>	<b>7.481</b>	<b>242</b>		<b>5.998</b>	<b>306.282</b>		<b>1.568</b>		<b>899.263</b>
Ministerio	7.481	242		5.998	306.282		1.568		898.733
DIR. GENERAL CARRETERAS	6.110	242		5.998	306.282		1.568		887.323
DIR. GENERAL FERROCARRILES									
RESTO	1.371								11.410
OO.AA.									530
<b>Entidades Públicas Estatales</b>	<b>23.431</b>	<b>17.994</b>	<b>36.258</b>	<b>430.419</b>	<b>276.247</b>	<b>5.789</b>	<b>63.324</b>	<b>399.258</b>	<b>5.145.418</b>
AENA	497	169		3.336	920			499	335.167
FEVE									
ADIF	6.054	13.702	27.041	416.725	260.215	932	34.384	373.655	4.134.540
PUERTOS	12.582	3.908	9.119	9.926	14.911	4.430	28.872	25.102	605.514
RENFE OPERADORA	20	214	97	431	201	427	68		70.196
SEIIT	4.278								
RESTO									

Datos provisionales.

Las celdas en blanco se corresponden con datos no disponibles o ceros.

**Fuente: Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana. Licitación Oficial en Construcción**

### 7.5.1. Evolución de las principales variables del catastro urbano.

	2018	2019	2020	2021	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>					
Nº de parcelas	446.223	432.516	432.958	433.486	433.997
Superficie (Has.)	45.094,04	44.437,80	44.571,59	44.659,91	44.690,75
Nº de bienes inmuebles	1.320.002	1.306.830	1.309.606	1.312.836	1.315.977
Valor catastral (miles de euros)	64.950.050,18	66.700.696,72	66.687.038,52	66.857.370,33	66.654.703,69
Valor catastral construcción (miles de euros)	36.127.181,74	37.671.886,35	37.896.397,56	38.067.936,03	38.241.753,07
Valor catastral suelo (miles de euros)	28.822.868,45	29.028.810,37	28.790.640,96	28.789.434,30	28.412.950,62
<b>ESPAÑA</b>					
Nº de parcelas	13.740.232	13.777.707	13.821.952	13.904.237	
Superficie (Has.)	1.016.783,71	1.019.494,30	1.023.570,49	1.030.912,96	1.036.634,76
Nº de bienes inmuebles	38.586.263	38.752.753	38.952.912	39.155.277	39.392.008
Valor catastral (miles de euros)	2.324.201.442,78	2.330.331.589,47	2.349.027.716,54	2.358.138.944,70	2.369.059.647,95
Valor catastral construcción (miles de euros)	1.177.628.380,65	1.174.424.898,59	1.178.599.228,46	1.179.892.374,97	1.181.494.841,20
Valor catastral suelo (miles de euros)	1.146.573.062,11	1.155.906.690,86	1.170.428.488,06	1.178.246.569,71	1.187.564.806,73

*Fuente: Ministerio de Hacienda y Función Pública. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano*

### 7.5.2. Número de bienes inmuebles urbanos, valor catastral y valor catastral medio según usos.

	MURCIA (Región de)				
	2018	2019	2020	2021	2022
<b>TOTAL</b>					
Nº de bienes inmuebles	1.320.002	1.306.830	1.309.606	1.312.836	1.315.977
Valor catastral (miles de euros)	64.950.050,18	66.700.696,72	66.687.038,52	66.857.370,33	66.654.703,69
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	49.204,51	51.040,07	50.921,45	50.925,91	50.650,36
<b>Almacén/Estacionamiento</b>					
Nº de bienes inmuebles	309.251	322.333	323.597	324.833	326.158
Valor catastral (miles de euros)	2.840.396,65	2.943.859,20	2.950.754,26	2.953.202,38	2.911.352,08
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	9.184,76	9.132,97	9.118,61	9.091,45	8.926,20
<b>Comercial</b>					
Nº de bienes inmuebles	42.923	43.451	43.468	43.504	44.004
Valor catastral (miles de euros)	3.989.748,19	4.143.978,11	4.149.746,39	4.171.436,09	4.200.185,13
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	92.951,29	95.371,29	95.466,70	95.886,27	95.450,08
<b>Cultural</b>					
Nº de bienes inmuebles	1.477	1.506	1.501	1.503	1.528
Valor catastral (miles de euros)	1.348.059,31	1.490.416,58	1.497.391,12	1.504.585,94	1.511.256,49
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	912.700,96	989.652,45	997.595,68	1.001.055,18	989.042,21
<b>Ocio/Hostelería</b>					
Nº de bienes inmuebles	2.050	2.040	2.034	2.018	2.047
Valor catastral (miles de euros)	789.060,66	813.578,78	811.990,64	807.226,91	803.705,46
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	384.907,64	398.813,13	399.208,77	400.013,34	392.626,02
<b>Industrial</b>					
Nº de bienes inmuebles	61.314	46.551	46.401	46.401	45.631
Valor catastral (miles de euros)	4.788.575,13	4.373.346,33	4.316.857,37	4.329.591,52	4.317.214,53
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	78.099,21	93.947,42	93.033,71	93.308,15	94.611,44
<b>Deportivo</b>					
Nº de bienes inmuebles	5.062	4.717	4.874	4.849	4.911
Valor catastral (miles de euros)	871.030,21	885.398,27	892.111,52	879.651,03	924.195,39
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	172.072,34	187.703,68	183.034,78	181.408,75	188.188,84
<b>Suelo vacante</b>					
Nº de bienes inmuebles	86.891	86.444	86.507	86.364	86.616

### 7.5.2. Número de bienes inmuebles urbanos, valor catastral y valor catastral medio según usos.

	MURCIA (Región de)				
	2018	2019	2020	2021	2022
Valor catastral (miles de euros)	6.249.089,45	6.250.251,97	6.059.451,42	6.028.270,01	5.918.890,78
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	71.918,72	72.304,06	70.045,79	69.800,73	68.334,84
<b>Oficinas</b>					
Nº de bienes inmuebles	7.840	7.899	7.915	7.936	7.996
Valor catastral (miles de euros)	1.108.112,42	1.217.530,31	1.221.358,39	1.211.215,43	1.263.795,14
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	141.340,87	154.137,27	154.309,34	152.622,91	158.053,42
<b>Edificación singular</b>					
Nº de bienes inmuebles	504	537	543	545	557
Valor catastral (miles de euros)	447.380,99	485.685,18	488.855,08	496.269,13	498.139,28
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	887.660,70	904.441,68	900.285,60	910.585,56	894.325,46
<b>Religioso</b>					
Nº de bienes inmuebles	780	772	771	778	779
Valor catastral (miles de euros)	174.558,83	219.156,60	220.288,26	222.990,65	226.093,11
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	223.793,37	283.881,61	285.717,59	286.620,38	290.235,06
<b>Espectáculos</b>					
Nº de bienes inmuebles	130	132	133	133	134
Valor catastral (miles de euros)	89.858,42	97.754,91	98.947,10	96.765,93	93.592,67
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	691.218,65	740.567,50	743.963,18	727.563,39	698.452,76
<b>Residencial</b>					
Nº de bienes inmuebles	800.610	789.295	790.698	792.804	794.412
Valor catastral (miles de euros)	41.555.502,77	43.040.303,15	43.214.956,54	43.390.707,87	43.189.763,65
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	51.904,80	54.530,06	54.654,19	54.730,69	54.366,96
<b>Sanidad/Beneficiencia</b>					
Nº de bienes inmuebles	1.149	1.149	1.160	1.163	1.200
Valor catastral (miles de euros)	697.100,48	739.410,48	764.167,49	765.293,02	796.358,94
Valor catastral medio por bien inmueble (euros)	606.701,90	643.525,22	658.765,08	658.033,56	663.632,45

Valor catastral por usos: como regla general, se ha suprimido el dato correspondiente cuando el número de bienes inmuebles por uso era inferior a 4, con el fin de mantener la protección de los datos.

**Fuente: Ministerio de Hacienda y Función Pública. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano**

### 7.5.3. Evolución del número de parcelas catastrales urbanas según tipo de parcela y superficie.

MURCIA (Región de)										
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>TOTAL</b>										
<b>TOTAL</b>	<b>447.501</b>	<b>454.890</b>	<b>450.782</b>	<b>456.692</b>	<b>445.968</b>	<b>446.223</b>	<b>432.516</b>	<b>432.958</b>	<b>433.486</b>	<b>433.997</b>
De 0 a 100 m2	86.715	85.530	85.060	84.326	83.623	83.341	81.733	81.656	81.606	81.384
De 101 a 500 m2	229.696	229.444	227.801	228.829	227.553	227.429	221.453	221.237	221.205	221.243
De 501 a 1.000 m2	47.309	49.296	48.638	49.513	48.250	48.342	46.385	46.456	46.570	46.822
De 1.001 a 10.000 m2	71.980	78.207	76.921	80.704	74.937	75.337	71.465	71.960	72.399	72.685
Más de 10.000 m2	11.801	12.413	12.362	13.320	11.605	11.775	11.480	11.649	11.706	11.863
<b>PARCELAS SIN EDIFICAR</b>										
<b>TOTAL</b>	<b>97.016</b>	<b>98.019</b>	<b>93.826</b>	<b>90.250</b>	<b>79.804</b>	<b>79.214</b>	<b>79.414</b>	<b>79.622</b>	<b>79.632</b>	<b>79.725</b>
De 0 a 100 m2	6.451	6.312	6.198	5.917	5.819	5.839	5.912	6.033	6.126	6.243
De 101 a 500 m2	30.986	30.610	29.551	28.729	27.691	27.523	27.675	27.813	27.829	28.037
De 501 a 1.000 m2	18.428	19.116	18.231	17.790	16.154	16.049	15.920	15.918	15.846	15.792
De 1.001 a 10.000 m2	34.777	36.229	34.308	32.747	26.666	26.371	26.403	26.371	26.359	26.200
Más de 10.000 m2	6.374	5.752	5.538	5.067	3.474	3.432	3.504	3.487	3.472	3.453
<b>PARCELAS EDIFICADAS</b>										
<b>TOTAL</b>	<b>350.485</b>	<b>356.871</b>	<b>356.956</b>	<b>366.442</b>	<b>366.164</b>	<b>367.009</b>	<b>353.102</b>	<b>353.336</b>	<b>353.854</b>	<b>354.272</b>
De 0 a 100 m2	80.264	79.218	78.862	78.409	77.804	77.502	75.821	75.623	75.480	75.141
De 101 a 500 m2	198.710	198.834	198.250	200.100	199.862	199.906	193.778	193.424	193.376	193.206
De 501 a 1.000 m2	28.881	30.180	30.407	31.723	32.096	32.293	30.465	30.538	30.724	31.030
De 1.001 a 10.000 m2	37.203	41.978	42.613	47.957	48.271	48.966	45.062	45.589	46.040	46.485
Más de 10.000 m2	5.427	6.661	6.824	8.253	8.131	8.343	7.976	8.162	8.234	8.410

Fuente: Ministerio de Hacienda y Función Pública. Estadística del Catastro Inmobiliario Urbano

#### 7.5.4. Evolución de las principales variables del catastro rústico.

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
<b>MURCIA (Región de)</b>								
Superficie (Has.)	1.058.948,1	1.062.894,5	1.074.053,8	1.074.702,4	1.075.082,1	1.075.265,8	1.075.342,8	1.075.432,1
Nº de parcelas	467.062	474.059	488.800	489.709	503.357	513.315	514.255	515.428
Nº de subparcelas	783.200	785.779	794.731	794.984	798.339	808.007	809.275	810.272
Valor catastral (miles de euros)	2.499.187,6	2.873.041,1	3.353.249,2	3.490.148,5	4.540.915,1	4.640.770,7	4.671.804,4	4.767.568,0
<b>ESPAÑA</b>								
Superficie (Has.)	47.387.942,6	47.421.459,4	47.473.325,3	47.472.401,5	47.415.055,6	47.408.565,1	47.388.133,4	47.390.062,6
Nº de parcelas	39.293.573	39.288.058	39.361.943	39.348.822	39.320.555	39.229.770	39.138.283	38.993.848
Nº de subparcelas	49.971.906	49.869.396	49.864.900	49.795.239	49.732.717	49.707.329	49.676.206	49.613.282
Valor catastral (miles de euros)	56.376.971,5	61.689.617,4	67.199.806,0	71.726.605,3	74.740.155,6	75.415.501,5	75.808.676,1	76.388.158,1

*Fuente: Ministerio de Hacienda y Función Pública. Estadística del Catastro Inmobiliario Rústico*

## 7.5.5. Número de titulares catastrales por naturaleza del bien y número de bienes.

MURCIA (Región de)										
	TOTAL	1 bien	2 bienes	3 bienes	4 bienes	5 bienes	6 a 10 bienes	11 a 25 bienes	26 a 50 bienes	Más de 50 bienes
<b>2017</b>										
Urbano	885.454	468.942	198.779	94.648	48.702	25.771	37.434	9.361	1.172	645
Rústico	215.528	115.437	42.282	19.316	11.602	6.955	13.453	5.450	763	270
Urbano/Rústico	944.697	454.525	201.831	104.767	60.245	35.822	62.870	20.970	2.658	1.009
<b>2018</b>										
Urbano	889.784	468.526	199.991	95.722	49.575	26.264	38.478	9.491	1.118	619
Rústico	218.301	116.800	42.874	19.590	11.758	6.989	13.673	5.566	779	272
Urbano/Rústico	948.846	453.603	202.700	105.623	61.172	36.507	64.191	21.406	2.663	981
<b>2019</b>										
Urbano	887.719	467.602	199.815	95.201	49.542	26.158	38.374	9.321	1.126	580
Rústico	231.077	122.819	46.058	21.034	12.593	7.336	14.346	5.790	814	287
Urbano/Rústico	954.770	454.685	204.640	106.344	61.830	36.762	65.150	21.663	2.735	961
<b>2020</b>										
Urbano	893.484	469.062	201.083	95.905	50.402	26.565	39.075	9.473	1.304	615
Rústico	234.274	124.122	46.782	21.420	12.831	7.453	14.588	5.921	850	307
Urbano/Rústico	961.213	456.413	205.551	106.843	62.693	37.199	66.353	22.142	3.016	1.003
<b>2021</b>										
Urbano	898.473	469.932	202.341	96.667	51.006	27.027	40.004	9.596	1.300	600
Rústico	236.780	124.905	47.600	21.647	13.061	7.500	14.826	6.037	888	316
Urbano/Rústico	966.272	456.573	206.813	107.602	63.209	37.800	67.661	22.574	3.045	995
<b>2022</b>										
Urbano	906.040	473.174	204.157	97.532	51.662	27.271	40.710	9.662	1.308	564
Rústico	240.354	126.454	48.500	22.109	13.261	7.478	15.147	6.165	925	315
Urbano/Rústico	974.403	459.342	208.613	108.599	63.921	38.106	68.747	23.011	3.090	974

Fuente: Ministerio de Hacienda y Función Pública. Estadísticas de Titulares Catastrales